



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 207 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS FJÆREGATA 2
Forretningsadresse: Fjæregata 2
7067 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aud Kjønsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		355 900	322 320
Sum inntekter		355 900	322 320
Kostnader			
Lønnskostnad		22 820	0
Annen driftskostnad		269 970	281 666
Sum kostnader		292 790	281 666
Driftsresultat		63 110	40 654
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 583	8 837
Sum finansinntekter		12 583	8 837
Annen rentekostnad		11 502	5 721
Sum finanskostnader		11 502	5 721
Netto finans		1 081	3 116
Resultat før skattekostnad		64 191	43 770
Årsresultat		64 191	43 770
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		64 191	43 770
Sum overføringer og disponeringer		64 191	43 770



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		841 751	841 751
Sum varige driftsmidler		841 751	841 751
Sum anleggsmidler		841 751	841 751
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		12 061	10 889
Sum fordringer		12 061	10 889
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		250 864	280 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 864	280 083
Sum omløpsmidler		262 925	290 972
SUM EIENDELER		1 104 676	1 132 723
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		573 627	509 436
Sum opptjent egenkapital		573 627	509 436



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		673 627	609 436
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		329 190	424 395
Øvrig langsiktig gjeld		71 973	71 973
Sum annen langsiktig gjeld		401 163	496 368
Sum langsiktig gjeld		401 163	496 368
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 108	20 529
Annen kortsiktig gjeld		3 778	6 390
Sum kortsiktig gjeld		29 886	26 919
Sum gjeld		431 049	523 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 104 676	1 132 723
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		1 971 800	1 971 800



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 749186

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 207 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS FJÆREGATA 2
Forretningsadresse: Fjæregata 2
7067 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aud Kjønsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.09.2024



Organisasjonsnr: 930 207 519
AS FJÆREGATA 2

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		355 900	322 320
Sum inntekter		355 900	322 320
Kostnader			
Lønnskostnad		22 820	0
Annen driftskostnad		269 970	281 666
Sum kostnader		292 790	281 666
Driftsresultat		63 110	40 654
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 583	8 837
Sum finansinntekter		12 583	8 837
Annen rentekostnad		11 502	5 721
Sum finanskostnader		11 502	5 721
Netto finans		1 081	3 116
Resultat før skattekostnad		64 191	43 770
Årsresultat		64 191	43 770
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		64 191	43 770
Sum overføringer og disponeringer		64 191	43 770



Organisasjonsnr: 930 207 519
AS FJÆREGATA 2

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

841 751
841 751
841 751

Sum anleggsmidler

841 751 841 751

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

12 061
12 061 10 889
10 889

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

250 864
250 864 280 083
280 083

Sum omløpsmidler

262 925 290 972

SUM EIENDELER

1 104 676 1 132 723

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

100 000
100 000 100 000
100 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

573 627
573 627 509 436
509 436

Sum egenkapital

673 627 609 436

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner

329 190 424 395



Øvrig langsiktig gjeld	71 973	71 973
Sum annen langsiktig gjeld	401 163	496 368
Sum langsiktig gjeld	401 163	496 368
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	26 108	20 529
Annen kortsiktig gjeld	3 778	6 390
Sum kortsiktig gjeld	29 886	26 919
Sum gjeld	431 049	523 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 104 676	1 132 723
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser	1 971 800	1 971 800



Organisasjonsnr: 930 207 519
AS FJÆREGATA 2

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	8.00	12500.00	100.00%



Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

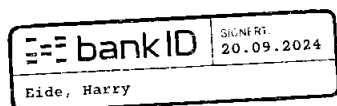
Mer om aksjer



Dette dokumentet er behandlet gjennom Kundesjekk – på vegne av Eide Revisjon AS

Revisjonsberetning 2023 Fjæregata 2 AS

Signert av følgende



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Fjæregata 2 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fjæregata 2 AS som viser et overskudd på kr 64 191. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anså som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

TRONDHEIM, 10. juni 2024
Eide Revisjon AS

Harry Eide
Statsautorisert revisor

Mellomila 93A
7018 Trondheim

Telefon: 97 03 49 56
E-post: harry@eiderevisjon.no

Foretaks nr/org.nr.: 972 407 208
Bankgiro: 4200.41.27484

Statsautorisert revisjonsselskap
Medlem av Den norske Revisorforening