



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 466 106
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OKSENØYA MARINA AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		17 865 570	15 933 571
Sum inntekter		17 865 570	15 933 571
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 099 500	3 099 304
Annen driftskostnad		530 597	1 043 820
Sum kostnader		3 630 097	4 143 124
Driftsresultat		14 235 473	11 790 447
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 347 318	743 507
Annen renteinntekt	3	128 524	22 979
Annen finansinntekt	3		
Sum finansinntekter		1 475 842	766 486
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	12 082 107	8 906 503
Annen rentekostnad	3	4 322	15 309
Sum finanskostnader		12 086 429	8 921 812
Netto finans		-10 610 587	-8 155 327
Ordinært resultat før skattekostnad		3 624 886	3 635 121
Skattekostnad på resultat	4	797 476	799 726
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 827 410	2 835 395
Årsresultat	5	2 827 410	2 835 395
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 827 410	2 835 395
Totalresultat		2 827 410	2 835 395
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag		1 681 307	1 270 491
Avsatt til annen egenkapital		1 146 103	1 564 904
Sum overføringer og disponeringer		2 827 410	2 835 395



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		1
Sum immaterielle eiendeler			1
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	205 887 318	208 986 818
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	205 887 318	208 986 818
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	17 785 950	15 338 632
Investeringer i aksjer og andeler	7	6 250 000	6 250 000
Sum finansielle anleggsmidler		24 035 950	21 588 632
Sum anleggsmidler		229 923 268	230 575 451
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 541 076	35
Andre kortsiktige fordringer		435 671	324 843
Konsernfordringer	6, 6		
Sum fordringer		2 976 747	324 878
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	110 768	2 419 474
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 768	2 419 474
Sum omløpsmidler		3 087 515	2 744 352
SUM EIENDELER		233 010 783	233 319 803



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 631 342	1 631 342
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		39 869 752	39 869 752
Annen innskutt egenkapital	5	22 597 222	22 597 222
Sum innskutt egenkapital		64 098 315	64 098 315
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 989 043	5 842 941
Sum opptjent egenkapital		6 989 043	5 842 941
Sum egenkapital	5	71 087 359	69 941 256
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	6 615 432	6 292 172
Sum avsetninger for forpliktelser		6 615 432	6 292 172
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	152 726 624	154 615 683
Sum annen langsiktig gjeld		152 726 624	154 615 683
Sum langsiktig gjeld		159 342 056	160 907 855
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 114	282 482
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		351 732	559 376
Kortsiktig konserngjeld	6	2 155 522	1 628 835
Sum kortsiktig gjeld		2 581 368	2 470 693
Sum gjeld		161 923 424	163 378 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		233 010 783	233 319 803



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 485226

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 466 106
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OKSENØYA MARINA AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024



Organisasjonsnr: 990 466 106
OKSENØYA MARINA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		17 865 570	15 933 571
Sum inntekter		17 865 570	15 933 571
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 099 500	3 099 304
Annen driftskostnad		530 597	1 043 820
Sum kostnader		3 630 097	4 143 124
Driftsresultat		14 235 473	11 790 447
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 347 318	743 507
Annen renteinntekt	3	128 524	22 979
Annen finansinntekt	3		
Sum finansinntekter		1 475 842	766 486
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	12 082 107	8 906 503
Annen rentekostnad	3	4 322	15 309
Sum finanskostnader		12 086 429	8 921 812
Netto finans		-10 610 587	-8 155 327
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	797 476	799 726
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 827 410	2 835 395
Årsresultat	5	2 827 410	2 835 395
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 827 410	2 835 395
Totalresultat		2 827 410	2 835 395
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 681 307	1 270 491
Avsatt til annen egenkapital		1 146 103	1 564 904
Sum overføringer og disponeringer		2 827 410	2 835 395





Organisasjonsnr: 990 466 106
OKSENØYA MARINA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022			
BALANSE - EIENDELER						
Anleggsmidler						
Immaterielle eiendeler						
Utsatt skattefordel	4		1			
Sum immaterielle eiendeler			1			
Varige driftsmidler						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				2	205 887 318	208 986 818
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				2		
Sum varige driftsmidler	2	205 887 318	208 986 818			
Finansielle anleggsmidler						
Lån til foretak i samme konsern				6	17 785 950	15 338 632
Investeringer i aksjer og andeler				7	6 250 000	6 250 000
Sum finansielle anleggsmidler		24 035 950	21 588 632			
Sum anleggsmidler		229 923 268	230 575 451			
Omløpsmidler						
Varer						
Fordringer						
Kundefordringer					2 541 076	35
Andre kortsiktige fordringer					435 671	324 843
Konsernfordringer				6, 6		
Sum fordringer		2 976 747	324 878			
Bankinnskudd, kontanter og lignende						
Bankinnskudd, kontanter o. l.				6	110 768	2 419 474
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 768	2 419 474			
Sum omløpsmidler		3 087 515	2 744 352			
SUM EIENDELER		233 010 783	233 319 803			

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 631 342	1 631 342
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		39 869 752	39 869 752
Annen innskutt egenkapital	5	22 597 222	22 597 222
Sum innskutt egenkapital		64 098 315	64 098 315
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 989 043	5 842 941
Sum opptjent egenkapital		6 989 043	5 842 941
Sum egenkapital	5	71 087 359	69 941 256
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	6 615 432	6 292 172
Sum avsetninger for forpliktelse		6 615 432	6 292 172
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	152 726 624	154 615 683
Sum annen langsiktig gjeld		152 726 624	154 615 683
Sum langsiktig gjeld		159 342 056	160 907 855
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 114	282 482
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		351 732	559 376
Kortsiktig konserngjeld	6	2 155 522	1 628 835
Sum kortsiktig gjeld		2 581 368	2 470 693
Sum gjeld		161 923 424	163 378 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		233 010 783	233 319 803



Organisasjonsnr: 990 466 106
OKSENØYA MARINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Oksenøya Marina AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oksenøya Marina AS som viser et overskudd på kr 2.827.410,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: OEQQE-4WJ0Y-C738M-TLKOG-2HM3M-VBCQY



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor

(Elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OEQQE-4WJ0Y-C738M-TLK0G-2HM3M-VBCQY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Madsen, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 62.101.xxx.xxx

2024-05-31 07:54:58 UTC



Penneo Dokumentnr: OEQQE-4WJ0Y-C738M-TLK0G-2HM3M-VBCQY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



 BankID Signing
Edgar Haugen
2024-05-30

 BankID Signing
Thor Wiig
2024-05-30

Årsregnskap 2023

Oksenøya Marina AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 466 106



Resultatregnskap

Oksenøya Marina AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		17 865 570	15 933 571
Sum driftsinntekter		17 865 570	15 933 571
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 099 500	3 099 304
Annen driftskostnad		530 597	1 043 820
Sum driftskostnader		3 630 097	4 143 124
Driftsresultat		14 235 473	11 790 447
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 347 318	743 507
Annen renteinntekt	3	128 524	22 979
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	12 082 107	8 906 503
Annen rentekostnad	3	4 322	15 309
Resultat av finansposter		-10 610 587	-8 155 327
Resultat før skattekostnad		3 624 886	3 635 121
Skattekostnad på resultat	4	797 476	799 726
Årsresultat	5	2 827 410	2 835 395
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 681 307	1 270 491
Avsatt til annen egenkapital		1 146 103	1 564 904
Sum overføringer		2 827 410	2 835 395



Balanse

Oksenøya Marina AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	1
Sum immaterielle eiendeler		0	1
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	205 887 318	208 986 818
Sum varige driftsmidler	2	205 887 318	208 986 818
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	17 785 950	15 338 632
Investeringer i aksjer og andeler	7	6 250 000	6 250 000
Sum finansielle anleggsmidler		24 035 950	21 588 632
Sum anleggsmidler		229 923 268	230 575 451
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 541 076	35
Andre kortsiktige fordringer		435 671	324 843
Sum fordringer		2 976 747	324 878
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	110 768	2 419 474
Sum omløpsmidler		3 087 515	2 744 352
Sum eiendeler		233 010 783	233 319 803



Balanse

Oksenøya Marina AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 631 342	1 631 342
Overkurs		39 869 752	39 869 752
Annen innskutt egenkapital	5	22 597 222	22 597 222
Sum innskutt egenkapital		64 098 315	64 098 315
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 989 043	5 842 941
Sum opptjent egenkapital		6 989 043	5 842 941
Sum egenkapital	5	71 087 359	69 941 256
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	6 615 432	6 292 172
Sum avsetning for forpliktelser		6 615 432	6 292 172
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	152 726 624	154 615 683
Sum annen langsiktig gjeld		152 726 624	154 615 683
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 114	282 482
Skyldig offentlige avgifter		351 732	559 376
Konserngjeld	6	2 155 522	1 628 835
Sum kortsiktig gjeld		2 581 368	2 470 693
Sum gjeld		161 923 424	163 378 547
Sum egenkapital og gjeld		233 010 783	233 319 803



Balanse

Oksenøya Marina AS
Oslo, 30.05.2024
Styret i Oksenøya Marina AS

Edgar Haugen
styreleder

Thor Wiig
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små selskap mens konsernspissen Ragde Eiendom AS følger regler for store foretak. Ragde Eiendom AS utarbeider konsernregnskap og datterselskapene inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved selskapets forretningskontor i Gladengveien 3b i Oslo.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Oksenøya Marina AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	243 296 593	6 582 263	249 878 856
= Anskaffelseskost 31.12.23	243 296 593	6 582 263	249 878 856
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	37 409 275	6 582 263	43 991 538
= Bokført verdi 31.12.23	205 887 318	0	205 887 318
Årets ordinære avskrivninger	3 099 500		3 099 500
Økonomisk levetid	33-52 år	0 år	

Ikke-avskrivbar tomt inngår i avskrivningstablået ovenfor med balanseført verdi kr 95 399 394.

Morselskapets lånevurdering har pant i selskapets fordringer, driftstilbehør og eiendom.



Note 3 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2023	2022
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1 347 318	743 507
Annen renteinntekt	128 524	22 979
Sum finansinntekter	1 475 842	766 486

Finanskostnader	2023	2022
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	12 082 107	8 906 503
Annen rentekostnad	4 322	15 309
Sum finanskostnader	12 086 429	8 921 812

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	474 215	358 343
Endring i utsatt skatt	323 261	441 383
Skattekostnad ordinært resultat	797 476	799 726

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 624 886	3 635 121
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 469 363	-2 006 286
Avgitt konsernbidrag	-2 155 522	-1 628 835
Skattepliktig inntekt	1	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	474 215	358 344
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-474 215	-358 344
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	14 240 442	12 771 079	-1 469 363
Sum	14 240 442	12 771 079	-1 469 363

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	15 829 705	15 829 702	-3
Grunnlag for utsatt skatt	30 070 147	28 600 781	-1 469 366

Utsatt skatt (22 %)	6 615 432	6 292 172	-323 261
----------------------------	------------------	------------------	-----------------



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 631 342	39 869 752	22 597 222	5 842 941	69 941 257
Årets resultat				2 827 410	2 827 410
Konsernbidrag avgitt				-1 681 307	-1 681 307
Pr 31.12.2023	1 631 342	39 869 752	22 597 222	6 989 044	71 087 360

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	17 785 950	15 338 632
Sum	17 785 950	15 338 632
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	152 726 624	154 615 683
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 155 522	1 628 835
Sum	154 882 146	156 244 518

Langsiktig konsernfordring og -gjeld er til morselskapet Oksenøya Holding II AS og konsernspissen Ragde Eiendom AS og følger normale markedsbetingelser. Det er ikke avtalt dato for innfrielse av lånet.

Note 7 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Investering i andeler NOK 6 250 000 består av andeler i Oksenøya Bryggesamvirke 1 SA som gir rett til bruk av 20 båtplasser.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Oksenøya Marina AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	815,7	1 631 342
Sum	2 000		1 631 342

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OKSENØYA MARINA HOLDING II AS	2 000	100,0	100,0