



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 268 201
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØDRENE HANDEGARD EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Øvre Sætveithagen 16
5627 JONDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Olav Handegard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		74 929	45 983
Sum inntekter		74 929	45 983
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	56 300	56 300
Annen driftskostnad	2	157 666	80 429
Sum kostnader		213 966	136 729
Driftsresultat		-139 037	-90 746
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 619	5 258
Sum finansinntekter		3 619	5 258
Annan rentekostnad		263	37
Sum finanskostnader		263	37
Netto finans		3 356	5 221
Resultat før skattekostnad		-135 680	-85 525
Skattekostnad på resultat	3	-29 850	-18 815
Årsresultat		-105 830	-66 710
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-105 830	-66 710
Totalresultat		-105 830	-66 710
Overføringer og disponeringar			
Overført fra annen egenkapital		-105 830	-66 710
Sum overføringer og disponeringar		-105 830	-66 710



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3	733 465	703 615
Sum immaterielle egedelar		733 465	703 615
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	761 567	817 867
Sum varige driftsmiddel		761 567	817 867
Sum anleggsmiddel		1 495 032	1 521 482
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		2 180 851	2 180 851
Krav			
Kundefordringer		74 990	45 983
Sum krav		74 990	45 983
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		373 433	435 652
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		373 433	435 652
Sum omløpsmiddel		2 629 274	2 662 486
SUM EIGEDELAR		4 124 305	4 183 968
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	125 000	125 000
Sum innskoten eigenkapital		125 000	125 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		2 930 575	3 036 405
Sum opptent egenkapital		2 930 575	3 036 405
Sum egenkapital		3 055 575	3 161 405
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærene		1 026 034	1 020 367
Sum anna langsiktig gjeld		1 026 034	1 020 367
Sum langsiktig gjeld		1 026 034	1 020 367
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 843	1 343
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		853	853
Sum kortsiktig gjeld		42 696	2 196
Sum gjeld		1 068 730	1 022 563
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 124 305	4 183 968



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 413606

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 994 268 201
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØDRENE HANDEGARD EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Øvre Sætveithagen 16
5627 JONDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Øyvind Olav Handegard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 268 201
BRØDRENE HANDEGARD EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		74 929	45 983
Sum inntekter		74 929	45 983
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	56 300	56 300
Annen driftskostnad	2	157 666	80 429
Sum kostnader		213 966	136 729
Driftsresultat		-139 037	-90 746
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 619	5 258
Sum finansinntekter		3 619	5 258
Annan rentekostnad		263	37
Sum finanskostnader		263	37
Netto finans		3 356	5 221
Resultat før skattekostnad		-135 680	-85 525
Skattekostnad på resultat	3	-29 850	-18 815
Årsresultat		-105 830	-66 710
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-105 830	-66 710
Totalresultat		-105 830	-66 710
Overføringer og disponeringar			
Overført fra annen egenkapital		-105 830	-66 710
Sum overføringer og disponeringar		-105 830	-66 710



Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærene		1 026 034	1 020 367
Sum anna langsiktig gjeld		1 026 034	1 020 367
Sum langsiktig gjeld		1 026 034	1 020 367
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 843	1 343
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		853	853
Sum kortsiktig gjeld		42 696	2 196
Sum gjeld		1 068 730	1 022 563
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 124 305	4 183 968



Organisasjonsnr: 994 268 201
BRØDRENE HANDEGARD EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00



Årsregnskap

2025

**Brødrene Handegard Eigedom
AS**



Resultatregnskap			
Brødrene Handegard Eigedom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		74 929	45 983
Sum driftsinntekter		<u>74 929</u>	<u>45 983</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	56 300	56 300
Annen driftskostnad	2	157 666	80 429
Sum driftskostnader		<u>213 966</u>	<u>136 729</u>
Driftsresultat		<u>-139 037</u>	<u>-90 746</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 619	5 258
Annen rentekostnad		263	37
Resultat av finansposter		<u>3 356</u>	<u>5 221</u>
Resultat før skattekostnad		-135 680	-85 525
Skattekostnad på resultat	3	-29 850	-18 815
Resultat		<u>-105 830</u>	<u>-66 710</u>
Årsresultat		<u>-105 830</u>	<u>-66 710</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		105 830	66 710
Sum overføringer		<u>-105 830</u>	<u>-66 710</u>



Balanse			
Brødrene Handegard Eigedom AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	<u>733 465</u>	<u>703 615</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>733 465</u>	<u>703 615</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	<u>761 567</u>	<u>817 867</u>
Sum varige driftsmidler		<u>761 567</u>	<u>817 867</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>1 495 032</u>	<u>1 521 482</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		2 180 851	2 180 851
Fordringer			
Kundefordringer		<u>74 990</u>	<u>45 983</u>
Sum fordringer		<u>74 990</u>	<u>45 983</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		373 433	435 652
Sum omløpsmidler		<u>2 629 274</u>	<u>2 662 486</u>
Sum eiendeler		<u>4 124 305</u>	<u>4 183 968</u>



Balanse

Brødrene Handegard Eigedom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	<u>125 000</u>	<u>125 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>125 000</u>	<u>125 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>2 930 575</u>	<u>3 036 405</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>2 930 575</u>	<u>3 036 405</u>
Sum egenkapital		<u>3 055 575</u>	<u>3 161 405</u>
Gjeld			
Gjeld til aksjonærene		<u>1 026 034</u>	<u>1 020 367</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 026 034</u>	<u>1 020 367</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 843	1 343
Annen kortsiktig gjeld		<u>853</u>	<u>853</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>42 696</u>	<u>2 196</u>
Sum gjeld		<u>1 068 730</u>	<u>1 022 563</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 124 305</u>	<u>4 183 968</u>

Øyvind Olav Handegard
Styrets leder



Noter til årsregnskapet

BRØDRENE HANDEGARD EIGEDOM AS

Virksomhetens art og lokalisering

Brødrene Handegard Eigedom AS er et selskap der virksomheten omfatter utvikling og salg av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Ullensvang kommune.

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	1 746 351	548 374	2 294 725
= Anskaffelseskost 31.12.25	1 746 351	548 374	2 294 725
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	984 784	548 374	1 533 158
= Bokført verdi 31.12.25	761 567	0	761 567
Årets ordinære avskrivninger	56 300		56 300
Økonomisk levetid	10-25 år	0 år	

BRØDRENE HANDEGARD EIGEDOM AS



Noter til årsregnskapet

BRØDRENE HANDEGARD EIGEDOM AS

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor
Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-29 850	-18 815
Skattekostnad ordinært resultat	-29 850	-18 815
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-135 680	-85 525
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	30 753	10 726
Skattepliktig inntekt	-104 927	-74 799
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-186 023	-155 270	30 753
Varebeholdning	-1 740 260	-1 740 260	0
Sum	-1 926 283	-1 895 530	30 753
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 407 648	-1 302 721	104 927
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 333 931	-3 198 251	135 680
Utsatt skattefordel (22 %)	-733 465	-703 615	29 850

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Brødrene Handegard Eigedom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	125 000	1,0	125 000
Sum	125 000		125 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjønndal Holding AS	62 500	50,0	50,0
Vikanut Holding AS	62 500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	125 000	100,0	100,0

BRØDRENE HANDEGARD EIGEDOM AS