



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 126 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG 1-2 TRE AS
Forretningsadresse: Oredalsveien 127
1613 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 397 158	7 485 770
Sum inntekter		8 397 158	7 485 770
Kostnader			
Varekostnad		5 025 890	3 398 033
Lønnskostnad	1, 2, 3	2 650 299	2 810 074
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	66 711	60 907
Annen driftskostnad	4	895 795	998 524
Sum kostnader		8 638 694	7 267 539
Driftsresultat		-241 537	218 231
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 772	3 550
Sum finansinntekter		2 772	3 550
Annen rentekostnad		820	56
Sum finanskostnader		820	56
Netto finans		1 952	3 494
Ordinært resultat før skattekostnad		-239 585	221 726
Skattekostnad på ordinært resultat	5, 6	-1 522	60 669
Ordinært resultat etter skattekostnad		-238 063	161 057
Årsresultat		-238 063	161 057
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	11		150 000
Annen egenkapital		-238 063	11 057
Sum overføringer og disponeringer		-238 063	161 057



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	241 997	221 708
Sum varige driftsmidler		241 997	221 708
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		32 484	57 645
Sum finansielle anleggsmidler		32 484	57 645
Sum anleggsmidler		274 481	279 353
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		220 000	5 000
Sum varer		220 000	5 000
Fordringer			
Kundefordringer	8	302 263	740 624
Andre fordringer		38 008	28 641
Sum fordringer		340 271	769 265
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	829 282	1 098 993
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		829 282	1 098 993
Sum omløpsmidler		1 389 553	1 873 258
SUM EIENDELER		1 664 034	2 152 610

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	10, 12	100 000	100 000
Overkurs	11	618	618
Sum innskutt egenkapital		100 618	100 618
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	262 099	500 161
Sum opptjent egenkapital		262 099	500 161
Sum egenkapital	11	362 717	600 779
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			1 522
Sum avsetninger for forpliktelser			1 522
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	1 522
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		655 199	597 867
Betalbar skatt	5, 6		59 147
Skyldige offentlige avgifter		224 457	294 898
Utbytte	11		150 000
Annen kortsiktig gjeld		421 661	448 397
Sum kortsiktig gjeld		1 301 317	1 550 309
Sum gjeld		1 301 317	1 551 831
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 664 034	2 152 610



Noter 2016 BYGG 1-2 TRE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i dattersekskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2016	2015
Lønn	2 135 190	2 252 653
Arbeidsgiveravgift	325 639	347 613
Pensjonskostnader		32 185
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	189 470	177 624
Sum	2 650 299	2 810 074

Foretaket har sysselsatt 7 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	554 719	
Pensjonsutgifter		
Annen godtgjørelse	6 937	

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven.

Note 4 - Revisjonshonorar

Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar i 2016 utgjør kr 30 000, hvor av kr. 25.000 vedrørte år 2015 og kr. 5.000 akonto betaling for 2016. Honorar for annen bistand utgjør kr 0 .



Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2016	31.12.2016	Endring
Anleggsmidler	6 087	(100)	6 187
Skattemessig fremførbart underskudd		(215 334)	215 334
Netto forskjeller	6 087	(215 434)	221 521
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes		215 434	(215 434)
Sum midlertidige forskjeller	6 087	0	6 087
Utsatt skattefordel 31.12.16. basert på 24%	1 522	0	1 522

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 51 704

Note 6 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2016	2015
Ordinært resultat før skattekostnad	(239 585)	221 726
+/- Permanente forskjeller	18 064	3 423
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	6 187	(6 086)
Årets skattegrunnlag	(215 334)	219 063
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 25%		59 147
Sum		59 147
+/- Endring i utsatt skatt	(1 522)	1 522
Skattekostnad i resultatregnskapet	(1 522)	60 669
Betalbar skatt i skattekostnad		59 147
Betalbar skatt i balansen	0	59 147

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Driftsløse inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2016	374 451
Tilgang i året	87 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2016	461 451
Akk. av- og nedskr. 01.01.2016	(152 744)
Akkumulerte avskr. 31.12.2016	(219 455)
Balanseført verdi pr. 31.12.2016	241 996
Årets avskrivninger	(66 711)
Økonomisk levetid	5 - 10 år
Avskrivningsplan: Lineær	10 - 20 %

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2016.

Spesifikasjon kundefordringer	2016	2015
Kundefordringer til pålydende	302 263	740 624



Avsatt til dekning av usikre fordringer

Netto oppførte kundefordringer	302 263	740 624
---------------------------------------	----------------	----------------

Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 81 770. Skyldig skattetrekk er kr 81 345.

Note 10 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000.

Foretaket har én aksjeklasse.



Note 11 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2016	100 000	618	500 161	600 779
Årets resultat			(238 063)	(238 063)
Egenkapital 31.12.2016	100 000	618	262 099	362 717

Note 12 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12. 2016

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
OLSEN, CHRIS H.ROSSING	100	100,00%
Sum	100	100,00%



Årsberetning 2016 BYGG 1-2 TRE AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets virksomhet er oppføring og rehabilitering av bygninger, salg av varer og tjenester som naturlig hører herunder.

Selskapets er registrert i Foretaksregisteret med org. nr. 897 126 842 og har sitt forretningskontor i Fredrikstad kommune.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Fortsatt drift

Etter styrets oppfatning er forutsetningen for fortsatt drift til stede. Årsoppgjøret for 2016 er satt opp under denne forutsetning. Det er ikke oppstått andre forhold etter regnskapsårets utgang som ser ut til å endre dette, og styret er fornøyd med utviklingen.

Arbeidsmiljø

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2016. Sykefraværet i bedriften var i 2016 på 7 dager.

Likestilling

Selskapet har 7 ansatte. Styret består av et medlem.

Styret har ut fra en vurdering av bedriftens størrelse, antall ansatt og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig og iverksatt tiltak eller planlagt tiltak for å fremme likestilling og for å forhindre forskjellsbehandling i strid med lov om likestilling mellom kjønnene.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet medfører hverken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Disponering av resultat

Virksomheten har for 2016 hatt et underskudd med kr 238 063 som foreslås anvendt ved:

Avsatt utbytte	kr	0
Overført fra annen egenkapital	<u>kr</u>	<u>238 063</u>
Sum disponert	<u>kr</u>	<u>238 063</u>

Fredrikstad, 24.04.2017
i styret for Bygg 1-2 Tre AS

Chris H. Rossing Olsen
Styrets leder / daglig leder





CENTER REVISJON

Center-Revisjon AS
Tuneveien 97
1712 Grålum
Telefon: 69 10 44 30
Faks: 69 10 44 39
Orgnr: 987865695 MVA
Bankkonto: 6129.06.44258
www.centerrevisjon.no
Medlem - Den Norske Revisorforening

Til Generalforsamlingen i

Bygg 1-2 Tre AS
Orgnr. 897 126 842

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bygg 1-2 Tre AS som viser et **underskudd på kr. 238.063**, som består av balanse per 31. desember 2016 og resultatregnskap for det avsluttede regnskapsåret, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening gir det medfølgende årsregnskapet i det alt vesentlige et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til selskapet per 31. desember 2016, og av selskapets resultat for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge (GRFS).

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er ytterligere beskrevet i avsnittet om «revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskap». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i styrets årsberetning, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert



med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for regnskapet

Ledelsen er ansvarlig for utarbeidelsen av årsregnskapet og for at det gir en dekkende fremstilling i samsvar med god regnskapsskikk i Norge og for slik intern kontroll som ledelsen finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av tilsiktede eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å vurdere selskapets evne til fortsatt drift, og skal opplyse om, alt etter omstendighetene, forhold knyttet til fortsatt drift og bruke forutsetningen om fortsatt drift, med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller ikke har noe annet realistisk alternativ enn å avvikle selskapet.

De som har overordnet ansvar for styring og kontroll er ansvarlige for å føre tilsyn med selskapets finansielle rapporteringsprosess.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskap

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet totalt sett ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av tilsiktede eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er et høyt sikkerhetsnivå, men er ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene alltid vil avdekke eksisterende feilinformasjon som kan være vesentlig. Feilinformasjon kan skyldes tilsiktede eller utilsiktede feil og er å anse som vesentlige dersom de, enkeltvis eller samlet, rimelig kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som treffes av brukere på grunnlag av dette årsregnskapet.

En videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter i forbindelse med revisjonen av årsregnskapet finnes på nettstedet til revisorforeningen på revisorforeningen.no/revisjonsberetninger. Denne beskrivelsen er en del av vår revisjonsberetning.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslag til dekning av underskudd er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000



«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sarpsborg tirsdag 16. mai 2017

Center – Revisjon AS

Jon R. Andersen

Registrert revisor