



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 406 168  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEHN INVEST 2 AS  
Forretningsadresse: Haugsvingen 19  
6440 ELNESVÅGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Naas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		2 393	7 170
Sum kostnader		2 393	7 170
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 393</b>	<b>-7 170</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		59 188	3 993
Sum finansinntekter		59 188	3 993
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>59 188</b>	<b>3 993</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>56 796</b>	<b>-3 177</b>
Skattekostnad	2, 3	12 495	-1 246
<b>Årsresultat</b>		<b>44 301</b>	<b>-1 931</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		44 301	-1 931
Sum overføringer og disponeringer		44 301	-1 931



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	28 456	40 951
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>28 456</b>	<b>40 951</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	9 000	9 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 000</b>	<b>9 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>37 456</b>	<b>49 951</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	940 000	3 190 135
<b>Sum fordringer</b>		<b>940 000</b>	<b>3 190 135</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		998 395	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>998 395</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 284 970	1 983 603
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 284 970</b>	<b>1 983 603</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 223 364</b>	<b>5 173 739</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 260 820</b>	<b>5 223 690</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		-7 241	-7 241
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>292 759</b>	<b>292 759</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 957 059	4 912 758
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 957 059</b>	<b>4 912 758</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 249 818</b>	<b>5 205 517</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	7 170
Annen kortsiktig gjeld		11 002	11 002
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 002</b>	<b>18 172</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 002</b>	<b>18 172</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 260 820</b>	<b>5 223 690</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 628771

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 406 168  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEHN INVEST 2 AS  
Forretningsadresse: Haugsvingen 19  
6440 ELNESVÅGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Naas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 406 168  
LEHN INVEST 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		2 393	7 170
Sum kostnader		2 393	7 170
<b>Driftsresultat</b>		-2 393	-7 170
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		59 188	3 993
Sum finansinntekter		59 188	3 993
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		59 188	3 993
<b>Resultat før skattekostnad</b>		56 796	-3 177
Skattekostnad	2, 3	12 495	-1 246
<b>Årsresultat</b>		44 301	-1 931
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		44 301	-1 931
Sum overføringer og disponeringer		44 301	-1 931



Organisasjonsnr: 929 406 168  
LEHN INVEST 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	28 456	40 951
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>28 456</b>	<b>40 951</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	9 000	9 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 000</b>	<b>9 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>37 456</b>	<b>49 951</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	940 000	3 190 135
<b>Sum fordringer</b>		<b>940 000</b>	<b>3 190 135</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		998 395	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>998 395</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 284 970	1 983 603
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 284 970</b>	<b>1 983 603</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 223 364</b>	<b>5 173 739</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 260 820</b>	<b>5 223 690</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		-7 241	-7 241
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>292 759</b>	<b>292 759</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	4 957 059	4 912 758
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4 957 059</b>	<b>4 912 758</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5 249 818</b>	<b>5 205 517</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	0	7 170
Annen kortsiktig gjeld	11 002	11 002
Sum kortsiktig gjeld	11 002	18 172
<b>Sum gjeld</b>	<b>11 002</b>	<b>18 172</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 260 820</b>	<b>5 223 690</b>



Organisasjonsnr: 929 406 168  
LEHN INVEST 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	------------------------------------------------

## Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



## Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	940000.00	3190135.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



LEHN INVEST 2 AS  
929 406 168

## Resultatregnskap

	Note	2023	23.03 - 31.12.2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-2 393	-7 170
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 393</b>	<b>-7 170</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 393</b>	<b>-7 170</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		59 188	3 993
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>59 188</b>	<b>3 993</b>
<b>Netto finans</b>		<b>59 188</b>	<b>3 993</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>56 796</b>	<b>-3 177</b>
Skattekostnad	2, 3	-12 495	1 246
<b>Årsresultat</b>		<b>44 301</b>	<b>-1 931</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		44 301	-1 931
<b>Sum overføringer</b>		<b>44 301</b>	<b>-1 931</b>



LEHN INVEST 2 AS  
929 406 168

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	28 456	40 951
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>28 456</b>	<b>40 951</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	9 000	9 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 000</b>	<b>9 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>37 456</b>	<b>49 951</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	940 000	3 190 135
<b>Sum fordringer</b>		<b>940 000</b>	<b>3 190 135</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		998 395	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>998 395</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 284 970	1 983 603
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 284 970</b>	<b>1 983 603</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 223 364</b>	<b>5 173 739</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 260 820</b>	<b>5 223 690</b>



LEHN INVEST 2 AS  
929 406 168

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		-7 241	-7 241
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>292 759</b>	<b>292 759</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 957 059	4 912 758
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 957 059</b>	<b>4 912 758</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 249 818</b>	<b>5 205 517</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	7 170
Annen kortsiktig gjeld		11 002	11 002
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 002</b>	<b>18 172</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 002</b>	<b>18 172</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 260 820</b>	<b>5 223 690</b>

Hustadvika, 07.06.2024

Lars Eivind Haugnes Naas  
styrets leder



LEHN INVEST 2 AS  
929 406 168

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Spesifisering av skatt

	2023	23.03 - 31.12.2022
<b>Skattekostnad</b>		
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	12 495	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>12 495</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	56 796	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-56 796	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

**LEHN INVEST 2 AS**

929 406 168

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Endring</b>
Fremførbart underskudd	-186 142	-129 346	-56 796
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-186 142</b>	<b>-129 346</b>	<b>-56 796</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-186 142</b>	<b>-129 346</b>	<b>-56 796</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>-40 951</b>	<b>-28 456</b>	<b>-12 495</b>

**Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.****Fordringer**

	<b>2023</b>	<b>23.03 - 31.12.2022</b>
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	940 000	3 190 135