



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 160 109
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MIME INVEST AS
Forretningsadresse:	Deliveien 10 1540 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thomas Berntsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	2,15	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		554 917	131 513
Sum kostnader		554 917	131 513
Driftsresultat		-554 917	-131 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		7 250 000	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		36 828	604 630
Annen renteinntekt		25 443	1 142 471
Annen finansinntekt		0	0
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Sum finansinntekter		7 312 271	1 747 101
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Annen rentekostnad		79 742	136 690
Annen finanskostnad		0	1 050 000
Sum finanskostnader		79 742	1 186 690



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Netto finans		7 232 529	560 411
Ordinært resultat før skattekostnad		6 677 612	428 898
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	329 824
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 677 612	99 074
Ekstraordinære poster		0	0
Skattekostnad på ekstraordinære poster		0	0
Årsresultat		6 677 612	99 074
Minoritetsinteresser		0	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 677 612	99 074
Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		6 677 612	99 074
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 677 612	99 074
Sum overføringer og disponeringer		6 677 612	99 074



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		0	0
Utsatt skattefordel		0	0
Goodwill		0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	0
Maskiner og anlegg		0	0
Skip, rigger, fly og lignende		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	351 814 734	351 814 734
Lån til foretak i samme konsern		44 659	907 831
Investeringer i tilknyttet selskap	13	16 086 881	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		100 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	13,19	600 000	0
Obligasjoner		0	0
Andre fordringer	8,12,1 8	0	26 198 367
Sum finansielle anleggsmidler		368 646 274	378 920 932
Sum anleggsmidler		368 646 274	378 920 932
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	0
Sum varer		0	0
Fordringer			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kundefordringer		0	0
Andre fordringer	12,18	27 670 000	762 738
Konsernfordringer		0	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	0
Sum fordringer		27 670 000	762 738
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		56 982	8 918 867
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 982	8 918 867
Sum omløpsmidler		27 726 982	9 681 605
SUM EIENDELER		396 373 256	388 602 537

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7	500 000	537 500
Beholdning av egne aksjer		0	0
Overkurs		0	54 712 500
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	0
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		500 000	55 250 000

Opptjent egenkapital

Fond		0	0
Avsatt utbytte		0	0
Annen egenkapital		329 545 491	331 721 205



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		0	0
Minoritetsinteresser		0	0
Sum opptjent egenkapital		329 545 491	331 721 205
Minoritetsinteresser		0	0
Sum egenkapital		330 045 491	386 971 205
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelse		0	0
Utsatt skatt		0	0
Andre avsetninger for forpliktelse		0	0
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Obligasjonslån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Langsiktig konserngjeld		0	0
Ansvarlig lånekapital		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Sertifikatlån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		79 963	1 050
Betalbar skatt	6	0	706 847
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Utbytte		0	0
Kortsiktig konserngjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld	12	66 247 801	923 434
Sum kortsiktig gjeld		66 327 764	1 631 331
Sum gjeld		66 327 764	1 631 331



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		396 373 255	388 602 536
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	14	1 751 361 983	1 806 824 924
Annen driftsinntekt	14	113 084 890	108 680 126
Sum inntekter		1 864 446 873	1 915 505 050
Kostnader			
Varekostnad	17	927 420 540	933 910 147
Lønnskostnad	2,8	310 418 126	308 044 217
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3,4	50 664 670	67 329 246
Annen driftskostnad	2,15	550 977 362	514 451 962
Sum kostnader		1 839 480 698	1 823 735 572
Driftsresultat		24 966 175	91 769 478
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	13	-171 123	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		1 739 035	3 053 177
Annen finansinntekt		82 828 159	3 586 043
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Sum finansinntekter		84 396 071	6 639 220
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Annen rentekostnad		7 604 382	5 224 023
Annen finanskostnad	16	4 278 682	6 708 843
Sum finanskostnader		11 883 064	11 932 866
Netto finans		72 513 007	-5 293 646
Ordinært resultat før skattekostnad		97 479 182	86 475 832



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Skattekostnad på ordinært resultat	6	23 222 647	28 429 449
Ordinært resultat etter skattekostnad		74 256 535	58 046 383
Ekstraordinære poster		0	0
Skattekostnad på ekstraordinære poster		0	0
Årsresultat		74 256 535	58 046 383
Minoritetsinteresser		23 715 020	29 566 030
Årsresultat etter minoritetsinteresser		50 541 515	28 480 353
Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		50 541 515	28 480 353
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond		0	0
Ordinært utbytte		0	0
Sum overføringer og disponeringer		0	0



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		26 588 900	29 670 000
Utsatt skattefordel	6	44 341 269	49 053 585
Goodwill		97 826 121	111 004 816
Sum immaterielle eiendeler	3	168 756 290	189 728 401
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		78 545 101	69 234 396
Påkostninger leide lokaler		62 659 000	55 460 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy		16 393 400	17 122 400
Sum varige driftsmidler	4	157 597 501	141 817 596
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern		0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	13	15 915 759	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		100 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	13,19	192 338 299	51 480 231
Obligasjoner		0	0
Andre fordringer	8,12,1 8	7 574 669	54 806 878
Sum finansielle anleggsmidler		215 928 727	106 287 109
Sum anleggsmidler		542 282 518	437 833 106
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	11,17	410 590 316	405 877 061
Sum varer		410 590 316	405 877 061
Fordringer			
Kundefordringer		33 012 810	28 718 041



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Andre fordringer	12,18	129 532 319	52 683 091
Konsernfordringer		0	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	0
Sum fordringer		162 545 129	81 401 132
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	94 917 953	182 970 342
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 917 953	182 970 342
Sum omløpsmidler		668 053 398	670 248 535
SUM EIENDELER		1 210 335 916	1 108 081 641

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7	500 000	537 500
Beholdning av egne aksjer		0	0
Overkurs		0	54 712 500
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	0
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		500 000	55 250 000

Opptjent egenkapital

Fond		0	0
Avsatt utbytte		0	0
Annen egenkapital		315 184 867	273 550 574
Udekket tap		0	0



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Minoritetsinteresser		257 284 225	239 632 382
Sum opptjent egenkapital		572 469 092	513 182 956
Sum egenkapital		572 969 092	568 432 956
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	8	295 613	384 823
Utsatt skatt	6	24 440 637	12 471 072
Leasingforpliktelse	15	13 715 830	5 456 078
Andre avsetninger for forpliktelser	15	5 440 000	5 972 153
Sum avsetninger for forpliktelser		43 892 080	24 284 126
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Obligasjonslån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	66 246 646	66 262 370
Langsiktig konserngjeld		0	0
Ansvarlig lånekapital		0	0
Øvrig langsiktig gjeld	11,12	31 811 520	40 855 320
Sum annen langsiktig gjeld		98 058 166	107 117 690
Sum langsiktig gjeld		141 950 246	131 401 816
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Sertifikatlån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	36 951 215	0
Leverandørgjeld		153 060 537	97 835 955
Betalbar skatt	6	6 460 983	5 267 170
Forskudd fra kunder		65 921 505	94 930 234
Skyldige offentlige avgifter		61 548 793	72 732 975
Utbytte		0	13 940 000
Kortsiktig konserngjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld	12	171 473 545	123 540 530
Sum kortsiktig gjeld		495 416 578	408 246 864
Sum gjeld		637 366 824	539 648 680



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 210 335 916	1 108 081 636
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



MIME Konsern

Morselskap		RESULTATREGNSKAP			Konsern	
2021	2022		Note	2022	2021	
0	0	Salgsinntekter	14	1 751 361 983	1 806 824 924	
0	0	Andre driftsinntekter	14	113 084 890	108 680 126	
0	0	Sum driftsinntekter		1 864 446 873	1 915 505 050	
0	0	Varekostnad	17	927 420 540	933 910 147	
0	0	Lønnskostnad	2,8	310 418 126	308 044 217	
0	0	Avskrivning og nedskrivninger	3,4	50 664 670	67 329 246	
131 513	554 917	Annen driftskostnad	2, 15	550 977 362	514 451 962	
131 513	554 917	Sum driftskostnader		1 839 480 698	1 823 735 572	
-131 513	-554 917	Driftsresultat		24 966 175	91 769 478	
1 142 471	25 443	Annen renteinntekt		1 739 035	3 053 177	
604 630	36 828	Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0	
0	7 250 000	Inntekt på investering i datterselskap		0	0	
0	0	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	13	-171 123	0	
0	0	Annen finansinntekt	19	82 828 159	3 586 043	
-136 690	-79 742	Annen rentekostnad		-7 604 382	-5 224 023	
-1 050 000	0	Annen finanskostnad	16	-4 278 682	-6 708 843	
560 411	7 232 529	Sum netto finansposter		72 513 007	-5 293 646	
428 898	6 677 612	Ordinært resultat før skattekostnad		97 479 182	86 475 832	
-329 824	0	Skattekostnad på ordinært resultat	6	-23 222 647	-28 429 449	
99 074	6 677 612	Ordinært resultat		74 256 534	58 046 383	
99 074	6 677 612	Årsresultat		74 256 534	58 046 383	
		Majoritetens andel av årsresultat		50 541 514	28 480 353	
		Minoritetens andel av årsresultat		23 715 020	29 566 030	
		Disponering av årsresultat				
99 074	6 677 612	Overført annen egenkapital				
		Avsatt til utbytte				
		Overført til udekket tap				
99 074	6 677 612	Sum disponert				



MIME Konsern

Morselskap		BALANSE		Konsern	
2021	2022	Note	2022	2021	
	Eiendeler				
	Anleggsmidler				
	Immaterielle eiendeler				
0	0 Varemerker, programvare		26 588 900	29 670 000	
0	0 Utsatt skattefordel	6	44 341 269	49 053 585	
0	0 Goodwill		97 826 121	111 004 816	
0	0 Sum immaterielle eiendeler	3	168 756 290	189 728 401	
	Varige driftsmidler				
0	0 Tomter,bygninger og annen fast eiendom		78 545 101	69 234 396	
0	0 Påkostninger, leide lokaler		62 659 000	55 460 800	
0	0 Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		16 393 400	17 122 400	
0	0 Sum varige driftsmidler	4	157 597 501	141 817 596	
	Finansielle anleggsmidler				
0	100 000 Lån til tilknyttet selskap		100 000	0	
907 831	44 659 Lån til foretak i samme konsern		0	0	
351 814 734	351 814 734 Investeringer i datterselskap	5	0	0	
0	16 086 881 Investering i tilknyttet selskap	13	15 915 759	0	
0	600 000 Investeringer i aksjer og andeler	13, 19	192 338 299	51 480 231	
26 198 367	0 Andre fordringer	8, 12, 18	7 574 669	54 806 878	
378 920 932	368 646 274 Sum finansielle anleggsmidler		215 928 726	106 287 109	
378 920 932	368 646 274 Sum anleggsmidler		542 282 517	437 833 106	
	Omløpsmidler				
0	0 Varer	11, 17	410 590 316	405 877 061	
	Fordringer				
0	0 Kundefordringer		33 012 810	28 718 041	
762 738	27 670 000 Andre fordringer	12, 18	129 532 319	52 683 091	
762 738	27 670 000 Sum fordringer		162 545 129	81 401 132	
8 918 867	56 982 Bankinnskudd,kontanter o.l.	9	94 917 953	182 970 342	
9 681 605	27 726 982 Sum omløpsmidler		668 053 398	670 248 535	
388 602 537	396 373 256 Sum eiendeler		1 210 335 915	1 108 081 638	



MIME Konsern

Morselskap		BALANSE			Konsern	
2021	2022	Note	2022	2021		
Egenkapital og gjeld						
Egenkapital						
Innskutt egenkapital						
537 500	500 000		500 000	537 500		
54 712 500	0	7	0	54 712 500		
55 250 000	500 000		500 000	55 250 000		
Opptjent egenkapital						
331 721 205	329 545 491		315 184 867	273 550 574		
0	0		257 284 225	239 632 382		
331 721 205	329 545 491		572 469 092	513 182 956		
386 971 205	330 045 491	10	572 969 092	568 432 956		
Gjeld						
Avsetning for forpliktelse						
0	0	8	295 613	384 823		
0	0	6	24 440 637	12 471 072		
0	0	15	13 715 830	5 456 078		
0	0	15	5 440 000	5 972 153		
0	0		43 892 080	24 284 126		
Annen langsiktig gjeld						
0	0	11	66 246 646	66 262 370		
0	0	11,12	31 811 520	40 855 320		
0	0		98 058 166	107 117 690		
Kortsiktig gjeld						
0	0	11	36 951 215	0		
1 050	79 963		153 060 537	97 835 955		
706 847	0	6	6 460 983	5 267 170		
0	0		65 921 505	94 930 234		
0	0		0	0		
0	0		61 548 793	72 732 975		
0	0		0	13 940 000		
923 434	66 247 801	12	171 473 545	123 540 530		
1 631 331	66 327 764		495 416 578	408 246 864		
1 631 331	66 327 764		637 366 824	539 648 680		
388 602 537	396 373 256		1 210 335 915	1 108 081 638		


Thomas Berntsen
Styrets leder

Lysaker, 26. juni 2023



Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet bygger på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenstilling, kongruens, forsiktighet og fortsatt drift.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet inkluderer Mime Invest AS og selskaper der Mime Invest har bestemmende innflytelse. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig (men ikke bestemmende) innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører. Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

Datterselskaper og tilknyttede selskaper

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskaper er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet. Tilknyttet selskap vurderes etter egenkapitalmetoden i konsernet. Etter egenkapitalmetoden skal investeringen vurderes til investors andel av egenkapitalen, og andel av resultatet skal resultatføres. På kjøpstidspunktet vurderes investeringen til anskaffelses-kost. Resultatandelen fratrukket utdelinger tillegges investeringen i balansen. Ved beregning av resultatandelen skal det tas hensyn til merverdi/mindre verdi på kjøpstidspunktet, og internergevinster.

Klassifisering

Eiendeler som knytter seg til varekretsløpet, fordringer med forfall innen ett år samt eiendeler som ikke er bestemt til varig eie eller bruk, er klassifisert som omløpsmidler, øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Gjeld som knytter seg til varekretsløpet og gjeldsposter som i sin helhet forfaller til betaling innen ett år, er klassifisert som kortsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig gjeld.

Vurdering av fordringer og gjeld

Fordringer og gjeld vurderes til amortisert kost med mindre renteelementet er ubetydelig.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Sammenligningstall

Ved endret klassifisering av regnskapsposter, er sammenligningstallene omarbeidet tilsvarende.

Driftsinntekter

Alt salg inntektsføres på leveringstidspunktet. Gjennomført levering vil normalt innebære at kontroll og risiko er overført til kunden og at inntekten således er opptjent. Provisjoner og andre tilsvarende inntekter inntektsføres når de er opptjent. Inntektene anses opptjent når de er ubetinget innvunnet. Inntektene vurderes også som opptjent når selskapet ensidig har kontroll over eventuelle betingelser, og det er vurdert som usannsynlig at disse betingelsene vil inntreffe. Husleieinntekter inntektsføres i takt med den perioden som leietaker benytter leieobjektet.

I morselskapet klassifiseres finansinntekter som driftsinntekt ettersom investeringer er selskapets virksomhet.

Kostnader

Kostnader resultatføres i samme periode som tilhørende inntekt. I tilfeller hvor det ikke er en direkte sammenheng med tilhørende inntekt, blir kostnaden regnskapsført når den anses endelig pådratt.

Nedskrivningsvurderinger

Det foretas en test i forhold til verdifall dersom det foreligger indikasjoner på at dette er tilfelle. Antatte fremtidige kontantstrømmer identifiseres og neddiskonteres. Fremtidig kontantstrøm er basert på gitte kontantstrømmer og ledelsens vedtatte planer. Dersom neddiskontert verdi av fremtidige kontantstrømmer er lavere enn balanseført verdi av enhetens anvendte kapital, gjennomføres nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Dersom neddiskontert verdi er høyere enn anvendt kapital betyr dette at verdien av den immaterielle eiendelen eller goodwill er gjenvinnbar. Ved fastsettelse av kontantstrømgenererende enhet blir konsernets samlede kontantstrøm lagt til grunn for vurdering av goodwill. Diskonteringsrenten er et veiet avkastningskrav for egen- og fremmedkapital for konsernet. Selskaps-spesifikk risiko blir inkludert i avkastningskravet for å gjenspeile selskapets operasjonelle risiko.

Driftsmidler

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler vurderes til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Driftsmidlene avskrives lineært over forventet levetid. Påkostninger i leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid



dersom forventet levetid overstiger gjenværende kontraktstid, Behov for eventuelle nedskrivninger vurderes ut fra summen av neddiskonterte fremtidige kontantstrømmer målt opp mot bokført verdi på driftsmidlene, Goodwill avskrives hovedsakelig over 10 år da de kostnader som påløper ved oppkjøp skaper merverdier for konsernet som under forutsetning av fortsatt drift normalt vil ha en levetid som overstiger dette.

Varebeholdninger

Varebeholdningen er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi etter fradrag for antatte salgskostnader. Det er gjort fradrag for eventuell ukurans.

Kundefordringer

Kundefordringene er verdsatt til antatt virkelig verdi etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en generell avsetning for å dekke antatt tap.

Leieavtaler

Operasjonelle leieavtaler kostnadsføres lineært over leieperioden. Driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører økonomisk risiko og kontroll (finansiell leasing) balanseføres sammen med nåverdien av tilhørende leieforpliktelse. Driftsmiddelet avskrives lineært, og forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad.

Pensjoner

I tillegg til den lovbestemte OTP-ordningen, er de fleste av konsernets ansatte også medlemmer av AFP-ordningen. OTP-ordningen er innskuddsbasert og i samsvar med lovens minimumskrav. Alle innbetalte innskudd kostnadsføres løpende og inngår i årets pensjonsopptjening, AFP-ordningen er ytelsesbasert og gir mulighet for fratreden fra fylte 62 år. Ordningen blir inntil videre likevel regnskapsført som en innskuddsordning da det foreløpig ikke foreligger tilstrekkelige data til å regnskapsføre den som en ytelsesordning. Ett konsernselskap har i stedet for OTP/AFP etablert en kollektiv, ytelsesbasert pensjonsforsikring. Ved regnskapsføring av pensjonskostnadene er lineær opptjeningsprofil og forventet sluttlønn som opptjeningsgrunnlag lagt til grunn. Estimatavik og virkningen av endrede forutsetninger periodiseres over forventet gjenværende opptjeningsperiode i den grad de overstiger 10 % av den største av pensjonsforpliktelsen og pensjonsmidlene (korridor). Arbeidsgiveravgift er inkludert i tallene og er beregnet av balanseførte beløp. Netto pensjonsforpliktelse er differansen mellom nåverdien av pensjonsforpliktelsene og verdien av pensjonsmidler som er avsatt for betaling av ytelsene. Pensjonsmidlene vurderes til virkelig verdi.

Valuta

Pengeposter og terminkontrakter i utenlandsk valuta er verdsatt til dagskurs. Konsernet har betydelige varekjøp i utenlandsk valuta. For å redusere valutarisikoen benyttes tidvis finansielle sikringsinstrumenter, og konsernet søker å sikre sine forventede utgående kontantstrømmer i fremmed valuta opp til 12 måneder fram i tid. Realiserte valutagevinster og valutatap rapporteres som andre finansinntekter og -kostnader. Urealiserte poster resultatføres løpende.

Skatter

Skattekostnadsbegrepet i resultatregnskapet består av 2 elementer, årets betalbare skatt og endring i netto utsatt skatt. Midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen og beregnes med nominell skattesats på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatt/utsatt skatt presenteres brutto i konsernregnskapet.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Kontanter og kontantekvivalenter

Kontanter og kontantekvivalenter består av bankinnskudd

Omregning av utenlandske datterselskaper De utenlandske datterselskaperes funksjonelle valuta er Emiratisk dirham og euro. Balansen omregnes til balansedagens kurs, og resultatregnskapet omregnes til en gjennomsnittskurs. Alle omregningsdifferanser føres direkte mot egenkapitalen.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer som inngår i en handelsportefølje, omsettes på børs og har god eierspredning og likviditet vurderes til virkelig verdi på balansedagen.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Morselskap		Konsern	
2021	2022	2022	2021
0	0		
	Lønninger	262 120 286	260 183 472
0	0	33 777 731	33 392 128
	Folketrygdavgift		
0	0	9 435 789	8 927 898
	Pensjonskostnader		
0	0	5 084 320	5 540 719
	Andre ytelser		
0	0	310 418 126	308 044 217
	Sum lønns- og andre personalkostnader		

Gjennomsnittlig antall årsverk 443 484

Morselskap		Konsern	
2021	2022	2022	2021
73 530	71 094		
	Godtgjørelse til revisor		
19 895	56 588	2 130 647	2 033 232
	Lovpålagt revisjon (kostnadsført)		
	Øvrige fakturerte tjenester	106 808	186 103
93 425	127 682	2 237 455	2 219 335
	Samlet godtgjørelse		

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller ledende personer i morselskapet. Eier mottar godtgjørelse som konsernsjef i SLG AS. Total godtgjørelse i 2022 utgjør kr 6 358 654. Styreleder mottar godtgjørelse som styrets leder i SLG AS med totalt kr 500 000 for 2022.

Note 3 Immaterielle eiendeler

	Varemerker, rettigheter	Programvare	Goodwill	Totaler
Anskaffelseskost 1.1	1 110 312	52 894 696	124 736 564	178 741 572
Tilganger	0	10 835 273	0	10 835 273
Avganger	0	-1 463 118	-54 411	-1 517 529
Anskaffelseskost 31.12	1 110 312	62 266 851	124 682 153	188 059 316
Akkumulerte avskrivninger 1.1	-815 512	-23 519 496	-13 731 751	-38 066 759
Årets avskrivninger	-100 200	-13 816 173	-13 178 692	-27 095 065
Årets nedskrivninger	0	0	0	0
Avgang avskrivninger	0	1 463 118	54 411	1 517 529
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-915 712	-35 872 551	-26 856 032	-63 644 295
Bokført verdi 1.1	294 800	29 375 200	111 004 813	140 674 813
Bokført verdi 31.12	194 600	26 394 300	97 826 121	124 415 021
Avskrivningsssats/økonomisk levetid	10-20%	20-25%	10 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	
Endring avskrivningsplan	Nei	Nei	Nei	

Konsernets Goodwill er i sin helhet knyttet til oppkjøp av underliggende datterselskaper. Det er valgt en avskrivningsprofil på 10 år for goodwill som skal reflektere de underliggende datterselskapers resultater og langsiktige inntjeningsprofil. For immaterielle eiendeler, herunder goodwill, vurderes det årlig om det er indikasjoner på verdifall. Det er etter ledelsens mening ingen indikasjoner på dette 31.12.22.



Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Påkostninger, leide lokaler	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totaler
Anskaffelseskost 1.1	128 780 934	128 172 346	50 574 882	307 528 162
Tilganger	12 208 357	21 548 293	6 146 159	39 902 809
Avganger	0	-12 116 145	-8 666 145	-20 782 290
Anskaffelseskost 31.12	140 989 291	137 604 494	48 054 896	326 648 681
Akkumulerte avskrivninger 1.1	-59 546 538	-72 711 547	-33 452 482	-165 710 567
Årets avskrivninger	-2 897 652	-13 787 193	-6 494 359	-23 179 204
Årets nedskrivninger	0	-198 300	-192 100	-390 400
Avgang nedskrivning	0	557 583	877 634	1 435 217
Avgang avskrivninger	0	11 193 962	7 599 811	18 793 773
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-62 444 190	-74 945 495	-31 661 496	-169 051 181
Bokført verdi 1.1	69 234 396	55 460 799	17 122 400	141 817 595
Bokført verdi 31.12	78 545 101	62 658 999	16 393 400	157 597 500
Herav leasede driftsmidler	0	14 271 333	3 700 300	17 971 633
Avskrivningssats/økonomisk levetid	2-4%	10-20%	15-25%	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	
Endring avskrivningsplan	Nei	Nei	Nei	

Årets nedskrivninger vedrører hovedsakelig utrangert materiell.



Note 5 Konsernet

Konsernet består av morselskapet Mime Invest AS og følgende datter-og datterdatterselskaper:

Selskap	Eierandel	Aksjekapital	Pålydende	Førr.kontor
Birkelunden Investeringselskap AS	72,5 %	3 356 641	3 356 641	Oslo
SkeidarLiving Group AS	72,1 %	69 584 800	69 584 800	Vestby
Madsgården AS	100,0 %	4 000 000	1 000 000	Oslo
Midtstranda Eiendomsselskap AS	100,0 %	30 000	30 000	Oslo
Birkelunden Eiendomsselskap AS	50,0 %	81 600	81 600	Bærum
BINI Invest AS	72,1 %	2 827 924	2 827 924	Bærum
Alnabru Invest AS	83,0 %	8 500 000	8 500 000	Bærum
Skeidar Arendal AS	100,0 %	1 000 000	1 000 000	Arendal
Skeidar Asker AS	100,0 %	6 050 000	6 050 000	Asker
Skeidar Bjørkelangen AS	100,0 %	1 000 000	1 000 000	Aurskog-Høland
Skeidar Bodø AS	100,0 %	1 000 000	1 000 000	Bodø
Skeidar Drammen AS	100,0 %	3 400 000	3 400 000	Drammen
Skeidar Drottningsvik AS	100,0 %	3 200 000	3 200 000	Bergen
Skeidar Fagernes AS	100,0 %	3 000 000	3 000 000	Nord-Aurdal
Skeidar Fornebu AS	100,0 %	103 000	103 000	Bærum
Skeidar Fredrikstad AS	100,0 %	2 000 500	2 000 500	Fredrikstad
Skeidar Fyllingsdalen AS	100,0 %	4 000 000	4 000 000	Bergen
Skeidar Førde AS	100,0 %	1 000 000	1 000 000	Førde
Skeidar Gjøvik AS	100,0 %	10 500 000	10 500 000	Gjøvik
SKEIDAR GRAN AS	100,0 %	300 000	300 000	Gran
Skeidar Hamar AS	100,0 %	3 000 000	3 000 000	Hamar
Skeidar Harstad AS	100,0 %	5 500 000	5 500 000	Harstad
Skeidar Hønefoss AS	100,0 %	500 000	500 000	Hønefoss
Skeidar Kristiansand AS	100,0 %	3 700 000	3 700 000	Kristiansand
Skeidar Kristiansund AS	100,0 %	250 000	250 000	Kristiansund
Skeidar Larvik AS	100,0 %	3 200 000	3 200 000	Larvik
Skeidar Lillehammer AS	100,0 %	2 700 000	2 700 000	Lillehammer
Skeidar Lyngdal AS	100,0 %	1 000 000	1 000 000	Lyngdal
Skeidar Lørenskog AS	100,0 %	30 000	30 000	Lørenskog
Skeidar Mo i Rana AS	100,0 %	3 000 000	3 000 000	Mo i Rana
Skeidar Molde AS	100,0 %	100 000	100 000	Molde
Skeidar Moss AS	100,0 %	1 300 000	1 300 000	Moss
Skeidar Narvik AS	100,0 %	2 500 000	2 500 000	Narvik
Skeidar Orkanger AS	100,0 %	1 000 000	1 000 000	Orkdal
Skeidar Oslo AS	100,0 %	4 300 000	4 300 000	Oslo
Skeidar Otta AS	100,0 %	2 900 000	2 900 000	Otta
Skeidar Raglamy AS	100,0 %	30 000	30 000	Haugesund
Skeidar Røros AS	100,0 %	1 000 000	1 000 000	Røros
Skeidar Sannidal AS	100,0 %	400 000	400 000	Kragerø
Skeidar Sarpsborg AS	100,0 %	2 900 000	2 900 000	Sarpsborg
Skeidar Skedsmo AS	100,0 %	2 700 000	2 700 000	Skedsmo
Skeidar Ski AS	100,0 %	3 300 000	3 300 000	Ski
Skeidar Skien AS	100,0 %	2 400 000	2 400 000	Skien
Skeidar Skullerud AS	100,0 %	30 000	30 000	Oslo
Skeidar Sortland AS	100,0 %	1 500 000	1 500 000	Sortland
Skeidar Steinkjer AS	100,0 %	1 050 000	1 050 000	Steinkjer
Skeidar Stord AS	100,0 %	2 300 000	2 300 000	Stord

Mime Invest AS

Side 9 av 17



Selskap	Eierandel	Aksjekapital	Pålydende	Forr.kontor
Skeidar Tiller AS	100,0 %	1 000 000	1 000 000	Trondheim
Skeidar Tromsø AS	100,0 %	3 000 000	3 000 000	Tromsø
Skeidar Trondheim AS	100,0 %	2 000 000	2 000 000	Trondheim
Skeidar Tvedtsenteret AS	100,0 %	30 000	30 000	Stavanger
Skeidar Tønsberg AS	100,0 %	1 000 000	1 000 000	Tønsberg
Skeidar Volvat AS	100,0 %	5 200 000	5 200 000	Oslo
Skeidar Ørsta AS	100,0 %	645 000	645 000	Ørsta
Skeidar Ålesund AS	100,0 %	3 300 000	3 300 000	Ålesund
Skeidar Ålgård AS	100,0 %	900 000	900 000	Gjesdal
Skeidar Åsane AS	100,0 %	950 000	950 000	Bergen
Living AS	100,0 %	229 900 000	229 900 000	Vestby
SLG Supply Chain AS	100,0 %	734 836	734 836	Vestby
Nordic Furniture & Decor AS	100,0 %	2 200 000	2 200 000	Vestby
Skeidar Eiendomsdrift AS	100,0 %	30 000	30 000	Vestby
Skeidar Retail AS	100,0 %	1 000 000	1 000 000	Vestby
Scandinavian Design HUB DMCC	100,0 %	AED 50 000	AED 50 000	DUBAI
UAB SLG Supply Chain	100,0 %	EUR 2 500	EUR 2 500	Klaipeda, Litauen

Nominell eierandel tilsvarer stemmeandelen for samtlige selskaper.



Note 6 Skatt

Morselskap		Konsern	
2021	2022	2022	2021
Skattekostnad består av:			
706 847	0	6 540 767	5 345 958
0	0	0	0
-377 023	0	16 681 880	23 083 490
329 824	0	23 222 647	28 429 449
Avstemming			
428 898	6 677 612	97 479 182	86 475 833
94 358	1 469 075	21 445 420	19 024 683
0	-1 547 150	47 850	0
0	0	0	0
0	0	2 965 312	6 688 416
0	0	62 015	575 440
0	0	562 342	-481 591
0	77 711	-2 108 392	2 129 079
0	0	0	0
0	0	37 647	0
235 466	364	210 453	493 419
329 824	0	23 222 647	28 429 449
Oversikt over utsatt skatt / skattefordel per 31.12.			
0	0	158 400	99 660
0	0	7 267 920	8 996 020
0	0	-8 721 435	-8 800 616
0	0	-345 974	-432 469
0	0	-2 475 705	-2 332 269
0	0	65 035	84 661
0	0	1 312 300	2 595 374
0	0	-12 496 750	518 767
0	77 711	35 220 198	38 003 182
0	-77 711	-83 357	-2 149 797
0	0	19 900 632	36 582 513
0	0	44 341 269	49 053 585
0	0	-24 440 637	-12 471 072
Betalbar skatt i balansen			
Årets beregnede betalbare skatt			
Fråtrukket innbetalt forhåndsskatt			
Betalbar skatt			
		6 540 767	5 345 958
		-79 784	-78 788
		6 460 983	5 267 170

Konsernet er avhengig av skattemessig overskudd fremover for å kunne utnytte den balanseførte utsatte skattefordelen. Det forventes overskudd i de kommende årene, men det er usikkerhet knyttet til hvor raskt den utsatte skattefordelen kan utnyttes. Utsatt skattefordel er presentert brutto i samsvar med underliggende konsernselskapers balanser.



Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	1000	500	500 000
Innløste, ikke registrerte B-aksjer	53	500	26 500

Aksjonærene i selskapet 31.12 var:

Martin Andresen	1000	100 %	100 %
-----------------	------	-------	-------

53 B-aksjer tilhørende Kaare Berntsen AS er per 31.12 innløst, men ikke registrert i Foretaksregisteret.

Styreleder T Berntsen er største aksjonær i Kaare Berntsen AS.

Note 8 Pensjonskostnader og -forpliktelser

Pensjonskostnader	2022	2021
OTP-kostnader	5 146 114	4 804 696
AFP-kostnader	3 067 032	2 982 299
Koll. Uførepensjon	106 377	104 248
Ytelsesbasert ordning	1 116 266	1 036 655
Årets pensjonskostnad	9 435 789	8 927 898

Pensjonsforpliktelser	2022	2021
Lukket ytelsesordning, se nedenfor	2 712 791	1 814 777
Pensjon over drift	-295 613	-384 823
Netto pensjonsforpliktelser	2 417 178	1 429 954

Konsernets pensjonskostnader og -forpliktelser gjelder den lovbestemte OTP-ordningen, AFP-ordningen som er etablert i de fleste varehusene i Skeidar-konsernet samt en ytelsesbasert pensjonsordning i SL G.

For nærmere beskrivelse av konsernets ulike pensjonsordninger, se prinsippnote.

Spesifikasjon lukket ytelsesordning:	2022	2021
Årets pensjonsopptjening	711 822	630 578
Rentekostnad på pensjonsforpliktelse	199 836	172 132
Avkastning på pensjonsmidler	-384 698	-251 394
Resultatførte estimatendringer	253 769	166 002
Administrasjonskostnader	228 954	211 745
Periodisert arbeidsgiveravgift	106 584	107 592
Årets pensjonskostnad	1 116 267	1 036 655

Pensjonsforpliktelser	2022	2021
Ytelsesbasert ordning	-2 712 791	-1 814 777

Antall aktive i lukket ytelsesbasert ordn	2	3
Antall pensjonister	2	2

Økonomiske forutsetninger:

Avkastning på fondsmidlene	4,9 %	2,9 %
Diskonteringsrente	3,2 %	1,9 %
Årlig lønnsvekst	3,8 %	2,5 %
Årlig økning i G	3,5 %	2,3 %
Årlig regulering i pensjoner	1,7 %	0,0 %



Note 9 Bundne midler

2021	Morselskap		Konsern 2022	Konsern 2021
	2022	Bundne midler		
0	0	Skattetrekkkonto Sikkerhetsstillelse på spærret konto	684 167	788 815
0	0	Bundne betalingsmidler	556 409	944 320
0	0		2 970 417	3 685 802
			4 210 993	5 418 937

Bundne betalingsmidler gjelder innskudd på elektroniske gavekort.

Note 10 Egenkapital

KONSERN	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Minoritet	SUM
01.01.2022	537 500	54 712 500	273 550 574	239 632 383	568 432 956
Omregningsdifferanser valuta			- 53 894	- 49 177	- 103 071
Kjøp / salg, datterselskap					-
Kapitalnedsettelse	- 11 000	- 25 346 048			- 25 357 048
¹⁾ Kapitalnedsettelse, ikke	- 26 500	- 29 366 452	- 8 853 327		- 38 246 279
Konsembidrag og tilleggsutbytte				- 6 014 000	- 6 014 000
Årets resultat			50 541 514	23 715 020	74 256 534
31.12.2022	500 000	-	315 184 867	257 284 226	572 969 092

MORSELSKAP	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	SUM
01.01.2022	537 500	54 712 500	331 721 206	386 971 206
Kapitalnedsettelse	- 11 000	- 25 346 048		- 25 357 048
¹⁾ Kapitalnedsettelse, ikke	- 26 500	- 29 366 452	- 8 853 327	- 38 246 279
Årets resultat			6 677 612	6 677 612
31.12.2022	500 000	-	329 545 491	330 045 491

1) Kapitalnedsettelsen er først registrert i 2023.



Note 11 Langsiktig gjeld

Morselskap		Konsern		
2021	2022	2022	2021	
		Gjeld til		
-	-	kredittinstitusjoner	66 246 646	66 262 370
-	-	Øvrig langsiktig gjeld	31 811 520	40 855 320
-	-	98 058 166	107 117 690	

Avdragsprofil	2023	2024	REST	SUM
Gjeld til kredittinstitusjon	8 666 668	8 666 668	48 913 310	66 246 646
Øvrig langsiktig gjeld	5 889 631	5 575 440	20 346 449	31 811 520
Totalt	14 556 299	14 242 108	69 259 759	98 058 166

Av restbeløpet forfaller 34 100 000 mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt

Bokført gjeld sikret ved pant:	2022	2021
Leasingforpliktelser	13 715 830	5 456 078
Pantegjeld	66 246 646	66 262 370
Sum	79 962 476	71 718 448

Bokført verdi av eiendeler som er stilt som sikkerhet:

	2022	2021
Kundefordringer	33 012 810	28 115 148
Varelager	410 590 316	405 877 061
Driftsmidler og leiekontrakter	121 462 864	104 504 301
Sum	565 065 990	538 496 510

Garantier, kausjonsansvar o.l.:

	2022	2021
Skattetrekksgarantier	16 050 000	16 050 000
Husleiegarantier etc.	14 612 500	14 612 500
Øvrige garantistillelser	60 000 000	60 000 000
Sum	90 662 500	90 662 500
Ubenyttet garantiramme	24 337 500	24 337 500

Driftskreditter

	2022	2021
Flerkontokreditt	65 000 000	65 000 000
Sesongkreditt	35 000 000	35 000 000
Eksterne banker	-	-
Sum	100 000 000	100 000 000
Opptrekk 31.12	36 951 215	-
Disponibel kredittramme 31.12	63 048 785	100 000 000

Konsernet har i 2022 hatt både egenkapital- og EBITDA-covenants.

Konsernet var i brudd med bankens finansielle covenants for EBITDA-kravet ved datoen for avleggelsen av årsregnskapet. Banken har på den bakgrunn sanksjonert misligholdet med krav om ny kapitaltilførsel fra eierne. Avtale er inngått mellom bank og eiere som innebærer at bankens engasjement fornyes.



Note 12 Nærstående parter

Morselskap	2022	2021
Langsiktig fordring KB Kunstinvest AS	-	26 198 367
Kortsiktig fordring på Birkelunden Inv. AS	44 659	907 831
Fordring på tilknyttet selskap	100 000	-
Gjeld til aksjonærer	28 001 523	923 435

Birkelunden Investeringselskap AS er eid 72,5% av Mime Invest AS.

Note 13 Aksjer og andeler i andre selskaper

Datterselskap	Balanseført verdi	Stemmeandel	Egenkapital siste år	Resultat siste år
Birkelunden Investeringselskap AS	351 814 734	72,50 %	413 598 996	58 063 217
Sum	351 814 734			

Andre selskap	2022	2021
Instabank ASA	33 316 758	35 874 722
Borr Drilling ASA	140 452 764	12 616 560
Valaris Ltd.	12 867 759	
Andre	5 701 014	2 988 949
Sum	192 338 295	51 480 231

Tilknyttet selskap

	50 %
	KB Kunstinvest AS
Kostpris IB	0
<u>Verdiregulering</u>	<u>0</u>
Inngående balanse	0
Tilgang	16 086 881
Utdelinger, ikke inntekst	0
Avganger	0
Andel av årets resultat	-171 123
Avskrivning av merverdier	0
Utdelinger fra selskapet	<u>0</u>
Utgående balanse	<u>15 915 759</u>
Kostpris UB	<u>16 086 881</u>

KB Kunstinvest AS eies med 50% av Mime Invest AS pr 31.12.2022.



Note 14 Salgsinntekt

Morselskap		Konsern	
2021	2022 Omsetning	2022	2021
-	- Salgsinntekter	1 751 361 983	1 806 824 924
-	- Andre driftsinntekter	113 084 890	108 680 126
-	-	1 864 446 873	1 915 505 050

Salgsinntekter gjelder salg av møbler og interiørvarer på det norske markedet.

Andre driftsinntekter gjelder i hovedsak fraktinntekter, provisjonsinntekter, markedsbidrag og fremleieinntekter.

Note 15 Leasing-, leie- og andre forpliktelser

Avdragsprofil finansielle leieavtaler:

2023	2024	2025	Sum
5 184 277	5 337 190	3 194 363	13 715 830

Leasingavtalene har effektiv rente fra 3,20 % til 6,69 %.

Operasjonelle leieavtaler:	2022	2021
Lokaler	205 361 620	204 531 566
It-driftsmidler	1 508 388	2 758 376
Transportmidler og trucker	2 417 485	3 579 036
SUM	209 287 493	210 868 978

En begrenset andel av varehusene i Skeidar-gruppen har variabel leie basert på fakturert omsetning.

Andre avsetninger for forpliktelser utgjør garantiforpliktelser med kr. 5 440 000 pr 31.12.2022.

Posten gjelder garantiforpliktelser tilknyttet varesalg med 5 års reklamasjonsfrist,

og hvor konsernet i sine leverandøravtaler har frasagt seg retten til å søke regress fra leverandør.

Avsetningen er beregnet ut fra faktisk realiserede reklamasjonskostnader siste år samt øvrige forutsetninger som til dels er beheftet med betydelig usikkerhet.

Note 16 Agio

	2022	2021
Netto agiokostnader	832 913	365 004



Note 17 Varebeholdninger

	2022	2021
Avsetninger for ukurans	9 376 000	11 199 000
%	2,4 %	2,8 %

Note 18 Andre langsiktige fordringer

Låntaker	2022	2021	Forfallsdato
Termad Invest AS	-	16 795 933	01.06.2023
Hov Næringspark AS	-	9 592 326	01.06.2023
Overfinansiert pensjonsordning	2 712 791	1 814 777	
Nærstående til tidl. styreleder i varehusene	2 000 000	2 000 000	15.03.2024
Depositum leide lokaler i Kina	136 252	136 252	
Innskudd samvirkeforetak	-	1 000	
A L Johnsrud	83 000	83 000	
TriKy - Tri Ky Holding	1 267 408	615 000	
T E Hoftaniska	438 478	552 541	
T Charlsen	936 740	-	
Sum	7 574 669	31 590 829	

Fordringene mot Termad Invest AS og Hov Næringspark AS er reklassifisert til kortsiktige pr 31.12.22

Note 19 Investering i aksjer

I regnskapslinjen Investering i aksjer og andeler inngår aksjer vurdert til markedsverdi med kr 191 616 987 pr 31.12.2022. Kostpris for disse aksjene er kr 137 371 540. Årets resultatførte verdiendring til markedsverdi under Annen finansinntekt utgjør kr 59 181 751.



Mime Invest AS

Organisasjonsnummer 989 160 109

Årsberetning 2022

Virksomhetens art og hvor det drives

Mime Invest AS er et privateid investeringsselskap, hvis hovedaktivitet i dag er som morselskapet til Birkelunden Investeringsselskap AS. Morselskapets eierinteresser ivaretas av selskapets styre.

Pr 31.12.2022 har Mime Invest AS kontroll over majoriteten av de stemmeberettigede aksjene i Birkelunden Investeringsselskap AS. Som kontrollerende eier av aksjene i Birkelunden Investeringsselskap AS kontrollerer Mime Invest aktivitetene som innbefatter SkeidarLiving Group AS (SLG), samt diverse eiendoms- og investeringsvirksomhet. SkeidarLiving Group (SLG) driver salg av møbel- og interiørvarer gjennom et stort utvalg av varehus profilert som Skeidar i hele Norge. Kjeden består ved utgangen av 2022 av totalt 48 varehus fra Kristiansand i sør til Tromsø i nord. Varehusene i Skeidarkonsernet er organisert i egne 100% eide aksjeselskap.

Selskapets hovedkontor er lokalisert i Bærum kommune. Virksomhetene i konsernet drives i Norge.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Det er ingen ansatte i morselskapet. Redegjørelsesplikten etter likestillings- og diskrimineringsloven gjelder ikke på konsernnivå. Det vises til redegjørelsen i underliggende konsernselskapers årsberetninger som er omfattet av plikten.

Per 31.12.2022 er det i det konsoliderte konsernet 654 ansatte, som i snitt utgjorde 443 årsverk i 2022. Kjønnfordelingen relatert til antall årsverk er ca. 53 % kvinner og 47 % menn.

Konsernet praktiserer full likestilling mellom kjønnene. Det er etter styrets vurdering ikke behov for å iverksette spesielle tiltak på dette området det kommende året.

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører konsernet oversikt over totale sykefravær blant selskapets ansatte. For konsernet er sykefraværet på ca. 7,5 % mot 6 % i 2021. Det har i 2022 ikke blitt rapportert alvorlig arbeidsuhell.

Konsernet har et aktivt forhold til ikke å diskriminere ansatte på grunn av nedsatt funksjonsevne eller på grunn av etnisitet, religion, m. v. Styret og ledelsen er bevisst dette ved rekruttering, lønnsfastsettelse og tilrettelegging av arbeidsforhold samt gjennom holdningsskapende tiltak.

Ytre miljø

Etter styrets oppfatning forurenser ikke bedriften det ytre miljøet utover det som naturlig følger av virksomheten. Konsernet har avtaler om material og avfallshåndtering. Alt avfall blir sortert i papp, plast, trevirke og restavfall og hentet. Restprodukter og avfall som forlater selskapene i konsernet gjenvinnes eller sluttbehandles ved godkjente anlegg på en miljøtilpasset og forskriftsmessig måte. I størst mulig utstrekning skal avfall material- eller energi-gjenvinnes.



Stilling og resultat

Styret kjenner ikke til noe som er vesentlig for bedømmelsen av selskapets- og konsernets resultat og stilling utover det som fremgår av årsregnskapet.

Morselskapet har et resultat før skatt på 6,7 MNOK mot 0,4 MNOK året før.

Konsernets driftsinntekter er 1 864 MNOK mot 1 916 MNOK året før. Driftsresultatet er ned fra 92 MNOK i 2021 til 25 MNOK i 2022, men samtidig er det vesentlige netto finansinntekter i år ved verdiregulering og gevinst ved salg av verdipapirer som medfører at resultatet før skatt er 97 MNOK mot 86 MNOK året før. Styret forventer positivt resultat og tilstrekkelig finansielt handlingsrom i 2023. Styret legger til grunn at konsernet vil ha en positiv kontantstrøm fra drift i løpet av 2023.

Til tross for et noe mer krevende marked i 2022 enn i 2021, er styret av den oppfatning at Mime konsernet legger bak seg et solid år med gode resultater fra all driftsselskapene. Styret forventer positivt resultat og tilstrekkelig finansielt handlingsrom også i 2023.

Den viktigste investeringen i Mime konsern er SkeidarLiving Group (SLG). Koronapandemien medførte et sterkt marked for salg av møbler og interiør i Norge. I løpet av 2022 svekket gradvis denne effekten seg, og SLG hadde som følge av dette et svakere resultat i 2022 enn året før. SLGs strategiske plattform innebærer en kostnadseffektiv driftsmodell, effektiv egenimport, mer inspirerende varehus og betydelig satsing på konsernets nettbutikk. Dette har også i 2022 resultert i en underliggende sunn lønnsomhet og tilstrekkelig finansiell styrke til å kunne fortsette å utvikle SLG til en moderne og ledende aktør i det norske møbel- og interiørmarkedet.

Konsernets totalkapital per 31.12.2022 er på 1 210 MNOK mot 1 108 MNOK året før.

Den bokførte egenkapitalen i konsernet utgjør 573 MNOK mot tilsvarende 568 MNOK ved utgangen av 2021. Konsernets egenkapital utgjør 47 % av totalbalansen mot 51 % året før.

Konsernets totale kontantstrøm som følge av operasjonell, investerings- og finansieringsaktiviteter (endring i likvider) i 2022 er en reduksjon med 88 MNOK.

Styreforsikring

Det foreligger ikke styreansvarsforsikring i morselskapet, men styrets leder er med i konsernet styreforsikring i datterselskaper.

Finansiell risiko

Løpende finansiell risiko knytter seg hovedsakelig til valutarisiko.

De vanligste valutaene som brukes er EUR, USD, DKK, SEK, CNY og AED. Renterisiko og øvrige risikofaktorer anses som begrenset.

Det er styrets oppfatning at Mime er i en trygg og solid finansiell situasjon. Morselskapet har ingen ekstern rentebærende gjeld, og konsernet totalt sett har en lav belåningsgrad. Pr. 31.12.2022 har konsernet en egenkapitalandel på ca. 47 %. Konsernets resultat- og likviditetsprognoser viser at konsernet vil ha tilstrekkelig likviditet til å betjene løpende forpliktelser og foreta nødvendig forretningsutvikling herunder nødvendige investeringer for sikre fremtidig vekst og lønnsomhet. Konsernets netto kontantstrøm for 2023 er ventet å være positiv. Styret kan ikke se at konsernet eller morselskapet i dag har spesiell risiko i knyttet til eksterne finansieringspartnere, eller til



konsernets generelle funding-situasjon. Det er løpende god dialog med konsernets hovedbankforbindelse.

Det er styrets vurdering at konsernets likviditetsrammer og soliditet er tilstrekkelig for å utøve god forretningsdrift i alle ledd av vår virksomhet.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Morselskapet Mime Invest AS er i en sunn og god finansiell situasjon, og har tilstrekkelig likviditet til å utøve god forretningsdrift. Morselskapet har begrensede forpliktelser og ingen ansatte. Videre er det styrets oppfatning at forutsetninger til fortsatt drift for konsernet også er til stede. Konsernet har tilstrekkelig likviditetsreserver til å utøve sunn forretningsdrift, og til å realisere planlagte mål og strategier. Dette vil innebære økt innsats for å effektivisere driften der dette er relevant, samt fortsatt sterkt fokus på videreutvikling av alle SLG sine virksomhetsområder.

Fremtidig utvikling

Styret legger til grunn et fortsatt svakere møbel- og interiørmarked i 2023 enn under koronapandemien. I tillegg gir makroøkonomiske forhold som høy pris- og lønnsvekst, økt rente og svekket krone til sammen grunn til å anta at 2023 kan bli et krevende år.

Konkurransesituasjonen er også fortsatt hard i en bransje preget av pris- og marginpress. Det forventes også fortsatt økt konkurranse i forbindelse med økt netthandel. I denne sammenheng er likevel styrets oppfatning at konsernet er godt rustet til å møte denne konkurransen.

Styret er for øvrig ikke kjent med forhold inntruffet etter utløpet av regnskapsåret som er av betydning for vurdering av selskapets resultat og finansielle stilling.

Åpenhetsloven

Morselskapet er ikke omfattet av kravet om å gi en redegjørelse i samsvar med åpenhetsloven. Konsernselskaper som er omfattet av kravet har offentliggjort redegjørelsen via sine hjemmesider.

Disponering av årsresultatet

Styret foreslår at årets overskudd på kr. 6 677 612 overføres til annen egenkapital.

Lysaker, 26. juni 2023

Thomas Berntsen
Styrets leder



NITSCHKE

Til generalforsamlingen i Mime Invest AS

NITSCHKE AS

Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International

www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mime Invest AS som viser et overskudd for selskapsregnskapet på kr 6 677 612 og et overskudd for konsernregnskapet på kr 74 256 534. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

NITSCHKE

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 26. juni 2023

NITSCHKE AS

Simen Jørgensen

statsautorisert revisor