



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 570 809  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLEHUS AS  
Forretningsadresse: Sølvberggata 22  
4006 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Johan Gilje Oppistov  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 390 235	4 968 139
Leieinntekt		216 750	174 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 606 985</b>	<b>5 142 139</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 554 420	3 682 627
Lønnskostnad	8	1 038 965	429 141
Avskrivning av driftsmidler	1	40 700	35 800
Drift av utleiebygninger		571 047	38 479
Annen driftskostnad	8	966 943	545 779
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 172 075</b>	<b>4 731 826</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 434 910</b>	<b>410 313</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			53
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>53</b>
Annen rentekostnad		149 664	69 489
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>149 664</b>	<b>69 489</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-149 664</b>	<b>-69 436</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	6	<b>2 285 246</b>	<b>340 877</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	502 754	75 029
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 782 492</b>	<b>265 848</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 782 492</b>	<b>265 848</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 782 492</b>	<b>265 848</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 782 492</b>	<b>265 848</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital		1 782 492	265 848
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 782 492</b>	<b>265 848</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	7 075 047	3 127 472
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	195 400	169 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 270 447</b>	<b>3 296 572</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 270 447</b>	<b>3 296 572</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	4 653 980	601 458
Andre kortsiktige fordringer	2	93 966	79 128
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 747 946</b>	<b>680 586</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	280 635	511 275
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>280 635</b>	<b>511 275</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 028 581</b>	<b>1 191 861</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 299 028</b>	<b>4 488 433</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital		3 772 205	1 989 713
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 772 205</b>	<b>1 989 713</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>3 802 205</b>	<b>2 019 713</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	10 105	9 694
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>10 105</b>	<b>9 694</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 036 220	1 838 680
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 036 220</b>	<b>1 838 680</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 046 325</b>	<b>1 848 374</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 207 715	303 242
Betalbar skatt	6	502 343	73 697
Skyldig offentlige avgifter		638 190	197 563
Annen kortsiktig gjeld		102 250	45 844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 450 498</b>	<b>620 346</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 496 823</b>	<b>2 468 720</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 299 028</b>	<b>4 488 433</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	7	5 036 220	1 838 680



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 836019

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 917 570 809  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLEHUS AS  
Forretningsadresse: Sølvberggata 22  
4006 STAVANGER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Johan Gilje Oppistov  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



Organisasjonsnr: 917 570 809  
OLEHUS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 390 235	4 968 139
Leieinntekt		216 750	174 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 606 985</b>	<b>5 142 139</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 554 420	3 682 627
Lønnskostnad	8	1 038 965	429 141
Avskrivning av driftsmidler 1		40 700	35 800
Drift av utleiebygninger		571 047	38 479
Annen driftskostnad	8	966 943	545 779
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 172 075</b>	<b>4 731 826</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 434 910</b>	<b>410 313</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			53
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>53</b>
Annen rentekostnad		149 664	69 489
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>149 664</b>	<b>69 489</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-149 664</b>	<b>-69 436</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 285 246	340 877
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	6	<b>502 754</b>	<b>75 029</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 782 492</b>	<b>265 848</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 782 492</b>	<b>265 848</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 782 492</b>	<b>265 848</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 782 492	265 848
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 782 492</b>	<b>265 848</b>



Organisasjonsnr: 917 570 809  
OLEHUS AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	7 075 047	3 127 472
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	195 400	169 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 270 447</b>	<b>3 296 572</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 270 447</b>	<b>3 296 572</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	2	4 653 980	601 458
Andre kortsiktige fordringer	2	93 966	79 128
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 747 946</b>	<b>680 586</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	280 635	511 275
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>280 635</b>	<b>511 275</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 028 581</b>	<b>1 191 861</b>

**SUM EIENDELER** **12 299 028** **4 488 433**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 772 205	1 989 713
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 772 205</b>	<b>1 989 713</b>

**Sum egenkapital** **5** **3 802 205** **2 019 713**

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	10 105	9 694
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>10 105</b>	<b>9 694</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 036 220	1 838 680
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 036 220</b>	<b>1 838 680</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 046 325</b>	<b>1 848 374</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 207 715	303 242
Betalbar skatt	6	502 343	73 697
Skyldig offentlige avgifter		638 190	197 563
Annen kortsiktig gjeld		102 250	45 844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 450 498</b>	<b>620 346</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 496 823</b>	<b>2 468 720</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 299 028</b>	<b>4 488 433</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	7	5 036 220	1 838 680



Organisasjonsnr: 917 570 809  
OLEHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



<b>Olehus AS</b>			
Resultatregnskap			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		11 390 235	4 968 139
Leieinntekt		216 750	174 000
Sum driftsinntekter		<u>11 606 985</u>	<u>5 142 139</u>
Varekostnad		6 554 420	3 682 627
Drift av utleiebygninger		571 047	38 479
Lønnskostnad	8	1 038 965	429 141
Avskrivning av driftsmidler	1	40 700	35 800
Annen driftskostnad	8	966 943	545 779
Sum driftskostnader		<u>9 172 075</u>	<u>4 731 826</u>
Driftsresultat		<u>2 434 910</u>	<u>410 313</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		0	53
Rentekostnad		149 664	69 489
Resultat av finansposter		<u>-149 664</u>	<u>-69 436</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	6	2 285 246	340 877
Skattekostnad på ordinært resultat	6	502 754	75 029
Ordinært resultat		<u>1 782 492</u>	<u>265 848</u>
Årsresultat		<u>1 782 492</u>	<u>265 848</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 782 492	265 848
Sum overføringer		<u>1 782 492</u>	<u>265 848</u>
<b>Olehus AS</b>			<b>Side 1</b>



<b>Olehus AS</b>			
Balanse			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	7 075 047	3 127 472
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	195 400	169 100
Sum varige driftsmidler		<u>7 270 447</u>	<u>3 296 572</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 270 447</u>	<u>3 296 572</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	4 653 980	601 458
Andre kortsiktige fordringer	2	93 966	79 128
Sum fordringer		<u>4 747 946</u>	<u>680 586</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	<u>280 635</u>	<u>511 275</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 028 581</u>	<u>1 191 861</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>12 299 028</u>	<u>4 488 433</u>

Olehus AS

Side 1





## Olehus AS

### Noter til regnskapet for 2021

---

#### Generelle regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapet anvender løpende avregning med fortjeneste for langsiktige tilvirkningskontrakter. Fullføringsgraden beregnes ut fra påløpte kostnader i forhold til totale estimerte kostnader. Dette betyr at fortjenesten medtas i regnskapet tilsvarende fullføringsgraden. For prosjekter med tap tas hele tapet i regnskapsåret.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

#### Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom



regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

### Note 1 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Boliger	Biler	Camping vogn	Sum
Anskaffelseskost 1.1	3 127 472	237 000	30 000	3 394 472
Tilgang/ avgang	3 947 575	67 000	0	4 014 575
Anskaffelseskost 31.12	7 075 047	304 000	30 000	7 409 047
Akkumulert avskrivning 31.12	0	- 133 900	- 4 700	- 138 600
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>7 075 047</b>	<b>170 100</b>	<b>25 300</b>	<b>7 270 447</b>
Årets ordinære avskrivning	0	36 300	4 400	40 700

### Note 2 Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer er verdsatt til pålydende.

### Note 3 Bankinnskudd, kontanter, o.l.

I posten inngår bundet bankinnskudd for skattetrekk kr 85 176. Skyldig skattetrekk utgjorde kr 67 508 pr 31.12.

### Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000
<b>Sum ordinære aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100</b>	<b>30 000</b>

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel	
Froma AS	Styrerepresentant	100	33,33 %
Ole Oppistov AS	Styrerepresentant	100	33,33 %
JHP Bygg AS	Styrerepresentant	100	33,33 %
<b>Sum aksjonærer</b>		<b>100</b>	<b>100 %</b>

Froma AS er representert ved Robert Pettersen og er styrets leder.

Ole Oppistov AS er representert ved Ole Johan Gilje Oppistov og er daglig leder og styremedlem.

JHP Bygg AS er representert ved Jan Henrik Pettersen og er styremedlem.

Det er ingen vedtektsbestemmelser om stemmeretten.



Noter 2021 – Olehus AS – fortsetter

side 3

## Note 5 Egenkapital

Tekst	Aksjekapital	Egenkapital	Sum EK
Egenkapital 1.1.	30 000	1 989 713	2 019 713
Årets resultat	0	1 782 492	1 782 492
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>3 772 205</b>	<b>3 802 205</b>

## Note 6 Skatter

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

Beregning av årets skattegrunnlag	2021	2020
Resultat før skatt	2 285 246	340 877
Permanente forskjeller	0	164
Midlertidige forskjeller	- 1 869	- 6 054
<b>Sum skattegrunnlag</b>	<b>2 283 377</b>	<b>334 987</b>
<b>Betalbar skatt</b>	<b>502 343</b>	<b>73 697</b>
<b>Skattesats</b>	<b>22 %</b>	<b>22 %</b>

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret. Det er beregnet utsatt skatt av midlertidige forskjeller knyttet til:

Midlertidige forskjeller	2021	2020
Driftsmidler	45 932	44 063
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>45 932</b>	<b>44 063</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>10 105</b>	<b>9 694</b>
<b>Skattesats</b>	<b>22 %</b>	<b>22 %</b>

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	502 343	73 697
Endring utsatt skatt	411	1 332
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>502 754</b>	<b>75 029</b>

Betalbar skatt i balansen består av:	2021	2020
Betalbar skatt	502 343	73 697
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>502 343</b>	<b>73 697</b>

**Note 7 Gjeld til kredittinstitusjoner/pantstillelser**Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt: **kr 2 099 481**

	<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>Eiendeler stilt som sikkerhet</b>	<b>Balanseført verdi pant</b>
Pantelån	<u>5 036 220</u>	Boliger	<u>7 075 047</u>
<b>Sum</b>	<b><u>5 036 220</u></b>		<b><u>7 075 047</u></b>

**Note 8 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.**

<b>Lønnskostnaden består av følgende poster</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	797 439	343 671
Folketrygdavgift	112 439	42 318
Andre personalkostnader	129 087	43 152
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>1 038 965</b>	<b>429 141</b>
<b>Gjennomsnittlig antall ansatte</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller til styret i 2021.

Revisor

Kostnadsført honorar ekskl. merverdiavgift i 2021 utgjør kr 25 000 for revisjon og kr 57 000 for konsulentarbeid.

**Note 9 Obligatorisk tjenstepensjon**

Selskapet er pliktig å ha tjenstepensjonsordning iht. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har pensjonsordning som oppfyller disse kravene.

\*\*\*\*\*



## Revisjon & Rådgiving TORE KRISTIAN TJEMSLAND

Statsautorisert revisor

Medlem av Den norske Revisorforeningen

Solakrossvn. 29  
4050 Sola  
Postboks 77  
4097 Sola  
Tlf.: 40 00 28 47  
Bankgiro: 32014651828  
Org.nr.: NO 962504515 MVA  
E-post: tore@rrtk.no

Til generalforsamlingen i **Olehus AS**

### Uavhengig revisors beretning

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Jeg har revidert Olehus AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 782 492. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (Ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller



Revisjon & Rådgiving  
TORE KRISTIAN TJEMSLAND  
Statsautorisert revisor

Side 2

utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Linken inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Sola, 18. juni 2022

Tore Kristian Tjemsland  
Statsautorisert revisor