



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 230 651
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESTORIL AS
Forretningsadresse: Nylinna 6
3070 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Rosnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			45 000
Sum inntekter		0	45 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		26 875	31 233
Sum kostnader		26 875	31 233
Driftsresultat		-26 875	13 767
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 140 000	
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		1 400 000	
Annen renteinntekt		18 188	10 106
Sum finansinntekter		5 558 188	10 106
Annen rentekostnad		11	
Sum finanskostnader		11	
Netto finans		5 558 177	10 106
Ordinært resultat før skattekostnad		5 531 302	23 873
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-1	4 911
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 531 303	18 962
Årsresultat		5 531 303	18 962
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 531 303	18 962
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		5 531 303	18 962
Sum overføringer og disponeringer		5 531 303	18 962



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			360 000
Investeringer i tilknyttet selskap			100 000
Andre langsiktige fordringer	2	7 037 945	1 020 100
Sum finansielle anleggsmidler		7 037 945	1 480 100
Sum anleggsmidler		7 037 945	1 480 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			45 000
Andre kortsiktige fordringer	3	1 010 021	2 510 021
Sum fordringer		1 010 021	2 555 021
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 567 999	54 716
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 567 999	54 716
Sum omløpsmidler		2 578 020	2 609 737
SUM EIENDELER		9 615 965	4 089 837
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	2 000 000	2 000 000
Overkurs		23 040	23 040
Sum innskutt egenkapital		2 023 040	2 023 040



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 592 925	2 061 622
Sum opptjent egenkapital		7 592 925	2 061 622
Sum egenkapital		9 615 965	4 084 662
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			264
Betalbar skatt	1		4 911
Sum kortsiktig gjeld			5 175
Sum gjeld		0	5 175
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 615 965	4 089 837



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 527081

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 230 651
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESTORIL AS
Forretningsadresse: Nylinna 6
3070 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Rosnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 980 230 651
ESTORIL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			45 000
Sum inntekter		0	45 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		26 875	31 233
Sum kostnader		26 875	31 233
Driftsresultat		-26 875	13 767
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 140 000	
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		1 400 000	
Annen renteinntekt		18 188	10 106
Sum finansinntekter		5 558 188	10 106
Annen rentekostnad		11	
Sum finanskostnader		11	
Netto finans		5 558 177	10 106
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat			23 873
Ordinært resultat etter skattekostnad	1	-1	4 911
Årsresultat		5 531 303	18 962
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 531 303	18 962
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		5 531 303	18 962
Sum overføringer og disponeringer		5 531 303	18 962



Organisasjonsnr: 980 230 651
ESTORIL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap			360 000
Investeringer i tilknyttet selskap			100 000
Andre langsiktige fordringer	2	7 037 945	1 020 100
Sum finansielle anleggsmidler		7 037 945	1 480 100
Sum anleggsmidler		7 037 945	1 480 100

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			45 000
Andre kortsiktige fordringer	3	1 010 021	2 510 021
Sum fordringer		1 010 021	2 555 021

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 567 999	54 716
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 567 999	54 716

Sum omløpsmidler		2 578 020	2 609 737
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		9 615 965	4 089 837
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	2 000 000	2 000 000
Overkurs		23 040	23 040
Sum innskutt egenkapital		2 023 040	2 023 040

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		7 592 925	2 061 622
Sum opptjent egenkapital		7 592 925	2 061 622



Sum egenkapital		9 615 965	4 084 662
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			264
Betalbar skatt	1		4 911
Sum kortsiktig gjeld			5 175
Sum gjeld		0	5 175
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 615 965	4 089 837



Organisasjonsnr: 980 230 651
ESTORIL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Estoril AS**

Organisasjonsnr. 980230651

Utarbeidet av:

Merkur Regnskap SA
Godkjent regnskapsselskap
Sentrumsveien 62
3647 HVITTINGFOSS
Organisasjonsnr. 985836949



Estoril AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	45 000
Sum driftsinntekter		0	45 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		26 875	31 233
Sum driftskostnader		26 875	31 233
DRIFTSRESULTAT		(26 875)	13 767
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		4 140 000	0
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		1 400 000	0
Annen renteinntekt		18 188	10 106
Sum finansinntekter		5 558 188	10 106
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		11	0
Sum finanskostnader		11	0
NETTO FINANSPOSTER		5 558 177	10 106
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		5 531 302	23 873
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(1)	4 911
ORDINÆRT RESULTAT		5 531 303	18 962
ÅRSRESULTAT		5 531 303	18 962
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		5 531 303	18 962
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		5 531 303	18 962

Årsregnskap for Estoril AS

Organisasjonsnr. 980230651



Estoril AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	360 000
Investeringer i tilknyttet selskap		0	100 000
Andre langsiktige fordringer	2	7 037 945	1 020 100
Sum finansielle anleggsmidler		7 037 945	1 480 100
SUM ANLEGGSMIDLER		7 037 945	1 480 100
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	45 000
Andre kortsiktige fordringer	3	1 010 021	2 510 021
Sum fordringer		1 010 021	2 555 021
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 567 999	54 716
SUM OMLØPSMIDLER		2 578 020	2 609 737
SUM EIENDELER		9 615 965	4 089 837
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	2 000 000	2 000 000
Overkurs		23 040	23 040
Sum innskutt egenkapital		2 023 040	2 023 040
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 592 925	2 061 622
Sum opptjent egenkapital		7 592 925	2 061 622
SUM EGENKAPITAL		9 615 965	4 084 662
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	264
Betalbar skatt	1	0	4 911
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	5 175
SUM GJELD		0	5 175
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 615 965	4 089 837

Sande, den 21. juni 2023

Erik Rosnes
Styrets formann/Daglig leder

Årsregnskap for Estoril AS

Organisasjonsnr. 980230651



Estoril AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og derav ingen pensjonsforpliktelser.

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	5 531 302
Permanente og andre forskjeller	-5 539 989
Inntekt	-8 687
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ for lite / - for mye avsatt tidligere	-1
= Ordinær skattekostnad	-1
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0



Estoril AS

Noter 2022

Note 2 - Andre langsiktige fordringer

Lån til Sensor Holding AS kr 7 037 945. Lånet er sikret med pant i Sensor Holding AS sine 150 aksjer (50%) i Rosnes Produksjon AS og 30 aksjer (100%) i Rosnes Gårdsdrift AS. Det er beregnet renter for 2022.

Aksjeverdi i Sensor Holding AS pr. 31.12.2022 er kr 7.065.797.

Note 3 - Andre kortsiktige fordringer

	2022	2021
Lån til Rosnes Gårdsdrift AS	1 010 021	2 510 000
Sum Andre kortsiktige fordringer	1 010 021	2 510 000

Det er ikke beregnet renter på fordringen.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 10 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 2 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Erik Rosnes	200	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsmenn:

Erik Rosnes, daglig leder og styreleder	200	100,00 %
---	-----	----------



**Årsregnskap 2022
for
Estoril AS**

Organisasjonsnr. 980230651

Utarbeidet av:

Merkur Regnskap SA
Godkjent regnskapsselskap
Sentrumsveien 62
3647 HVITTINGFOSS
Organisasjonsnr. 985836949



Estoril AS



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	45 000
Sum driftsinntekter		0	45 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		26 875	31 233
Sum driftskostnader		26 875	31 233
DRIFTSRESULTAT		(26 875)	13 767
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		4 140 000	0
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		1 400 000	0
Annen renteinntekt		18 188	10 106
Sum finansinntekter		5 558 188	10 106
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		11	0
Sum finanskostnader		11	0
NETTO FINANSPOSTER		5 558 177	10 106
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		5 531 302	23 873
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(1)	4 911
ORDINÆRT RESULTAT		5 531 303	18 962
ÅRSRESULTAT		5 531 303	18 962
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		5 531 303	18 962
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		5 531 303	18 962



Estoril AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	360 000
Investeringer i tilknyttet selskap		0	100 000
Andre langsiktige fordringer	2	7 037 945	1 020 100
Sum finansielle anleggsmidler		7 037 945	1 480 100
SUM ANLEGGSMIDLER		7 037 945	1 480 100
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	45 000
Andre kortsiktige fordringer	3	1 010 021	2 510 021
Sum fordringer		1 010 021	2 555 021
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 567 999	54 716
SUM OMLØPSMIDLER		2 578 020	2 609 737
SUM EIENDELER		9 615 965	4 089 837
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	2 000 000	2 000 000
Overkurs		23 040	23 040
Sum innskutt egenkapital		2 023 040	2 023 040
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 592 925	2 061 622
Sum opptjent egenkapital		7 592 925	2 061 622
SUM EGENKAPITAL		9 615 965	4 084 662
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	264
Betalbar skatt	1	0	4 911
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	5 175
SUM GJELD		0	5 175
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 615 965	4 089 837

Sande, den 21. juni 2023

Erik Rosnes
Styrets formann/Daglig leder



Estoril AS



Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og derav ingen pensjonsforpliktelser.

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	5 531 302
Permanente og andre forskjeller	-5 539 989
Inntekt	-8 687
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ for lite / - for mye avsatt tidligere	-1
= Ordinær skattekostnad	-1
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0



Estoril AS



Noter 2022

Note 2 - Andre langsiktige fordringer

Lån til Sensor Holding AS kr 7 037 945. Lånet er sikret med pant i Sensor Holding AS sine 150 aksjer (50%) i Rosnes Produksjon AS og 30 aksjer (100%) i Rosnes Gårdsdrift AS. Det er beregnet renter for 2022.

Aksjeverdi i Sensor Holding AS pr. 31.12.2022 er kr 7.065.797.

Note 3 - Andre kortsiktige fordringer

	2022	2021
Lån til Rosnes Gårdsdrift AS	1 010 021	2 510 000
Sum Andre kortsiktige fordringer	1 010 021	2 510 000

Det er ikke beregnet renter på fordringen.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 10 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 2 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Erik Rosnes	200	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsmenn:

Erik Rosnes, daglig leder og styreleder	200	100,00 %
---	-----	----------



KPMG AS
Nordre Fokserød 14
P.O. Box 150
N-3201 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Estoril AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Estoril AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Strøme	



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sandefjord, 22. juni 2023
KPMG AS

Frode Bohlin Les
Statsautorisert revisor