



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 327 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILGEHAN INVEST AS
Forretningsadresse: Austråttbanen 58
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lilly Sirevåg Søyland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		387 333	484 000
Sum inntekter		387 333	484 000
Kostnader			
Varekostnad		4 355	
Lønnskostnad	1		1 350
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	108 900	108 900
Annen driftskostnad		152 833	70 041
Sum kostnader		266 088	180 291
Driftsresultat		121 245	303 709
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		123 674	58 275
Annen finansinntekt		511 268	1 107 871
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		699 285	
Sum finansinntekter		1 334 227	1 166 146
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			22 929
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			390 000
Annen rentekostnad		54 499	103 696
Annen finanskostnad		416 045	224 850
Sum finanskostnader		470 545	741 475
Netto finans		863 682	424 671
Resultat før skattekostnad		984 928	728 379
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	984 928	728 379
Årsresultat etter minoritetsinteresser		984 928	728 379
Totalresultat		984 928	728 379



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		984 928	728 379
Sum overføringer og disponeringer		984 928	728 379



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 476 287	4 585 187
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	4 476 287	4 585 187
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 598 484	1 651 926
Investeringer i aksjer og andeler		234 665	534 665
Andre langsiktige fordringer		517 233	
Sum finansielle anleggsmidler		2 350 382	2 186 591
Sum anleggsmidler		6 826 668	6 771 777
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer		2 462 186	2 348 115
Sum investeringer		2 462 186	2 348 115
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		623 900	350 814
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		623 900	350 814
Sum omløpsmidler		3 086 086	2 698 929



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		9 912 754	9 470 706
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	830 100	830 100
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		830 100	830 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	5 812 216	4 827 288
Sum opptjent egenkapital		5 812 216	4 827 288
Sum egenkapital	4	6 642 316	5 657 388
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	470 740	888 209
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 770 000	2 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 240 740	3 788 209
Sum langsiktig gjeld		3 240 740	3 788 209
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 975	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		21 724	25 109
Sum kortsiktig gjeld		29 699	25 109
Sum gjeld		3 270 438	3 813 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 912 754	9 470 706



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 392002

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 327 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILGEHAN INVEST AS
Forretningsadresse: Austråttbanen 58
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lilly Sirevåg Søyland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025



Organisasjonsnr: 998 327 857
BILGEHAN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		387 333	484 000
Sum inntekter		387 333	484 000
Kostnader			
Varekostnad		4 355	
Lønnskostnad	1		1 350
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	108 900	108 900
Annen driftskostnad		152 833	70 041
Sum kostnader		266 088	180 291
Driftsresultat		121 245	303 709
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		123 674	58 275
Annen finansinntekt		511 268	1 107 871
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		699 285	
Sum finansinntekter		1 334 227	1 166 146
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			22 929
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			390 000
Annen rentekostnad		54 499	103 696
Annen finanskostnad		416 045	224 850
Sum finanskostnader		470 545	741 475
Netto finans		863 682	424 671
Resultat før skattekostnad		984 928	728 379
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	984 928	728 379
Årsresultat etter minoritetsinteresser		984 928	728 379
Totalresultat		984 928	728 379
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		984 928	728 379
Sum overføringer og disponeringer		984 928	728 379





Organisasjonsnr: 998 327 857
BILGEHAN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	4 476 287	4 585 187
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	4 476 287	4 585 187
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
Investering i annet	6		
foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet		1 598 484	1 651 926
Investeringer i aksjer og			
andeler		234 665	534 665
Andre langsiktige			
fordringer		517 233	
Sum finansielle		2 350 382	2 186 591
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		6 826 668	6 771 777
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer		2 462 186	2 348 115
Sum investeringer		2 462 186	2 348 115
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		623 900	350 814
Sum bankinnskudd,		623 900	350 814
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		3 086 086	2 698 929



SUM EIENDELER		9 912 754	9 470 706
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	830 100	830 100
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		830 100	830 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	5 812 216	4 827 288
Sum opptjent egenkapital		5 812 216	4 827 288
Sum egenkapital	4	6 642 316	5 657 388
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	470 740	888 209
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 770 000	2 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 240 740	3 788 209
Sum langsiktig gjeld		3 240 740	3 788 209
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 975	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		21 724	25 109
Sum kortsiktig gjeld		29 699	25 109
Sum gjeld		3 270 438	3 813 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 912 754	9 470 706
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 998 327 857
BILGEHAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Bilgehan Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 327 857



RESULTATREGNSKAP

BILGEHAN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		387 333	484 000
Sum driftsinntekter		387 333	484 000
Varekostnad		4 355	0
Lønnskostnad	1	0	1 350
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	108 900	108 900
Annen driftskostnad		152 833	70 041
Sum driftskostnader		266 088	180 291
Driftsresultat		121 245	303 709
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		46 558	45 322
Annen renteinntekt		77 116	12 953
Annen finansinntekt		511 268	1 107 871
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		699 285	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	22 929
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	390 000
Annen rentekostnad		54 499	103 696
Annen finanskostnad		416 045	224 850
Resultat av finansposter		863 682	424 671
Resultat før skattekostnad		984 928	728 379
Resultat		984 928	728 379
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	984 928	728 379
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		984 928	728 379
Sum overføringer		984 928	728 379



BALANSE

BILGEHAN INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 476 287	4 585 187
Sum varige driftsmidler	2, 5	4 476 287	4 585 187
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 598 484	1 651 926
Investeringer i aksjer og andeler		234 665	534 665
Andre langsiktige fordringer		517 233	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 350 382	2 186 591
Sum anleggsmidler		6 826 668	6 771 777
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		2 462 186	2 348 115
Sum investeringer		2 462 186	2 348 115
Bankinnskudd, kontanter o.l.		623 900	350 814
Sum omløpsmidler		3 086 086	2 698 929
Sum eiendeler		9 912 754	9 470 706



BALANSE

BILGEHAN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	830 100	830 100
Sum innskutt egenkapital		830 100	830 100
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	5 812 216	4 827 288
Sum opptjent egenkapital		5 812 216	4 827 288
Sum egenkapital	4	6 642 316	5 657 388
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	470 740	888 209
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 770 000	2 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 240 740	3 788 209
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 975	0
Annen kortsiktig gjeld		21 724	25 109
Sum kortsiktig gjeld		29 699	25 109
Sum gjeld		3 270 438	3 813 318
Sum egenkapital og gjeld		9 912 754	9 470 706

24.04.2025
Styret i Bilgehan Invest AS

Kjetil Søyland
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Bilgehan Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 928 358	5 928 358
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 928 358	5 928 358
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 452 071	1 452 071
= Bokført verdi 31.12.24	4 476 287	4 476 287
Årets ordinære avskrivninger	108 900	108 900
Økonomisk levetid	8-75 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	984 928	728 379
Permanente forskjeller	-873 608	119 199
Endring i midlertidige forskjeller	-1 314	-6 293
Anvendelse av fremførbart underskudd	-110 006	-841 285
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	279 885	278 571	-1 314
Sum	279 885	278 571	-1 314
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 534 761	-1 644 767	-110 006
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 254 876	1 366 196	111 320
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	830 100	0	0	4 827 288	5 657 388
Årets resultat				984 928	984 928
Pr 31.12.2024	830 100	0	0	5 812 216	6 642 316

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	470 740	1 924 162
Sum	470 740	1 924 162



Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	4 802 987	4 953 987
Sum	4 802 987	4 953 987

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Bankers Holding AS	Stavanger	31,3%	241 330	393 573	84 078
Sum			241 330	393 573	84 078

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BILGEHAN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	2 767,0	830 100
Sum	300		830 100

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SØYLAND KJETIL	150	50,0	50,0
SØYLAND LILLY SIREVÅG	150	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet med grunnlag om fortsatt drift.

Note 9 Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har fått et lån et lå fra en av aksjonærene. Lånet renteberegnes ikke i henhold til låneavtale.