



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 765 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRITZ SMITHSGATE 7 AS
Forretningsadresse: Fritz Smiths gate 7
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 500 000	1 500 000
Sum inntekter		1 500 000	1 500 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	758 100	982 506
Annen driftskostnad		702 640	782 963
Sum kostnader		1 460 740	1 765 469
Driftsresultat		39 260	-265 469
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 782	9 854
Annen finansinntekt		13 248	12 087
Sum finansinntekter		18 030	21 941
Annen rentekostnad		34 649	36 561
Sum finanskostnader		34 649	36 561
Netto finans		-16 619	-14 620
Resultat før skattekostnad		22 641	-280 088
Skattekostnad på resultat	3	6 858	-32 321
Årsresultat	4	15 783	-247 767
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 783	-247 767
Totalresultat		15 783	-247 767
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-114 591
Avgitt konsernbidrag		24 316	
Overført fra annen egenkapital		-8 533	-133 176



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		15 783	-247 767



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 376 800	7 079 600
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	254 460	158 000
Sum varige driftsmidler	5	6 631 260	7 237 600
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		6 631 260	7 237 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		163 931	152 723
Konsernfordringer	6, 6	424 267	459 412
Sum fordringer		588 198	612 135
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 802	44 802
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 802	44 802
Sum omløpsmidler		633 000	656 937
SUM EIENDELER		7 264 260	7 894 537

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		668 928	677 461
Sum innskutt egenkapital		768 928	777 461
Sum egenkapital	4	768 928	777 461
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	6 250 052	6 396 964
Sum annen langsiktig gjeld		6 250 052	6 396 964
Sum langsiktig gjeld		6 250 052	6 396 964
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		164 441	170 902
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		49 666	56 876
Kortsiktig konserngjeld	5, 6	31 174	492 334
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		245 281	720 112
Sum gjeld		6 495 332	7 117 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 264 260	7 894 537
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 321455

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 765 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRITZ SMITHSGATE 7 AS
Forretningsadresse: Fritz Smiths gate 7
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2026

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026



Organisasjonsnr: 996 765 466
FRITZ SMITHSGATE 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 500 000	1 500 000
Sum inntekter		1 500 000	1 500 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	758 100	982 506
Annen driftskostnad		702 640	782 963
Sum kostnader		1 460 740	1 765 469
Driftsresultat		39 260	-265 469
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 782	9 854
Annen finansinntekt		13 248	12 087
Sum finansinntekter		18 030	21 941
Annen rentekostnad		34 649	36 561
Sum finanskostnader		34 649	36 561
Netto finans		-16 619	-14 620
Resultat før skattekostnad		22 641	-280 088
Skattekostnad på resultat	3	6 858	-32 321
Årsresultat	4	15 783	-247 767
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 783	-247 767
Totalresultat		15 783	-247 767
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-114 591
Avgitt konsernbidrag		24 316	
Overført fra annen egenkapital		-8 533	-133 176
Sum overføringer og disponeringer		15 783	-247 767



Organisasjonsnr: 996 765 466
FRITZ SMITHSGATE 7 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 376 800	7 079 600
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	254 460	158 000
Sum varige driftsmidler	5	6 631 260	7 237 600
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		6 631 260	7 237 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		163 931	152 723
Konsernfordringer	6, 6	424 267	459 412
Sum fordringer		588 198	612 135
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		44 802	44 802
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 802	44 802
Sum omløpsmidler		633 000	656 937
SUM EIENDELER		7 264 260	7 894 537
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Annen innskutt egenkapital		668 928	677 461
Sum innskutt egenkapital		768 928	777 461
Sum egenkapital	4	768 928	777 461
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	6 250 052	6 396 964
Sum annen langsiktig gjeld		6 250 052	6 396 964
Sum langsiktig gjeld		6 250 052	6 396 964
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		164 441	170 902
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		49 666	56 876
Kortsiktig konserngjeld	5, 6	31 174	492 334
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		245 281	720 112
Sum gjeld		6 495 332	7 117 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 264 260	7 894 537
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 996 765 466
FRITZ SMITHSGATE 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025

Fritz Smithsgate 7 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 996 765 466



RESULTATREGNSKAP

FRITZ SMITHSGATE 7 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		1 500 000	1 500 000
Sum driftsinntekter		1 500 000	1 500 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	758 100	982 506
Annen driftskostnad		702 640	782 963
Sum driftskostnader		1 460 740	1 765 469
Driftsresultat		39 260	-265 469
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 782	9 854
Annen finansinntekt		13 248	12 087
Annen rentekostnad		34 649	36 561
Resultat av finansposter		-16 619	-14 620
Resultat før skattekostnad		22 641	-280 088
Skattekostnad på resultat	3	6 858	-32 321
Årsresultat	4	15 783	-247 767
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	114 591
Avsatt konsernbidrag		24 316	0
Overført fra annen egenkapital		8 533	133 176
Sum overføringer		15 783	-247 767



BALANSE

FRITZ SMITHSGATE 7 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 376 800	7 079 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	254 460	158 000
Sum varige driftsmidler	5	6 631 260	7 237 600
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		6 631 260	7 237 600
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer konsern	6	0	312 500
Andre kortsiktige fordringer		163 931	152 723
Konsernfordringer	6	424 267	146 912
Sum fordringer		588 198	612 135
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 802	44 802
Sum omløpsmidler		633 000	656 937
Sum eiendeler		7 264 260	7 894 537



BALANSE

FRITZ SMITHSGATE 7 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		668 928	677 461
Sum innskutt egenkapital		768 928	777 461
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital	4	768 928	777 461
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	6 250 052	6 396 964
Sum annen langsiktig gjeld		6 250 052	6 396 964
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		164 441	170 902
Skyldig offentlige avgifter		49 666	56 876
Konserngjeld	5, 6	31 174	492 334
Sum kortsiktig gjeld		245 281	720 112
Sum gjeld		6 495 332	7 117 076
Sum egenkapital og gjeld		7 264 260	7 894 537

Sandefjord, 16.02.2026
Styret i Fritz Smithsgate 7 AS

Eric Sandtrø
styreleder

Morten Christensen
styremedlem/daglig leder



KONTANTSTRØMOPPSTILLING

FRITZ SMITHSGATE 7 AS

	Note	2025	2024
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		22 641	-280 088
Periodens betalte skatt		0	80 145
Ordinære avskrivninger		758 100	982 506
Endring i kundefordringer		312 500	-312 500
Endring i leverandørgjeld		-6 462	41 860
Offentlige avgifter		7 210	1 284
kortsiktige fordringer		11 208	33 473
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-18 418	-34 757
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		1 068 361	316 875
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		151 760	1 587 520
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-151 760	-1 587 520
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Netto endring konserngjeld		-146 912	200 000
Cashpool		-916 601	492 334
Innbetalinger av konsernbidrag		146 912	0
Utbetalinger av konsernbidrag		0	200 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-916 601	492 334
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		0	-778 311
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		44 802	823 113
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		44 802	44 802



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Foretakets virksomhet består av leie av eiendom og bygg til hotellvirksomhet. Virksomheten holder til i TVEDESTRAND.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Fritz Smithsgate 7 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	13 961 514	175 663	14 137 177
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		151 760	151 760
= Anskaffelseskost 31.12.25	13 961 514	327 423	14 288 937
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	7 584 714	72 963	7 657 677
= Bokført verdi 31.12.25	6 376 800	254 460	6 631 260
Årets ordinære avskrivninger	702 800	55 300	758 100
Økonomisk levetid	5-25 år	0-5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 858	-32 321
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	6 858	-32 321
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	22 641	-280 088
Permanente forskjeller	0	-685
Endring i midlertidige forskjeller	8 534	133 862
Mottatt konsernbidrag	0	146 912
Avgitt konsernbidrag	-31 174	0
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 858	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-6 858	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-293 900	-285 366	8 534
Sum	-293 900	-285 366	8 534
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	293 900	285 366	-8 534
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	0	677 461	0	777 461
Årets resultat				15 783	15 783
Konsernbidrag avgitt				-24 316	-24 316
Pr 31.12.2025	100 000	0	677 461	-8 533	768 928

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
Fordringer og gjeld til selskap i samme konsern		
Cashpool, konsernkontosystem Unique Hotels AS	424 267	-492 334
Sum	424 267	-492 334
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	5 056 600	5 703 000
Sum	5 056 600	5 703 000

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lånet konsernspiss Unique Hotels AS har i Handelsbanken.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Kundefordringer konsern	0	312 500
Tilgode konsernbidrag	0	146 912
Cashpool	424 267	
Sum	424 267	459 412
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	6 250 052	6 396 964
Cashpool	0	492 334
Gjeld konsernbidrag	31 174	0
Sum	6 281 226	6 889 298

Mellomværende med selskap i samme konsern renteberegnes ikke.



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fritz Smithsgate 7 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Unike Hoteller Eiendom As	1 000	100,0	100,0

Konsernspiss Unique Hotels AS
Foretaksnummer 998 415 128
Forretningskontor Sandefjord
Det utarbeides konsernregnskap for Unique Hotels AS.



revisjon & rådgivning



Til generalforsamlingen i FRITZ SMITHSGATE 7 AS

Uavhengig revisors beretning for 2025

Konklusjon

Vi har revidert FRITZ SMITHSGATE 7 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 15 783. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, kontantstrømoppstilling og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no

Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for FRITZ SMITHSGATE 7 AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 16.02.2026
HLO revisjon & rådgivning AS

Marthe Bjørnstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)