



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 655 679  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET HEIMDALTUNET BYGGETRINN I  
Forretningsadresse: Varnaveien 34  
1523 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Hermansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		555 504	555 504
<b>Sum inntekter</b>		<b>555 504</b>	<b>555 504</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	128 788	113 369
Annen driftskostnad		399 570	239 165
<b>Sum kostnader</b>		<b>691 319</b>	<b>494 579</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-135 815</b>	<b>60 925</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 279	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 279</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 033</b>	<b>3 765</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>29 425</b>	<b>202 970</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>29 425</b>	<b>202 970</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-129 782</b>	<b>64 690</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	64 690
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-129 782</b>	<b>64 690</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		149 234	78 315
Sum fordringer		149 234	78 315
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		370 123	500 079
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		370 123	500 079
Sum omløpsmidler		519 357	578 394
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>519 357</b>	<b>578 394</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		391 317	521 099
Sum opptjent egenkapital		391 317	521 099
Sum egenkapital		391 317	521 099
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Leverandørgjeld		124 274	46 389
Skyldige offentlige avgifter		0	1 658
Annen kortsiktig gjeld		3 766	9 248
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>128 040</b>	<b>57 295</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>128 040</b>	<b>57 295</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>519 357</b>	<b>578 394</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 387790

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 655 679  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET HEIMDALTUNET BYGGETRINN I  
Forretningsadresse: Varnaveien 34  
1523 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Hermansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2023



Organisasjonsnr: 912 655 679  
SAMEIET HEIMDALTUNET BYGGETRINN I

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		555 504	555 504
<b>Sum inntekter</b>		<b>555 504</b>	<b>555 504</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	128 788	113 369
Annen driftskostnad		399 570	239 165
<b>Sum kostnader</b>		<b>691 319</b>	<b>494 579</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-135 815</b>	<b>60 925</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 279	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 279</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 033</b>	<b>3 765</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>29 425</b>	<b>202 970</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>29 425</b>	<b>202 970</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-129 782</b>	<b>64 690</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	64 690
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-129 782</b>	<b>64 690</b>



Organisasjonsnr: 912 655 679  
SAMEIET HEIMDALTUNET BYGGETRINN I

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		149 234	78 315
Sum fordringer		149 234	78 315
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		370 123	500 079
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		370 123	500 079
Sum omløpsmidler		519 357	578 394
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>519 357</b>	<b>578 394</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		391 317	521 099
Sum opptjent egenkapital		391 317	521 099
Sum egenkapital		391 317	521 099
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		124 274	46 389
Skyldige offentlige avgifter		0	1 658
Annen kortsiktig gjeld		3 766	9 248
Sum kortsiktig gjeld		128 040	57 295
Sum gjeld		128 040	57 295
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>519 357</b>	<b>578 394</b>





Organisasjonsnr: 912 655 679  
SAMEIET HEIMDALTUNET BYGGETRINN I

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## RESULTATREGNSKAP 2022 Sameiet Heimdaltunet Byggetrinn I

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
<b>INNETEKTER</b>					
Felleskostnader		555 504	555 504	555 504	613 056
<b>SUM INNETEKTER</b>		<b>555 504</b>	<b>555 504</b>	<b>555 504</b>	<b>613 056</b>
<b>KOSTNADER</b>					
Lønn	1	80 873	67 359	72 000	72 000
Styrehonorar		32 000	32 000	32 000	32 000
Arbeidsgiveravgift		15 915	14 010	14 664	14 664
Strøm		4 609	4 179	4 000	4 700
Vedlikehold bygg		198 378	4 887	30 000	30 000
Vedlikehold VVS		0	0	5 000	5 000
Vedlikehold elektro		0	0	5 000	5 000
Vedlikehold utvendig anlegg		38 926	71 310	50 000	50 000
Revisjonshonorar	0	7 000	7 000	7 000	7 000
Forretningsførerhonorar		54 090	54 090	54 090	56 795
Arsavgift TV		162 960	142 045	176 000	176 000
Forsikringer		37 035	34 296	37 000	44 000
Kommunale avgifter		53 825	48 966	55 000	60 000
Andre driftskostnader		5 707	14 437	10 000	10 000
<b>SUM KOSTNADER</b>		<b>691 319</b>	<b>494 579</b>	<b>551 754</b>	<b>567 159</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-135 815</b>	<b>60 925</b>	<b>3 750</b>	<b>45 897</b>
<b>FINANSINNEKT. OG -KOSTN.</b>					
Renteinntekter		2 279	0	1 500	1 500
Utbytte Gjensidige		3 754	3 765	0	0
<b>RESULTAT AV FINANSINNEKT. OG -KOSTN.</b>		<b>6 033</b>	<b>3 765</b>	<b>1 500</b>	<b>1 500</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-129 782</b>	<b>64 690</b>	<b>5 250</b>	<b>47 397</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>					
Overført annen egenkapital		0	64 690	0	0
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>-129 782</b>	<b>64 690</b>	<b>5 250</b>	<b>47 397</b>



**BALANSE 2022 Sameiet Heimdaltunet Byggetrinn I**

	2022	2021
<b>EIENDELER</b>		
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Andre fordringer	149 234	78 315
<b>BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>		
Bank	370 123	499 476
Skattetrekk	0	603
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>	<b>519 357</b>	<b>578 394</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>519 357</b>	<b>578 394</b>

**258 Sameiet Heimdaltunet Byggetrinn I**



## BALANSE 2022 Sameiet Heimdaltunet Byggetrinn I

	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital	521 099	521 099
Årets resultat	-129 782	0
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>391 317</b>	<b>521 099</b>
<b>GJELD</b>		
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Forskuddsbetalte felleskostnader	3 766	1 765
Leverandørgjeld	124 274	46 389
Påløpt lønn/feriepenger/arb.g.avg	0	7 483
Offentlige avgifter	0	1 658
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>	<b>128 040</b>	<b>57 295</b>
<b>SUM GJELD</b>	<b>128 040</b>	<b>57 295</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>519 357</b>	<b>578 394</b>

Moss 31.12.22  
Vansjø Boligbyggelag

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Lars Erik Hermansen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Mohammed Reda  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Mihaly Ferenc Nemeth  
Styremedlem



## NOTER ÅRSOPPGJØR 2022 Sameiet Heimdaltunet Byggetrinn I

### Regnskapsprinsipper

Informasjon om årsregnskapet.

Sameiets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for sameier, samt god regnskapsskikk.

### Disponible midler

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<b>A. Disponible midler IB</b>	<b>521 099</b>	<b>456 409</b>
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	-129 782	64 690
<b>B. Årets endring disponible midler</b>	<b>-129 782</b>	<b>64 690</b>
<b>C. Disponible midler UB</b>	<b>391 317</b>	<b>521 099</b>

### Note 0 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar er i sin helhet tilknyttet revisjon.

### Note 1 - Personalkostnader

Det har i perioden vært 1 person som har mottatt lønn i laget



Resultat og balanse med noter for Sameiet Heimdaltunet Byggetrinn I.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Sameiet Heimdaltunet Byggetrinn I**

Styreleder	Lars Erik Hermansen (sign.)	28.02.2023
Styremedlem	Mihaly Ferenc Nemeth (sign.)	27.02.2023
Styremedlem	Mohammed Reda (sign.)	27.02.2023



Til årsmøtet i Sameiet Heimdaltunet Byggetrinn 1

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Heimdaltunet Byggetrinn 1 som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg, 2. mars 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Jon F. Hansen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID	2023-03-02 16:18

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Til årsmøtet i Sameiet Heimdaltunet Byggetrinn 1

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Heimdaltunet Byggetrinn 1 som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg, 2. mars 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Jon F. Hansen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID	2023-03-02 16:18

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.