



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 942 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLAND EIGENDOM AS
Forretningsadresse: Libakkane 31
3870 FYRESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Inge Lauvdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 443	40 850
Sum inntekter		18 443	40 850
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		100 061	104 537
Annen driftskostnad		66 882	70 984
Sum kostnader		166 943	175 521
Driftsresultat		-148 499	-134 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57 137	21 580
Annen finansinntekt		8 145	876
Sum finansinntekter		65 282	22 456
Netto finans		65 282	22 456
Resultat før skattekostnad		-83 217	-112 215
Skattekostnad		-18 309	-35 423
Årsresultat		-64 908	-76 792
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-564 908	-76 792
Sum overføringer og disponeringer		-64 908	-76 792



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		139 473	239 534
Sum varige driftsmidler		139 473	239 534
Sum anleggsmidler		139 473	239 534
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 280	8 938
Sum fordringer		7 280	8 938
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 157 601	3 101 257
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 157 601	3 101 257
Sum omløpsmidler		3 164 882	3 110 195
SUM EIENDELER		3 304 355	3 349 729
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 572 314	3 137 222
Sum opptjent egenkapital		2 572 314	3 137 222



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		2 672 314	3 237 222
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		80 042	105 464
Sum avsetninger for forpliktelser		80 042	105 464
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		80 042	105 464
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 125	1 828
Betalbar skatt		7 113	0
Skyldige offentlige avgifter		761	5 215
Utbytte		500 000	0
Sum kortsiktig gjeld		551 999	7 043
Sum gjeld		632 041	112 507
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 304 355	3 349 729



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 393849

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 942 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLAND EIGENDOM AS
Forretningsadresse: Libakkane 31
3870 FYRESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Inge Lauvdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 942 662
MOLAND EIGENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 443	40 850
Sum inntekter		18 443	40 850
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		100 061	104 537
Annen driftskostnad		66 882	70 984
Sum kostnader		166 943	175 521
Driftsresultat		-148 499	-134 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57 137	21 580
Annen finansinntekt		8 145	876
Sum finansinntekter		65 282	22 456
Netto finans		65 282	22 456
Resultat før skattekostnad		-83 217	-112 215
Skattekostnad		-18 309	-35 423
Årsresultat		-64 908	-76 792
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-564 908	-76 792
Sum overføringer og disponeringer		-64 908	-76 792



Organisasjonsnr: 994 942 662
MOLAND EIGENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
		139 473	239 534
Sum varige driftsmidler		139 473	239 534
Sum anleggsmidler		139 473	239 534
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		7 280	8 938
Sum fordringer		7 280	8 938
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		3 157 601	3 101 257
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 157 601	3 101 257
Sum omløpsmidler		3 164 882	3 110 195
SUM EIENDELER		3 304 355	3 349 729
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		2 572 314	3 137 222
Sum opptjent egenkapital		2 572 314	3 137 222
Sum egenkapital		2 672 314	3 237 222
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
		80 042	105 464
Sum avsetninger for forpliktelseser		80 042	105 464



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	80 042	105 464
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	44 125	1 828
Betalbar skatt	7 113	0
Skyldige offentlige avgifter	761	5 215
Utbytte	500 000	0
Sum kortsiktig gjeld	551 999	7 043
Sum gjeld	632 041	112 507
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 304 355	3 349 729



Organisasjonsnr: 994 942 662
MOLAND EIGENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

