



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 163 520  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DIKA INVEST AS  
Forretningsadresse: Postdamveien 16D  
1164 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Torvund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.04.2026



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024          | 2023          |
|---|------|---------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |               |               |
| <b>Inntekter</b>                              |      |               |               |
| Salgsinntekt                                  |      |               | 76 324        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      |               | <b>76 324</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |               |               |
| Lønnskostnad                                  | 1    |               |               |
| Annen driftskostnad                           |      | 7 397         | 8 175         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>7 397</b>  | <b>8 175</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-7 397</b> | <b>68 149</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |               |               |
| Annen renteinntekt                            |      | 4 570         | 1 442         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>4 570</b>  | <b>1 442</b>  |
| Annen rentekostnad                            |      | 52            | 157           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>52</b>     | <b>157</b>    |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>4 518</b>  | <b>1 285</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>-2 879</b> | <b>69 434</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 2    |               | 15 310        |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-2 879</b> | <b>54 124</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            | 2, 3 | <b>-2 879</b> | <b>54 124</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-2 879</b> | <b>54 124</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-2 879</b> | <b>54 124</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |               |               |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      |               | 54 124        |
| Overført fra annen egenkapital                |      | -2 879        |               |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-2 879</b> | <b>54 124</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024           | 2023           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                |                |
| Utsatt skattefordel                            | 2    |                |                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                |                |
| Investering i datterselskap                    | 4    |                |                |
| Investering i annet foretak i samme konsern    | 4    |                |                |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 4    | 14 220         | 14 220         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>14 220</b>  | <b>14 220</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>14 220</b>  | <b>14 220</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                |                |
| <b>Varer</b>                                   |      |                |                |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                |                |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      |                | 590            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      |                | <b>590</b>     |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                |                |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern    | 4    |                |                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 113 876        | 131 773        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>113 876</b> | <b>131 773</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>113 876</b> | <b>132 363</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>128 096</b> | <b>146 583</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2024</b>    | <b>2023</b>    |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Aksjekapital                    |             | 30 000         | 30 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |             | <b>30 000</b>  | <b>30 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |             |                |                |
| Annen egenkapital               |             | 98 096         | 100 975        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>98 096</b>  | <b>100 975</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          | 3           | <b>128 096</b> | <b>130 975</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |             |                |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |             |                |                |
| Utsatt skatt                    | 2           |                |                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |             |                |                |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                |                |
| Leverandørgjeld                 |             |                | 224            |
| Betalbar skatt                  | 2           |                | 15 384         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             |                | <b>15 608</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>0</b>       | <b>15 608</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>128 096</b> | <b>146 583</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 332960

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 163 520  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DIKA INVEST AS  
Forretningsadresse: Postdamveien 16D  
1164 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Torvund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 163 520  
DIKA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                      | Note | 2024          | 2023          |
|---|------|---------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |      |               |               |
| <b>Inntekter</b>                                  |      |               |               |
| Salgsinntekt                                      |      |               | 76 324        |
| <b>Sum inntekter</b>                              |      |               | <b>76 324</b> |
| <b>Kostnader</b>                                  |      |               |               |
| Lønnskostnad                                      | 1    |               |               |
| Annen driftskostnad                               |      | 7 397         | 8 175         |
| <b>Sum kostnader</b>                              |      | <b>7 397</b>  | <b>8 175</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                             |      | <b>-7 397</b> | <b>68 149</b> |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |      |               |               |
| Annen renteinntekt                                |      | 4 570         | 1 442         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |      | <b>4 570</b>  | <b>1 442</b>  |
| Annen rentekostnad                                |      | 52            | 157           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                        |      | <b>52</b>     | <b>157</b>    |
| <b>Netto finans</b>                               |      | <b>4 518</b>  | <b>1 285</b>  |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |      | <b>-2 879</b> | <b>69 434</b> |
| Skattekostnad på resultat                         | 2    |               | 15 310        |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |      | <b>-2 879</b> | <b>54 124</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                | 2, 3 | <b>-2 879</b> | <b>54 124</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |      | <b>-2 879</b> | <b>54 124</b> |
| <b>Totalresultat</b>                              |      | <b>-2 879</b> | <b>54 124</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |      |               |               |
| Avsatt til annen<br>egenkapital                   |      |               | 54 124        |
| Overført fra annen<br>egenkapital                 |      | -2 879        |               |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |      | <b>-2 879</b> | <b>54 124</b> |



Organisasjonsnr: 928 163 520  
DIKA INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Investeringer i

tilknyttet selskap 4

**Sum finansielle** **14 220** **14 220**

**anleggsmidler** **14 220** **14 220**

**Sum anleggsmidler** **14 220** **14 220**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 590

**Sum fordringer** **590**

##### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 113 876 131 773

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende** **113 876** **131 773**

**Sum omløpsmidler** **113 876** **132 363**

**SUM EIENDELER** **128 096** **146 583**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000

**Sum innskutt egenkapital** **30 000** **30 000**

##### Opptjent egenkapital



|                                 |          |                |                |
|---------------------------------|----------|----------------|----------------|
| Annen egenkapital               |          | 98 096         | 100 975        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |          | <b>98 096</b>  | <b>100 975</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          | <b>3</b> | <b>128 096</b> | <b>130 975</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |          |                |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |          |                |                |
| Utsatt skatt                    | 2        |                |                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |          |                |                |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |          | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |          |                |                |
| Leverandørgjeld                 |          |                | 224            |
| Betalbar skatt                  | 2        |                | 15 384         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |          |                | <b>15 608</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |          | <b>0</b>       | <b>15 608</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |          | <b>128 096</b> | <b>146 583</b> |



Organisasjonsnr: 928 163 520  
DIKA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Dika Invest AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 928 163 520**



## Resultatregnskap

Dika Invest AS

| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b> | <b>Note</b> | <b>2024</b>   | <b>2023</b>   |
|---|-------------|---------------|---------------|
| Salgsinntekt                              |             | 0             | 76 324        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                |             | <b>0</b>      | <b>76 324</b> |
|   |             |               |               |
| Annen driftskostnad                       |             | 7 397         | 8 175         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |             | <b>7 397</b>  | <b>8 175</b>  |
|   |             |               |               |
| <b>Driftsresultat</b>                     |             | <b>-7 397</b> | <b>68 149</b> |
|   |             |               |               |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |               |               |
| Annen renteinntekt                        |             | 4 570         | 1 442         |
| Annen rentekostnad                        |             | 52            | 157           |
| <b>Resultat av finansposter</b>           |             | <b>4 518</b>  | <b>1 285</b>  |
|   |             |               |               |
| Resultat før skattekostnad                |             | -2 879        | 69 434        |
| Skattekostnad på resultat                 | 2           | 0             | 15 310        |
| <b>Resultat</b>                           |             | <b>-2 879</b> | <b>54 124</b> |
|   |             |               |               |
| <b>Årsresultat</b>                        | <b>2, 3</b> | <b>-2 879</b> | <b>54 124</b> |
|   |             |               |               |
| <b>Overføringer</b>                       |             |               |               |
| Avsatt til annen egenkapital              |             | 0             | 54 124        |
| Overført fra annen egenkapital            |             | 2 879         | 0             |
| <b>Sum overføringer</b>                   |             | <b>-2 879</b> | <b>54 124</b> |



### Balanse

Dika Invest AS

| Eiendeler                            | Note | 2024           | 2023           |
|--------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                 |      |                |                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |      |                |                |
| Investeringer i tilknyttet selskap   | 4    | 14 220         | 14 220         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>14 220</b>  | <b>14 220</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>14 220</b>  | <b>14 220</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |      |                |                |
| <b>Fordringer</b>                    |      |                |                |
| Andre kortsiktige fordringer         |      | 0              | 590            |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>0</b>       | <b>590</b>     |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |      | 113 876        | 131 773        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>113 876</b> | <b>132 363</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>128 096</b> | <b>146 583</b> |



## Balanse

Dika Invest AS

| Egenkapital og gjeld            | Note     | 2024           | 2023           |
|---------------------------------|----------|----------------|----------------|
| <b>Egenkapital</b>              |          |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |          |                |                |
| Aksjekapital                    |          | 30 000         | 30 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |          | <b>30 000</b>  | <b>30 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |          |                |                |
| Annen egenkapital               |          | 98 096         | 100 975        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |          | <b>98 096</b>  | <b>100 975</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          | <b>3</b> | <b>128 096</b> | <b>130 975</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |          |                |                |
| Leverandørgjeld                 |          | 0              | 224            |
| Betalbar skatt                  | 2        | 0              | 15 384         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |          | <b>0</b>       | <b>15 608</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |          | <b>0</b>       | <b>15 608</b>  |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b> |          | <b>128 096</b> | <b>146 583</b> |

Oslo, 10.03.2025  
Styret i Dika Invest AS

---

Petter Torvund  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Dika Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2024</b>   | <b>2023</b>   |
|--|---------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |               |               |
| Betalbar skatt                           | 0             | 15 384        |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0             | -74           |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>      | <b>15 310</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |               |               |
| Resultat før skatt                       | -2 879        | 69 434        |
| Permanente forskjeller                   | 52            | 157           |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 0             | 338           |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-2 827</b> | <b>69 929</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |               |               |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0             | 15 384        |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>      | <b>15 384</b> |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>Endring</b> |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -2 827      | 0           | 2 827          |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 2 827       | 0           | -2 827         |
| <b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>    | <b>0</b>       |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 3 Egenkapital

|                      | Aksjekapital  | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2023       | 30 000        | 100 975           | 130 975         |
| Årets resultat       |               | -2 879            | -2 879          |
| <b>Pr 31.12.2024</b> | <b>30 000</b> | <b>98 096</b>     | <b>128 096</b>  |

## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

|                         | Kontor-kommune | Eier-andel | Anskaffelses kost | Balanseført verdi | Egenkapital      | Resultat        |
|-------------------------|----------------|------------|-------------------|-------------------|------------------|-----------------|
| Giltor AS               | OSLO           | 37,0 %     | 14 220            | 14 220            | 8 969 959        | -714 949        |
| <b>Sum</b>              |                |            | <b>14 220</b>     | <b>14 220</b>     | <b>8 969 959</b> | <b>-714 949</b> |
| <b>Sum verdipapirer</b> |                |            | <b>14 220</b>     | <b>14 220</b>     | <b>8 969 959</b> | <b>-714 949</b> |