



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 849 591
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER YNGVE OLSEN AS
Forretningsadresse: Østerøyveien 33
3236 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 730 112	8 959 048
Annen driftsinntekt		-45 844	1 230 517
Sum inntekter		7 684 268	10 189 566
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-1 095 932	
Varekostnad		4 931 636	5 304 275
Lønnskostnad	1, 2, 3	2 734 609	2 778 561
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	32 948	32 948
Annen driftskostnad	4	608 126	660 894
Sum kostnader		7 211 387	8 776 677
Driftsresultat		472 880	1 412 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 656	6 259
Sum finansinntekter		4 656	6 259
Annen rentekostnad		145 932	132 567
Sum finanskostnader		145 932	132 567
Netto finans		-141 276	-126 307
Ordinært resultat før skattekostnad		331 605	1 286 581
Skattekostnad på ordinært resultat	6	80 520	321 744
Ordinært resultat etter skattekostnad		251 085	964 837
Årsresultat		251 085	964 837
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		400 000	
Annen egenkapital		-148 915	964 837
Sum overføringer og disponeringer		251 085	964 837



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	98 844	131 792
Sum varige driftsmidler		98 844	131 792
Sum anleggsmidler		98 844	131 792
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		3 674 131	130 605
Sum varer		3 674 131	130 605
Fordringer			
Kundefordringer	8	50 125	35 883
Andre fordringer		8 534	27 739
Sum fordringer		58 659	63 622
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	2 394 113	2 075 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 394 113	2 075 801
Sum omløpsmidler		6 126 902	2 270 027
SUM EIENDELER		6 225 746	2 401 819
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)	10, 11, 12, 13	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	815 922	964 837
Sum opptjent egenkapital		815 922	964 837
Sum egenkapital	13	915 922	1 064 837
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		172
Sum avsetninger for forpliktelser			172
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 410 977	
Sum annen langsiktig gjeld		4 410 977	
Sum langsiktig gjeld		4 410 977	172
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		284 012	483 368
Betalbar skatt	6	80 692	321 572
Skyldige offentlige avgifter		291 110	258 928
Annen kortsiktig gjeld		243 032	272 943
Sum kortsiktig gjeld		898 847	1 336 810
Sum gjeld		5 309 824	1 336 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 225 746	2 401 819



Noter 2017

BYGGMESTER YNGVE OLSEN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2016 til 2017.



Note 1 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2017	2016
Lønn	2 147 636	2 279 086
Arbeidsgiveravgift	326 627	331 434
Pensjonskostnader	160 726	64 465
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	99 620	103 575
Sum	2 734 609	2 778 561

Foretaket har sysselsatt 4 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven. Selskapet er en tariffbedrift og har etablert AFP ordning.

Note 3 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	959 175	
Pensjonsutgifter		
Annen godtgjørelse	8 912	

Note 4 - Revisjon

Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 utgjør kr 58 000. Honorar for annen bistand utgjør kr 0.

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2017	164 740
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2017	164 740
Akk. av- og nedskr. 01.01.2017	(32 948)
Akkumulerte avskr. 31.12.2017	(65 896)
Balanseført verdi pr. 31.12.2017	98 844
Årets avskrivninger	(32 948)
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan: Lineær	20,0 %



Note 6 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	331 605	1 286 581
+/- Permanente forskjeller	2 820	425
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	1 791	(718)
Årets skattegrunnlag	336 216	1 286 288
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 24%	80 692	321 572
Sum	80 692	321 572
+/- Endring i utsatt skatt	(172)	172
Skattekostnad i resultatregnskapet	80 520	321 744
Betalbar skatt i skattekostnad	80 692	321 572
Betalbar skatt i balansen	80 692	321 572

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2017	31.12.2017	Endring
Anleggsmidler	0	(2 075)	2 075
Omløpsmidler	718	1 002	(284)
Netto forskjeller	718	(1 073)	1 791
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	1 073	(1 073)
Sum midlertidige forskjeller	718	0	718
Utsatt skattefordel 31.12.17. basert på 23%	172	0	172

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2017.

Spesifikasjon kundefordringer	2017	2016
Kundefordringer til pålydende	50 125	35 883
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	50 125	35 883

Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 114 264. I tillegg inngår ytterligere et bundet beløp på kr 2 135 429. Skyldig skattetrekk er kr 114 204.

Note 10 - Aksjekapital

Foretaket har 100 000 aksjer, pålydende kr 1,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000.

Foretaket har én aksjeklasse.



Note 11 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12.2017

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Olsen, Yngve	100 000	100,00%
Sum	100 000	100,00%

Note 12 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Daglig leder/ Styrets leder	Yngve Olsen	100 000

Note 13 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2017	100 000	964 837	1 064 837
Tilleggsutbytte		(400 000)	(400 000)
Årets resultat		251 085	251 085
Egenkapital 31.12.2017	100 000	815 922	915 922

Note 14 - Garantier

Garantier

Det er stillet garanti for byggeprosjekter på kr 960.100 gjennom forsikring i IAM Insurance AS.

Note 15 - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2017	2016
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 410 977	0
Sum	4 410 977	

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2017	2016
Byggeprosjekt Skuteveien 17	3 520 968	57 443
Sum		



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Byggmester Yngve Olsen AS

Uavhengig revisors beretning for 2017

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Byggmester Yngve Olsen AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 251.085. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Byggmester Yngve Olsen AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sandefjord, 18. juni 2018
HLO revisjon & rådgivning AS

Marthe Bjørnstad
Statsautorisert revisor

