



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 440 740
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FJELLHYTTA SØR AS
Forretningsadresse:	Løyningknodden 75 4540 ÅSERAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 012 888	114 127
Sum inntekter		3 012 888	114 127
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		3 082 118	
Varekostnad			97 399
Annen driftskostnad	1	94 049	83 893
Sum kostnader		3 176 167	181 293
Driftsresultat		-163 279	-67 166
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	2		15 299
Annen rentekostnad		120 340	115 280
Annen finanskostnad		6 619	10 598
Sum finanskostnader		126 959	141 176
Netto finans		-126 959	-141 174
Ordinært resultat før skattekostnad		-290 239	-208 340
Ordinært resultat etter skattekostnad		-290 239	-208 340
Årsresultat		-290 239	-208 340
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-290 239	-208 340
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-290 239	-208 340
Sum overføringer og disponeringer		-290 239	-208 340



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1	1
Investeringer i aksjer og andeler		1 364	
Sum finansielle anleggsmidler		1 364	1
Sum anleggsmidler		1 364	1
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			2 981 592
Sum varer			2 981 592
Fordringer			
Kundefordringer		14 416	14 416
Andre kortsiktige fordringer			62 788
Sum fordringer		14 416	77 204
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 202	-5 140
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 202	-5 140
Sum omløpsmidler		15 618	3 053 656
SUM EIENDELER		16 983	3 053 657
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-12 495	-12 495



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		17 505	17 505
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	637 899	347 661
Sum opptjent egenkapital		-637 899	-347 661
Sum egenkapital		-620 394	-330 156
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 198 221
Sum annen langsiktig gjeld			2 198 221
Sum langsiktig gjeld		0	2 198 221
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		508 022	468 092
Kortsiktig konserngjeld	2	2 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	127 355	717 500
Sum kortsiktig gjeld		637 377	1 185 592
Sum gjeld		637 377	3 383 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 983	3 053 657



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 645023

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 440 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLHYTTA SØR AS
Forretningsadresse: Løyningknodden 75
4540 ÅSERAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 440 740
FJELLHYTTA SØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 012 888	114 127
Sum inntekter		3 012 888	114 127
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		3 082 118	
Varekostnad			97 399
Annen driftskostnad	1	94 049	83 893
Sum kostnader		3 176 167	181 293
Driftsresultat		-163 279	-67 166
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	2		15 299
Annen rentekostnad		120 340	115 280
Annen finanskostnad		6 619	10 598
Sum finanskostnader		126 959	141 176
Netto finans		-126 959	-141 174
Ordinært resultat før skattekostnad		-290 239	-208 340
Ordinært resultat etter skattekostnad		-290 239	-208 340
Årsresultat		-290 239	-208 340
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-290 239	-208 340
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-290 239	-208 340
Sum overføringer og disponeringer		-290 239	-208 340



Organisasjonsnr: 919 440 740
FJELLHYTTA SØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2		1	1
Investeringer i aksjer og andeler		1 364	
Sum finansielle anleggsmidler		1 364	1
Sum anleggsmidler		1 364	1

Omløpsmidler

Varer

Varer			2 981 592
Sum varer			2 981 592

Fordringer

Kundefordringer		14 416	14 416
Andre kortsiktige fordringer			62 788
Sum fordringer		14 416	77 204

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	1 202	-5 140
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 202	-5 140

Sum omløpsmidler		15 618	3 053 656
-------------------------	--	---------------	------------------

SUM EIENDELER		16 983	3 053 657
----------------------	--	---------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-12 495	-12 495
Sum innskutt egenkapital		17 505	17 505

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	637 899	347 661
Sum opptjent egenkapital		-637 899	-347 661



Sum egenkapital		-620 394	-330 156
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			2 198 221
Sum annen langsiktig gjeld			2 198 221
Sum langsiktig gjeld		0	2 198 221
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		508 022	468 092
Kortsiktig konserngjeld	2	2 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	127 355	717 500
Sum kortsiktig gjeld		637 377	1 185 592
Sum gjeld		637 377	3 383 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 983	3 053 657



Organisasjonsnr: 919 440 740
FJELLHYTTA SØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Geir Jakobsen	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Norsk Heiltrebygg AS, Kristiansand	51.00%	51.00%	-2814.00	-6536.00
---------------------------------------	--------	--------	----------	----------



**Årsregnskap 2020
for
Fjellhytta Sør AS**

Organisasjonsnr. 919440740

Utarbeidet av:

Viego Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Markens gate 5
4610 KRISTIANSAND S
Organisasjonsnr. 988394920



Fjellhytta Sør AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 012 888	114 127
Sum driftsinntekter		3 012 888	114 127
Driftskostnader			
Endring i beh. av varer under tilvirkning		3 082 118	0
Varekostnad		0	97 399
Annen driftskostnad	1	94 049	83 893
Sum driftskostnader		3 176 167	181 293
DRIFTSRESULTAT		(163 279)	(67 166)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	2
Sum finansinntekter		0	2
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	2	0	15 299
Annen rentekostnad		120 340	115 280
Annen finanskostnad		6 619	10 598
Sum finanskostnader		126 959	141 176
NETTO FINANSPOSTER		(126 959)	(141 174)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(290 239)	(208 340)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(290 239)	(208 340)
ÅRSRESULTAT		(290 239)	(208 340)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(290 239)	(208 340)
SUM OVERF. OG DISP.		(290 239)	(208 340)



Fjellhytta Sør AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	1	1
Investeringer i aksjer og andeler		1 364	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 365	1
SUM ANLEGGSMIDLER		1 365	1
OMLØPSMIDLER			
Varer		0	2 981 592
Fordringer			
Kundefordringer		14 416	14 416
Andre kortsiktige fordringer		0	62 788
Sum fordringer		14 416	77 204
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 202	(5 140)
SUM OMLØPSMIDLER		15 618	3 053 656
SUM EIENDELER		16 983	3 053 657



Fjellhytta Sør AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	(12 495)	(12 495)
Sum innskutt egenkapital		17 505	17 505
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(637 899)	(347 661)
Sum opptjent egenkapital		(637 899)	(347 661)
SUM EGENKAPITAL		(620 394)	(330 156)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 198 221
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 198 221
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	2 198 221
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		508 022	468 092
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	2 000	0
Annen kortsiktig gjeld	6	127 355	717 500
SUM KORTSIKTIG GJELD		637 377	1 185 592
SUM GJELD		637 377	3 383 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 983	3 053 657

Kristiansand, 16.08.2021

Geir Jakobsen
Styrets leder



Fjellhytta Sør AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Aksjer i ikke-børsnoterte aksjer vurderes etter kostmetoden.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av fritidseiendommer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer/prosjekter under utførelse

Prosjekter er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp). For prosjekter under utførelse består anskaffelseskost av utgifter til tomt, materialkostnader og andre direkte prosjektkostnader.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. En eventuell utsattefordel vil ikke bli balanseført av forsiktighetshensyn fordi det vil være en viss usikkerhet tilknyttet hvorvidt fordelene kan utnyttes.



Fjellhytta Sør AS

Noter 2020

Note 1 - Ansatte, ytelser til nøkkelpersoner og revisor

Styret har ikke mottatt noen godtgjørelser i regnskapsåret.

Selskapet har ikke vært omfattet av lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon av årsregnskapet fra og med regnskapsåret 2017.

Kostnader andre tjenester revisor 2020 er kr 0.

Note 2 - Investeringer i datterselskap

Selskap	Eierandel:
Norsk Heiltrebygg AS	51%

Aksjene ervervet i 2018 er vurdert til kostpris kr 15.300.

Aksjene er nedvurdert til kr 1 i 2019.

Gjeld til Norsk Heiltrebygg AS er kr 2.000 ved utgangen av regnskapsåret.

Note 3 - Skattegrunnlag/Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-290 239
+ Permanente og andre forskjeller	1 499
+ Endring i midlertidige forskjeller	-29 845
= Inntekt	-318 585

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Fjellhytta Sør AS

Noter 2020

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	A.innsk. EK	Udekket tap	Sum EK
Egenkapital 01.01	30 000	- 12 495	- 347 661	- 330 156
Årets resultat			- 290 239	- 290 239
Egenkapital 31.12	30 000	- 12 495	- 637 899	- 620 394

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret er klar over sin handleplikt etter aksjeloven og ansvaret for å drive på kreditors regning. Selskapets hytte brant ned i 2018 like før den var bygget ferdig og det ble bygget en ny hytte som er solgt i 2020 med et lite tap.

Selskapet har ervervet aksjer i 2 selskaper i 2020 og 2021 og forventer utbytte fra disse selskapene noen år fram i tid.

Styret ser derfor positivt på selskapets utvikling mht. både egenkapital og likviditet framover.

Note 5 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler på sine bankkonti.

Note 6 - Aksjeeiere, antall aksjer mv.

Aksjeeiere	Antall	Eierandel	Verv
Geir Jakobsen	30	100%	Styrets leder
Totalt antall aksjer	30	100%	

Totalt 30 ordinære aksjer pålydende kr 1.000. Bokført verdi kr 30.000. Hver aksje har en stemme.

Inkludert i annen kortsiktig gjeld er kr 109.855 gjeld til eiere og nærstående.