



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	928 830 381
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BUYCO VERFTSGATA 2E AS
Forretningsadresse:	Kverva 99 7266 KVERVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Andreas Ervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	15 308	
Sum kostnader		15 308	
Driftsresultat		-15 308	
Annen rentekostnad		1 897 106	
Sum finanskostnader		1 897 106	
Netto finans		-1 897 106	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 912 414	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 912 414	0
Årsresultat	3	-1 912 414	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 912 414	
Totalresultat		-1 912 414	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 912 414	
Sum overføringer og disponeringer		-1 912 414	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	37 242 549	
Lån til foretak i samme konsern	4	1 219 362	
Sum finansielle anleggsmidler		38 461 911	
Sum anleggsmidler		38 461 911	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		38 461 911	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 912 414	
Sum opptjent egenkapital		-1 912 414	
Sum egenkapital	3	-1 887 984	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	40 100 000	
Sum annen langsiktig gjeld		40 100 000	
Sum langsiktig gjeld		40 100 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		90	
Leverandørgjeld		11 401	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		238 403	
Sum kortsiktig gjeld		249 894	
Sum gjeld		40 349 894	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 461 911	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 348750

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 830 381
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUYCO VERFTSGATA 2E AS
Forretningsadresse: c/o ED Eiendom AS
Reidulvs gate 4
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Ervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 830 381
BUYCO VERFTSGATA 2E AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	15 308	
Sum kostnader		15 308	
Driftsresultat		-15 308	
Annen rentekostnad		1 897 106	
Sum finanskostnader		1 897 106	
Netto finans		-1 897 106	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 912 414	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 912 414	0
Årsresultat	3	-1 912 414	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 912 414	
Totalresultat		-1 912 414	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 912 414	
Sum overføringer og disponeringer		-1 912 414	



Organisasjonsnr: 928 830 381
BUYCO VERFTSGATA 2E AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	37 242 549	
Lån til foretak i samme konsern	4	1 219 362	
Sum finansielle anleggsmidler		38 461 911	
Sum anleggsmidler		38 461 911	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		38 461 911	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 912 414	
Sum opptjent egenkapital		-1 912 414	
Sum egenkapital	3	-1 887 984	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	40 100 000	
Sum annen langsiktig gjeld		40 100 000	
Sum langsiktig gjeld		40 100 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		90	



Leverandørgjeld		11 401	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		238 403	
Sum kortsiktig gjeld		249 894	
Sum gjeld		40 349 894	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 461 911	0



Organisasjonsnr: 928 830 381
BUYCO VERFTSGATA 2E AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Buyco Verftsgata 2e AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 830 381



Resultatregnskap

Buyco Verftsgata 2e AS

	Note	2022
Driftsinntekter og driftskostnader		
Annen driftskostnad	1	15 308
Sum driftskostnader		<u>15 308</u>
Driftsresultat		<u>-15 308</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen rentekostnad		1 897 106
Resultat av finansposter		<u>-1 897 106</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-1 912 414</u>
Skattekostnad på resultat	2	0
Årsresultat	3	<u>-1 912 414</u>
Overføringer		
Overført til udekket tap		1 912 414
Sum overføringer		<u>-1 912 414</u>



Balanse
Buyco Verftsgata 2e AS

Eiendeler	Note	2022
Anleggsmidler		
<i>Finansielle anleggsmidler</i>		
Investeringer i datterselskap	4	37 242 549
Lån til foretak i samme konsern	4	1 219 362
Sum finansielle anleggsmidler		<u>38 461 911</u>
Sum anleggsmidler		<u>38 461 911</u>
Sum eiendeler		<u>38 461 911</u>



Balanse
Buyco Verftsgata 2e AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	5	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Udekket tap		-1 912 414
Sum opptjent egenkapital		-1 912 414
Sum egenkapital	3	-1 887 984
Gjeld		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	40 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		40 100 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner		90
Leverandørgjeld		11 401
Annen kortsiktig gjeld		238 403
Sum kortsiktig gjeld		249 894
Sum gjeld		40 349 894
Sum egenkapital og gjeld		38 461 911

03.04.2023
Styret i Buyco Verftsgata 2e AS

Andreas Ervik
styreleder

Jørn Bylund Dahling
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 31.1.2022.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved leieinntekter i leieperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Buyco Verftsgata 2e AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 912 414	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Skattepliktig inntekt	-1 917 984	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 917 984	0	1 917 984
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 917 984	0	-1 917 984
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital og fortsatt drift

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	0	0	0	0
Stiftelse	30 000	-5 570		24 430
Årets resultat			-1 912 414	-1 912 414
Pr 31.12.2022	30 000	-5 570	-1 912 414	-1 887 984

Selskapets egenkapital er negativ ved utgangen av året.

Styret er av den oppfatning av at det ligger store merverdier i underliggende selskap, slik at den reelle egenkapitaler er positiv.

Styrets konklusjon er at driften av Buyco Verftsgata 2e AS således ikke synes å medføre risiko for tap for kreditorene. Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og er også lagt til grunn ved utarbeidelsen.



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

2022

Fordringer med forfall senere enn ett år

Lån til foretak i samme konsern 1 219 362

Det er ikke beregnet renter på mellomværende i 2022.

Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år

Gjeld til kredittinstitusjoner 31 997 603

Pantesikret gjeld

2022

Gjeld som er sikret ved pant o.l. 40 100 000

Balansført verdi av pantsatte eiendeler

Aksjer i datterselskap 37 242 549

Sum 37 242 549

Hovedaksjonær Spennarmering AS har stillet selvskylderkausjon pålydende kr 15 000 000.

Styreleder har stillet kausjon pålydende kr 15 000 000.

Fast eiendom i datterselskapet er stillet som sikkerhet pålydende kr 65 000 000.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Buyco Verftsgata 2e AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Spennarmering AS	69	69,0	69,0
Ed Eiendom AS	31	31,0	31,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0



Årsregnskap 2022

Buyco Verftsgata 2e AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: SCSFT-1BNFU-GNS8X-OVLZF-XJ6N4-206WB

Org. nr. : 928 830 381



Resultatregnskap

Buyco Verftsgata 2e AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022
Annen driftskostnad	1	15 308
Sum driftskostnader		15 308
Driftsresultat		-15 308
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen rentekostnad		1 897 106
Resultat av finansposter		-1 897 106
Resultat før skattekostnad		-1 912 414
Skattekostnad på resultat	2	0
Årsresultat	3	-1 912 414
Overføringer		
Overført til udekket tap		1 912 414
Sum overføringer		-1 912 414

Penneo Dokumentnøkkel: SCSFT-1BNFU-GN58X-0VLZF-XJ6N4-206WB



Balanse
Buyco Verftsgata 2e AS

Eiendeler	Note	2022
Anleggsmidler		
<i>Finansielle anleggsmidler</i>		
Investeringer i datterselskap	4	37 242 549
Lån til foretak i samme konsern	4	1 219 362
Sum finansielle anleggsmidler		38 461 911
Sum anleggsmidler		38 461 911
Sum eiendeler		38 461 911

Penneo Dokumentnøkkel: SCSFT-1BNFU-GN58X-OVLZF-XJ6N4-206WB



Balanse
Buyco Verftsgata 2e AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	5	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Udekket tap		-1 912 414
Sum opptjent egenkapital		-1 912 414
Sum egenkapital	3	-1 887 984
Gjeld		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	40 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		40 100 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner		90
Leverandørgjeld		11 401
Annen kortsiktig gjeld		238 403
Sum kortsiktig gjeld		249 894
Sum gjeld		40 349 894
Sum egenkapital og gjeld		38 461 911

03.04.2023
Styret i Buyco Verftsgata 2e AS

Andreas Ervik
styreleder

Jørn Bylund Dahling
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: SCSFT-1BNFU-GN58X-OVLZF-XJ6N4-2O6WB



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 31.1.2022.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved leieinntekter i leieperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/ langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Buyco Verftsgata 2e AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 912 414	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Skattepliktig inntekt	-1 917 984	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 917 984	0	1 917 984
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 917 984	0	-1 917 984
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital og fortsatt drift

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	0	0	0	0
Stiftelse	30 000	-5 570		24 430
Årets resultat			-1 912 414	-1 912 414
Pr 31.12.2022	30 000	-5 570	-1 912 414	-1 887 984

Selskapets egenkapital er negativ ved utgangen av året.

Styret er av den oppfatning av at det ligger store merverdier i underliggende selskap, slik at den reelle egenkapitaler er positiv.

Styrets konklusjon er at driften av Buyco Verftsgata 2e AS således ikke synes å medføre risiko for tap for kreditorene. Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og er også lagt til grunn ved utarbeidelsen.



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

2022

Fordringer med forfall senere enn ett år

Lån til foretak i samme konsern 1 219 362

Det er ikke beregnet renter på mellomværende i 2022.

Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år

Gjeld til kredittinstitusjoner 31 997 603

Pantesikret gjeld

2022

Gjeld som er sikret ved pant o.l. 40 100 000

Balansført verdi av pantsatte eiendeler

Aksjer i datterselskap 37 242 549

Sum 37 242 549

Hovedaksjonær Spennarmering AS har stillet selvskylderkausjon pålydende kr 15 000 000.

Styreleder har stillet kausjon pålydende kr 15 000 000.

Fast eiendom i datterselskapet er stillet som sikkerhet pålydende kr 65 000 000.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Buyco Verftsgata 2e AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Spennarmering AS	69	69,0	69,0
Ed Eiendom AS	31	31,0	31,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jørn Bylund Dahling

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-2506058

IP: 185.83.xxx.xxx

2023-04-03 16:40:37 UTC



Andreas Ervik

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-2552597

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-04-03 18:30:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SCSFT-TBNFU-GN58X-OVLZF-XJ6N4-2O6WB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>