



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 898 219
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE DEVIKS VEI 44 AS
Forretningsadresse: Ole Deviks vei 38
0668 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arne Rosvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		729 980	379 498
Annen driftsinntekt		3 738 698	3 886 134
Sum inntekter		4 468 678	4 265 632
Kostnader			
Varekostnad		248 965	357 454
Lønnskostnad	2	348 921	315 215
Avskrivning	3	511 561	482 648
Annen driftskostnad	4	1 243 842	4 292 917
Sum kostnader		2 353 289	5 448 234
Driftsresultat		2 115 389	-1 182 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		292	516
Annen finansinntekt		5 912	
Sum finansinntekter		6 204	516
Rentekostnad til foretak i samme konsern		443 120	
Annen rentekostnad		806 758	1 055 891
Annen finanskostnad		4	5 000
Sum finanskostnader		1 249 882	1 060 891
Netto finans		-1 243 678	-1 060 375
Ordinært resultat før skattekostnad		871 711	-2 242 977
Skattekostnad på ordinært resultat	7	191 777	-412 078
Ordinært resultat etter skattekostnad		679 934	-1 830 899
Årsresultat		679 934	-1 830 899
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-679 934	1 830 899
Sum overføringer og disponeringer		-679 934	1 830 899



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	15 613 805	15 902 168
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		127 961	88 650
Sum varige driftsmidler		15 741 766	15 990 818
Sum anleggsmidler		15 741 766	15 990 818
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	229 029	396 039
Andre fordringer		123 241	369 392
Sum fordringer		352 270	765 431
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 682 367	563 999
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 682 367	563 999
Sum omløpsmidler		2 034 637	1 329 430
SUM EIENDELER		17 776 403	17 320 248
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6/8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	50 985 820	51 665 754
Sum opptjent egenkapital		-50 985 820	-51 665 754
Sum egenkapital		-50 955 820	-51 635 754
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	435 722	243 945
Sum avsetninger for forpliktelser		435 722	243 945
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		38 250 000	39 250 000
Øvrig langsiktig gjeld		28 729 855	28 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		66 979 855	67 750 000
Sum langsiktig gjeld		67 415 577	67 993 945
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		208 278	324 637
Skyldige offentlige avgifter		23 761	22 523
Annen kortsiktig gjeld		1 084 607	614 897
Sum kortsiktig gjeld		1 316 646	962 057
Sum gjeld		68 732 223	68 956 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 776 403	17 320 248



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 840365

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 898 219
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE DEVIKS VEI 44 AS
Forretningsadresse: Ole Deviks vei 38
0668 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arne Rosvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 898 219
OLE DEVIKS VEI 44 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		729 980	379 498
Annen driftsinntekt		3 738 698	3 886 134
Sum inntekter		4 468 678	4 265 632
Kostnader			
Varekostnad		248 965	357 454
Lønnskostnad	2	348 921	315 215
Avskrivning	3	511 561	482 648
Annen driftskostnad	4	1 243 842	4 292 917
Sum kostnader		2 353 289	5 448 234
Driftsresultat		2 115 389	-1 182 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		292	516
Annen finansinntekt		5 912	
Sum finansinntekter		6 204	516
Rentekostnad til foretak i samme konsern		443 120	
Annen rentekostnad		806 758	1 055 891
Annen finanskostnad		4	5 000
Sum finanskostnader		1 249 882	1 060 891
Netto finans		-1 243 678	-1 060 375
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	191 777	-412 078
Ordinært resultat etter skattekostnad		679 934	-1 830 899
Årsresultat		679 934	-1 830 899
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-679 934	1 830 899
Sum overføringer og disponeringer		-679 934	1 830 899



Organisasjonsnr: 922 898 219
OLE DEVIKS VEI 44 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	15 613 805	15 902 168
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		127 961	88 650
Sum varige driftsmidler		15 741 766	15 990 818
Sum anleggsmidler		15 741 766	15 990 818
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	229 029	396 039
Andre fordringer		123 241	369 392
Sum fordringer		352 270	765 431
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 682 367	563 999
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 682 367	563 999
Sum omløpsmidler		2 034 637	1 329 430
SUM EIENDELER		17 776 403	17 320 248
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6/8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	50 985 820	51 665 754
Sum opptjent egenkapital		-50 985 820	-51 665 754
Sum egenkapital		-50 955 820	-51 635 754



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	435 722	243 945
Sum avsetninger for forpliktelses		435 722	243 945
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		38 250 000	39 250 000
Øvrig langsiktig gjeld		28 729 855	28 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		66 979 855	67 750 000
Sum langsiktig gjeld		67 415 577	67 993 945
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		208 278	324 637
Skyldige offentlige avgifter		23 761	22 523
Annen kortsiktig gjeld		1 084 607	614 897
Sum kortsiktig gjeld		1 316 646	962 057
Sum gjeld		68 732 223	68 956 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 776 403	17 320 248



Organisasjonsnr: 922 898 219
OLE DEVIKS VEI 44 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
6/8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Niel Eiendom AS	24000.00	80.00%	
Match Eiendom AS	6000.00	20.00%	

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	305721.00	275464.00

<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	43100.00	37071.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	100.00	2680.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	348921.00	315215.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Note

2

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10600.00	99550.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10600.00	99550.00

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Ole Deviks vei 44 AS
Resultatregnskap 2021

Resultatregnskap	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		729 980	379 498
Annen driftsinntekt		3 738 698	3 886 134
Sum driftsinntekter		4 468 678	4 265 632
Driftskostnader			
Varekostnad		248 965	357 454
Lønnskostnad	2	348 921	315 215
Avskrivning	3	511 561	482 648
Annen driftskostnad	4	1 243 842	4 292 917
Sum driftskostnader		2 353 289	5 448 234
DRIFTSRESULTAT		2 115 389	-1 182 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		292	516
Annen finansinntekt		5 912	0
Sum finansinntekter		6 204	516
Rentekostnad til foretak i samme konsern		443 120	0
Annen rentekostnad		806 758	1 055 891
Annen finanskostnad		4	5 000
Sum finanskostnader		1 249 882	1 060 891
Netto finansposter		-1 243 678	-1 060 375
Ordinært resultat før skattekostnad		871 711	-2 242 977
Skattekostnad på ordinært resultat	7	191 777	-412 078
ÅRSRESULTAT		679 934	-1 830 899
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-679 934	1 830 899
Sum overføringer og disponeringer		-679 934	1 830 899

Org. nr. 922 898 219



Ole Deviks vei 44 AS

Balanse 31.12.2021

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	15 613 805	15 902 168
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	127 961	88 650
Sum varige driftsmidler		15 741 766	15 990 818
Sum anleggsmidler		15 741 766	15 990 818
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5	229 029	396 039
Andre fordringer		123 241	369 392
Sum fordringer		352 270	765 431
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 682 367	563 999
Sum omløpsmidler		2 034 637	1 329 430
SUM EIENDELER		17 776 403	17 320 248

Org. nr. 922 898 219



Ole Deviks vei 44 AS

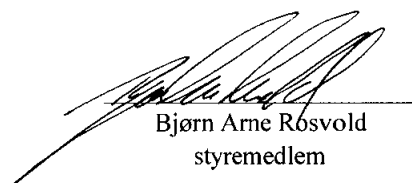
Balanse 31.12.2021

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6/8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fusjonsdifferanse	8	49 796 436	49 796 436
Udekket tap	8	1 189 384	1 869 318
Sum opptjent egenkapital		-50 985 820	-51 665 754
Sum egenkapital		-50 955 820	-51 635 754
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	435 722	243 945
Sum avsetning for forpliktelser		435 722	243 945
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kreditinstitusjoner		38 250 000	39 250 000
Øvrig langsiktig gjeld		28 729 855	28 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		66 979 855	67 750 000
Sum langsiktig gjeld		67 415 577	67 993 945
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		208 278	324 637
Skyldige offentlige avgifter		23 761	22 523
Annen kortsiktig gjeld		1 084 607	614 897
Sum kortsiktig gjeld		1 316 646	962 057
Sum gjeld		68 732 223	68 956 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 776 403	17 320 248

Oslo, 30. juni 2022


Tollef Wiggo Nielsen
styreleder

Terje Wiggo Nielsen
styremedlem


Bjørn Arne Røsvold
styremedlem

Org. nr. 922 898 219



OLE DEVIKS VEI 44 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNING AV PRINSIPPENDRINGER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter perioden betalbare skatt og. Endring i utsatt på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret er på grunn av stor fusjonsdifferanse ikke regnskapsført.

NOTE 2 – ANSATTE, GODTGJØRELSER M.V.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2021	2020
Lønninger	305 721	275 464
Folketrygdavgift	43 100	37 071
Andre lønns-/personalkostnader	100	2 680
Sum lønnskostnader	348 921	315 215
Gjennomsnittlig antall ansatte/årsverk	1	1

Org.nr. 922 898 219



OLE DEVIKS VEI 44 AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Det er i 2021 kostnadsført kr 10 600 i revisjonshonorar.

NOTE 3 – VARIGE DRIFTSMIDLER

	Maskiner/ Andre anleggsmidler	Forretnings- gårder	Bygnings- inventar	Tomter	Ikke avskrivbare driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	39 030	23 435 938	444 997	1 998 908	56 125
Tilgang	43 945	204 652	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	82 975	23 640 590	444 997	1 998 908	56 125
Akkumulerte ordinære avskrivninger	25 051	10 437 316	33 374	0	0
Bokført verdi 31.12.	57 924	13 203 274	411 623	1 998 908	56 125
Ordinære avskrivninger	18 546	470 765	22 250	0	0
Avskrivningssats	20 - 30 %	2 %	20 - 30 %	0 %	

NOTE 4 – SAMMENSLÅTTE POSTER

Posten annen driftskostnad er slått sammen av	2021	2020
Lys og varme	193 808	10 202
Renovasjon, vann, avløp, renhold mv	23 400	53 767
Leie maskiner, inventar	6 464	6 036
Maskiner/inventar etc. ikke aktiveringspliktig	4 985	39 673
Reparasjoner og vedlikehold bygning	269 262	1 644 325
Reperasjon og annet vedlikehold	24 040	42 230
Fremmed tjeneste (honorar)	405 157	2 121 322
Kontorkostnad	10 800	12 229
Annonsekostnader	20 490	8 535
Forsikringskostnader	59 834	66 528
Andre driftskostnader	167 506	138 242
Tap på fordringer	58 096	149 828
Sum	1 243 289	4 292 917

NOTE 5 – FORDRINGER/LANGSIKTIG GJELD / PANTSTILLELSER OG GARANTIER

Det er konstatert tap på kunde- og andre fordringer med kr 58 096 i 2021 tilsvarende for 2020 var kr 311 143. Det er ikke avsatt til fremtidig tap kunde- eller andre fordringer i 2021 tilsvarende for 2020 var en tilbakeføring kr 161 315.

Selskapet har ingen garantiforpliktelser eller pantstillelser.

Org.nr. 922 898 219



OLE DEVIKS VEI 44 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 6 – ANTALL AKSJER, AKSJEIERE M.V.

Selskapets aksjekapital på kr 30 000 består av 30 000 aksjer hver pålydende kr 1.

Selskapet aksjonærer:

Niel Eiendom AS	24 000 aksjer
Match Eiendom AS	6 000 aksjer

NOTE 7 – SKATTEKOSTNAD

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	191 777
Netto skattekostnad	191 777

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	871 711
Permanente forskjeller	0
Midlertidige forskjeller	147 791
Bruk av underskudd til fremføring	-1 019 502
Grunnlag betalbar skatt	0

Midlertidige forskjeller:

Utsatt skatt:	31.12.	01.01	Endring
Netto grunnlag	1 980 553	1 108 842	871 711
Utsatt skatt, 22%	435 722	243 945	191 777

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

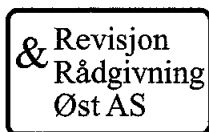
NOTE 8 – EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Fusjons- differanse	Udekket tap	SUM
Egenkapital 01.01	30 000	-49 796 436	-1 869 318	-51 635 754
Årets resultat		0	679 934	679 934
Pr. 31.12	30 000	-49 796 436	-1 189 384	-50 955 820

NOTE 9 – BUNDNE MIDLER

I posten bankinnskudd inngår bundne midler med kr 19 326.

Org.nr. 922 898 219



Side 2
Ole Deviks Vei 44 AS
Uavhengig revisors beretning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Gjøvik, 28.07.2022
Revisjon & Rådgivning Øst AS

Øyvind Steien
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Steien

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-2762059

IP: 193.214.xxx.xxx

2022-07-28 11:15:55 UTC



Dokumentnummer: 922898219-2021-07-28-11:15:55-UTC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>