



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 148 905  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKOGGATA 5 AS  
Forretningsadresse: Slemdalsveien 72  
0373 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		807 001	385 558
<b>Sum inntekter</b>		<b>807 001</b>	<b>385 558</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	220 370	54 598
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	305 195	234 050
<b>Sum kostnader</b>		<b>525 565</b>	<b>288 648</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>281 436</b>	<b>96 910</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 177	748
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 177</b>	<b>748</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		432 230	
Annen rentekostnad			203
Annen finanskostnad			61
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>432 230</b>	<b>264</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-426 053</b>	<b>484</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-144 617</b>	<b>97 395</b>
Skattekostnad på resultat	4	-31 815	21 471
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-112 802</b>	<b>75 923</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-112 802</b>	<b>75 924</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-112 802</b>	<b>75 923</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-112 802</b>	<b>75 923</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Konsernbidrag			88 003
Udekket tap		-112 802	7 257
Avsatt til annen egenkapital			-19 337
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>-112 802</b>	<b>75 924</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		1
Goodwill	2		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 481 061	4 242 761
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>10 481 061</b>	<b>4 242 761</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 481 061</b>	<b>4 242 762</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		11 161
Andre kortsiktige fordringer		140 173	
Konsernfordringer			196 766
<b>Sum fordringer</b>		<b>140 173</b>	<b>207 927</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		664 011	21 165
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>664 011</b>	<b>21 165</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>804 184</b>	<b>229 092</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 285 245</b>	<b>4 471 854</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		375 316	336 959
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>405 316</b>	<b>366 959</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		112 802	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-112 802</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>292 513</b>	<b>366 959</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 414	22 411
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 414</b>	<b>22 411</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9	10 371 256	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 371 256</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 372 670</b>	<b>22 411</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		63 423	895
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	9	432 230	4 028 238
Annen kortsiktig gjeld		124 409	53 351
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>620 062</b>	<b>4 082 484</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 992 731</b>	<b>4 104 895</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 285 245</b>	<b>4 471 854</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 547428

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 148 905  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKOGGATA 5 AS  
Forretningsadresse: Slemdalsveien 72  
0373 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 148 905  
SKOGGATA 5 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		807 001	385 558
<b>Sum inntekter</b>		<b>807 001</b>	<b>385 558</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	220 370	54 598
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	305 195	234 050
<b>Sum kostnader</b>		<b>525 565</b>	<b>288 648</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>281 436</b>	<b>96 910</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 177	748
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 177</b>	<b>748</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		432 230	
Annen rentekostnad			203
Annen finanskostnad			61
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>432 230</b>	<b>264</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-426 053</b>	<b>484</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-144 617</b>	<b>97 395</b>
Skattekostnad på resultat	4	-31 815	21 471
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-112 802</b>	<b>75 923</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-112 802</b>	<b>75 924</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-112 802</b>	<b>75 923</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-112 802</b>	<b>75 923</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			88 003
Udekket tap		-112 802	7 257
Avsatt til annen egenkapital			-19 337



Sum overføringer og disponeringer	5	-112 802	75 924
--------------------------------------	---	----------	--------



Organisasjonsnr: 920 148 905  
SKOGGATA 5 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		1
Goodwill	2		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 481 061	4 242 761
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>10 481 061</b>	<b>4 242 761</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 481 061</b>	<b>4 242 762</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		11 161
Andre kortsiktige fordringer		140 173	
Konsernfordringer			196 766
<b>Sum fordringer</b>		<b>140 173</b>	<b>207 927</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		664 011	21 165
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>664 011</b>	<b>21 165</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>804 184</b>	<b>229 092</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 285 245</b>	<b>4 471 854</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		375 316	336 959



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>405 316</b>	<b>366 959</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		112 802	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-112 802</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>292 513</b>	<b>366 959</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 414	22 411
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>1 414</b>	<b>22 411</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9	10 371 256	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 371 256</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 372 670</b>	<b>22 411</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		63 423	895
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	9	432 230	4 028 238
Annen kortsiktig gjeld		124 409	53 351
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>620 062</b>	<b>4 082 484</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 992 731</b>	<b>4 104 895</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 285 245</b>	<b>4 471 854</b>



Organisasjonsnr: 920 148 905  
SKOGGATA 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# ÅRSREGNSKAP 2022

**Skoggata 5 AS**  
920 148 905

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

---

Utarbeidet av:  
**ecit**



## Resultatregnskap

Skoggata 5 AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftsinntekt		807 001	385 558
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>807 001</b>	<b>385 558</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	220 370	54 598
Annen driftskostnad	3	305 195	234 050
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>525 565</b>	<b>288 648</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>281 436</b>	<b>96 910</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	748
Annen renteinntekt		6 177	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		432 230	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	203
Annen finanskostnad		0	61
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-426 053</b>	<b>484</b>
Resultat før skattekostnad		-144 617	97 395
Skattekostnad på resultat	4	-31 815	21 471
<b>Årsresultat</b>		<b>-112 802</b>	<b>75 924</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	7 257
Mottatt konsernbidrag		0	-88 003
Avsatt til annen egenkapital		0	-19 337
Overført til udekket tap		112 802	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>5</b>	<b>-112 802</b>	<b>75 924</b>



### Balanse

Skoggata 5 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	1
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>0</u>	<u>1</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 481 061	4 242 761
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<u>10 481 061</u>	<u>4 242 761</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>10 481 061</u>	<u>4 242 762</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	0	11 161
Kundefordringer konsern		0	196 766
Andre kortsiktige fordringer		140 173	0
<b>Sum fordringer</b>		<u>140 173</u>	<u>207 927</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		664 011	21 165
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>804 184</u>	<u>229 092</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>11 285 245</u>	<u>4 471 854</u>



### Balanse

Skoggata 5 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		375 316	336 959
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>405 316</b>	<b>366 959</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-112 802	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-112 802</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>292 513</b>	<b>366 959</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	1 414	22 411
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 414</b>	<b>22 411</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9	10 371 256	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 371 256</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		63 423	895
Konserngjeld	9	432 230	4 028 238
Annen kortsiktig gjeld		124 409	53 351
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>620 062</b>	<b>4 082 484</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 992 731</b>	<b>4 104 895</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 285 245</b>	<b>4 471 854</b>



**Balanse**

Skoggata 5 AS  
Oslo, 23.06.2023  
Styret i Skoggata 5 AS

---

Rasmus Øystein Os  
styreleder/daglig leder

---

Kristian Krane Eriksen  
styremedlem

---

Ole Melhus  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp med forutsetning om fortsatt drift.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 483 902	4 483 902
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	6 458 671	6 458 671
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>10 942 573</b>	<b>10 942 573</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	461 512	461 512
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>10 481 061</b>	<b>10 481 061</b>
Årets ordinære avskrivninger	220 371	220 371

Utarbeidet av ECIT



## Note 3 Lønnskostnader

Skoggata 5 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har derfor ikke plikt til å tegne obligatorisk tjenstepensjon. Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 12 500. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0. Beløpene er inkl. merverdiavgift.

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-10 819	24 821
Endring i utsatt skatt	-20 996	-3 350
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-31 815</b>	<b>21 471</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-144 617	97 395
Permanente forskjeller	0	203
Endring i midlertidige forskjeller	95 441	15 227
Mottatt konsernbidrag	49 176	0
Avgitt konsernbidrag	0	-112 825
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-10 819	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	10 819	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	113 610	114 371	761
Fordringer	-107 180	0	107 180
Andre forskjeller	0	-12 500	-12 500
<b>Sum</b>	<b>6 430</b>	<b>101 871</b>	<b>95 441</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1	-1	0
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>6 429</b>	<b>101 870</b>	<b>95 441</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 414</b>	<b>22 411</b>	<b>20 997</b>



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2022	30 000	336 959	0	366 959
Konsernbidrag		38 357	0	38 357
Årets resultat			-112 802	-112 802
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>375 316</b>	<b>-112 802</b>	<b>292 513</b>

## Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Eiendom inkl. tomt	10 481 061	0
<b>Sum</b>	<b>10 481 061</b>	<b>0</b>

Selskapets eiendom og aksjer er stilt som sikkerhet i morselskapets lån i Sparebank 1 Østfold Akershus.

## Note 7 Kundefordringer

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	107 180	11 161
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>107 180</b>	<b>11 161</b>
Endring i avsetning til tap	107 180	0
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>107 180</b>	<b>0</b>

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skoggata 5 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	30 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Dronningens Gate Moss AS	1	100,0

Utarbeidet av ECIT



**Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.**

	<b>Kundefordringer</b>		<b>Andre fordringer</b>	
	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Foretak i samme konsern	0	0	49 176	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>49 176</b>	<b>0</b>

  

	<b>Leverandørgjeld</b>		<b>Annen langsiktig gjeld</b>	
	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Foretak i samme konsern	0	0	10 371 256	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10 371 256</b>	<b>0</b>

Gjelden er renteberegnet med kr. 432 230 som er klassifisert som kortsiktig gjeld.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &  
rådgivning

Til generalforsamlingen i  
**Skoggata 5 AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet til Skoggata 5 AS som viser et underskudd på kr 112 802. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Tel • +47 22 78 28 00 • [www.pkf.no](http://www.pkf.no)

PKF ReVisjon AS • Sandstuveien 70, Pb. 199 Manglerud, 0612 Oslo • Org./revisornr. 983 773 370

Medlem av Den norske Revisorforening

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF International Limited, et nettverk av juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av et annet individuelt selskapsmedlem eller annet selskap.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &  
rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 23. Juni 2023  
PKF REVISJON AS

Jørn Hovland  
statsautorisert revisor