



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 702 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREMSTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skanseveien 19
1794 SPONVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RUDI FREMSTAD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		725 996	458 138
Sum inntekter		725 996	458 138
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		37 251	90 502
Sum kostnader		37 251	90 502
Driftsresultat		688 744	367 636
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	17
Annen finansinntekt		128 994	5 791
Sum finansinntekter		129 008	5 809
Annen finanskostnad		131 652	4 248
Sum finanskostnader		131 652	4 248
Netto finans		-2 644	1 561
Resultat før skattekostnad		686 100	369 197
Skattekostnad på resultat	3	129 748	
Årsresultat	4	556 352	369 197
Årsresultat etter minoritetsinteresser		556 352	369 197
Totalresultat		556 352	369 197
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			369 197
Avsatt til annen egenkapital		556 352	
Sum overføringer og disponeringer		556 352	369 197



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	155 005	155 005
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	155 005	155 005
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	6 808	22 413
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		6 808	22 413
Sum anleggsmidler		161 813	177 418
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	99 062	8 948
Andre kortsiktige fordringer	5	748 411	287 176
Sum fordringer		847 472	296 124
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 190	2 565
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 190	2 565
Sum omløpsmidler		849 663	298 689
SUM EIENDELER		1 011 475	476 107



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		460 017	
Udekket tap			96 335
Sum opptjent egenkapital		460 017	-96 335
Sum egenkapital	4	490 017	-66 335
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			155 596
Sum annen langsiktig gjeld			155 596
Sum langsiktig gjeld		0	155 596
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 079	2 079
Leverandørgjeld		97 120	101 549
Betalbar skatt	3	129 748	
Skyldig offentlige avgifter		6 768	6 768
Annen kortsiktig gjeld		285 744	276 450
Sum kortsiktig gjeld		521 459	386 846
Sum gjeld		521 459	542 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 011 475	476 107



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 667132

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 702 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREMSTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skanseveien 19
1794 SPONVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RUDI FREMSTAD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 912 702 162
FREMSTAD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		725 996	458 138
Sum inntekter		725 996	458 138
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		37 251	90 502
Sum kostnader		37 251	90 502
Driftsresultat		688 744	367 636
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	17
Annen finansinntekt		128 994	5 791
Sum finansinntekter		129 008	5 809
Annen finanskostnad		131 652	4 248
Sum finanskostnader		131 652	4 248
Netto finans		-2 644	1 561
Resultat før skattekostnad		686 100	369 197
Skattekostnad på resultat	3	129 748	
Årsresultat	4	556 352	369 197
Årsresultat etter minoritetsinteresser		556 352	369 197
Totalresultat		556 352	369 197
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			369 197
Avsatt til annen egenkapital		556 352	
Sum overføringer og disponeringer		556 352	369 197



Organisasjonsnr: 912 702 162
FREMSTAD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	155 005	155 005
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	155 005	155 005
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	5		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	5	6 808	22 413
Andre langsiktige			
fordringer	5		
Sum finansielle			
anleggsmidler		6 808	22 413
Sum anleggsmidler		161 813	177 418
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	99 062	8 948
Andre kortsiktige			
fordringer	5	748 411	287 176
Sum fordringer		847 472	296 124
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		2 190	2 565
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		2 190	2 565
Sum omløpsmidler		849 663	298 689
SUM EIENDELER		1 011 475	476 107



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		460 017	
Udekket tap			96 335
Sum opptjent egenkapital		460 017	-96 335

Sum egenkapital	4	490 017	-66 335
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			155 596
Sum annen langsiktig gjeld			155 596

Sum langsiktig gjeld		0	155 596
-----------------------------	--	----------	----------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		2 079	2 079
Leverandørgjeld		97 120	101 549
Betalbar skatt	3	129 748	
Skyldig offentlige avgifter		6 768	6 768
Annen kortsiktig gjeld		285 744	276 450
Sum kortsiktig gjeld		521 459	386 846

Sum gjeld		521 459	542 442
------------------	--	----------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 011 475	476 107
---------------------------------	--	------------------	----------------



Organisasjonsnr: 912 702 162
FREMSTAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Fremstad Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 702 162



RESULTATREGNSKAP

FREMSTAD EIENDOM AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		725 996	458 138
Sum driftsinntekter		725 996	458 138
Annen driftskostnad		37 251	90 502
Sum driftskostnader		37 251	90 502
Driftsresultat		688 744	367 636
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		14	17
Annen finansinntekt		128 994	5 791
Annen finanskostnad		131 652	4 248
Resultat av finansposter		-2 644	1 561
Resultat før skattekostnad		686 100	369 197
Skattekostnad på resultat	3	129 748	0
Årsresultat	4	556 352	369 197
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		556 352	0
Overført til udekket tap		0	-369 197
Sum overføringer		556 352	369 197



BALANSE

FREMSTAD EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	155 005	155 005
Sum varige driftsmidler	2	155 005	155 005
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	6 808	22 413
Sum finansielle anleggsmidler		6 808	22 413
Sum anleggsmidler		161 813	177 418
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	99 062	8 948
Andre kortsiktige fordringer	5	748 411	287 176
Sum fordringer		847 472	296 124
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 190	2 565
Sum omløpsmidler		849 663	298 689
Sum eiendeler		1 011 475	476 107



BALANSE

FREMSTAD EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		460 017	0
Udekket tap		0	-96 335
Sum opptjent egenkapital		460 017	-96 335
Sum egenkapital	4	490 017	-66 335
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		0	155 596
Sum annen langsiktig gjeld		0	155 596
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 079	2 079
Leverandørgjeld		97 120	101 549
Betalbar skatt	3	129 748	0
Skyldig offentlige avgifter		6 768	6 768
Annen kortsiktig gjeld		285 744	276 450
Sum kortsiktig gjeld		521 459	386 846
Sum gjeld		521 459	542 442
Sum egenkapital og gjeld		1 011 475	476 107

24.06.2025
Styret i Fremstad Eiendom AS

RUDI FREMSTAD
styreleder/daglig leder

Carina Berg Fremstad
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Fremstad Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	155 005	155 005
= Anskaffelseskost 31.12.24	155 005	155 005
= Bokført verdi 31.12.24	155 005	155 005



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	129 748	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	129 748	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	686 100	369 197
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-96 337	0
Skattepliktig inntekt	589 763	369 197
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	129 748	0
Sum betalbar skatt i balansen	129 748	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-96 337	-96 337
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	0	-96 337	-96 337
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	-21 194	-21 194

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-96 335	-66 335
Årets resultat				556 352	556 352
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	460 017	490 017

Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	6 808	22 413
Lån til foretak i samme konsern	748 411	287 176
Sum langsiktige fordringer	755 218	309 589



Note 6 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	99 062	8 948
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	99 062	8 948
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FREMSTAD EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

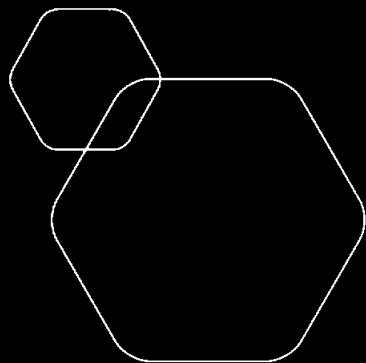
EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
RUDI FREMSTAD	30	100,0	100,0

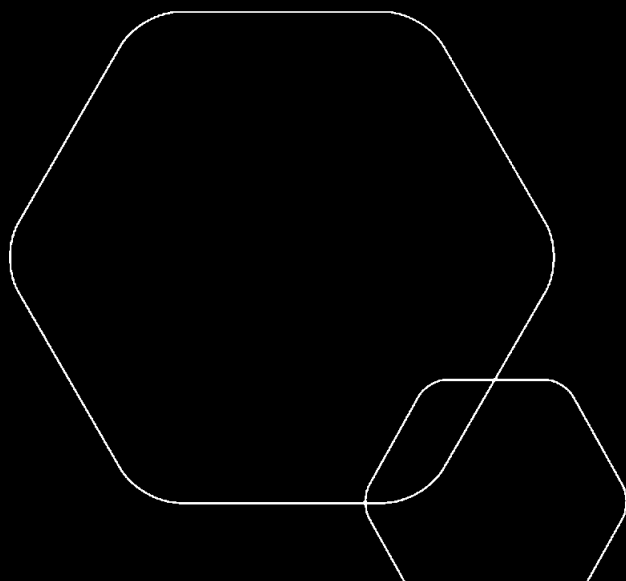
AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
RUDI FREMSTAD	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30



Årsregnskap 2024 Fremstad Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 702 162



RESULTATREGNSKAP

FREMSTAD EIENDOM AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		725 996	458 138
Sum driftsinntekter		725 996	458 138
Annen driftskostnad		37 251	90 502
Sum driftskostnader		37 251	90 502
Driftsresultat		688 744	367 636
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		14	17
Annen finansinntekt		128 994	5 791
Annen finanskostnad		131 652	4 248
Resultat av finansposter		-2 644	1 561
Resultat før skattekostnad		686 100	369 197
Skattekostnad på resultat	3	129 748	0
Årsresultat	4	556 352	369 197
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		556 352	0
Overført til udekket tap		0	-369 197
Sum overføringer		556 352	369 197



BALANSE

FREMSTAD EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	155 005	155 005
Sum varige driftsmidler	2	155 005	155 005
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	6 808	22 413
Sum finansielle anleggsmidler		6 808	22 413
Sum anleggsmidler		161 813	177 418
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	99 062	8 948
Andre kortsiktige fordringer	5	748 411	287 176
Sum fordringer		847 472	296 124
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 190	2 565
Sum omløpsmidler		849 663	298 689
Sum eiendeler		1 011 475	476 107



BALANSE

FREMSTAD EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		460 017	0
Udekket tap		0	-96 335
Sum opptjent egenkapital		460 017	-96 335
Sum egenkapital	4	490 017	-66 335
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		0	155 596
Sum annen langsiktig gjeld		0	155 596
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 079	2 079
Leverandørgjeld		97 120	101 549
Betalbar skatt	3	129 748	0
Skyldig offentlige avgifter		6 768	6 768
Annen kortsiktig gjeld		285 744	276 450
Sum kortsiktig gjeld		521 459	386 846
Sum gjeld		521 459	542 442
Sum egenkapital og gjeld		1 011 475	476 107

24.06.2025

Styret i Fremstad Eiendom AS

RUDI FREMSTAD
styreleder/daglig leder

Carina Berg Fremstad
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Fremstad Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	155 005	155 005
= Anskaffelseskost 31.12.24	155 005	155 005
= Bokført verdi 31.12.24	155 005	155 005



Note 3 Skatt

	2024	2023
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	129 748	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	129 748	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	686 100	369 197
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-96 337	0
Skattepliktig inntekt	589 763	369 197
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	129 748	0
Sum betalbar skatt i balansen	129 748	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-96 337	-96 337
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	0	-96 337	-96 337
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	-21 194	-21 194

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-96 335	-66 335
Årets resultat				556 352	556 352
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	460 017	490 017

Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	6 808	22 413
Lån til foretak i samme konsern	748 411	287 176
Sum langsiktige fordringer	755 218	309 589



Note 6 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	99 062	8 948
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	99 062	8 948
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FREMSTAD EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
RUDI FREMSTAD	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
RUDI FREMSTAD	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30