



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 996 346
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRICK VESTLANDET OG ROGALAND AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 6
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvild Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|---|------|----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 4 | | |
| Annen driftsinntekt | | 347 744 | |
| Sum inntekter | | 347 744 | |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2, 6 | 60 130 | |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 6 | 17 600 | |
| Sum kostnader | | 77 730 | |
| Driftsresultat | | 270 014 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 5 | | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 5 | | |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 270 014 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 1 | 59 403 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 210 612 | 0 |
| Årsresultat | | 210 612 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 210 612 | |
| Totalresultat | | 210 612 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | 5, 5 | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 210 612 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 210 612 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|---------------------------------------|------|-------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 1 | 3 247 542 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 3 247 542 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 10 182 984 | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 10 182 984 | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | | |
| Sum anleggsmidler | | 13 430 526 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 5, 5 | 1 086 819 | |
| Sum fordringer | | 1 086 819 | |
| Sum omløpsmidler | | 1 086 819 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 14 517 345 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 30 000 | |
| Overkurs | 4 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | 14 252 458 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 14 282 458 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 210 612 | |
| Udekket tap | 4 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 210 612 | |
| Sum egenkapital | | 14 493 069 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 1 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 1 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 6 676 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 17 600 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 24 276 | |
| Sum gjeld | | 24 276 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 14 517 345 | 0 |



ÅRSREGNSKAP 2019

Telenor Vestlandet Og Rogaland AS

Org.nr: 923 996 346

This document has esignatur Agreement-ID: 626d9f6cYm240037751



| Resultatregnskap | | |
|---|-------------|------------------------------|
| Telenor Vestlandet Og Rogaland AS | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 01.12.2019-31.12.2019 |
| Annen driftsinntekt | | 347 744 |
| Sum driftsinntekter | | 347 744 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2, 6 | 60 130 |
| Annen driftskostnad | 6 | 17 600 |
| Sum driftskostnader | | 77 730 |
| Driftsresultat | | 270 014 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 270 014 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 1 | 59 403 |
| Ordinært resultat | | 210 612 |
| Årsresultat | | 210 612 |
| Overføringer | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 210 612 |
| Sum overføringer | | 210 612 |

This document has esignatur Agreement-ID: 626d9f6orYm240037751



| Balanse | | |
|-------------------------------------|-------------|--------------------------|
| Telenor Vestlandet Og Rogaland AS | | |
| Eiendeler | Note | 31.12.2019 |
| Anleggsmidler | | |
| Immaterielle eiendeler | | |
| Utsatt skattefordel | 1 | <u>3 247 542</u> |
| Sum immaterielle eiendeler | | <u>3 247 542</u> |
| Varige driftsmidler | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | <u>10 182 984</u> |
| Sum varige driftsmidler | | <u>10 182 984</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>13 430 526</u> |
| Omløpsmidler | | |
| Fordringer | | |
| Konsernfordringer | 5 | <u>1 086 819</u> |
| Sum fordringer | | <u>1 086 819</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>1 086 819</u> |
| Sum eiendeler | | <u>14 517 345</u> |

This document has esignatur Agreement-ID: 626d9f6orYm240037751



| Balanse | | |
|--|--|--------------------------|
| Telenor Vestlandet Og Rogaland AS | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 31.12.2019 |
| Egenkapital | | |
| Innskutt egenkapital | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | 14 252 458 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>14 282 458</u> |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 4 | 210 612 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>210 612</u> |
| Sum egenkapital | | <u>14 493 069</u> |
| Gjeld | | |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Konserngjeld | 5 | 6 676 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 17 600 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>24 276</u> |
| Sum gjeld | | <u>24 276</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>14 517 345</u> |
| 23.06.2020 Styret i Telenor Vestlandet Og Rogaland AS | | |
| <u>Kasper Wold Kaarbø</u> styreleder | <u>Gaute Simen Gravir</u> styremedlem | |
| Telenor Vestlandet Og Rogaland AS | | Side 4 |

This document has esignatur Agreement-ID: 626d9f63orYm240037751



Noter til årsregnskapet 2019

Telenor Vestlandet Og Rogaland AS

Regnskapsprinsipper og generell informasjon

Telenor Vestlandet Og Rogaland AS er et helheid datterselskap av Telenor ASA. Telenor Vestlandet Og Rogaland AS inngår i konsernregnskapet til Telenor ASA. Telenor ASA sin forretningsadresse er Snarøyveien 30, 1360 Fornebu. Fullstendig konsernregnskap for 2019 kan mottas ved henvendelse til Telenor ASA eller hentes fra Telenors internettside www.telenor.com.

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kontanter og kontantekvivalenter

Kontanter og kontantekvivalenter består av bankinnskudd.

Konsernmellomværende

Avsatt, ikke vedtatt konsernbidrag/ utbytte for inneværende år motregnes ikke før etter vedtakstidspunktet, og er derfor presentert på egen linje i balansen.

Inntekter

Inntekter består av leieinntekter fra utleie av næringseiendom, samt inntekter fra øvrige tjenester levert som ledd i husleien. Leieinntekter fra utleie av næringseiendom inntektsføres lineært over leieperioden. Andre inntekter inntektsføres når den er opptjent.

Anleggsmidler/varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt og skatt på avgitt konsernbidrag. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført.

This document has esignatur Agreement-ID: 626d9f6orYm240037751

**Noter til årsregnskapet 2019**

Telenor Vestlandet Og Rogaland AS

Note 1 Skatt

| | |
|--|---------------|
| Årets skattekostnad | 2019 |
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | |
| Betalbar skatt | -162 597 |
| Endring i utsatt skattefordel | 222 000 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 59 403 |

| | |
|------------------------------------|------------|
| Skattepliktig inntekt: | |
| Ordinært resultat før skatt | 270 014 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -1 009 090 |
| Mottatt konsernbidrag | 739 075 |
| Skattepliktig inntekt | 0 |

| | |
|---|----------|
| Betalbar skatt i balansen: | |
| Betalbar skatt på årets resultat | -162 597 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 162 597 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 |

| | |
|--------------------------------------|---------------|
| Beregning av effektiv skattesats | |
| Resultat før skatt | 270 014 |
| Beregnet skatt av resultat før skatt | 59 403 |
| Sum | 59 403 |
| Effektiv skattesats | 22,0 % |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 31.12.2019 | 01.12.2019* | Endring |
|---------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| Varige driftsmidler | -14 761 554 | -15 770 644 | -1 009 090 |
| Sum | -14 761 554 | -15 770 644 | -1 009 090 |

| | | | |
|---|--------------------|--------------------|-------------------|
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -14 761 554 | -15 770 644 | -1 009 090 |
|---|--------------------|--------------------|-------------------|

| | | | |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|-----------------|
| Utsatt skattefordel (22 %) | -3 247 542 | -3 469 542 | -222 000 |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|-----------------|

*Skattemessige verdier per 31.12.18 er videreført ved fisjon, - som er gjennomført med skattemessig kontinuitet. For ytterligere informasjon, se note 7 - Likedelingsfisjon.

This document has esignatur Agreement-ID: 626d9f6orYm240037751

**Noter til årsregnskapet 2019**

Telenor Vestlandet Og Rogaland AS

Note 2 Varige driftsmidler

| | Bygninger | Tekniske anlegg | Tomt | Sum |
|----------------------------------|-------------------|------------------|------------------|-------------------|
| Tilgang ved fisjon 01.12.2019 | 84 190 025 | 3 766 236 | 3 262 577 | 91 218 838 |
| Anskaffelseskost pr 31.12 | 84 190 025 | 3 766 236 | 3 262 577 | 91 218 838 |
| Avskrivninger pr 31.12* | 79 313 246 | 1 722 608 | 0 | 81 035 854 |
| Bokført verdi 31.12 | 4 876 779 | 2 043 628 | 3 262 577 | 10 182 984 |
| Avskrivninger 01.12.-31.12. | 43 030 | 17 100 | 0 | 60 130 |
| Sum ned-/avskrivninger | 43 030 | 17 100 | 0 | 60 130 |
| Økonomisk levetid | 30 år | 20 år | ia | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | Ingen | |

*Avskrivninger per 31.12.2019 består av akkumulerte avskrivninger overført ved fisjon per 01.12.2019, samt avskrivninger for desember 2019.

Varige driftsmidler avskrives lineært over antatt brukstid for selskapet fra det tidspunkt driftsmiddelet er klar til bruk.

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

| Aksjekapital | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 1 | 30 000 | 30 000 |

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet
Aksjene er utstedt ifm fisjon datert 27.09.2019

| Aksjonærer: | Aksjer | Eierandel |
|-----------------------------|----------|-------------|
| Telenor ASA | 1 | 100% |
| Totalt antall aksjer | 1 | 100% |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------------|---------------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 01.01.2019 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Tilgang ved fisjon 01.12.2019 | 30 000 | 13 675 980 | 0 | 13 705 980 |
| Årets resultat | | | 210 612 | 210 612 |
| Konsernbidrag mottatt | | 576 478 | | 576 478 |
| Pr 31.12.2019 | 30 000 | 14 252 458 | 210 612 | 14 493 070 |

This document has esignatur Agreement-ID: 626d9f6orYm240037751

Side 7



Noter til årsregnskapet 2019

Telenor Vestlandet Og Rogaland AS

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | |
|--|------------------|
| Kortsiktige fordringer | 2019 |
| Kortsiktig fordring på Telenor KB AS (konsernbidrag) | 739 075 |
| Kortsiktig fordring på Telenor Infra AS | 347 744 |
| Sum kortsiktige fordringer | 1 086 819 |
| Kortsiktig gjeld | 2019 |
| Kortsiktig gjeld til Telenor Infra AS | 6 676 |
| Sum kortsiktig gjeld | 6 676 |

Note 6 Spesifikasjon av driftskostnader

| | |
|---|---------------|
| | 2019 |
| Avskrivning 01.12.2019-31.12.2019 | 60 130 |
| Andre driftskostnader (forvaltningshonorar) | 17 600 |
| Sum driftskostnader | 77 730 |

Note 7 Likedelsingsfisjon

Selskapet ble stiftet i forbindelse med fisjon gjennomført 27. september 2019. Fisjonen ble gjennomført som en likedelsingsfisjon jf asl. § 14-11a og er videre gjennomført etter skattelovens regler om skattefri fisjon, samt regnskapslovens bestemmelser.

Overdragende selskap er Telenor Infra AS (tidligere Telenor Eiendom Holding AS). Aksjonær i Telenor Infra AS, Telenor ASA, mottok vederlag i form av aksjer i Telenor Vestlandet Og Rogaland AS på tidspunktet for fisjonens gjennomføring, 27. September 2019.

Fisjonen er gjennomført med skattemessig kontinuitet jf. Skattelovens kap. 11, slik at Telenor Vestlandet Og Rogaland AS har overtatt alle skattemessige posisjoner i tilknytning til de eiendeler, rettigheter og forpliktelser som er overført fra Telenor Infra AS. Fisjonen er gjennomført med regnskapsmessig virkning fra 1. desember 2019. Alle transaksjoner, inntekter og kostnader knyttet til de eiendeler, rettigheter og forpliktelser Telenor Vestlandet Og Rogaland AS har overtatt ved fisjonen, er fra 1. desember 2019, tilordnet Telenor Vestlandet Og Rogaland AS.

Note 8 Covid 19

For selskapets eiendom er Telenor Norge AS og øvrige selskap i Telenor konsernet hovedleietaker, og står for den største andelen av selskapets leieinntekter. På dette grunnlaget vil ikke Covid-19 få vesentlig betydning for selskapets økonomi fremover. Telenor som leietaker vil være mindre påvirket av Covid-19 enn mange andre leietakere, og det er ikke forventet at deres betalingsevne vil være vesentlig forringet i 2020.

This document has esignatur Agreement-ID: 626d9f6orYm240037751



Dette dokumentet er underskrevet av partene nedenfor, som med sin underskrift bekrefter dokumentets innhold.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Kaarbø, Kasper Wold

ID: 9578-5994-4-485032
Tidspunkt for underskrift: 24-06-2020 kl.: 15:39:41
Signeret med BankID (NO)



Gravir, Gaute Simen

ID: 9578-5999-4-1315344
Tidspunkt for underskrift: 26-06-2020 kl.: 10:53:25
Signeret med BankID (NO)



This document has esignatur Agreement-ID: 626d9f6c7m240037751

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Secured by  **esignatur**