



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 143 749
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNNEGATA 102 AS
Forretningsadresse: Furubergvegen 158
2316 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Stenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		97 903	
Sum inntekter	1	97 903	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	27 400	
Annen driftskostnad	2	96 261	505
Sum kostnader		123 661	505
Driftsresultat		-25 758	-505
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		104	57
Sum finansinntekter		104	57
Annen rentekostnad		50 160	
Sum finanskostnader		50 160	
Netto finans		-50 056	57
Ordinært resultat før skattekostnad		-75 814	-448
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-19 584	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 230	-448
Årsresultat	4	-56 230	-448
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 230	-448
Totalresultat		-56 230	-448
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-56 230	-448
Sum overføringer og disponeringer		-56 230	-448



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 8	9 403 972	469 789
Maskiner og anlegg	6, 8		
Skip og flytende installasjoner	6, 8		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 8		
Sum varige driftsmidler	6	9 403 972	469 789
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	468 489	
Sum finansielle anleggsmidler		468 489	
Sum anleggsmidler		9 872 461	469 789
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8		
Fordringer			
Kundefordringer		5 390	
Andre kortsiktige fordringer		37 768	
Konsernfordringer	7	135 942	
Sum fordringer		179 100	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		114 617	62 006
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		114 617	62 006
Sum omløpsmidler		293 717	62 006
SUM EIENDELER		10 166 178	531 795



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	4	2 243	2 243
Annen innskutt egenkapital	4	106 035	
Sum innskutt egenkapital		138 278	32 243
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	56 678	448
Sum opptjent egenkapital		-56 678	-448
Sum egenkapital	4	81 600	31 795
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	10 323	
Sum avsetninger for forpliktelser		10 323	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 500 000	
Langsiktig konserngjeld	7	3 500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	500 000
Sum langsiktig gjeld		10 010 323	500 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		34 095	
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		40 160	
Sum kortsiktig gjeld		74 255	
Sum gjeld		10 084 578	500 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 166 178	531 795



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 434348

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 143 749
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNNEGATA 102 AS
Forretningsadresse: Furubergvegen 158
2316 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Stenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 143 749
GRØNNEGATA 102 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		97 903	
Sum inntekter	1	97 903	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	27 400	
Annen driftskostnad	2	96 261	505
Sum kostnader		123 661	505
Driftsresultat		-25 758	-505
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		104	57
Sum finansinntekter		104	57
Annen rentekostnad		50 160	
Sum finanskostnader		50 160	
Netto finans		-50 056	57
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-19 584	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 230	-448
Årsresultat	4	-56 230	-448
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 230	-448
Totalresultat		-56 230	-448
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-56 230	-448
Sum overføringer og disponeringer		-56 230	-448



Organisasjonsnr: 922 143 749
GRØNNEGATA 102 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	6, 8	9 403 972	469 789
Maskiner og anlegg	6, 8		
Skip og flytende			
installasjoner	6, 8		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	6, 8		
Sum varige driftsmidler	6	9 403 972	469 789
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	7	468 489	
Sum finansielle		468 489	
anleggsmidler		468 489	
Sum anleggsmidler		9 872 461	469 789
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8		
Fordringer			
Kundefordringer			
		5 390	
Andre kortsiktige			
fordringer		37 768	
Konsernfordringer	7	135 942	
Sum fordringer		179 100	
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		114 617	62 006
Sum bankinnskudd,		114 617	62 006
kontanter og lignende		114 617	62 006
Sum omløpsmidler		293 717	62 006
SUM EIENDELER		10 166 178	531 795
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	4	2 243	2 243
Annen innskutt egenkapital	4	106 035	
Sum innskutt egenkapital		138 278	32 243
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	56 678	448
Sum opptjent egenkapital		-56 678	-448
Sum egenkapital	4	81 600	31 795
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	10 323	
Sum avsetninger for forpliktelses		10 323	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	6 500 000	
Langsiktig konserngjeld	7	3 500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	500 000
Sum langsiktig gjeld		10 010 323	500 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		34 095	
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		40 160	
Sum kortsiktig gjeld		74 255	
Sum gjeld		10 084 578	500 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 166 178	531 795



Organisasjonsnr: 922 143 749
GRØNNEGATA 102 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hedmarken Invest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Grønnegata 102 AS

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 922 143 749



Resultatregnskap

Grønnegata 102 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		97 903	0
Sum driftsinntekter	1	97 903	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	27 400	0
Annen driftskostnad	2	96 261	505
Sum driftskostnader		123 661	505
Driftsresultat		-25 758	-505
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		104	57
Annen rentekostnad		50 160	0
Resultat av finansposter		-50 056	57
Ordinært resultat før skattekostnad		-75 814	-448
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-19 584	0
Ordinært resultat		-56 230	-448
Årsresultat	4	-56 230	-448
Overføringer			
Overført til udekket tap		56 230	448
Sum overføringer		-56 230	-448



Balanse Grønnegata 102 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 8	9 403 972	469 789
Sum varige driftsmidler	6	9 403 972	469 789
Lån til foretak i samme konsern	7	468 489	0
Sum finansielle anleggsmidler		468 489	0
Sum anleggsmidler		9 872 461	469 789
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		5 390	0
Andre kortsiktige fordringer		37 768	0
Konsernfordringer	7	135 942	0
Sum fordringer		179 100	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		114 617	62 006
Sum omløpsmidler		293 717	62 006
Sum eiendeler		10 166 178	531 795



Balanse
Grønnegata 102 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	4	2 243	2 243
Annen innskutt egenkapital	4	106 035	0
Sum innskutt egenkapital		138 278	32 243
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-56 678	-448
Sum opptjent egenkapital		-56 678	-448
Sum egenkapital	4	81 600	31 795
Gjeld			
Utsatt skatt	5	10 323	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 500 000	0
Langsiktig konserngjeld	7	3 500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 095	0
Annen kortsiktig gjeld		40 160	0
Sum kortsiktig gjeld		74 255	0
Sum gjeld		10 084 578	500 000
Sum egenkapital og gjeld		10 166 178	531 795

14.06.2021
Styret i Grønnegata 102 AS

Pål Stenberg
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med leieforholdet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Grønnegata 102 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hedmarken Invest AS	100	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	2 243	0	-448	31 795
Pr 31.12.2019	30 000	2 243	0	-448	31 795
Årets resultat				-56 230	-56 230
Konsernbidrag mottatt			106 035		106 035
Pr 31.12.2020	30 000	2 243	106 035	-56 678	81 600



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Skatt

	2020	2019
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-19 584	0
Skattekostnad ordinært resultat	-19 584	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-75 814	-448
Permanente forskjeller	0	-12 757
Endring i midlertidige forskjeller	-46 923	0
Mottatt konsernbidrag	135 942	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-13 204	0
Skattepliktig inntekt	0	-13 205
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-29 907	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	29 907	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	46 923	0	-46 923
Sum	46 923	0	-46 923
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-13 205	-13 204
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	13 205	13 205
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	46 923	0	-46 923
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	10 323	-2 905	-13 228

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	469 789	469 789
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	9 431 372	9 431 372
- Avgang i året	469 789	469 789
= Anskaffelseskost 31.12.20	9 431 372	9 431 372
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	27 400	27 400
= Bokført verdi 31.12.20	9 403 972	9 403 972
Årets ordinære avskrivninger	27 400	27 400
Økonomisk levetid	25-50 år	



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	468 489	0
Konsernbidrag fra Håndverkhuset AS	135 942	0
Sum	604 431	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	3 500 000	500 000
Sum	3 500 000	500 000

Det er ikke foretatt renteberegning på fordringer og gjeld.

Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	4 875 000	5 200 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 500 000	0
Sum	6 500 000	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	9 403 972	0
Sum	9 403 972	0