



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 036 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØYNEBERGSLETTA 33 AS
Forretningsadresse: Røynebergsletta 33
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Bjørnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekt		3 994 883	4 238 992
Sum inntekter		3 994 883	4 238 992
Kostnader			
Lønnskostnad	1	34 756	34 978
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	906 564	897 861
Annen driftskostnad		1 169 439	1 273 470
Sum kostnader		2 110 759	2 206 309
Driftsresultat		1 884 125	2 032 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		244	38
Sum finansinntekter		244	38
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	347 175	366 573
Annen rentekostnad		1 407	63 614
Sum finanskostnader		348 582	430 187
Netto finans		-348 339	-430 149
Ordinært resultat før skattekostnad		1 535 786	1 602 533
Skattekostnad på resultat	4	340 003	352 594
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 195 783	1 249 939
Årsresultat		1 195 783	1 249 939
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 195 783	1 249 939
Totalresultat		1 195 783	1 249 939
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	1 195 783	1 249 939
Sum overføringer og disponeringer		1 195 783	1 249 939



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	612 481	515 972
Sum immaterielle eiendeler		612 481	515 972
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	23 490 322	24 216 827
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		23 490 322	24 216 827
Sum anleggsmidler		24 102 803	24 732 799
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 278 170	1 603 928
Andre kortsiktige fordringer		76 702	19 183
Konsernfordringer		24 951	12 962
Sum fordringer		1 379 823	1 636 074
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 906	146 977
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 906	146 977
Sum omløpsmidler		1 407 729	1 783 050
SUM EIENDELER		25 510 531	26 515 850

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	241 248	241 248
Sum innskutt egenkapital		341 248	341 248
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 160 716	8 964 933
Sum opptjent egenkapital		10 160 716	8 964 933
Sum egenkapital		10 501 964	9 306 181
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	13 370 064	15 479 511
Sum annen langsiktig gjeld		13 370 064	15 479 511
Sum langsiktig gjeld		13 370 064	15 479 511
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		265 082	161 216
Betalbar skatt	4	436 512	441 171
Skyldig offentlige avgifter		20 964	213 310
Annen kortsiktig gjeld		915 945	914 461
Sum kortsiktig gjeld		1 638 503	1 730 157
Sum gjeld		15 008 567	17 209 668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 510 531	26 515 850



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 435686

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 036 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØYNEBERGSLETTA 33 AS
Forretningsadresse: Røynebergsetta 33
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Bjørnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 036 032
RØYNEBERGSLETTA 33 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekt		3 994 883	4 238 992
Sum inntekter		3 994 883	4 238 992
Kostnader			
Lønnskostnad	1	34 756	34 978
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	906 564	897 861
Annen driftskostnad		1 169 439	1 273 470
Sum kostnader		2 110 759	2 206 309
Driftsresultat		1 884 125	2 032 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		244	38
Sum finansinntekter		244	38
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	347 175	366 573
Annen rentekostnad		1 407	63 614
Sum finanskostnader		348 582	430 187
Netto finans		-348 339	-430 149
Ordinært resultat før skattekostnad		1 535 786	1 602 533
Skattekostnad på resultat	4	340 003	352 594
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 195 783	1 249 939
Årsresultat		1 195 783	1 249 939
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 195 783	1 249 939
Totalresultat		1 195 783	1 249 939
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	1 195 783	1 249 939
Sum overføringer og disponeringer		1 195 783	1 249 939



Organisasjonsnr: 991 036 032
RØYNEBERGSLETTA 33 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	612 481	515 972
Sum immaterielle eiendeler		612 481	515 972
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	23 490 322	24 216 827
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		23 490 322	24 216 827
Sum anleggsmidler		24 102 803	24 732 799
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 278 170	1 603 928
Andre kortsiktige fordringer		76 702	19 183
Konsernfordringer		24 951	12 962
Sum fordringer		1 379 823	1 636 074
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		27 906	146 977
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 906	146 977
Sum omløpsmidler		1 407 729	1 783 050
SUM EIENDELER		25 510 531	26 515 850
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	241 248	241 248
Sum innskutt egenkapital		341 248	341 248



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 160 716	8 964 933
Sum opptjent egenkapital		10 160 716	8 964 933
Sum egenkapital		10 501 964	9 306 181
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	13 370 064	15 479 511
Sum annen langsiktig gjeld		13 370 064	15 479 511
Sum langsiktig gjeld		13 370 064	15 479 511
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		265 082	161 216
Betalbar skatt	4	436 512	441 171
Skyldig offentlige avgifter		20 964	213 310
Annen kortsiktig gjeld		915 945	914 461
Sum kortsiktig gjeld		1 638 503	1 730 157
Sum gjeld		15 008 567	17 209 668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 510 531	26 515 850



Organisasjonsnr: 991 036 032
RØYNEBERGSLETTA 33 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Røynebergsetta 33 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 036 032



RESULTATREGNSKAP

RØYNEBERGSLETTA 33 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Driftsinntekt		3 994 883	4 238 992
Sum driftsinntekter		3 994 883	4 238 992
Lønnskostnad	1	34 756	34 978
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	906 564	897 861
Annen driftskostnad		1 169 439	1 273 470
Sum driftskostnader		2 110 759	2 206 309
Driftsresultat		1 884 125	2 032 683
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		244	38
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	347 175	366 573
Annen rentekostnad		1 407	63 614
Resultat av finansposter		-348 339	-430 149
Resultat før skattekostnad		1 535 786	1 602 533
Skattekostnad på resultat	4	340 003	352 594
Årsresultat		1 195 783	1 249 939
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	1 195 783	1 249 939
Sum overføringer		1 195 783	1 249 939



BALANSE

RØYNEBERGSLETTA 33 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	612 481	515 972
Sum immaterielle eiendeler		612 481	515 972
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	23 490 322	24 216 827
Sum varige driftsmidler		23 490 322	24 216 827
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		24 102 803	24 732 799
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 278 170	1 603 928
Andre kortsiktige fordringer		76 702	19 183
Konsernfordringer		24 951	12 962
Sum fordringer		1 379 823	1 636 074
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 906	146 977
Sum omløpsmidler		1 407 729	1 783 050
Sum eiendeler		25 510 531	26 515 850



BALANSE

RØYNEBERGSLETTA 33 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	241 248	241 248
Sum innskutt egenkapital		341 248	341 248
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	10 160 716	8 964 933
Sum opptjent egenkapital		10 160 716	8 964 933
Sum egenkapital		10 501 964	9 306 181
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	13 370 064	15 479 511
Sum annen langsiktig gjeld		13 370 064	15 479 511
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		265 082	161 216
Betalbar skatt	4	436 512	441 171
Skyldig offentlige avgifter		20 964	213 310
Annen kortsiktig gjeld		915 945	914 461
Sum kortsiktig gjeld		1 638 503	1 730 157
Sum gjeld		15 008 567	17 209 668
Sum egenkapital og gjeld		25 510 531	26 515 850

18.04.2024

Styret i Røynebergsletta 33 AS

Rolf Bjørnsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønnsrelaterte ytelser	10 568	9 953
Arbeidsgiveravgift	24 189	25 025
Sum	34 756	34 978

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	34 256 829	95 000	34 351 829
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		263 500	263 500
- Avgang i året	83 442		83 442
= Anskaffelseskost 31.12.23	34 173 387	358 500	34 531 887
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	10 937 865	103 700	11 041 565
= Bokført verdi 31.12.23	23 235 522	254 800	23 490 322
Årets ordinære avskrivninger	897 864	8 700	906 564
Økonomisk levetid	50 år	5 år	
Avskrivningsplan	saldo 0-2%	saldo 20%	

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	24 951	12 962
Sum	24 951	12 962
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	13 370 064	15 479 511
Sum	13 370 064	15 479 511

Lånet inkluderer kr 347 175 i beregnede renter for 2023.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	436 512	441 171
Endring i utsatt skattefordel	-96 509	-88 577
Skattekostnad ordinært resultat	340 003	352 594
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 535 786	1 602 533
Permanente forskjeller	9 685	167
Endring i midlertidige forskjeller	438 673	402 624
Skattepliktig inntekt	1 984 144	2 005 324
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	436 512	441 171
Sum betalbar skatt i balansen	436 512	441 171

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-2 784 003	-2 345 331	438 673
Sum	-2 784 003	-2 345 331	438 673
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 784 003	-2 345 331	438 673
Utsatt skattefordel (22 %)	-612 481	-515 973	96 508

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	241 248	8 964 933	9 306 181
Årets resultat				1 195 783	1 195 783
Pr 31.12.2023	100 000	0	241 248	10 160 716	10 501 964