



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 607 702  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLEIN BOLIGEIENDOM 5 AS  
Forretningsadresse: Grundingen 3  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Axera Business Management AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		454 655	29 416
<b>Sum inntekter</b>		<b>454 655</b>	<b>29 416</b>
<b>Kostnader</b>			
Kostnader leiligheter		81 826	7 361
Annen driftskostnad		93 436	19 482
<b>Sum kostnader</b>		<b>175 262</b>	<b>26 843</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>279 393</b>	<b>2 573</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 028	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 028</b>	<b>5</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	372 911	77 140
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>372 911</b>	<b>77 140</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-370 884</b>	<b>-77 135</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-91 491</b>	<b>-74 562</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-91 491</b>	<b>-74 562</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-91 491</b>	<b>-74 562</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-91 491</b>	<b>-74 562</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-91 491</b>	<b>-74 562</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7	-91 491	-74 562
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-91 491</b>	<b>-74 562</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Utleieleiligheter	3, 8	15 511 810	8 980 680
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 511 810</b>	<b>8 980 680</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	125 000	
Andre langsiktige fordringer			646 720
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>125 000</b>	<b>646 720</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 636 810</b>	<b>9 627 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5		125 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>125 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 055	45 799
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>78 055</b>	<b>45 799</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>78 055</b>	<b>170 799</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 714 865</b>	<b>9 798 199</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overkurs	7	430	430
Annen innskutt egenkapital	7	125 000	125 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>155 430</b>	<b>155 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	201 290	109 799
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-201 290</b>	<b>-109 799</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-45 860</b>	<b>45 631</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	15 740 382	9 733 061
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 740 382</b>	<b>9 733 061</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 740 382</b>	<b>9 733 061</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 133	3 508
Kortsiktig konserngjeld	5	10 210	
Annen kortsiktig gjeld			16 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 343</b>	<b>19 508</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 760 725</b>	<b>9 752 569</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 714 865</b>	<b>9 798 199</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 552939

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 607 702  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLEIN BOLIGEIENDOM 5 AS  
Forretningsadresse: Grundingen 3  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Axera Business Management AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 607 702  
KLEIN BOLIGEIENDOM 5 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		454 655	29 416
<b>Sum inntekter</b>		<b>454 655</b>	<b>29 416</b>
<b>Kostnader</b>			
Kostnader leiligheter		81 826	7 361
Annen driftskostnad		93 436	19 482
<b>Sum kostnader</b>		<b>175 262</b>	<b>26 843</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>279 393</b>	<b>2 573</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 028	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 028</b>	<b>5</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	372 911	77 140
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>372 911</b>	<b>77 140</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-370 884</b>	<b>-77 135</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-91 491</b>	<b>-74 562</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-91 491</b>	<b>-74 562</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-91 491</b>	<b>-74 562</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-91 491</b>	<b>-74 562</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-91 491</b>	<b>-74 562</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7	-91 491	-74 562
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-91 491</b>	<b>-74 562</b>



Organisasjonsnr: 922 607 702  
KLEIN BOLIGEIENDOM 5 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Utleieleiligheter 3, 8 15 511 810 8 980 680  
Sum varige driftsmidler 15 511 810 8 980 680

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 5 125 000  
Andre langsiktige fordringer 646 720  
Sum finansielle anleggsmidler 125 000 646 720

Sum anleggsmidler 15 636 810 9 627 400

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer 5 125 000  
Sum fordringer 125 000

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 78 055 45 799  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 78 055 45 799

Sum omløpsmidler 78 055 170 799

**SUM EIENDELER 15 714 865 9 798 199**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 30 000 30 000  
Overkurs 7 430 430  
Annen innskutt egenkapital 7 125 000 125 000  
Sum innskutt egenkapital 155 430 155 430

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 7 201 290 109 799



Sum opptjent egenkapital		-201 290	-109 799
Sum egenkapital		-45 860	45 631
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	15 740 382	9 733 061
Sum annen langsiktig gjeld		15 740 382	9 733 061
Sum langsiktig gjeld		15 740 382	9 733 061
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 133	3 508
Kortsiktig konserngjeld	5	10 210	
Annen kortsiktig gjeld			16 000
Sum kortsiktig gjeld		20 343	19 508
Sum gjeld		15 760 725	9 752 569
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 714 865</b>	<b>9 798 199</b>



Organisasjonsnr: 922 607 702  
KLEIN BOLIGEIENDOM 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



<b>Filnavn</b>	<b>Signatar</b>	<b>Fdato</b>	<b>Signeringstid</b>
KBE5 AS Årsregnskapet 2021 med noter.pdf	Klein, Morten	27.01.1969	27.06.2022 13:49

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: voGg60zUy9ERizbIBi0KYPfAoXVr4slj33hDWrrxM=



## Årsregnskap 2021

### Klein Boligeiendom 5 AS

Org.nr.: 922 607 702

UTARBEIDET AV:



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: voGg60zUy9ERlzbIB0KYpFAoXVir4sj33hDWlrxM=



## Klein Boligeiendom 5 AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		454 655	29 416
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>454 655</b>	<b>29 416</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Kostnader leiligheter		81 826	7 361
Annen driftskostnad		93 436	19 482
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>175 262</b>	<b>26 843</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>279 393</b>	<b>2 573</b>
<b>Finansposter</b>			
Annen renteinntekt		2 028	5
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	372 911	77 140
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-370 884</b>	<b>-77 135</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-91 491</b>	<b>-74 562</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-91 491</b>	<b>-74 562</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	7	91 491	74 562
<b>Sum overføringer</b>		<b>-91 491</b>	<b>-74 562</b>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: voGg60zUy9ERlzbIB0KYPfAoXVir4sj33hDWlrxM=



## Klein Boligeiendom 5 AS

## Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Utleieleiligheter	3, 8	15 511 810	8 980 680
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 511 810</b>	<b>8 980 680</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	125 000	0
Andre langsiktige fordringer		0	646 720
<b>Sum finansielle driftsmidler</b>		<b>125 000</b>	<b>646 720</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 636 810</b>	<b>9 627 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	5	0	125 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>125 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 055	45 799
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>78 055</b>	<b>170 799</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 714 865</b>	<b>9 798 199</b>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: voGg60zUy9ERizbiBIOKYPfAoXVir4sj33hDWlrxM=



<b>Klein Boligeiendom 5 AS</b>		<b>Balanse</b>	
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs	7	430	430
Annen innskutt egenkapital	7	125 000	125 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>155 430</b>	<b>155 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	-201 290	-109 799
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-201 290</b>	<b>-109 799</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-45 860</b>	<b>45 631</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	15 740 382	9 733 061
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 740 382</b>	<b>9 733 061</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 133	3 508
Gjeld til selskap i samme konsern	5	10 210	0
Annen kortsiktig gjeld		0	16 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 343</b>	<b>19 508</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 760 725</b>	<b>9 752 569</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 714 865</b>	<b>9 798 199</b>

27.06.2022  
Styret i Klein Boligeiendom 5 AS

Morten Klein  
styreleder



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: voGg60zUy9ERlzbIB0KYPfAoXVir4sj33hDWlrxM=



## Klein Boligeiendom 5 AS

Noter 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgadgang.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper som det redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med det aktuelle driftsmidlet.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: voGg60zUy9ERlzbIB0KYpFAoXVir4sj33hDWlrxM=



## Klein Boligeiendom 5 AS

Noter 2021

### Note 2 Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet.

### Note 3 Varige driftsmidler

	Utleie- leiligheter	SUM
Anskaffelseskost 01.01.21	8 980 680	8 980 680
Tilgang	6 531 130	6 531 130
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>15 511 810</b>	<b>15 511 810</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	0	0
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	0	0
<b>Balansført verdi pr. 31.12.21</b>	<b>15 511 810</b>	<b>15 511 810</b>
Årets avskrivninger	0	0
Årets nedskrivninger	0	0
Avskrivningtid	0	0

Bygningene avskrives ikke da de vedlikeholdes løpende og ikke forventes å tape seg i verdi.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: voGg60zUy9ERizbIBI0KYPfAoXVir4sj33hDWlrxM=



## Klein Boligeiendom 5 AS

Noter 2021

## Note 4 Skatt

Fordeling av skattekostnaden:

	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattesats ved beregning av betalbar skatt 22 % 22 %

	2021	2020
Regnskapsmessig resultat før skatt	-91 491	-74 562
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0
Anvendt underskudd til fremføring	0	0
<b>Skattepliktig resultat</b>	<b>-91 491</b>	<b>-74 562</b>

## Midlertidige forskjeller

	2021	2020
Driftsmidler	0	0
Underskudd til fremføring	206 860	115 369
<b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>206 860</b>	<b>115 369</b>

**Netto utsatt skattefordel (-)/forpliktelse (+)** 45 509 25 381

Skattesats ved beregning av utsatt skattefordel-/forpliktelse 22 % 22 %

Utsatt skattefordel bokføres ikke.

## Note 5 Morselskap, tilknyttet selskap mv

Fordringer	2021	2020
Lån til Klein Eiendom AS	125 000	0
Andre fordringer på Klein Eiendom AS	0	125 000
<b>Sum</b>	<b>125 000</b>	<b>125 000</b>

Gjeld	2021	2020
Lån fra Klein Eiendom AS	15 740 382	9 733 061
Annen kortsiktig gjeld til Klein Eiendom AS	10 210	0
<b>Sum</b>	<b>15 750 592</b>	<b>9 733 061</b>

Langsiktig fordringer og gjeld på konsernselskapet renteberegnes med 3% ihht låneavtale.  
Det er ikke avtalt noen nedbetalingsplan.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: voGg60zUy9ERlzbIB0KYPfAoXVir4sj33hDWlrxM=



## Klein Boligeiendom 5 AS

Noter 2021

### Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.  
Selskapet hadde 1 aksjonær pr. 31.12.2021.

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
Klein Eiendom AS	30 000	100,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0 %</b>

Styreleder og daglig leder Morten Klein eier 100% av aksjene i Bonobo AS som igjen eier 100% av aksjene i Klein Eiendom AS.

Bonobo AS utarbeider konsernregnskap der Klein Eiendom AS med datterselskaper er inkludert.  
Konsernregnskapet kan fås utlevert på Bonobo AS sin registrerte adresse i Brønnøysund.

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	430	125 000	-109 799	45 631
Årets resultat	0	0	0	-91 491	-91 491
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>430</b>	<b>125 000</b>	<b>-201 290</b>	<b>-45 860</b>

### Note 8 Pantstillelser, garantier og langsiktig gjeld

Bygningene er pantsatt som sikkerhet for banklån i morselskapet. Balanseført verdi på bygningene i note 3.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: voGg60zUy9ERizbIBi0KYPfAoXVir4sj33hDWlrxM=