



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 186 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIBÅSEN 42 AS
Forretningsadresse: v/Per Arne Kjøstvedt
Tangen 76
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KPMG AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		6 153 434	6 106 342
Sum inntekter		6 153 434	6 106 342
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler	2	1 987 800	2 023 700
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	254 966	513 806
Sum kostnader		2 242 766	2 537 506
Driftsresultat		3 910 668	3 568 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		123 723	
Annen renteinntekt		108	183 857
Sum finansinntekter		123 831	183 857
Annen rentekostnad	4	1 776 187	1 968 738
Sum finanskostnader		1 776 187	1 968 738
Netto finans		-1 652 356	-1 784 881
Ordinært resultat før skattekostnad		2 258 312	1 783 956
Skattekostnad på ordinært resultat	5	496 829	392 471
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 761 483	1 391 485
Årsresultat		1 761 483	1 391 485
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 761 483	1 391 485
Totalresultat		1 761 483	1 391 485
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	990 900	1 144 932



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført til/fra annen egenkapital	6	770 583	246 553
Sum overføringer og disponeringer		1 761 483	1 391 485



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	56 882 847	58 861 647
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		9 000
Sum varige driftsmidler		56 882 847	58 870 647
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Sum anleggsmidler		56 882 847	58 870 647
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			20 000
Andre kortsiktige fordringer		537 427	236 970
Konsernfordringer	8	5 877 818	5 249 540
Sum fordringer		6 415 245	5 506 511
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		763 310	1 021 156
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		763 310	1 021 156
Sum omløpsmidler		7 178 556	6 527 666
SUM EIENDELER		64 061 403	65 398 314

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 144 976	8 374 391
Sum opptjent egenkapital		9 144 976	8 374 391
Sum egenkapital		9 244 976	8 474 391
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	559 711	678 634
Sum avsetninger for forpliktelser		559 711	678 634
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 7	52 047 000	53 962 088
Sum annen langsiktig gjeld		52 047 000	53 962 088
Sum langsiktig gjeld		52 606 711	54 640 722
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	140 973	147 057
Betalbar skatt	5	336 267	176 691
Skyldig offentlige avgifter		82 751	
Kortsiktig konserngjeld	8	1 270 385	1 467 862
Annen kortsiktig gjeld		379 341	491 591
Sum kortsiktig gjeld		2 209 716	2 283 201
Sum gjeld		54 816 427	56 923 923
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 061 403	65 398 314



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 640133

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 186 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIBÅSEN 42 AS
Forretningsadresse: v/Per Arne Kjøstvedt
Tangen 76
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KPMG AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Organisasjonsnr: 998 186 722
SKIBÅSEN 42 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		6 153 434	6 106 342
Sum inntekter		6 153 434	6 106 342
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler	2	1 987 800	2 023 700
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad	2	254 966	513 806
	3		
Sum kostnader		2 242 766	2 537 506
Driftsresultat		3 910 668	3 568 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		123 723	
Annen renteinntekt		108	183 857
Sum finansinntekter		123 831	183 857
Annen rentekostnad	4	1 776 187	1 968 738
Sum finanskostnader		1 776 187	1 968 738
Netto finans		-1 652 356	-1 784 881
Ordinært resultat før skattekostnad		2 258 312	1 783 956
Skattekostnad på ordinært resultat	5	496 829	392 471
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 761 483	1 391 485
Årsresultat		1 761 483	1 391 485
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 761 483	1 391 485
Totalresultat		1 761 483	1 391 485
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	990 900	1 144 932
Overført til/fra annen egenkapital	6	770 583	246 553
Sum overføringer og disponeringer		1 761 483	1 391 485





Organisasjonsnr: 998 186 722
SKIBÅSEN 42 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	56 882 847	58 861 647
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		9 000
Sum varige driftsmidler		56 882 847	58 870 647
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Sum anleggsmidler		56 882 847	58 870 647
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			20 000
Andre kortsiktige fordringer		537 427	236 970
Konsernfordringer	8	5 877 818	5 249 540
Sum fordringer		6 415 245	5 506 511
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		763 310	1 021 156
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		763 310	1 021 156
Sum omløpsmidler		7 178 556	6 527 666
SUM EIENDELER		64 061 403	65 398 314
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	6	9 144 976	8 374 391
Sum opptjent egenkapital		9 144 976	8 374 391
Sum egenkapital		9 244 976	8 474 391
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	559 711	678 634
Sum avsetninger for forpliktelser		559 711	678 634
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 7	52 047 000	53 962 088
Sum annen langsiktig gjeld		52 047 000	53 962 088
Sum langsiktig gjeld		52 606 711	54 640 722
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	140 973	147 057
Betalbar skatt	5	336 267	176 691
Skyldig offentlige avgifter		82 751	
Kortsiktig konserngjeld	8	1 270 385	1 467 862
Annen kortsiktig gjeld		379 341	491 591
Sum kortsiktig gjeld		2 209 716	2 283 201
Sum gjeld		54 816 427	56 923 923
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 061 403	65 398 314



Organisasjonsnr: 998 186 722
SKIBÅSEN 42 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KPMG AS
Vestre Strandgate 67
4612 Kristiansand

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Skibåsen 42 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Skibåsen 42 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Slavanger	Alesund



avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 30. juni 2022
KPMG

Øystein A Kvåse
Statfautorisert revisor



Skibåsen 42 AS
Årsregnskap 2021



Skibåsen 42 AS

Årsregnskap 2021

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekt		6 153 434	6 106 342
Sum driftsinntekter		6 153 434	6 106 342
Avskrivning av driftsmidler	2	1 987 800	2 023 700
Annen driftskostnad	3	254 966	513 806
Sum driftskostnader		2 242 766	2 537 506
Driftsresultat		3 910 668	3 568 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		123 723	0
Annen renteinntekt		108	183 857
Annen rentekostnad	4	1 776 187	1 968 738
Resultat av finansposter		-1 652 356	-1 784 881
Ordinært resultat før skattekostnad		2 258 312	1 783 956
Skattekostnad på ordinært resultat	5	496 829	392 471
Årsresultat		1 761 483	1 391 485
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	6	990 900	1 144 932
Overført til/fra annen egenkapital	6	770 583	246 553
Sum overføringer		1 761 483	1 391 485



Skibåsen 42 AS

Årsregnskap 2021

Balanse

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	56 882 847	58 861 647
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	9 000
Sum varige driftsmidler		56 882 847	58 870 647
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		56 882 847	58 870 647
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	20 000
Andre kortsiktige fordringer		537 427	236 970
Konsernfordringer	8	5 877 818	5 249 540
Sum fordringer		6 415 245	5 506 511
Bankinnskudd, kontanter o.l.		763 310	1 021 156
Sum omløpsmidler		7 178 556	6 527 666
Sum eiendeler		64 061 403	65 398 314




Skibåsen 42 AS

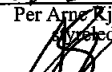
Årsregnskap 2021

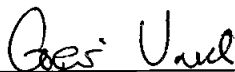
Balanse

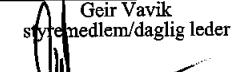
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 144 976	8 374 391
Sum opptjent egenkapital		9 144 976	8 374 391
Sum egenkapital		9 244 976	8 474 391
Gjeld			
Utsatt skatt			
Utsatt skatt	5	559 711	678 634
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 7	52 047 000	53 962 088
Sum annen langsiktig gjeld		52 047 000	53 962 088
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	140 973	147 057
Betalbar skatt	5	336 267	176 691
Skyldig offentlige avgifter		82 751	0
Konserngjeld	8	1 270 385	1 467 862
Annen kortsiktig gjeld		379 341	491 591
Sum kortsiktig gjeld		2 209 716	2 283 201
Sum gjeld		54 816 427	56 923 923
Sum egenkapital og gjeld		64 061 403	65 398 314

Kristiansand, 30.06.2022
Styret i Skibåsen 42 AS


Per Arne Rjøstvedt
styreleder


Arild Skeie
styremedlem


Geir Vavik
styremedlem/daglig leder


Rune Iversen
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2021. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Inntekter knyttet til direkte viderefakturering av kostnader føres som kostnadsreduksjon i årsregnskapet.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for tjenesten/eiendelen.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

Avskrivninger

Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Sikring

Selskapet benytter sikringsinstrument for å sikre fremtidige rentekostnader. Kontantstrømsikringen reflekteres ved at verdiendringen på sikringsinstrumentet ikke resultatføres før det underliggende sikringsobjektet påvirker resultatregnskapet.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.



Skibåsen 42 AS

Noter til årsregnskap 2021

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Teknisk anlegg	Driftsløsøre o.l.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	9 701 347	46 828 502	15 991 275	135 617	72 656 741
Anskaffelseskost 31.12.21	9 701 347	46 828 502	15 991 275	135 617	72 656 741
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		8 618 902	7 019 375	135 617	15 773 894
Bokført verdi 31.12.21	9 701 347	38 209 600	8 971 900	0	56 882 847
Årets ordinære avskrivninger		936 400	1 042 400	9 000	1 987 800
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	50 år	15-20 år	8-9 år	

Note 3 Lønnskostnader

Lønnskostnader mv

Skibåsen 42 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har heller ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere eller medlemmer av styret.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 Sikring ved bruk av renteswap

Selskapet har inngått en fastrenteavtale med banken på deler av selskapets langsiktige lån. Avtalene forfaller senest i starten av 2029.

Den inngåtte sikringsavtalen er en kontantstrømsikring og reflekteres ved at realiserte og urealiserte gevinster og tap på sikringsinstrumentet ikke resultatføres før det underliggende sikringsobjektet påvirker resultatregnskapet.



Skibåsen 42 AS

Noter til årsregnskap 2021

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	615 752	499 621
Endring i utsatt skatt	-118 923	-107 150
Skattekostnad ordinært resultat	496 829	392 471
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 258 312	1 783 956
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	540 560	487 046
Avgitt konsernbidrag	-1 270 385	-1 467 862
Skattepliktig inntekt	1 528 487	803 140
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	615 752	499 621
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-279 485	-322 930
Sum betalbar skatt i balansen	336 267	176 691

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	2 544 140	3 084 700	540 560
Sum	2 544 140	3 084 700	540 560
Grunnlag for utsatt skatt	2 544 140	3 084 700	540 560
Utsatt skatt (22 %)	559 711	678 634	118 923

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	8 374 391	8 474 391
Årets resultat		1 761 483	1 761 483
Konsernbidrag avgitt		-990 900	-990 900
Pr. 31.12	100 000	9 144 974	9 244 974



Skibåsen 42 AS

Noter til årsregnskap 2021

Note 7 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn 1 år fra balansedagen.

	2021	2020
Gjeld med forfall mer enn 5 år fra balansedagen		
Gjeld til kredittinstitusjoner	52 047 000	53 962 088
Sum	52 047 000	53 962 088

Selskapet har følgende gjeldsforpliktelser hvor det er stilt pant eller sikkerhet i selskapets eiendeler.

	2021	2020
Balanseført gjeld sikret ved pant		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	52 047 000	53 962 088
Sum	52 047 000	53 962 088

	2021	2020
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		
Varige driftsmidler	56 882 847	58 861 647
Sum	56 882 847	58 861 647

Selskapet har stilt sikkerhetsansvar for morselskapet. Balanseført verdi av pantsatte eiendeler er oppgitt ovenfor.

Note 8 Mellomværende med foretak i samme konsern m.v.

	2021	2020
Kortsiktige konsernfordringer	5 877 818	5 249 540
Mottatt konsernbidrag	0	0
Sum	5 877 818	5 249 540

	2021	2020
Avgitt konsernbidrag	1 270 385	1 467 862
Leverandørgjeld	124 181	5 040
Sum	1 394 566	1 472 902

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skibåsen 42 AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Skibåsen Eiendom AS	100 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	100 000	100,00	100,00



Skibåsen 42 AS

PROTOKOLL FRA STYREMØTE 30.06.2022

Den 30.06.2022 ble det avholdt styremøte i Skibåsen 42 AS på selskapets kontor i Kristiansand.

Samtlige styremedlemmer var til stede.

Til behandling forelå:

1. Behandling av utkast til årsregnskap for 2021, herunder disponering av resultat.

Styret fikk fremlagt administrasjonens utkast til årsregnskap som viser et resultat etter skatt på 1 761 483. Utkastet til årsregnskap ble godkjent. Det ble besluttet å foreslå for generalforsamlingen at resultatet behandles slik:

Avsatt konsernbidrag	990 900
<u>Overført til annen egenkapital</u>	<u>770 583</u>
Sum behandlet	1 761 483

Årsregnskap ble undertegnet av styret.

2. Godtgjørelse til styret.

Styret besluttet å fremlegge forslag for generalforsamlingen om at det ikke ytes godtgjørelse til styret.

3. Godtgjørelse til revisor.

Styret besluttet å fremlegge for forslag for generalforsamlingen om at honorar for revisjon og rådgivning fra selskapets revisor dekkes etter regning.

4. Innkalling til ordinær generalforsamling

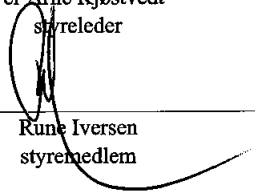
Det ble besluttet at styrets leder umiddelbart besørger innkalling til ordinær generalforsamling den 30.06.2022 til godkjenning av årsregnskap for 2021 samt disponering av resultat. Innkallingen vedlegges årsregnskap og revisors beretning.

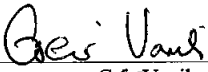
Alle beslutninger var enstemmige, protokollen ble opplest og vedtatt.

Kristiansand, den 30.06.2022

I styret for Skibåsen 42 AS


Per Arne Kjøstvedt
styreleder


Rune Iversen
styremedlem


Geir Vavik
styremedlem/daglig leder


Arild Skeie
styremedlem



Skibåsen 42 AS

Generalforsamlingsprotokoll

Den 30.06.2022 ble det avholdt ordinær generalforsamling på selskapets kontor i Kristiansand.

Samtlige aksjer og aksjonærer var tilstede. Således var 100 % av stemmene representert.

Til behandling forelå:

- Valg av møteleder**
Per Arne Kjøstvedt valgt til å lede møtet.
- Godkjenning av innkallingen**
Det fremkom ikke bemerkninger til innkallelsen, og denne ble således godkjent.
- Valg av representant til å undertegne protokollen**
Geir Vavik ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder
- Godtgjørelse til revisor.**
Generalforsamlingen vedtok at honorar for revisjon og rådgivning fra selskapets revisor dekkes etter regning.
- Godkjenning av årsregnskapet for 2021**
Årsregnskap og revisors beretning forelå. Revisors beretning ble referert. Generalforsamlingen hadde ingen kommentarer til revisors beretning.

Styrets forslag til behandling av årets resultat på kr 1 761 483 ble vedtatt slik:

Avsatt konsernbidrag	990 900
Overført til annen egenkapital	770 583
Sum behandlet	1 761 483

Regnskapet ble fastsatt som selskapets årsregnskap for 2021 overensstemmende med styrets forslag.

Det ble vedtatt ikke å utbetale spesielt honorar til styret.

Revisors godtgjørelse ble besluttet dekket etter regning.

Kristiansand, den 30.06.2022

Per Arne Kjøstvedt
Møteleder

Geir Vavik
Repr. til å signere protokoll