



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 159 577
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUNHEIM INVEST AS
Forretningsadresse: Klokkeråsen 33
3158 ANDEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		14 158	9 890
Sum kostnader		14 158	9 890
Driftsresultat		-14 158	-9 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 447	19 500
Annen finansinntekt	2, 3	2 560 000	2 133 333
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		39 092	
Sum finansinntekter		2 609 539	2 152 833
Nedskrivning av finansielle eiendeler			67 317
Annen rentekostnad			42
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader			67 359
Netto finans		2 609 539	2 085 474
Ordinært resultat før skattekostnad		2 595 381	2 075 585
Skattekostnad på resultat	4	-14 079	16 193
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 609 460	2 059 392
Årsresultat	5	2 609 460	2 059 392
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 609 460	2 059 392
Totalresultat		2 609 460	2 059 392
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	900 000	2 350 000
Avsatt til annen egenkapital	5	1 709 460	-290 608
Sum overføringer og disponeringer		2 609 460	2 059 392



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 3	3 022 627	3 022 627
Sum finansielle anleggsmidler		3 022 627	3 022 627
Sum anleggsmidler		3 022 627	3 022 627
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2, 3	1 710 119	2 133 333
Sum fordringer		1 710 119	2 133 333
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2, 3		
Markedsbaserte aksjer	2	161 608	122 516
Markedsbaserte obligasjoner	2	515 000	515 000
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		676 608	637 516
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 093 651	16 262
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 093 651	16 262
Sum omløpsmidler		3 480 378	2 787 111
SUM EIENDELER		6 503 005	5 809 738



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	128 000	128 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	4 267	4 267
Sum innskutt egenkapital		132 267	132 267
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 845 738	4 136 278
Sum opptjent egenkapital		5 845 738	4 136 278
Sum egenkapital	5	5 978 005	4 268 545
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		14 079
Sum avsetninger for forpliktelser			14 079
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	14 079
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		2 114
Utbytte	5	500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	6	25 000	25 000
Sum kortsiktig gjeld		525 000	1 527 114
Sum gjeld		525 000	1 541 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 503 005	5 809 738



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 633125

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 159 577
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUNHEIM INVEST AS
Forretningsadresse: Klokkeråsen 33
3158 ANDEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 159 577
TUNHEIM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		14 158	9 890
Sum kostnader		14 158	9 890
Driftsresultat		-14 158	-9 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 447	19 500
Annen finansinntekt	2, 3	2 560 000	2 133 333
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		39 092	
Sum finansinntekter		2 609 539	2 152 833
Nedskrivning av finansielle eiendeler			67 317
Annen rentekostnad			42
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader			67 359
Netto finans		2 609 539	2 085 474
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	2 595 381	2 075 585
Skattekostnad på resultat		-14 079	16 193
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 609 460	2 059 392
Årsresultat	5	2 609 460	2 059 392
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 609 460	2 059 392
Totalresultat		2 609 460	2 059 392
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	900 000	2 350 000
Avsatt til annen egenkapital	5	1 709 460	-290 608
Sum overføringer og disponeringer		2 609 460	2 059 392



Organisasjonsnr: 926 159 577
TUNHEIM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 3	3 022 627	3 022 627
Sum finansielle anleggsmidler		3 022 627	3 022 627
Sum anleggsmidler		3 022 627	3 022 627
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2, 3	1 710 119	2 133 333
Sum fordringer		1 710 119	2 133 333
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2, 3		
Markedsbaserte aksjer	2	161 608	122 516
Markedsbaserte obligasjoner	2	515 000	515 000
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		676 608	637 516
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 093 651	16 262
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 093 651	16 262
Sum omløpsmidler		3 480 378	2 787 111
SUM EIENDELER		6 503 005	5 809 738
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	128 000	128 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	4 267	4 267
Sum innskutt egenkapital		132 267	132 267
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 845 738	4 136 278
Sum opptjent egenkapital		5 845 738	4 136 278
Sum egenkapital	5	5 978 005	4 268 545
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		14 079
Sum avsetninger for forpliktelser			14 079
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	14 079
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		2 114
Utbytte	5	500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	6	25 000	25 000
Sum kortsiktig gjeld		525 000	1 527 114
Sum gjeld		525 000	1 541 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 503 005	5 809 738



Organisasjonsnr: 926 159 577
TUNHEIM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Tunheim Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 159 577



RESULTATREGNSKAP

TUNHEIM INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		14 158	9 890
Sum driftskostnader		14 158	9 890
Driftsresultat		-14 158	-9 890
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		10 447	19 500
Annen finansinntekt	2, 3	2 560 000	2 133 333
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		39 092	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	67 317
Annen rentekostnad		0	42
Resultat av finansposter		2 609 539	2 085 474
Resultat før skattekostnad		2 595 381	2 075 585
Skattekostnad på resultat	4	-14 079	16 193
Årsresultat	5	2 609 460	2 059 392
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	5	900 000	2 350 000
Avsatt til annen egenkapital	5	1 709 460	-290 608
Sum overføringer		2 609 460	2 059 392



BALANSE

TUNHEIM INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 3	3 022 627	3 022 627
Sum finansielle anleggsmidler		3 022 627	3 022 627
Sum anleggsmidler		3 022 627	3 022 627
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	2, 3	1 710 119	2 133 333
Sum fordringer		1 710 119	2 133 333
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	161 608	122 516
Markedsbaserte obligasjoner	2	515 000	515 000
Sum investeringer		676 608	637 516
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 093 651	16 262
Sum omløpsmidler		3 480 378	2 787 111
Sum eiendeler		6 503 005	5 809 738



BALANSE

TUNHEIM INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	128 000	128 000
Overkurs	5	4 267	4 267
Sum innskutt egenkapital		132 267	132 267
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	5 845 738	4 136 278
Sum opptjent egenkapital		5 845 738	4 136 278
Sum egenkapital	5	5 978 005	4 268 545
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	0	14 079
Sum avsetning for forpliktelser		0	14 079
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	0	2 114
Utbytte	5	500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	6	25 000	25 000
Sum kortsiktig gjeld		525 000	1 527 114
Sum gjeld		525 000	1 541 193
Sum egenkapital og gjeld		6 503 005	5 809 738

Sandefjord, 30.06.2024
Styret i Tunheim Invest AS

Håvard Myhre
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I TILKNYTTET SELSKAP

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Utbytte avsatt i tilknyttet selskap inntektsføres i samme år i mottakende selskap.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Tunheim Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Arnadal Holding AS	42,7%	42,7%	3 022 627	3 022 627
Sum			3 022 627	3 022 627
OMLØPSMIDLER				
Goldmann Sachs Int.			515 000	515 000
Green Landscaping AB			99 385	74 776
Norwegian Air Shuttle ASA			99 790	86 832
Sum			714 176	676 608
Sum verdipapirer			3 736 803	3 699 235



Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Arnadal Holding SANDEFJORD AS		42,7%	42,7%	3 022 627	8 949 318	2 263 898
Sum				3 022 627	8 949 318	2 263 898

Selskapet har inntektsført utbytte på kr. 2 560 000 fra tilknyttet selskap i 2023.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	2 114
Endring i utsatt skattefordel	-14 079	14 079
Skattekostnad ordinært resultat	-14 079	16 193
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 595 381	2 075 585
Permanente forskjeller	-4 216 330	-2 065 974
Skattepliktig inntekt	-1 620 949	9 611
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	2 114
Sum betalbar skatt i balansen	0	2 114

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	51 200	64 000	12 800
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 620 949	0	1 620 949
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 569 749	0	-1 569 749
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	64 000	64 000
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	14 080	14 080

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	128 000	0	4 136 278	4 264 278
Årets resultat			2 609 460	2 609 460
Tilleggs Utbytte / avsatt utbytte			-900 000	-900 000
Pr 31.12.2023	128 000	0	5 845 738	5 973 738

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TUNHEIM INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	64	2 000,0	128 000
Sum	64		128 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Håvard Myhre	64	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Håvard Myhre	styreleder	64
Totalt antall aksjer		64

Selskapet har gjeld til Håvard Myhre på kr. 25 000 pr. 31.12.2023. Det er ikke beregnet rente på mellomværende.