



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 190 032  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKESTUEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Huk aveny 25  
0287 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christian Kirkestuen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	418 705	177 859
<b>Sum kostnader</b>		<b>418 705</b>	<b>177 859</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-418 705</b>	<b>-177 859</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 019 374	1 785 624
Annen finansinntekt		195 373	475 746
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		9 169 227
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 214 747</b>	<b>11 430 597</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	8 060 112	510 431
Annen rentekostnad		244 747	530
Annen finanskostnad			400 974
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 304 859</b>	<b>911 935</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 090 112</b>	<b>10 518 662</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 508 817</b>	<b>10 340 803</b>
Skattekostnad på resultat	4	319 858	354 660
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 828 675</b>	<b>9 986 143</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 828 675</b>	<b>9 986 143</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 828 675</b>	<b>9 986 143</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 828 675</b>	<b>9 986 143</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6, 6	1 000 000	15 000 000
Udekket tap	6		
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-7 828 675	-5 013 857



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		-6 828 675	9 986 143



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	25 326 290	24 326 418
Andre langsiktige fordringer		34 345 330	48 060 755
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>59 671 620</b>	<b>72 387 173</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>59 671 620</b>	<b>72 387 173</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	54 574 962	57 135 010
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>54 574 962</b>	<b>57 135 010</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 822 106	2 082 074
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 822 106</b>	<b>2 082 074</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>62 397 068</b>	<b>59 217 085</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>122 068 688</b>	<b>131 604 258</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overkurs	6	4 617 766	4 617 766
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 717 766</b>	<b>4 717 766</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	109 742 106	117 570 781
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>109 742 106</b>	<b>117 570 781</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>114 459 872</b>	<b>122 288 547</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 238 591	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 238 591</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 238 591</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	319 858	354 660
Annen kortsiktig gjeld		50 367	8 961 051
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>370 225</b>	<b>9 315 711</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 608 816</b>	<b>9 315 711</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>122 068 688</b>	<b>131 604 258</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 719962

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 190 032  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKESTUEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Huk aveny 25  
0287 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christian Kirkestuen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



Organisasjonsnr: 989 190 032  
KIRKESTUEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	418 705	177 859
<b>Sum kostnader</b>		<b>418 705</b>	<b>177 859</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-418 705</b>	<b>-177 859</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 019 374	1 785 624
Annen finansinntekt		195 373	475 746
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler 3			9 169 227
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 214 747</b>	<b>11 430 597</b>
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler 3		8 060 112	510 431
Annen rentekostnad		244 747	530
Annen finanskostnad			400 974
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 304 859</b>	<b>911 935</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 090 112</b>	<b>10 518 662</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-6 508 817	10 340 803
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>319 858</b>	<b>354 660</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 828 675</b>	<b>9 986 143</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 828 675</b>	<b>9 986 143</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 828 675</b>	<b>9 986 143</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6, 6	1 000 000	15 000 000
Udekket tap	6		
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-7 828 675	-5 013 857
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 828 675</b>	<b>9 986 143</b>



Organisasjonsnr: 989 190 032  
KIRKESTUEN INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 5 25 326 290 24 326 418

Andre langsiktige fordringer 34 345 330 48 060 755

**Sum finansielle anleggsmidler 59 671 620 72 387 173**

**Sum anleggsmidler 59 671 620 72 387 173**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3 54 574 962 57 135 010

Markedsbaserte obligasjoner 3

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 3

**Sum investeringer 54 574 962 57 135 010**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 7 822 106 2 082 074

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 7 822 106 2 082 074**

**Sum omløpsmidler 62 397 068 59 217 085**

**SUM EIENDELER 122 068 688 131 604 258**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 7

Overkurs 6 4 617 766 4 617 766

**Sum innskutt egenkapital 4 717 766 4 717 766**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 109 742 106 117 570 781



Sum opptjent egenkapital		109 742 106	117 570 781
Sum egenkapital	6	114 459 872	122 288 547
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		7 238 591	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 238 591</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 238 591</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	319 858	354 660
Annen kortsiktig gjeld		50 367	8 961 051
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>370 225</b>	<b>9 315 711</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 608 816</b>	<b>9 315 711</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>122 068 688</b>	<b>131 604 258</b>



Organisasjonsnr: 989 190 032  
KIRKESTUEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS  
Nordre Fokserød 14  
P.O. Box 150  
N-3201 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Kirkestuen Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kirkestuen Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Strøme	

Permeo document key: NUDDD-MLOGT-EZIG16-YADYZ-OSB7Y-HW30U



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sandefjord, 17. august 2023  
KPMG AS

Lars Egill Olavesen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: NUDDDD-MLOGT-EZG16-YADYZ-OSB7Y-HW30U



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lars Egill Olavesen

Partner

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-2658469

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-08-17 08:17:10 UTC



## Lars Egill Olavesen

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-2658469

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-08-17 08:17:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NUDDD-MLOGT-E2G16-YADYZ-OSB7Y-HW30U

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022 Kirkestuen Invest AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning**

Penneo Dokumentnøkkel: M1V8S-TQ0U4-8P500-7WCDP-C1H4C-ZYBBM

**Org.nr.: 989 190 032**



### Resultatregnskap

Kirkestuen Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	418 705	177 859
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>418 705</b>	<b>177 859</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-418 705</b>	<b>-177 859</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 019 374	1 785 624
Annen finansinntekt		195 373	475 746
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	0	9 169 227
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	8 060 112	510 431
Annen rentekostnad		244 747	530
Annen finanskostnad		0	400 974
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-6 090 112</b>	<b>10 518 662</b>
Resultat før skattekostnad		-6 508 817	10 340 803
Skattekostnad på resultat	4	319 858	354 660
<b>Resultat</b>		<b>-6 828 675</b>	<b>9 986 143</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 828 675</b>	<b>9 986 143</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	6	1 000 000	15 000 000
Overført fra annen egenkapital	6	7 828 675	5 013 857
<b>Sum overføringer</b>		<b>-6 828 675</b>	<b>9 986 143</b>

Penneo Dokumentnøkkel: M1V8S-TQ0U4-8P500-7WCDP-C1H4C-ZYBBM



### Balanse

Kirkestuen Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	25 326 290	24 326 418
Andre langsiktige fordringer		34 345 330	48 060 755
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>59 671 620</b>	<b>72 387 173</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>59 671 620</b>	<b>72 387 173</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer og obligasjoner	3	54 574 962	57 135 010
<b>Sum investeringer</b>		<b>54 574 962</b>	<b>57 135 010</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 822 106	2 082 074
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>62 397 068</b>	<b>59 217 085</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>122 068 688</b>	<b>131 604 258</b>

Penneo Dokumentnøkkel: MVV8S-TQOU4-8P500-7WCDP-CIH4C-ZYBBM



## Balanse

Kirkestuen Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	6	4 617 766	4 617 766
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 717 766</b>	<b>4 717 766</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	109 742 106	117 570 781
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>109 742 106</b>	<b>117 570 781</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>114 459 872</b>	<b>122 288 547</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 238 591	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 238 591</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	319 858	354 660
Annen kortsiktig gjeld		50 367	8 961 051
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>370 225</b>	<b>9 315 711</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 608 816</b>	<b>9 315 711</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>122 068 688</b>	<b>131 604 258</b>

Oslo  
Styret i Kirkestuen Invest AS

Ole Christian Kirkestuen  
styreleder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Kortsiktige investeringer

For kortsiktige investeringer aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene per 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader

Kirkestuen Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balansført verdi	Resultatført verdiendring 2022
Markedsbaserte finansielle instrumenter	47 000 000	54 574 962	54 574 962	8 060 112
<b>Sum markedsbaserte finansielle instrumenter</b>	<b>47 000 000</b>	<b>54 574 962</b>	<b>54 574 962</b>	<b>8 060 112</b>

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Penneo Dokumentnøkkel: M1V85-TQ0U4-8P500-7WCDP-CH4C-ZYBBM



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	319 858	354 660
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>319 858</b>	<b>354 660</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 508 817	10 340 803
Permanente forskjeller	7 962 718	-8 728 713
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 453 900</b>	<b>1 612 090</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	319 858	354 660
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>319 858</b>	<b>354 660</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 Langsiktige investeringer i andre selskaper

	<b>Eier-/stemmeandel</b>	<b>Balanseført verdi</b>
Kirkestuen Holding AS	1,5%	433 050
AF Håndverk AS	11%	17 706 868
Safe4 Security Group AS	2,5%	6 186 500
Cyto Invest AS	0%	999 872
<b>Totalt</b>		<b>25 326 290</b>

## Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital Pr. 01.01.2022	100 000	4 617 766	117 570 781	122 288 547
Årets resultat	0	0	-6 828 675	-6 828 675
Tilleggsutbytte			-1 000 000	-1 000 000
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>4 617 766</b>	<b>109 742 106</b>	<b>114 459 872</b>

Penneo Dokumentnøkkel: MIV85-TQOU4-8P500-7WCDP-CH4C-ZYBBM



## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kirkestuen Invest AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Ole Christian Kirkestuen	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Ole Christian Kirkestuen	styreleder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ole Christian Kirkestuen

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5994-4-513142

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-08-16 16:38:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MIV8S-TQOU4-8P500-7WCDP-CH4C-ZYBBM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>