



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 117 868
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØDMYRLIA 1 AS
Forretningsadresse: Rødmyrlia 1
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vestmar Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		534 000	415 000
Sum inntekter		534 000	415 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	296 000	296 000
Annen driftskostnad	3	73 171	48 255
Sum kostnader		369 171	344 255
Driftsresultat		164 829	70 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	18
Sum finansinntekter		18	18
Annen rentekostnad		322 689	312 362
Sum finanskostnader		322 689	312 362
Netto finans		-322 672	-312 343
Ordinært resultat før skattekostnad		-157 843	-241 598
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-34 725	-53 152
Ordinært resultat etter skattekostnad		-123 118	-188 446
Årsresultat		-123 118	-188 446
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-123 118	-188 446
Totalresultat		-123 118	-188 446
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-123 118	-188 446
Sum overføringer og disponeringer		-123 118	-188 446



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	109 215	74 490
Sum immaterielle eiendeler		109 215	74 490
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	8 065 000	8 361 000
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		8 065 000	8 361 000
Sum anleggsmidler		8 174 215	8 435 490
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	55 000	75 000
Andre kortsiktige fordringer	1	5 690	5 365
Sum fordringer		60 690	80 365
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		222 578	49 820
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		222 578	49 820
Sum omløpsmidler		283 269	130 184
SUM EIENDELER		8 457 484	8 565 674

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		387 219	264 101
Sum opptjent egenkapital		-387 219	-264 101
Sum egenkapital		-357 219	-234 101
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 219 792	7 250 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 460 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 679 792	8 750 000
Sum langsiktig gjeld		8 679 792	8 750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 387	
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		88 858	20 219
Annen kortsiktig gjeld		23 665	29 556
Sum kortsiktig gjeld		134 911	49 775
Sum gjeld		8 814 703	8 799 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 457 484	8 565 674



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 825372

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 117 868
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØDMYRLIA 1 AS
Forretningsadresse: Rødmyrlia 1
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vestmar Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 117 868
RØDMYRLIA 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		534 000	415 000
Sum inntekter		534 000	415 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	296 000	296 000
Annen driftskostnad	3	73 171	48 255
Sum kostnader		369 171	344 255
Driftsresultat		164 829	70 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	18
Sum finansinntekter		18	18
Annen rentekostnad		322 689	312 362
Sum finanskostnader		322 689	312 362
Netto finans		-322 672	-312 343
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-34 725	-53 152
Ordinært resultat etter skattekostnad		-123 118	-188 446
Årsresultat		-123 118	-188 446
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-123 118	-188 446
Totalresultat		-123 118	-188 446
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-123 118	-188 446
Sum overføringer og disponeringer		-123 118	-188 446



Organisasjonsnr: 921 117 868
RØDMYRLIA 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	109 215	74 490
Sum immaterielle eiendeler		109 215	74 490

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	4, 5	8 065 000	8 361 000
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	4		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	4		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	4		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		8 065 000	8 361 000
--------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		8 174 215	8 435 490
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1	55 000	75 000
-----------------	---	--------	--------

Andre kortsiktige fordringer	1	5 690	5 365
Sum fordringer		60 690	80 365

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		222 578	49 820
-------------------------------	--	---------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		222 578	49 820
--	--	----------------	---------------

Sum omløpsmidler		283 269	130 184
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		8 457 484	8 565 674
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital



Udekket tap		387 219	264 101
Sum opptjent egenkapital		-387 219	-264 101
Sum egenkapital		-357 219	-234 101
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	7 219 792	7 250 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 460 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 679 792	8 750 000
Sum langsiktig gjeld		8 679 792	8 750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 387	
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		88 858	20 219
Annen kortsiktig gjeld		23 665	29 556
Sum kortsiktig gjeld		134 911	49 775
Sum gjeld		8 814 703	8 799 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 457 484	8 565 674



Organisasjonsnr: 921 117 868
RØDMYRLIA 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Rødmyrlia 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 117 868



RESULTATREGNSKAP

RØDMYRLIA 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		534 000	415 000
Sum driftsinntekter		534 000	415 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	296 000	296 000
Annen driftskostnad	3	73 171	48 255
Sum driftskostnader		369 171	344 255
Driftsresultat		164 829	70 745
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		18	18
Annen rentekostnad		322 689	312 362
Resultat av finansposter		-322 672	-312 343
Ordinært resultat før skattekostnad		-157 843	-241 598
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-34 725	-53 152
Ordinært resultat		-123 118	-188 446
Årsresultat		-123 118	-188 446
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		123 118	188 446
Sum overføringer		-123 118	-188 446



BALANSE

RØDMYRLIA 1 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	109 215	74 490
Sum immaterielle eiendeler		109 215	74 490
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	8 065 000	8 361 000
Sum varige driftsmidler		8 065 000	8 361 000
Sum anleggsmidler		8 174 215	8 435 490
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	1	55 000	75 000
Andre kortsiktige fordringer	1	5 690	5 365
Sum fordringer		60 690	80 365
Bankinnskudd, kontanter o.l.		222 578	49 820
Sum omløpsmidler		283 269	130 184
Sum eiendeler		8 457 484	8 565 674



BALANSE

RØDMYRLIA 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-387 219	-264 101
Sum opptjent egenkapital		-387 219	-264 101
Sum egenkapital		-357 219	-234 101
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 219 792	7 250 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 460 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 679 792	8 750 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		22 387	0
Skyldig offentlige avgifter		88 858	20 219
Annen kortsiktig gjeld		23 665	29 556
Sum kortsiktig gjeld		134 911	49 775
Sum gjeld		8 814 703	8 799 775
Sum egenkapital og gjeld		8 457 484	8 565 674

Skien, 23.07.2021
Styret i Rødmyrlia 1 AS

Erik André Mathisbråten
styreleder/daglig leder



Rødmyrlia 1 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2020

921 117 868

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Styret gjør oppmerksom på at aksjekapitalen er tapt. Etter styrets vurdering ligger det merverdier i selskapets eiendom. Styret følger nøye med på selskapets likviditet og finansielle stilling. Selskapet ble stiftet 25.05.2018.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-34 725	-53 152
Skattekostnad ordinært resultat	-34 725	-53 152
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-157 843	-241 598
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-42 658	-65 107
Skattepliktig inntekt	-200 501	-306 705

Betalbar skatt i balansen:



Rødmyrli 1 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2020

921 117 868

Note 5 Gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner på kr 7 219 792 er sikret i selskapets faste eiendom som per 31.12.2020 har en bokført verdi på kr 8 065 000. Gjelden nedbetales innen fem år etter regnskapsårets slutt.

Av øvrig langsiktig gjeld er kr 710 000 gjeld til morselskapet Erma Holding AS og kr 750 000 gjeld til tidligere aksjonær Normar Holding AS. Det er ikke avtalt rente eller stilt sikkerhet. Gjelden nedbetales etter hvert som selskapet har likviditet til det.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rødmyrli 1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Erma Holding AS	30	100,0	100,0