



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 070 924  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANGELANDSFJELLET HOLDING AS  
Forretningsadresse: Langelandsalléen 8  
2050 JESSHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Semming Wiig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.03.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		15 000 000	12 000 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 000 000</b>	<b>12 000 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader	4	27 790	23 541
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 790</b>	<b>23 541</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 972 210</b>	<b>11 976 460</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 470	64 089
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 470</b>	<b>64 089</b>
Annen rentekostnad		9	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>7 461</b>	<b>64 089</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 979 671</b>	<b>12 040 549</b>
Skattekostnad		-4 470	8 921
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 984 141</b>	<b>12 031 628</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 984 141</b>	<b>12 031 628</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 984 141</b>	<b>12 031 628</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 984 141</b>	<b>12 031 628</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		12 984 141	10 031 628
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 984 141</b>	<b>12 031 628</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	217 513	217 513
Lån til foretak i samme konsern		4 551 157	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		7 109 171	
Andre aksjer	5	12 500	12 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 890 342</b>	<b>230 013</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 890 342</b>	<b>230 013</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring på konsernselskaper			51 957
Andre kortsiktige fordringer		15 049 520	12 045 050
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 049 520</b>	<b>12 097 007</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		14 125 415	4 112 709
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 125 415</b>	<b>4 112 709</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 174 936</b>	<b>16 209 716</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 065 277</b>	<b>16 439 729</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	176 600	176 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>176 600</b>	<b>176 600</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		27 238 349	14 254 208
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 238 349</b>	<b>14 254 208</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>27 414 949</b>	<b>14 430 808</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			8 921
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Gjeld til aksjonærer		11 650 328	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 650 328</b>	<b>2 008 921</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 650 328</b>	<b>2 008 921</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 065 277</b>	<b>16 439 729</b>



<b>Langelandsfjellet Holding AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Andre driftsinntekter	7	15 000 000	12 000 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>15 000 000</b>	<b>12 000 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Andre driftskostnader	4	27 790	23 541
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>27 790</b>	<b>23 541</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 972 210</b>	<b>11 976 460</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		7 470	64 089
Rentekostnader		9	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>7 461</b>	<b>64 089</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 979 671</b>	<b>12 040 549</b>
<b>Skattekostnad</b>		<b>-4 470</b>	<b>8 921</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>14 984 141</b>	<b>12 031 628</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		12 984 141	10 031 628
<b>Sum overføringer</b>		<b>14 984 141</b>	<b>12 031 628</b>

Organisasjonsnummer 989 070 924

Legally signed by  
Ole Semming Wiig  
01.03.2021

Legally signed by  
Tron Johan Wiig  
01.03.2021

Legally signed by  
Marit Wiig  
07.03.2021



<b>Langelandsfjellet Holding AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Aksjer i datterselskap	5	217 513	217 513
Lån til konsernselskap	7	4 551 157	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		7 109 171	0
Andre aksjer	5	12 500	12 500
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 890 342</b>	<b>230 013</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordring på konsernselskaper	7	0	51 957
Andre kortsiktige fordringer	7	15 049 520	12 045 050
Bankinnskudd og kontanter		14 125 415	4 112 709
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 174 936</b>	<b>16 209 716</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>41 065 277</b>	<b>16 439 729</b>

Organisasjonsnummer 989 070 924



<b>Langelandsfjellet Holding AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	176 600	176 600
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>27 238 349</u>	<u>14 254 208</u>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b><u>27 414 949</u></b>	<b><u>14 430 808</u></b>
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		0	8 921
Avsatt til utbytte		2 000 000	2 000 000
Gjeld til aksjonærer		<u>11 650 328</u>	<u>0</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>13 650 328</u></b>	<b><u>2 008 921</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>41 065 277</u></b>	<b><u>16 439 729</u></b>
Jessheim, 26.02.2021			
<hr/> Ole Semming Wiig Styreleder/daglig leder	<hr/> Tron Johan Wiig styremedlem	<hr/> Marit Wiig styremedlem	
Organisasjonsnummer 989 070 924			



## Langelandsfjellet Holding AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

#### NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

##### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgadgang.

##### Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

##### Vurderingsregler :

**Anleggsmidler** ; Langsiktige aksjer vurderes til kostpris og nedskrives til virkelig verdi dersom denne er lavere enn kostpris.

#### NOTE 2 AKSJER, AKSJEEIERE

Selskapet har følgende aksjonærer

	antall aksjer
Ole Semming Wiig	902 styreleder
Tron Johan Wiig	442 styremedlem
Inger Lise Wiig	176
Nils Kr Wiig	176
Marit Wiig	70 styremedlem
sum aksjer	1 766

#### NOTE 3 ANTALL ANSATTE

Selskapet har ingen ansatte

#### NOTE 4 YTELSE TIL LEDENDE PERSONER M.V.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 24.000,- inkl mva herav bistand kr 10.000,- . Det er ikke utbetalt styrehonorar eller andre godtgjørelser.

#### NOTE 5 AKSJER

Selskapet hadde pr.31.12.20 følgende aksjer i andre selskaper:

Selskap	andel i %	Bokført verdi	Resultat	Egenkapital
Stendansen AS	20	7 200	-46 637	-199 327
Langelandskollen AS	5	5 300	-24 527	49 331
Langelandsfjellet Eiendom AS	100	187 513	4 314 881	10 239 444
Lillehammer Boligprosjekt AS	100	30 000	-187 352	-68 403
Sum		230 013	4 127 529	10 171 041

#### NOTE 6 EGENKAPITAL

Aksjekapital	Annen	Sum EK
--------------	-------	--------



	EK		
Inng. balanse	176 600	14 254 208	14 430 808
Årets resultat	0	14 984 141	14 984 141
Utbytte	0	-2 000 000	-2 000 000
Utg.balanse	176 600	27 238 349	27 414 949



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS  
Støperiveien 26, postboks 123  
2011 Strømmen, Norway  
Telefon: +47 63 89 46 60  
E-post: post@myrdahl-sveen.no  
www.myrdahl-sveen.no  
Foretaksregisteret  
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Legally signed by  
Lisbeth Helen Sørensen  
10.03.2021

Til generalforsamlingen i Langelandsfjellet Holding AS

## Uavhengig revisors beretning 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Langelandsfjellet Holding AS som viser et overskudd på kr 14.984.141.-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller

 **Revisorgruppen**  
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

**Revisors beretning 2020**  
Langlandsfjellet Holding AS

utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonshandlinger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Strømmen den 7.03.2021  
**Myrdahl og Sveen AS**

---

Lisbeth Sørensen  
Statsautorisert revisor