



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 448 007  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOYN DRIFT AS  
Forretningsadresse: Storgaten 32  
3126 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Barkve  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 027 713	3 083 975
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 027 713</b>	<b>3 083 975</b>
<b>Kostnader</b>			
Drift og markedsføring kjøpesenter		1 675 269	2 594 584
Annen driftskostnad	3, 4	295 065	443 897
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 970 334</b>	<b>3 038 481</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>57 379</b>	<b>45 494</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	783	2 897
Annen finansinntekt		1 501	2 842
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 284</b>	<b>5 739</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	63 675	129 424
Annen finanskostnad		465	203
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 140</b>	<b>129 627</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-61 855</b>	<b>-123 888</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-985	-17 247
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 491</b>	<b>-61 147</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 491</b>	<b>-61 147</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 491	-61 147
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 491</b>	<b>-61 147</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	17 605	16 620
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>17 605</b>	<b>16 620</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 605</b>	<b>16 620</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	1 113 377	146 840
Andre fordringer	4	1 761 626	2 990 222
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 875 003</b>	<b>3 137 062</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	2	<b>894</b>	<b>150 539</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 875 898</b>	<b>3 287 601</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 893 503</b>	<b>3 304 221</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-3 491	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 491</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>96 509</b>	<b>100 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 283 318	2 744 564
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 283 318</b>	<b>2 744 564</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 283 318</b>	<b>2 744 564</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	148 179	223 130
Skyldige offentlige avgifter		160 176	
Annen kortsiktig gjeld	4	205 321	236 526
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>513 676</b>	<b>459 657</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 796 994</b>	<b>3 204 221</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 893 503</b>	<b>3 304 221</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 486856

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 448 007  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOYN DRIFT AS  
Forretningsadresse: Storgaten 32  
3126 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Barkve  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021



Organisasjonsnr: 979 448 007  
FOYN DRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 027 713	3 083 975
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 027 713</b>	<b>3 083 975</b>
<b>Kostnader</b>			
Drift og markedsføring			
kjøpesenter		1 675 269	2 594 584
Annen driftskostnad	3, 4	295 065	443 897
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 970 334</b>	<b>3 038 481</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>57 379</b>	<b>45 494</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	783	2 897
Annen finansinntekt		1 501	2 842
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 284</b>	<b>5 739</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	63 675	129 424
Annen finanskostnad		465	203
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 140</b>	<b>129 627</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-61 855</b>	<b>-123 888</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-985	-17 247
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 491</b>	<b>-61 147</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 491</b>	<b>-61 147</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 491	-61 147
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 491</b>	<b>-61 147</b>



Organisasjonsnr: 979 448 007  
FOYN DRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	17 605	16 620
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>17 605</b>	<b>16 620</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 605</b>	<b>16 620</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	1 113 377	146 840
Andre fordringer	4	1 761 626	2 990 222
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 875 003</b>	<b>3 137 062</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	894	150 539
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 875 898</b>	<b>3 287 601</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 893 503</b>	<b>3 304 221</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-3 491	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 491</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>96 509</b>	<b>100 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 283 318	2 744 564
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 283 318</b>	<b>2 744 564</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 283 318</b>	<b>2 744 564</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	148 179	223 130
Skyldige offentlige avgifter		160 176	
Annen kortsiktig gjeld	4	205 321	236 526
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>513 676</b>	<b>459 657</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 796 994</b>	<b>3 204 221</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 893 503</b>	<b>3 304 221</b>



Organisasjonsnr: 979 448 007  
FOYN DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Foyn Eiendom AS	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100000.00	100.00%	

Morselskapet, Folksom AS, har forretningskontor i Tønsberg og utarbeider et konsernregnskap hvor Foyn Drift AS inngår. Kopi av konsernregnskapet kan innhentes på selskapets kontor i Storgaten 32, 3126 Tønsberg.

Note

3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og dermed ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note



## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15170.00	14000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11180.00	14050.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26350.00	28050.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Åslyveien 21, NO-3170 Sem  
Postboks 2427, NO-3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Foyrn Drift AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Foyrn Drift AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tønsberg, 16.juni 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Petter Løvendahl Christoffersen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 1UZ71-VZ7TNT-AYJNN-TVJEE-XZLHK-B76ZY



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Petter L Christoffersen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1801969

IP: 85.165.xxx.xxx

2021-06-16 20:51:01Z



Penneo Dokumentnøkkel: 1UZT1-VZ7NT1-AYJNN-TVJEE-XZLHK-B76ZY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Foyn Drift AS**

---

## **Årsrapport for 2020**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noteopplysninger**

**Revisjonsberetning**



## Foyn Drift AS

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		<u>2 027 713</u>	<u>3 083 975</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	3, 4	<u>1 970 334</u>	<u>3 038 481</u>
Sum driftskostnader		<u>1 970 334</u>	<u>3 038 481</u>
Driftsresultat		<u>57 379</u>	<u>45 494</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra selskap i samme konsern	4	783	2 897
Annen finansinntekt		1 501	2 842
Rentekostnad til selskap i samme konsern	4	63 675	129 424
Annen finanskostnad		465	203
Netto finansposter		<u>-61 855</u>	<u>-123 888</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-4 476</u>	<u>-78 394</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>-985</u>	<u>-17 247</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-3 491</u>	<u>-61 147</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		<u>-3 491</u>	<u>-61 147</u>



## Foyn Drift AS

---

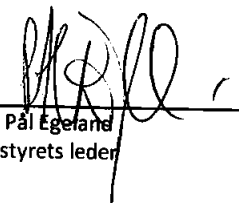
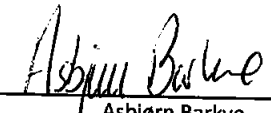
### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	17 605	16 620
Sum immaterielle eiendeler		<u>17 605</u>	<u>16 620</u>
Sum anleggsmidler		<u>17 605</u>	<u>16 620</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	1 113 377	146 840
Andre fordringer	4	1 761 626	2 990 222
Sum fordringer		<u>2 875 003</u>	<u>3 137 062</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	<u>894</u>	<u>150 539</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 875 898</u>	<u>3 287 601</u>
Sum eiendeler		<u>2 893 503</u>	<u>3 304 221</u>

---

**Foyrn Drift AS****Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-3 491	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-3 491</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital		<u>96 509</u>	<u>100 000</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 283 318	2 744 564
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 283 318</u>	<u>2 744 564</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	4	148 179	223 130
Skyldige offentlige avgifter		160 176	0
Annen kortsiktig gjeld	4	205 321	236 526
Sum kortsiktig gjeld		<u>513 676</u>	<u>459 657</u>
Sum gjeld		<u>2 796 994</u>	<u>3 204 221</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 893 503</u>	<u>3 304 221</u>

31. desember 2020  
Tønsberg, 3/16. 21  
Pål Egerland  
styrets leder  
Asbjørn Barkve  
styremedlem



## Foyn Drift AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

#### Note 2 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr. 31.12.2020.



## Foyn Drift AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte og dermed ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

*Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.*

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	<b>2020</b>
Revisjon	15 170
Teknisk utarbeidelse av årsregnskap	5 000
Teknisk utarbeidelse av likningspapirer	5 000
Annen bistand	1 180

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<b>Fordringer</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Kortsiktig fordring mot Foyn Eiendom AS	1 693 696	2 793 696
Kundefordring konsernselskaper	1 021 071	0
Kundefordring mot Jarlsberg Møbler AS	1 693 696	1 693 696
Avsatt til tap på kundefordring mot Jarlsberg Møbler AS	-1 693 696	-1 693 696
Kortsiktig fordring mot Storgaten 28 Tønsberg AS	67 930	67 147
Sum	<u>2 782 697</u>	<u>2 860 843</u>

<b>Gjeld</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Langsiktig gjeld til Foyn Eiendom AS	2 283 318	2 744 564
Kortsiktig gjeld til øvrige konsernselskaper	63 675	58 798
Sum	<u>2 346 993</u>	<u>2 803 362</u>

Konserninterne lån av skal tilbakebetales når likviditeten i de enkelte selskapene tillater dette. Lånene rentebelastes tilsvarende renten Folksom AS har på finansiering i ekstern bank. Eventuelle ubetalte renter tillegges hovedstol iht. avtale.

Selskapet har bokført kr 270 000 i honorar fra morselskapet Folksom AS i 2020, hvorav kr 150 000 gjelder forvaltning og kr 120 000 gjelder regnskapsføring.



**Foy Drift AS**

**Noter til regnskapet for 2020**

**Note 5 - Skatt**

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2020	2019
Endring utsatt skatt	-985	-2 474
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	-14 773
Årets totale skattekostnad	<u>-985</u>	<u>-17 247</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-4 476	-78 394
Alminnelig inntekt	<u>-4 476</u>	<u>-78 394</u>
Mottatt konsernbidrag	0	67 147
Årets skattegrunnlag	<u>-4 476</u>	<u>-11 247</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2020	2019
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-80 024</u>	<u>-75 548</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-80 024</u>	<u>-75 548</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-17 605	-16 620

**Note 6 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	0	100 000
Årsresultat	0	-3 491	-3 491
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>-3 491</u>	<u>96 509</u>

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og at årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen. Til grunn for antakelsen gjelder morselskapet Foy Eiendom AS sin garanti for fortsatt drift der nødvendig likviditet vil tilføres ved behov.



**Foyn Drift AS**

---

**Noter til regnskapet for 2020**

**Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Foyn Eiendom AS	100 000	100 %	100 %

Morselskapet, Folksom AS, har forretningskontor i Tønsberg og utarbeider et konsernregnskap hvor Foyn Drift AS inngår. Kopi av konsernregnskapet kan innhentes på selskapets kontor i Storgaten 32, 3126 Tønsberg.