



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 343 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER FRITZØE AS
Forretningsadresse: Påls vei 1B
8008 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brynjar Storvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	59 370 407	68 018 741
Sum inntekter		59 370 407	68 018 741
Kostnader			
Varekostnad		31 668 800	43 117 660
Lønnskostnad	2	18 791 076	19 709 182
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	352 091	402 257
Annen driftskostnad	2	4 198 809	3 934 280
Sum kostnader		55 010 776	67 163 379
Driftsresultat		4 359 631	855 362
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66 149	21 808
Sum finansinntekter		66 149	21 808
Annen rentekostnad		24 371	45 946
Sum finanskostnader		24 371	45 946
Netto finans		41 778	-24 139
Ordinært resultat før skattekostnad		4 401 409	831 224
Skattekostnad på resultat	4	977 065	183 961
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 424 344	647 263
Årsresultat		3 424 344	647 263
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 424 344	647 263
Totalresultat		3 424 344	647 263
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-858 000	-91 229
Avgitt konsernbidrag	5	3 900 000	504 679



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		382 344	233 813
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		3 424 344	647 263



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 500	1 633
Maskiner og anlegg		977 772	896 961
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		104 042	18 490
Sum varige driftsmidler	3	1 083 314	917 084
Sum anleggsmidler		1 083 314	917 084
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 6, 7	9 513 794	12 216 982
Andre kortsiktige fordringer	1, 7	1 722 427	847 661
Sum fordringer		11 236 221	13 064 643
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 416 820	833 038
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 416 820	833 038
Sum omløpsmidler		13 653 041	13 897 681
SUM EIENDELER		14 736 355	14 814 764
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	110 000	110 000
Overkurs		14 000	14 000
Sum innskutt egenkapital		124 000	124 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 157 151	774 807
Sum opptjent egenkapital		1 157 151	774 807
Sum egenkapital	5	1 281 151	898 807
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	508 167	604 544
Sum avsetninger for forpliktelser		508 167	604 544
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		508 167	604 544
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 723 073	6 091 852
Betalbar skatt	4	215 442	
Skattetrekk og andre trekk		1 796 272	2 117 238
Kortsiktig konserngjeld	5, 10	3 900 000	504 679
Annen kortsiktig gjeld	10	2 312 250	4 597 645
Sum kortsiktig gjeld		12 947 037	13 311 414
Sum gjeld		13 455 204	13 915 958
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 736 355	14 814 764



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 493920

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 343 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTER FRITZØE AS
Forretningsadresse: Påls vei 1B
8008 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brynjar Storvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Organisasjonsnr: 984 343 442
BYGGMESTER FRITZØE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	59 370 407	68 018 741
Sum inntekter		59 370 407	68 018 741
Kostnader			
Varekostnad		31 668 800	43 117 660
Lønnskostnad	2	18 791 076	19 709 182
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	352 091	402 257
Annen driftskostnad	2	4 198 809	3 934 280
Sum kostnader		55 010 776	67 163 379
Driftsresultat		4 359 631	855 362
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66 149	21 808
Sum finansinntekter		66 149	21 808
Annen rentekostnad		24 371	45 946
Sum finanskostnader		24 371	45 946
Netto finans		41 778	-24 139
Ordinært resultat før skattekostnad		4 401 409	831 224
Skattekostnad på resultat	4	977 065	183 961
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 424 344	647 263
Årsresultat		3 424 344	647 263
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 424 344	647 263
Totalresultat		3 424 344	647 263
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-858 000	-91 229
Avgitt konsernbidrag	5	3 900 000	504 679
Avsatt til annen egenkapital		382 344	233 813
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		3 424 344	647 263





Organisasjonsnr: 984 343 442
BYGGMESTER FRITZØE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 500	1 633
Maskiner og anlegg		977 772	896 961
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		104 042	18 490
Sum varige driftsmidler	3	1 083 314	917 084
Sum anleggsmidler		1 083 314	917 084

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1, 6, 7	9 513 794	12 216 982
Andre kortsiktige fordringer	1, 7	1 722 427	847 661
Sum fordringer		11 236 221	13 064 643

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	2 416 820	833 038
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 416 820	833 038
Sum omløpsmidler		13 653 041	13 897 681
SUM EIENDELER		14 736 355	14 814 764

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9	110 000	110 000
Overkurs		14 000	14 000
Sum innskutt egenkapital		124 000	124 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 157 151	774 807
Sum opptjent egenkapital		1 157 151	774 807
Sum egenkapital	5	1 281 151	898 807



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	508 167	604 544
Sum avsetninger for forpliktelse		508 167	604 544
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		508 167	604 544
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 723 073	6 091 852
Betalbar skatt	4	215 442	
Skattetrekk og andre trekk		1 796 272	2 117 238
Kortsiktig konserngjeld	5, 10	3 900 000	504 679
Annen kortsiktig gjeld	10	2 312 250	4 597 645
Sum kortsiktig gjeld		12 947 037	13 311 414
Sum gjeld		13 455 204	13 915 958
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 736 355	14 814 764



Organisasjonsnr: 984 343 442
BYGGEMESTER FRITZØE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
29.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Byggmester Fritzøe AS

Org.nr.:984 343 442



Resultatregnskap			
Byggmester Fritzøe AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	59 370 407	68 018 741
Sum driftsinntekter		<u>59 370 407</u>	<u>68 018 741</u>
Varekostnad		31 668 800	43 117 660
Lønnskostnad	2	18 791 076	19 709 182
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	352 091	402 257
Annen driftskostnad	2	4 198 809	3 934 280
Sum driftskostnader		<u>55 010 776</u>	<u>67 163 379</u>
Driftsresultat		<u>4 359 631</u>	<u>855 362</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66 149	21 808
Annen rentekostnad		24 371	45 946
Resultat av finansposter		<u>41 778</u>	<u>-24 139</u>
Resultat før skattekostnad		4 401 409	831 224
Skattekostnad på resultat	4	977 065	183 961
Resultat		<u>3 424 344</u>	<u>647 263</u>
Årsresultat		<u>3 424 344</u>	<u>647 263</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	3 900 000	504 679
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag		-858 000	-91 229
Avsatt til annen egenkapital		382 344	233 813
Sum overføringer		<u>3 424 344</u>	<u>647 263</u>



Balanse			
Byggmester Fritzøe AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 500	1 633
Maskiner og anlegg		977 772	896 961
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		104 042	18 490
Sum varige driftsmidler	3	<u>1 083 314</u>	<u>917 084</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 083 314</u>	<u>917 084</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 6, 7	9 513 794	12 216 982
Andre kortsiktige fordringer	1, 7	1 722 427	847 661
Sum fordringer		<u>11 236 221</u>	<u>13 064 643</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 416 820	833 038
Sum omløpsmidler		<u>13 653 041</u>	<u>13 897 681</u>
Sum eiendeler		<u>14 736 355</u>	<u>14 814 764</u>



Balanse			
Byggmester Fritzøe AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	110 000	110 000
Overkurs		14 000	14 000
Sum innskutt egenkapital		<u>124 000</u>	<u>124 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 157 151	774 807
Sum opptjent egenkapital		<u>1 157 151</u>	<u>774 807</u>
Sum egenkapital	5	<u>1 281 151</u>	<u>898 807</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	508 167	604 544
Sum avsetning for forpliktelser		<u>508 167</u>	<u>604 544</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 723 073	6 091 852
Betalbar skatt	4	215 442	0
Skattetrekk og andre trekk		1 796 272	2 117 238
Avsatt konsernbidrag	5, 10	3 900 000	504 679
Annen kortsiktig gjeld	10	2 312 250	4 597 645
Sum kortsiktig gjeld		<u>12 947 037</u>	<u>13 311 414</u>
Sum gjeld		<u>13 455 204</u>	<u>13 915 958</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 736 355</u>	<u>14 814 764</u>
Bodø , 23.04.2024			
_____ Jan Roger Nikolaisen styreleder		_____ Halvard Nordang styremedlem	
_____ Richard Sandåker styremedlem		_____ Brynjar Storvik daglig leder	
Byggmester Fritzøe AS			Side 4



Noter 2023
Byggmester Fritzøe AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Selskapet følger regler for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpris kontrakter med lang tilvirkningstid bokføres etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Det avsettes for kostnad knyttet til kjent garanti- og servicearbeid, utover det tas i hovedsak kostnad løpende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring



Noter 2023
Byggmester Fritzøe AS

ved utgangen av regnskapsåret . Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	16 638 121	17 667 228
Arbeidsgiveravgift	1 375 579	1 470 043
Pensjonskostnader	702 183	706 335
Andre personalkostnader	75 193	-134 424
SUM Lønnskostnader	18 791 076	19 709 182

Gjennomsnittlig antall årsverk: 29

Selskapet har i hht. lov om tjenestepensjon plikt til å opprette slik ordning. Dette kravet er oppfylt.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr. 116 049 eks mva.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	137 174	1 738 235	755 017	2 630 426
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		497 132	21 189	518 321
= Anskaffelseskost 31.12.23	137 174	2 235 367	776 206	3 148 747
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	135 674	1 190 442	739 317	2 065 433
= Bokført verdi 31.12.23	1 500	1 044 925	36 889	1 083 314
Årets ordinære avskrivninger	133	284 930	67 028	352 091
Økonomisk levetid	5 år	3-8 år	3-5 år	



Noter 2023
Byggmester Fritzøe AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 073 442	91 229
Endring i utsatt skatt	-96 377	92 732
Skattekostnad ordinært resultat	977 065	183 961
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 401 409	831 224
Permanente forskjeller	39 800	4 965
Endring i midlertidige forskjeller	438 075	-421 509
Avgitt konsernbidrag	-3 900 000	-414 679
Skattepliktig inntekt	979 284	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 073 442	91 229
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-858 000	-91 229
Sum betalbar skatt i balansen	215 442	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-281 671	-286 569	-4 898
Tilvirkningskontrakter	2 821 521	3 033 052	211 531
Fordringer	0	1 442	1 442
Avsetninger mv	-230 000	0	230 000
Sum	2 309 850	2 747 925	438 075
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-1	0	1
Grunnlag for utsatt skatt	2 309 849	2 747 925	438 076
Utsatt skatt (22 %)	508 167	604 544	96 377



Noter 2023
Byggmester Fritzøe AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	110 000	14 000	774 807	898 807
Årets resultat			3 424 344	3 424 344
Avgitt konsernbidrag e.skatt			-3 042 000	-3 042 000
Pr 31.12.2023	110 000	14 000	1 157 151	1 281 151

Note 5 Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende	Kr.8 544 372
Avsetning for tap	Kr. 0
= Bokført verdi kundefordringer	Kr. 8 544 372

Note 7 Langsiktige tilvirkningskontrakter

	2023	2022
Kontraksbeløp	32 357 920	32 426 025
Utført produksjon	4 918 567	19 961 400
Netto prosjekter under utførelse	27 439 353	12 464 625
Estimert gjenværende produksjon på tapskontrakter	0	0
Opptjent, ikke fakturerte inntekter inkludert i kundefordringer	871 159	1 405 399
Inntektsført på igangværende prosjekter	7 740 088	22 994 452
Kostnader på igangværende prosjekter	4 918 567	19 961 400
Netto resultatført på igangværende prosjekter	2 821 521	3 033 052
Her av estimert kontraktsfortjeneste pr. 31.12.2023		

Fullføringsgraden på prosjektene måles som andel påløpt kontraktskostnader av totale estimerte kontraktskostnader.



<p style="text-align: center;">Noter 2023 Byggmester Fritzøe AS</p>
--

Note 7 Bundne midler

I posten bankinnskudd og kontanter inngår kr. 496 970 som bundne skattetrekksmidler.

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjeeiere	Eierandel
Areal Gruppen AS	100%

Aksjekapitalen består av 110 aksjer med pålydende kr.1.000,-
Alle aksjer har lik stemmerett.

Note 9 Mellomregning med konsernselskaper

Selskapet har en kortsiktig gjeld til Areal Gruppen AS på kr 3 999 988,- pr 31.12.2023. Hvor av kr 3 900 000 tilsvarer avsatt konsernbidrag til morselskapet.



 BankID Signing
Halvard Nordang
2024-04-23

 BankID Signing
Richard Sandåker
2024-04-23

 BankID Signing
Brynjar Storvik
2024-04-23

 BankID Signing
Jan Roger Nikolaisen
2024-04-24

Årsregnskap

2023

Byggmester Fritzøe AS

Org.nr.:984 343 442



Resultatregnskap			
Byggmester Fritzøe AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	59 370 407	68 018 741
Sum driftsinntekter		<u>59 370 407</u>	<u>68 018 741</u>
Varekostnad		31 668 800	43 117 660
Lønnskostnad	2	18 791 076	19 709 182
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	352 091	402 257
Annen driftskostnad	2	4 198 809	3 934 280
Sum driftskostnader		<u>55 010 776</u>	<u>67 163 379</u>
Driftsresultat		<u>4 359 631</u>	<u>855 362</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66 149	21 808
Annen rentekostnad		24 371	45 946
Resultat av finansposter		<u>41 778</u>	<u>-24 139</u>
Resultat før skattekostnad		4 401 409	831 224
Skattekostnad på resultat	4	977 065	183 961
Resultat		<u>3 424 344</u>	<u>647 263</u>
Årsresultat		<u>3 424 344</u>	<u>647 263</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	3 900 000	504 679
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag		-858 000	-91 229
Avsatt til annen egenkapital		382 344	233 813
Sum overføringer		<u>3 424 344</u>	<u>647 263</u>



Balanse			
Byggmester Fritzøe AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 500	1 633
Maskiner og anlegg		977 772	896 961
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		104 042	18 490
Sum varige driftsmidler	3	<u>1 083 314</u>	<u>917 084</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 083 314</u>	<u>917 084</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 6, 7	9 513 794	12 216 982
Andre kortsiktige fordringer	1, 7	1 722 427	847 661
Sum fordringer		<u>11 236 221</u>	<u>13 064 643</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 416 820	833 038
Sum omløpsmidler		<u>13 653 041</u>	<u>13 897 681</u>
Sum eiendeler		<u>14 736 355</u>	<u>14 814 764</u>



Balanse			
Byggmester Fritzøe AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	110 000	110 000
Overkurs		14 000	14 000
Sum innskutt egenkapital		<u>124 000</u>	<u>124 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 157 151	774 807
Sum opptjent egenkapital		<u>1 157 151</u>	<u>774 807</u>
Sum egenkapital	5	<u>1 281 151</u>	<u>898 807</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	508 167	604 544
Sum avsetning for forpliktelser		<u>508 167</u>	<u>604 544</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 723 073	6 091 852
Betalbar skatt	4	215 442	0
Skattetrekk og andre trekk		1 796 272	2 117 238
Avsatt konsernbidrag	5, 10	3 900 000	504 679
Annen kortsiktig gjeld	10	2 312 250	4 597 645
Sum kortsiktig gjeld		<u>12 947 037</u>	<u>13 311 414</u>
Sum gjeld		<u>13 455 204</u>	<u>13 915 958</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 736 355</u>	<u>14 814 764</u>
Bodø , 23.04.2024			
_____ Jan Roger Nikolaisen styreleder		_____ Halvard Nordang styremedlem	
_____ Richard Sandåker styremedlem		_____ Brynjar Storvik daglig leder	
Byggmester Fritzøe AS			Side 4



Noter 2023
Byggmester Fritzøe AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Selskapet følger regler for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpris kontrakter med lang tilvirkningstid bokføres etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Det avsettes for kostnad knyttet til kjent garanti- og servicearbeid, utover det tas i hovedsak kostnad løpende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring



Noter 2023
Byggmester Fritzøe AS

ved utgangen av regnskapsåret . Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	16 638 121	17 667 228
Arbeidsgiveravgift	1 375 579	1 470 043
Pensjonskostnader	702 183	706 335
Andre personalkostnader	75 193	-134 424
SUM Lønnskostnader	18 791 076	19 709 182

Gjennomsnittlig antall årsverk: 29

Selskapet har i hht. lov om tjenestepensjon plikt til å opprette slik ordning. Dette kravet er oppfylt.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr. 116 049 eks mva.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	137 174	1 738 235	755 017	2 630 426
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		497 132	21 189	518 321
= Anskaffelseskost 31.12.23	137 174	2 235 367	776 206	3 148 747
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	135 674	1 190 442	739 317	2 065 433
= Bokført verdi 31.12.23	1 500	1 044 925	36 889	1 083 314
Årets ordinære avskrivninger	133	284 930	67 028	352 091
Økonomisk levetid	5 år	3-8 år	3-5 år	



Noter 2023
Byggmester Fritzøe AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 073 442	91 229
Endring i utsatt skatt	-96 377	92 732
Skattekostnad ordinært resultat	977 065	183 961
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 401 409	831 224
Permanente forskjeller	39 800	4 965
Endring i midlertidige forskjeller	438 075	-421 509
Avgitt konsernbidrag	-3 900 000	-414 679
Skattepliktig inntekt	979 284	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 073 442	91 229
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-858 000	-91 229
Sum betalbar skatt i balansen	215 442	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-281 671	-286 569	-4 898
Tilvirkningskontrakter	2 821 521	3 033 052	211 531
Fordringer	0	1 442	1 442
Avsetninger mv	-230 000	0	230 000
Sum	2 309 850	2 747 925	438 075
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-1	0	1
Grunnlag for utsatt skatt	2 309 849	2 747 925	438 076
Utsatt skatt (22 %)	508 167	604 544	96 377



Noter 2023
Byggmester Fritzøe AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	110 000	14 000	774 807	898 807
Årets resultat			3 424 344	3 424 344
Avgitt konsernbidrag e.skatt			-3 042 000	-3 042 000
Pr 31.12.2023	110 000	14 000	1 157 151	1 281 151

Note 5 Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende	Kr.8 544 372
Avsetning for tap	Kr. 0
= Bokført verdi kundefordringer	Kr. 8 544 372

Note 7 Langsiktige tilvirkningskontrakter

	2023	2022
Kontraksbeløp	32 357 920	32 426 025
Utført produksjon	4 918 567	19 961 400
Netto prosjekter under utførelse	27 439 353	12 464 625
Estimert gjenværende produksjon på tapskontrakter	0	0
Opptjent, ikke fakturerte inntekter inkludert i kundefordringer	871 159	1 405 399
Inntektsført på igangværende prosjekter	7 740 088	22 994 452
Kostnader på igangværende prosjekter	4 918 567	19 961 400
Netto resultatført på igangværende prosjekter	2 821 521	3 033 052
Her av estimert kontraktsfortjeneste pr. 31.12.2023		

Fullføringsgraden på prosjektene måles som andel påløpt kontraktskostnader av totale estimerte kontraktskostnader.



<p style="text-align: center;">Noter 2023 Byggmester Fritzøe AS</p>
--

Note 7 Bundne midler

I posten bankinnskudd og kontanter inngår kr. 496 970 som bundne skattetrekksmidler.

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjeeiere	Eierandel
Areal Gruppen AS	100%

Aksjekapitalen består av 110 aksjer med pålydende kr.1.000,-
Alle aksjer har lik stemmerett.

Note 9 Mellomregning med konsernselskaper

Selskapet har en kortsiktig gjeld til Areal Gruppen AS på kr 3 999 988,- pr 31.12.2023. Hvor av kr 3 900 000 tilsvarer avsatt konsernbidrag til morselskapet.



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Byggmester Fritzøe AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisornummer: 936 929 443
Autoriserte regnskapsførere ARF

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bodø
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Bodø, 25.04.2024

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

Konklusjon

Vi har revidert Byggmester Fritzøe AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3.424.344. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN - ERIK BERG - JAN ERLING DIDRIKSEN - REMI BOLSØY LYNGMO - FRANK E. JAKOBSEN - NANCY BAKKELUND



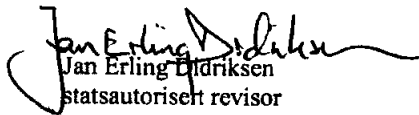
Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Byggmester Fritzøe AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS


Jan Erling Didriksen
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>