



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 633 407
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERMA INVEST AS
Forretningsadresse: Sørengkaia 126
0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Markeng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		90 000	410 000
Sum inntekter		90 000	410 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 794	0
Sum kostnader		9 794	0
Driftsresultat		80 206	410 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1 945	0
Sum finanskostnader		1 945	0
Netto finans		-1 945	0
Resultat før skattekostnad		78 261	410 000
Skattekostnad		17 622	88 927
Årsresultat		60 639	321 073
Årsresultat etter minoritetsinteresser		60 639	321 073
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		60 639	321 073
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		60 639	321 073
Sum overføringer og disponeringer		60 639	321 073



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		791 882	0
Sum finansielle anleggsmidler		791 882	0
Sum anleggsmidler		791 882	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	512 500
Andre kortsiktige fordringer		313	0
Sum fordringer		313	512 500
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 354	24 216
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 354	24 216
Sum omløpsmidler		31 667	536 716
SUM EIENDELER		823 549	536 716

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 784
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 216
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		375 928	321 073
Sum opptjent egenkapital		375 928	321 073
Sum egenkapital		405 928	345 289
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		400 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		400 000	0
Sum langsiktig gjeld		400 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		17 621	88 927
Skyldig offentlige avgifter		0	102 500
Sum kortsiktig gjeld		17 621	191 427
Sum gjeld		417 621	191 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		823 549	536 716



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 375057

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 934 633 407
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERMA INVEST AS
Forretningsadresse: Sørengkaia 126
0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Terje Markeng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026



Organisasjonsnr: 934 633 407
TERMA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		90 000	410 000
Sum inntekter		90 000	410 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 794	0
Sum kostnader		9 794	0
Driftsresultat		80 206	410 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1 945	0
Sum finanskostnader		1 945	0
Netto finans		-1 945	0
Resultat før skattekostnad		78 261	410 000
Skattekostnad		17 622	88 927
Årsresultat		60 639	321 073
Årsresultat etter minoritetsinteresser		60 639	321 073
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		60 639	321 073
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		60 639	321 073
Sum overføringer og disponeringer		60 639	321 073



Organisasjonsnr: 934 633 407
TERMA INVEST AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		791 882	0
Sum finansielle anleggsmidler		791 882	0
Sum anleggsmidler		791 882	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	512 500
Andre kortsiktige fordringer		313	0
Sum fordringer		313	512 500
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		31 354	24 216
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 354	24 216
Sum omløpsmidler		31 667	536 716
SUM EIENDELER		823 549	536 716
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 784



Sum innskutt egenkapital	30 000	24 216
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	375 928	321 073
Sum opptjent egenkapital	375 928	321 073
Sum egenkapital	405 928	345 289
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	400 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	400 000	0
Sum langsiktig gjeld	400 000	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	17 621	88 927
Skyldig offentlige avgifter	0	102 500
Sum kortsiktig gjeld	17 621	191 427
Sum gjeld	417 621	191 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	823 549	536 716



Organisasjonsnr: 934 633 407
TERMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Oslo

Virksomhetens art

Investere i selskaper og eiendom og alt annet som naturlig faller sammen med dette, herunder å delta i andre



selskaper med lignende virksomhet, kjøp og salg av aksjer, eller på annen måte gjøre seg interessert i andre foretagende.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Årsregnskap 2025

Terma Invest AS

(934 633 407)

—



Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		90 000	410 000
Sum driftsinntekter		90 000	410 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		9 794	0
Sum driftskostnader		9 794	0
Driftsresultat		80 206	410 000
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 945	0
Sum finanskostnader		1 945	0
Netto finans		-1 945	0
Resultat før skatt		78 261	410 000
Skattekostnad		17 622	88 927
Årsresultat		60 639	321 073
<hr/>			
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		60 639	321 073
Sum overføringer og disponeringer		60 639	321 073



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		791 882	0
Sum finansielle anleggsmidler		791 882	0
Sum anleggsmidler		791 882	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		313	0
Kundefordringer		0	512 500
Sum fordringer		313	512 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 354	24 216
Sum omløpsmidler		31 667	536 716
Sum eiendeler		823 549	536 716



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 784
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 216
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		375 928	321 073
Sum opptjent egenkapital		375 928	321 073
Sum egenkapital		405 928	345 289
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		400 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		400 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		17 621	88 927
Skyldig offentlige avgifter		0	102 500
Sum kortsiktig gjeld		17 621	191 427
Sum gjeld		417 621	191 427
Sum egenkapital og gjeld		823 549	536 716



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Oslo

Virksomhetens art

Investere i selskaper og eiendom og alt annet som naturlig faller sammen med dette, herunder å delta i andre selskaper med lignende virksomhet, kjøp og salg av aksjer, eller på annen måte gjøre seg interessert i andre foretagende.

Note 2: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.



Årsregnskap 2025

Opprettet av Terje Markeng <terje.markeng@energianlegg.no>

Elektronisk signering

TERJE MARKENG

12.10.1962 - Daglig leder, Styreleder

☑ Signert

13.04.2026 08:42

 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signatortjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 13.04.2026 08:42:36