



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 881 403
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYSAKER AS
Forretningsadresse: Harald Posts vei 38
1930 AURSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Killingmo Lysaker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 099 983	2 370 335
Annen driftsinntekt		24 314	367 332
Sum inntekter		2 124 297	2 737 667
Kostnader			
Varekostnad		624 555	1 078 071
Lønnskostnad	1	1 057 119	1 279 423
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		42 145	13 701
Annen driftskostnad		252 831	268 292
Sum kostnader		1 976 649	2 639 487
Driftsresultat		147 648	98 180
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		196	131
Annen finansinntekt			4 112
Sum finansinntekter		196	4 243
Annen rentekostnad		23 451	74 883
Annen finanskostnad		84 005	2 316
Sum finanskostnader		107 456	77 199
Netto finans		-107 260	-72 957
Ordinært resultat før skattekostnad		40 387	25 223
Skattekostnad på resultat		-13 341	
Ordinært resultat etter skattekostnad		53 728	25 224
Årsresultat		53 728	25 223
Årsresultat etter minoritetsinteresser		53 728	25 224
Totalresultat		53 728	25 224



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		53 728	25 223
Sum overføringer og disponeringer		53 728	25 223



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		13 341	
Sum immaterielle eiendeler		13 341	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 143 184	5 143 184
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		333 939	561 736
Sum varige driftsmidler		5 477 123	5 704 920
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	
Investeringer i aksjer og andeler		130 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		145 000	15 000
Sum anleggsmidler		5 635 464	5 719 920
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		110 000	113 988
Andre kortsiktige fordringer		4 226	13 804
Sum fordringer		114 226	127 792
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			100 000
Sum investeringer			100 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 189	63 136
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 189	63 136
Sum omløpsmidler		159 416	290 928



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		5 794 879	6 010 848
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 959 622	1 905 894
Sum opptjent egenkapital		1 959 622	1 905 894
Sum egenkapital		2 019 622	1 965 894
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 376 612	3 486 589
Sum annen langsiktig gjeld		3 376 612	3 486 589
Sum langsiktig gjeld		3 376 612	3 486 589
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		165 672	
Leverandørgjeld		5 951	31 987
Skyldig offentlige avgifter		116 584	133 618
Annen kortsiktig gjeld		110 437	392 760
Sum kortsiktig gjeld		398 645	558 365
Sum gjeld		3 775 257	4 044 954
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 794 879	6 010 848



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 347547

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 881 403
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYSAKER AS
Forretningsadresse: Harald Posts vei 38
1930 AURSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Killingmo Lysaker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 881 403
LYSAKER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 099 983	2 370 335
Annen driftsinntekt		24 314	367 332
Sum inntekter		2 124 297	2 737 667
Kostnader			
Varekostnad		624 555	1 078 071
Lønnskostnad	1	1 057 119	1 279 423
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		42 145	13 701
Annen driftskostnad		252 831	268 292
Sum kostnader		1 976 649	2 639 487
Driftsresultat		147 648	98 180
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		196	131
Annen finansinntekt			4 112
Sum finansinntekter		196	4 243
Annen rentekostnad		23 451	74 883
Annen finanskostnad		84 005	2 316
Sum finanskostnader		107 456	77 199
Netto finans		-107 260	-72 957
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		40 387	25 223
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 341	25 224
Årsresultat		53 728	25 223
Årsresultat etter minoritetsinteresser		53 728	25 224
Totalresultat		53 728	25 224
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		53 728	25 223
Sum overføringer og disponeringer		53 728	25 223



Organisasjonsnr: 911 881 403
LYSAKER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		13 341	
Sum immaterielle eiendeler		13 341	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 143 184	5 143 184
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		333 939	561 736
Sum varige driftsmidler		5 477 123	5 704 920

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	
Investeringer i aksjer og andeler		130 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		145 000	15 000

Sum anleggsmidler		5 635 464	5 719 920
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		110 000	113 988
Andre kortsiktige fordringer		4 226	13 804
Sum fordringer		114 226	127 792

Investeringer

Markedsbaserte aksjer			100 000
Sum investeringer			100 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		45 189	63 136
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 189	63 136

Sum omløpsmidler		159 416	290 928
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 794 879	6 010 848
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital	60 000	60 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 959 622	1 905 894
Sum opptjent egenkapital	1 959 622	1 905 894
Sum egenkapital	2 019 622	1 965 894
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 376 612	3 486 589
Sum annen langsiktig gjeld	3 376 612	3 486 589
Sum langsiktig gjeld	3 376 612	3 486 589
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	165 672	
Leverandørgjeld	5 951	31 987
Skyldig offentlige avgifter	116 584	133 618
Annen kortsiktig gjeld	110 437	392 760
Sum kortsiktig gjeld	398 645	558 365
Sum gjeld	3 775 257	4 044 954
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 794 879	6 010 848



Organisasjonsnr: 911 881 403
LYSAKER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Anders Lysaker
2024-04-04



Årsregnskap 2023

Lysaker AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 911 881 403



RESULTATREGNSKAP

LYSAKER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 099 983	2 370 335
Annen driftsinntekt		24 314	367 332
Sum driftsinntekter		2 124 297	2 737 667
Varekostnad		624 555	1 078 071
Lønnskostnad	1	1 057 119	1 279 423
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		42 145	13 701
Annen driftskostnad		252 831	268 292
Sum driftskostnader		1 976 649	2 639 487
Driftsresultat		147 648	98 180
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	131
Annen renteinntekt		196	0
Annen finansinntekt		0	4 112
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	74 883
Annen rentekostnad		23 451	0
Annen finanskostnad		84 005	2 316
Resultat av finansposter		-107 260	-72 957
Resultat før skattekostnad		40 387	25 223
Skattekostnad på resultat		-13 341	0
Årsresultat		53 728	25 223
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		53 728	25 223
Sum overføringer		53 728	25 223



BALANSE

LYSAKER AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		13 341	0
Sum immaterielle eiendeler		13 341	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 143 184	5 143 184
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		333 939	561 736
Sum varige driftsmidler		5 477 123	5 704 920
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		130 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		145 000	15 000
Sum anleggsmidler		5 635 464	5 719 920
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		110 000	113 988
Andre kortsiktige fordringer		4 226	13 804
Sum fordringer		114 226	127 792
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		0	100 000
Sum investeringer		0	100 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 189	63 136
Sum omløpsmidler		159 416	290 928
Sum eiendeler		5 794 879	6 010 848

LYSAKER AS

SIDE 3



BALANSE

LYSAKER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 959 622	1 905 894
Sum opptjent egenkapital		1 959 622	1 905 894
Sum egenkapital		2 019 622	1 965 894
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 376 612	3 486 589
Sum annen langsiktig gjeld		3 376 612	3 486 589
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		165 672	0
Leverandørgjeld		5 951	31 987
Skyldig offentlige avgifter		116 584	133 618
Annen kortsiktig gjeld		110 437	392 760
Sum kortsiktig gjeld		398 645	558 365
Sum gjeld		3 775 257	4 044 954
Sum egenkapital og gjeld		5 794 879	6 010 848

Aurskog, 03.04.2024
Styret i Lysaker AS

Anders Killingmo Lysaker
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	885 967	1 080 352
Arbeidsgiveravgift	137 988	157 085
Pensjonskostnader	31 816	0
Andre ytelser	1 347	41 986
Sum	1 057 119	1 279 423

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.