



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 744 519  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANNAVEGEN 343 AS  
Forretningsadresse: Strannavegen 343  
3810 GVARV

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åse Grimholt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2025           | 2024           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>   |      |                |                |
| Annen driftsinntekt  | 1    | 260 000        | 144 000        |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>260 000</b> | <b>144 000</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                |                |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 25 000         | 25 000         |
| Annen driftskostnad  |      | 93 726         | 53 816         |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>118 726</b> | <b>78 816</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>141 274</b> | <b>65 184</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                |                |
| Annen renteinntekt   |      | 12             | 10             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>12</b>      | <b>10</b>      |
| Annen rentekostnad   |      | 73 598         | 79 798         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>73 598</b>  | <b>79 798</b>  |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-73 586</b> | <b>-79 788</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>67 688</b>  | <b>-14 604</b> |
| Skattekostnad  | 3, 4 | 16 729         | -3 213         |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>50 959</b>  | <b>-11 391</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                |                |
| Udekket tap  |      | 39 750         | -11 391        |
| Annen egenkapital  |      | 11 209         | 0              |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2025             | 2024             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 3, 4 | 0                | 11 212           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>0</b>         | <b>11 212</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 2, 5 | 1 355 000        | 1 380 000        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>1 355 000</b> | <b>1 380 000</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 355 000</b> | <b>1 391 212</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 0                | 1 402            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>0</b>         | <b>1 402</b>     |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 74 332           | 37 800           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>74 332</b>    | <b>37 800</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>74 332</b>    | <b>39 202</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 429 332</b> | <b>1 430 413</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2025             | 2024             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Aksjekapital                             |      | 350 000          | 350 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>350 000</b>   | <b>350 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                        |      | 11 209           | 0                |
| Udekket tap                              |      | 0                | 39 750           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>11 209</b>    | <b>-39 750</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>361 209</b>   | <b>310 250</b>   |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 3    | 5 518            | 0                |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>5 518</b>     | <b>0</b>         |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 5    | 927 654          | 983 658          |
| Langsiktig konserngjeld                  | 1    | 70 000           | 120 000          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>997 654</b>   | <b>1 103 658</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |      | 0                | 5 058            |
| Betalbar skatt                           | 3    | 0                | 0                |
| Skyldige offentlige avgifter             |      | 52 910           | 4 990            |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 12 041           | 6 457            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>64 951</b>    | <b>16 505</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>1 068 123</b> | <b>1 120 163</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>1 429 332</b> | <b>1 430 413</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 343725

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 744 519  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANNAVEGEN 343 AS  
Forretningsadresse: Strannavegen 343  
3810 GVARV

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Åse Grimholt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 744 519  
STRANNAVEGEN 343 AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>  | <b>Note</b> | <b>2025</b>    | <b>2024</b>    |
|--|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |             |                |                |
| <b>Inntekter</b>   |             |                |                |
| Annen driftsinntekt  | 1           | 260 000        | 144 000        |
| <b>Sum inntekter</b>   |             | <b>260 000</b> | <b>144 000</b> |
| <b>Kostnader</b>   |             |                |                |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2           | 25 000         | 25 000         |
| Annen driftskostnad  |             | 93 726         | 53 816         |
| <b>Sum kostnader</b>   |             | <b>118 726</b> | <b>78 816</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |             | <b>141 274</b> | <b>65 184</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |             |                |                |
| Annen renteinntekt   |             | 12             | 10             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |             | <b>12</b>      | <b>10</b>      |
| Annen rentekostnad   |             | 73 598         | 79 798         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |             | <b>73 598</b>  | <b>79 798</b>  |
| <b>Netto finans</b>  |             | <b>-73 586</b> | <b>-79 788</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |             | <b>67 688</b>  | <b>-14 604</b> |
| Skattekostnad  | 3, 4        | 16 729         | -3 213         |
| <b>Årsresultat</b>   |             | <b>50 959</b>  | <b>-11 391</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |             |                |                |
| Udekket tap  |             | 39 750         | -11 391        |
| Annen egenkapital  |             | 11 209         | 0              |





|  |   |                  |                  |
|--|---|------------------|------------------|
| Annen egenkapital                        |   | 11 209           | 0                |
| Udekket tap                              |   | 0                | 39 750           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |   | <b>11 209</b>    | <b>-39 750</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |   | <b>361 209</b>   | <b>310 250</b>   |
| <b>Gjeld</b>                             |   |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |   |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 3 | 5 518            | 0                |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelses</b> |   | <b>5 518</b>     | <b>0</b>         |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |   |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 5 | 927 654          | 983 658          |
| Langsiktig konserngjeld                  | 1 | 70 000           | 120 000          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |   | <b>997 654</b>   | <b>1 103 658</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |   | 0                | 5 058            |
| Betalbar skatt                           | 3 | 0                | 0                |
| Skyldige offentlige avgifter             |   | 52 910           | 4 990            |
| Annen kortsiktig gjeld                   |   | 12 041           | 6 457            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |   | <b>64 951</b>    | <b>16 505</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |   | <b>1 068 123</b> | <b>1 120 163</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |   | <b>1 429 332</b> | <b>1 430 413</b> |



Organisasjonsnr: 929 744 519  
STRANNAVEGEN 343 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Inntekter fra utleie resultatføres løpende.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler

balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Kundefordringer og

andre fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til

pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Årsregnskap for  
**Strannavegen 343 AS**

929744519

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



Strannavegen 343 AS  
929 744 519

## Resultatregnskap

|  | Note | 2025           | 2024           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                                       |      |                |                |
| Annen driftsinntekt  | 1    | 260 000        | 144 000        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                                   |      | <b>260 000</b> | <b>144 000</b> |
| <b>Driftskostnader</b>                                       |      |                |                |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 25 000         | 25 000         |
| Annen driftskostnad  |      | 93 726         | 53 816         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                                   |      | <b>118 726</b> | <b>78 816</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>141 274</b> | <b>65 184</b>  |
| <b>Finansinntekter</b>                                       |      |                |                |
| Annen renteinntekt   |      | 12             | 10             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>12</b>      | <b>10</b>      |
| <b>Finanskostnader</b>                                       |      |                |                |
| Annen rentekostnad   |      | 73 598         | 79 798         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>73 598</b>  | <b>79 798</b>  |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-73 586</b> | <b>-79 788</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>67 688</b>  | <b>-14 604</b> |
| Skattekostnad  | 3, 4 | 16 729         | -3 213         |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>50 959</b>  | <b>-11 391</b> |
| <b>Overføringer</b>  |      |                |                |
| Annen egenkapital  |      | 11 209         | 0              |
| Udekket tap  |      | 39 750         | -11 391        |
| <b>Sum overføringer</b>                                      |      | <b>50 959</b>  | <b>-11 391</b> |



Strannavegen 343 AS  
929 744 519

## Balanse

|  | Note | 31.12.2025       | 31.12.2024       |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 3, 4 | 0                | 11 212           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>0</b>         | <b>11 212</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 2, 5 | 1 355 000        | 1 380 000        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>1 355 000</b> | <b>1 380 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 355 000</b> | <b>1 391 212</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 0                | 1 402            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>0</b>         | <b>1 402</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 74 332           | 37 800           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>74 332</b>    | <b>37 800</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>74 332</b>    | <b>39 202</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 429 332</b> | <b>1 430 413</b> |



Strannavegen 343 AS  
929 744 519

## Balanse

|  | Note | 31.12.2025       | 31.12.2024       |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |      |                  |                  |
| Aksjekapital                           |      | 350 000          | 350 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>350 000</b>   | <b>350 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                      |      | 11 209           | 0                |
| Udekket tap                            |      | 0                | 39 750           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>11 209</b>    | <b>-39 750</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                 |      | <b>361 209</b>   | <b>310 250</b>   |
| <b>Gjeld</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Avsetning og forpliktelser</b>      |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                           | 3    | 5 518            | 0                |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>5 518</b>     | <b>0</b>         |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 5    | 927 654          | 983 658          |
| Langsiktig konserngjeld                | 1    | 70 000           | 120 000          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |      | <b>997 654</b>   | <b>1 103 658</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                        |      | 0                | 5 058            |
| Skyldige offentlige avgifter           |      | 52 910           | 4 990            |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      | 12 041           | 6 457            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <b>64 951</b>    | <b>16 505</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <b>1 068 123</b> | <b>1 120 163</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>        |      | <b>1 429 332</b> | <b>1 430 413</b> |

Gvarv, 27.02.2026

Rolleiv Ryntveit  
styrets leder



Strannavegen 343 AS  
929 744 519

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver utleie av et verkstedlokale med tilhørende kontorer på Årnes i Telemark.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Leieinntekter

Inntekter fra utleie resultatføres løpende.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 1 - Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern

Strannavegen 343 AS er et datterselskap i konsern. Morselskapet I Øst og Vest Invest AS utarbeider ikke konsernregnskap siden det ikke er pliktig.

Selskapet leier ut lokaler til selskap i konsernet for kr 120 000 pr. år.



Strannavegen 343 AS  
929 744 519

| Mellomværender pr. 31.12.           | 2025    | 2024     |
|-------------------------------------|---------|----------|
| Fordringer                          | 0       | 0        |
| Lån fra morselskap og søsterselskap | -70 000 | -120 000 |

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

|  | Tomter,<br>bygninger og<br>annen fast<br>eiendom |
|--|--|
| <b>Varige driftsmidler</b>             |  |
| Anskaffelseskost pr 01.01              | 1 435 000  |
| Tilgang i året                         | 0  |
| Avgang i året                          | 0  |
| <b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>       | <b>1 435 000</b>                                 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01 | -55 000  |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12 | -80 000  |
| <b>Balanseført verdi pr 31.12</b>      | <b>1 355 000</b>                                 |
| Årets av- og nedskrivninger            | 25 000   |
| Økonomisk levetid                      | 50 år  |
| Avskrivningsplan                       | Lineær   |

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

| Midlertidige forskjeller knyttet til:   | 01.01.2025     | 31.12.2025    | Endring        |
|---|----------------|---------------|----------------|
| Anleggsmidler   | 87 351         | 106 057       | -18 706        |
| Fremførbart underskudd  | -138 312       | -80 976       | -57 336        |
| <b>Netto forskjeller</b>  | <b>-50 961</b> | <b>25 081</b> | <b>-76 042</b> |
| <b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b> | <b>-50 961</b> | <b>25 081</b> | <b>-76 042</b> |
| <b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>   | <b>-11 212</b> | <b>5 518</b>  | <b>-16 729</b> |

## Note 4 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad                                    | 2025          | 2024           |
|--|---------------|----------------|
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | 16 729        | -3 213         |
| <b>Skattekostnad</b>                             | <b>16 729</b> | <b>-3 213</b>  |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     |               |                |
| Resultat før skatt                               | 67 688        | -14 604        |
| Permanente forskjeller                           | 8 354         | 0              |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller           | -18 706       | -20 527        |
| - Anvendelse av fremførbart underskudd           | -57 336       | 0              |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     | <b>0</b>      | <b>-35 131</b> |

## Note 5 - Pant og garantier

| Pantsikret gjeld               | 2025    | 2022    |
|--------------------------------|---------|---------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 927 654 | 983 658 |

| Sikret i panteobjekt med bokførte verdier: | 2025      | 2022      |
|--|-----------|-----------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom    | 1 355 000 | 1 380 000 |



**Årsregnskap for**  
**Strannavegen 343 AS**

929744519

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



Strannavegen 343 AS  
929 744 519

## Resultatregnskap

|  | Note | 2025           | 2024           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                                       |      |                |                |
| Annen driftsinntekt  | 1    | 260 000        | 144 000        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                                   |      | <b>260 000</b> | <b>144 000</b> |
| <b>Driftskostnader</b>                                       |      |                |                |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 25 000         | 25 000         |
| Annen driftskostnad  |      | 93 726         | 53 816         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                                   |      | <b>118 726</b> | <b>78 816</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>141 274</b> | <b>65 184</b>  |
| <b>Finansinntekter</b>                                       |      |                |                |
| Annen renteinntekt   |      | 12             | 10             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>12</b>      | <b>10</b>      |
| <b>Finanskostnader</b>                                       |      |                |                |
| Annen rentekostnad   |      | 73 598         | 79 798         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>73 598</b>  | <b>79 798</b>  |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-73 586</b> | <b>-79 788</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>67 688</b>  | <b>-14 604</b> |
| Skattekostnad  | 3, 4 | 16 729         | -3 213         |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>50 959</b>  | <b>-11 391</b> |
| <b>Overføringer</b>  |      |                |                |
| Annen egenkapital  |      | 11 209         | 0              |
| Udekket tap  |      | 39 750         | -11 391        |
| <b>Sum overføringer</b>                                      |      | <b>50 959</b>  | <b>-11 391</b> |



Strannavegen 343 AS  
929 744 519

## Balanse

|  | Note | 31.12.2025       | 31.12.2024       |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 3, 4 | 0                | 11 212           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>0</b>         | <b>11 212</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 2, 5 | 1 355 000        | 1 380 000        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>1 355 000</b> | <b>1 380 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 355 000</b> | <b>1 391 212</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 0                | 1 402            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>0</b>         | <b>1 402</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 74 332           | 37 800           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>74 332</b>    | <b>37 800</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>74 332</b>    | <b>39 202</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 429 332</b> | <b>1 430 413</b> |



Strannavegen 343 AS  
929 744 519

## Balanse

|  | Note | 31.12.2025       | 31.12.2024       |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |      |                  |                  |
| Aksjekapital                           |      | 350 000          | 350 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>350 000</b>   | <b>350 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                      |      | 11 209           | 0                |
| Udekket tap                            |      | 0                | 39 750           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>11 209</b>    | <b>-39 750</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                 |      | <b>361 209</b>   | <b>310 250</b>   |
| <b>Gjeld</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Avsetning og forpliktelser</b>      |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                           | 3    | 5 518            | 0                |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>5 518</b>     | <b>0</b>         |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 5    | 927 654          | 983 658          |
| Langsiktig konserngjeld                | 1    | 70 000           | 120 000          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |      | <b>997 654</b>   | <b>1 103 658</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                        |      | 0                | 5 058            |
| Skyldige offentlige avgifter           |      | 52 910           | 4 990            |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      | 12 041           | 6 457            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <b>64 951</b>    | <b>16 505</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <b>1 068 123</b> | <b>1 120 163</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>        |      | <b>1 429 332</b> | <b>1 430 413</b> |

Gvarv, 27.02.2026

  
Røllew Ryntveit  
styrets leder



Strannavegen 343 AS  
929 744 519

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver utleie av et verkstedlokale med tilhørende kontorer på Årnes i Telemark.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Leieinntekter

Inntekter fra utleie resultatføres løpende.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 1 - Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern

Strannavegen 343 AS er et datterselskap i konsern. Morselskapet I Øst og Vest Invest AS utarbeider ikke konsernregnskap siden det ikke er pliktig.

Selskapet leier ut lokaler til selskap i konsernet for kr 120 000 pr. år.



Strannavegen 343 AS  
929 744 519

| Mellomværender pr. 31.12.           | 2025    | 2024     |
|-------------------------------------|---------|----------|
| Fordringer                          | 0       | 0        |
| Lån fra morselskap og søsterselskap | -70 000 | -120 000 |

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

| Varige driftsmidler                    | Tomter, bygninger og annen fast eiendom |
|--|---|
| Anskaffelseskost pr 01.01              | 1 435 000                               |
| Tilgang i året                         | 0                                       |
| Avgang i året                          | 0                                       |
| <b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>       | <b>1 435 000</b>                        |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01 | -55 000                                 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12 | -80 000                                 |
| <b>Balanseført verdi pr 31.12</b>      | <b>1 355 000</b>                        |
| Årets av- og nedskrivninger            | 25 000                                  |
| Økonomisk levetid                      | 50 år                                   |
| Avskrivningsplan                       | Lineær                                  |

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

| Midlertidige forskjeller knyttet til:   | 01.01.2025     | 31.12.2025    | Endring        |
|---|----------------|---------------|----------------|
| Anleggsmidler   | 87 351         | 106 057       | -18 706        |
| Fremførbart underskudd  | -138 312       | -80 976       | -57 336        |
| <b>Netto forskjeller</b>  | <b>-50 961</b> | <b>25 081</b> | <b>-76 042</b> |
| <b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b> | <b>-50 961</b> | <b>25 081</b> | <b>-76 042</b> |
| Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %  | -11 212        | 5 518         | -16 729        |

## Note 4 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad                                    | 2025          | 2024           |
|--|---------------|----------------|
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | 16 729        | -3 213         |
| <b>Skattekostnad</b>                             | <b>16 729</b> | <b>-3 213</b>  |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     |               |                |
| Resultat før skatt                               | 67 688        | -14 604        |
| Permanente forskjeller                           | 8 354         | 0              |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller           | -18 706       | -20 527        |
| - Anvendelse av fremførbart underskudd           | -57 336       | 0              |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     | <b>0</b>      | <b>-35 131</b> |

## Note 5 - Pant og garantier

| Pantsikret gjeld               | 2025    | 2024    |
|--------------------------------|---------|---------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 927 654 | 983 658 |

| Sikret i panteobjekt med bokførte verdier: | 2025      | 2024      |
|--|-----------|-----------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom    | 1 355 000 | 1 380 000 |