



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 792 533
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJUMA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens vei 43C
1464 FJELLHAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sjur Ryen-Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	5	99 012	39 471
Sum kostnader		99 012	39 471
Driftsresultat		-99 012	-39 471
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	4
Sum finansinntekter		1	4
Annen rentekostnad		133	
Sum finanskostnader		133	
Netto finans		-132	4
Ordinært resultat før skattekostnad		-99 144	-39 467
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-99 144	-39 467
Årsresultat		-99 144	-39 467
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-99 144	-39 467
Sum overføringer og disponeringer		-99 144	-39 467



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		576 000	576 000
Sum fordringer		576 000	576 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 960	2 698
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 960	2 698
Sum omløpsmidler		577 960	578 698
SUM EIENDELER		577 960	578 698
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	1, 2, 3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	389 554	488 698
Sum opptjent egenkapital		389 554	488 698
Sum egenkapital	3, 10	479 554	578 698



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 906	
Betalbar skatt			
Annen kortsiktig gjeld		96 500	
Sum kortsiktig gjeld		98 406	
Sum gjeld		98 406	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		577 960	578 698



Electronic signature

Signed by

Ryen-Hansen, Sjur

(User-added identity)

*This document was signed with a sms one-time password, sent to
+4794883513*

Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bonn, Rome, Stockholm, Vienna

23.06.2020 10.22.54





Årsregnskap for 2019

**SJUMA EIENDOM AS
1472 FJELLHAMAR**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:
ECIT Viken AS avd Jessheim
Industrivegen 22
2069 JESSHEIM
Org.nr. 993800139

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2019
SJUMA EIENDOM AS

	Note	2019	2018
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Lønnskostnad	8	0	0
Annen driftskostnad	5	(99 012)	(39 471)
Sum driftskostnader		<u>(99 012)</u>	<u>(39 471)</u>
Driftsresultat		<u>(99 012)</u>	<u>(39 471)</u>
Annen renteinntekt		1	4
Sum finansinntekter		<u>1</u>	<u>4</u>
Annen rentekostnad		(133)	0
Sum finanskostnader		<u>(133)</u>	<u>0</u>
Netto finans		<u>(132)</u>	<u>4</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(99 144)</u>	<u>(39 467)</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
Ordinært resultat		<u>(99 144)</u>	<u>(39 467)</u>
Årsresultat		<u>(99 144)</u>	<u>(39 467)</u>
Overføringer			
Annen egenkapital		(99 144)	(39 467)
Sum		<u>(99 144)</u>	<u>(39 467)</u>



Balanse pr. 31. desember 2019
SJUMA EIENDOM AS

	Note	2019	2018
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		576 000	576 000
Sum fordringer		576 000	576 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 960	2 698
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 960	2 698
Sum omløpsmidler		577 960	578 698
Sum eiendeler		577 960	578 698



Balanse pr. 31. desember 2019 SJUMA EIENDOM AS

	Note	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	1, 2, 3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	(10 000)	(10 000)
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	389 554	488 698
Sum opptjent egenkapital		389 554	488 698
Sum egenkapital	3, 10	479 554	578 698
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 906	0
Betalbar skatt	6	0	0
Annen kortsiktig gjeld		96 500	0
Sum kortsiktig gjeld		98 406	0
Sum gjeld		98 406	0
Sum egenkapital og gjeld		577 960	578 698

Lørenskog, 22.06.2020
for styret i Sjuma Eiendom AS

Sjur Ryen-Hansen
Styrets leder



Noter 2019

SJUMA EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt. Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skattefordel kan unnlates balanseført. Selskapet har valgt ikke å balanseføre netto utsatt skattefordel. Årets endring av utsatt skatt er derfor lik null.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.



Note 1 - Aksjekapital

Foretaket har 1 000 aksjer, pålydende kr 100,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 2 - Aksjonærer

Foretaket har 2 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Ryen-Hansen, Marthe	500	50,00%
Ryen-Hansen, Sjur	500	50,00%
Sum	1 000	100,00%

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2019	100 000	(10 000)	488 698	578 698
Årets resultat			(99 144)	(99 144)
Egenkapital 31.12.2019	100 000	(10 000)	389 554	479 554

Note 4 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Daglig leder	Marthe Ryen-Hansen	500
Styrets leder	Sjur Ryen-Hansen	500

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	(99 144)	(39 467)
Årets skattegrunnlag	(99 144)	(39 467)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(81 896)	(181 040)	99 144
Netto forskjeller	(81 896)	(181 040)	99 144
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	81 896	181 040	(99 144)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 39 829

Note 10 - Fortsatt drift

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet med noter en rettvise oversikt. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2019 er satt opp under denne forutsetning.