



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 082 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRASHOLMEN 102 AS
Forretningsadresse: Ryfylkegata 40
4014 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibekke Skarpenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		149 000	120 000
Sum inntekter		149 000	120 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	68 537	76 180
Sum kostnader		68 537	76 180
Driftsresultat		80 463	43 820
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Annen rentekostnad		8 564	11 130
Sum finanskostnader		8 564	11 130
Netto finans		-8 564	-11 124
Ordinært resultat før skattekostnad		71 899	32 696
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	15 818	7 193
Ordinært resultat etter skattekostnad		56 081	25 503
Årsresultat		56 081	25 503
Årsresultat etter minoritetsinteresser		56 081	25 503
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	56 081	25 503
Sum overføringer og disponeringer		56 081	25 503



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2,3		3 887
Sum immaterielle eiendeler			3 887
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	584 401	584 401
Sum varige driftsmidler		584 401	584 401
Sum anleggsmidler		584 401	588 288
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 791	24 099
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 791	24 099
Sum omløpsmidler		45 791	24 099
SUM EIENDELER		630 192	612 387
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	100 557	100 557
Beholdning av egne aksjer	6,7	-1 650 000	-1 650 000
Sum innskutt egenkapital		-1 549 443	-1 549 443
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 913 365	1 857 284
Sum opptjent egenkapital		1 913 365	1 857 284



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		363 922	307 841
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	229 145	279 149
Sum annen langsiktig gjeld		229 145	279 149
Sum langsiktig gjeld		229 145	279 149
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	11 931	
Annen kortsiktig gjeld		25 193	25 396
Sum kortsiktig gjeld		37 124	25 396
Sum gjeld		266 269	304 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		630 192	612 387



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 791386

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 082 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRASHOLMEN 102 AS
Forretningsadresse: Ryfylkegata 40
4014 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibekke Skarpenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 082 653
GRASHOLMEN 102 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		149 000	120 000
Sum inntekter		149 000	120 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	68 537	76 180
Sum kostnader		68 537	76 180
Driftsresultat		80 463	43 820
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Annen rentekostnad		8 564	11 130
Sum finanskostnader		8 564	11 130
Netto finans		-8 564	-11 124
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	15 818	7 193
Ordinært resultat etter skattekostnad		56 081	25 503
Årsresultat		56 081	25 503
Årsresultat etter minoritetsinteresser		56 081	25 503
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	56 081	25 503
Sum overføringer og disponeringer		56 081	25 503



Organisasjonsnr: 999 082 653
GRASHOLMEN 102 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2,3		3 887
Sum immaterielle eiendeler			3 887

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	584 401	584 401
Sum varige driftsmidler		584 401	584 401

Sum anleggsmidler		584 401	588 288
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		45 791	24 099
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 791	24 099

Sum omløpsmidler		45 791	24 099
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		630 192	612 387
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,6	100 557	100 557
Beholdning av egne aksjer	6,7	-1 650 000	-1 650 000
Sum innskutt egenkapital		-1 549 443	-1 549 443

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 913 365	1 857 284
Sum opptjent egenkapital		1 913 365	1 857 284

Sum egenkapital		363 922	307 841
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	229 145	279 149
Sum annen langsiktig gjeld		229 145	279 149



Sum langsiktig gjeld		229 145	279 149
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		11 931	
Annen kortsiktig gjeld	2	25 193	25 396
Sum kortsiktig gjeld		37 124	25 396
Sum gjeld		266 269	304 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		630 192	612 387



Organisasjonsnr: 999 082 653
GRASHOLMEN 102 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Grasholmen 102 AS**

Organisasjonsnr. 999082653

Utarbeidet av:
Admento AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Vestre Rosten 69
7072 HEIMDAL
Organisasjonsnr. 989176013



Grasholmen 102 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		149 000	120 000
Sum driftsinntekter		149 000	120 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	68 537	76 180
Sum driftskostnader		68 537	76 180
DRIFTSRESULTAT		80 463	43 820
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	6
Sum finansinntekter		0	6
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		8 564	11 130
Sum finanskostnader		8 564	11 130
NETTO FINANSPOSTER		(8 564)	(11 124)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		71 899	32 696
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	15 818	7 193
ORDINÆRT RESULTAT		56 081	25 503
ÅRSRESULTAT		56 081	25 503
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	56 081	25 503
SUM OVERF. OG DISP.		56 081	25 503

Årsregnskap for Grasholmen 102 AS

Organisasjonsnr. 999082653



Grasholmen 102 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2,3	0	3 887
Sum immaterielle eiendeler		0	3 887
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	584 401	584 401
Sum varige driftsmidler		584 401	584 401
SUM ANLEGGSMIDLER		584 401	588 288
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 791	24 099
SUM OMLØPSMIDLER		45 791	24 099
SUM EIENDELER		630 192	612 387
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	100 557	100 557
Egne aksjer	6,7	(1 650 000)	(1 650 000)
Sum innskutt egenkapital		(1 549 443)	(1 549 443)
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 913 365	1 857 284
Sum opptjent egenkapital		1 913 365	1 857 284
SUM EGENKAPITAL		363 922	307 841
 GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	229 145	279 149
Sum annen langsiktig gjeld		229 145	279 149
SUM LANGSIKTIG GJELD		229 145	279 149
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	11 931	0
Annen kortsiktig gjeld		25 193	25 396
SUM KORTSIKTIG GJELD		37 124	25 396
SUM GJELD		266 269	304 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		630 192	612 387

Stjørdal, 11.04.2022

Vibekke Skarpenes
Styreleder



Grasholmen 102 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Omløpsmidler / kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto slagsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Grasholmen 102 AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke foretatt utbetalinger til selskapets tillitsmenn.

Selskapet har valgt bort revisjon av sine regnskaper.



Grasholmen 102 AS

Noter 2021

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	71 899
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	71 899
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	17 669
= Inntekt	54 230

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	11 931
= Sum betalbar skatt	11 931
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	3 887
= Ordinær skattekostnad	15 818
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	11 931
= Betalbar skatt i balansen	11 931

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	17 669
= Grunnlag utsatt skatt	0	-17 669
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	17 669
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	17 669
Utsatt skattefordel	0	3 887

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	-1 549 443	0	1 857 284	307 841

Noter for Grasholmen 102 AS

Organisasjonsnr. 999082653



Grasholmen 102 AS

Noter 2021

+Fra årets resultat			56 081	56 081
Pr 31.12.	-1 549 443	0	1 913 365	363 922

Note 5 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	584 401	17 588	601 989
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	584 401	17 588	601 989
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	17 588	17 588
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	17 588	17 588
Balansført verdi pr 31/12	584 401	0	584 401
Prosentats for ord.avskr	100-1	33-33	

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 20 290 aksjer pålydende kr 4,956000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 557.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Vibekke Skarpenes		10 145	50,00 %
Grasholmen 102 AS	999 082 653	10 145	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	10 145	50,00 %
Medlemmer av styret	10 145	50,00 %

Note 7 - Egne aksjer

Selskapet har følgende beholdning av 10 145 egne aksjer. Samlet kostpris for ervervet er kr 1 650 000.

Bakgrunnen for erverv av egne aksjer er utkjøp av en aksjonær i 2016.



Grasholmen 102 AS

Noter 2021

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0,- og pr 31.12. i fjor kr 29.149,-.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	229 145	279 149
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom	584 401	584 401
Sum pantsatte eiendeler	584 401	584 401