



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 347 696
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BETONG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dreierveien 25
4321 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Vatne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		140 000	140 000
Sum inntekter		140 000	140 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 712 598	34 282
Sum kostnader		3 712 598	34 282
Driftsresultat		-3 572 598	105 719
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 934	201 491
Sum finansinntekter		1 934	201 491
Annen finanskostnad		3 956 854	
Sum finanskostnader		3 956 854	
Netto finans		-3 954 920	201 491
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 527 519	307 209
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 527 519	307 209
Årsresultat		-7 527 519	307 209
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 527 519	307 209
Totalresultat		-7 527 519	307 209
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 571 170	
Avsatt til annen egenkapital			307 209
Overført fra annen egenkapital		-4 956 349	
Sum overføringer og disponeringer		-7 527 519	307 209



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			4 031 854
Sum finansielle anleggsmidler			4 031 854
Sum anleggsmidler		0	4 031 854
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		35 000	35 000
Andre kortsiktige fordringer		3 813	6 468 042
Sum fordringer		38 813	6 503 042
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 123 443	490 381
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 123 443	490 381
Sum omløpsmidler		3 162 256	6 993 424
SUM EIENDELER		3 162 256	11 025 278
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			4 956 349



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		2 571 170	
Sum opptjent egenkapital		-2 571 170	4 956 349
Sum egenkapital		2 428 830	9 956 349
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 659	1 227
Annen kortsiktig gjeld		730 767	1 067 702
Sum kortsiktig gjeld		733 426	1 068 929
Sum gjeld		733 426	1 068 929
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 162 256	11 025 278



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 264444

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 347 696
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BETONG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dreierveien 25
4321 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Vatne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Organisasjonsnr: 998 347 696
BETONG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		140 000	140 000
Sum inntekter		140 000	140 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 712 598	34 282
Sum kostnader		3 712 598	34 282
Driftsresultat		-3 572 598	105 719
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 934	201 491
Sum finansinntekter		1 934	201 491
Annen finanskostnad		3 956 854	
Sum finanskostnader		3 956 854	
Netto finans		-3 954 920	201 491
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-7 527 519	307 209
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 527 519	307 209
Årsresultat		-7 527 519	307 209
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 527 519	307 209
Totalresultat		-7 527 519	307 209
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 571 170	
Avsatt til annen egenkapital			307 209
Overført fra annen egenkapital		-4 956 349	
Sum overføringer og disponeringer		-7 527 519	307 209



Organisasjonsnr: 998 347 696
BETONG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler
Investeringer i aksjer og
andeler
Sum finansielle
anleggsmidler

4 031 854

4 031 854

Sum anleggsmidler

0

4 031 854

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

35 000

35 000

3 813

6 468 042

38 813

6 503 042

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

3 123 443

490 381

3 123 443

490 381

Sum omløpsmidler

3 162 256

6 993 424

SUM EIENDELER

3 162 256

11 025 278

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital
Sum innskutt egenkapital

5 000 000

5 000 000

5 000 000

5 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

2 571 170

4 956 349

-2 571 170

4 956 349

Sum egenkapital

2 428 830

9 956 349

Sum langsiktig gjeld

0

0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 659	1 227
Annen kortsiktig gjeld	730 767	1 067 702
Sum kortsiktig gjeld	733 426	1 068 929
Sum gjeld	733 426	1 068 929
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 162 256	11 025 278



Organisasjonsnr: 998 347 696
BETONG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Betong Eiendom AS

Organisasjonsnr: 998 347 696



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		140 000	140 000
Sum driftsinntekter		140 000	140 000
Annen driftskostnad		3 712 598	34 282
Sum driftskostnader		3 712 598	34 282
Driftsresultat		-3 572 598	105 719
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 934	201 491
Annen finanskostnad		3 956 854	0
Resultat av finansposter		-3 954 920	201 491
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 527 519	307 209
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Årsresultat		-7 527 519	307 209
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	307 209
Overført til udekket tap		2 571 170	0
Overført fra annen egenkapital		4 956 349	0
Sum overføringer		-7 527 519	307 209



Balanse


Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	4 031 854
Sum finansielle anleggsmidler		0	4 031 854
Sum anleggsmidler		0	4 031 854
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		35 000	35 000
Andre kortsiktige fordringer		3 813	6 468 042
Sum fordringer		38 813	6 503 042
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 123 443	490 381
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 123 443	490 381
Sum omløpsmidler		3 162 256	6 993 424
Sum eiendeler		3 162 256	11 025 278



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>5 000 000</u>	<u>5 000 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		0	4 956 349
Udekket tap		-2 571 170	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 571 170</u>	<u>4 956 349</u>
Sum egenkapital		<u>2 428 830</u>	<u>9 956 349</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 659	1 227
Annen kortsiktig gjeld		730 767	1 067 702
Sum kortsiktig gjeld		<u>733 426</u>	<u>1 068 929</u>
Sum gjeld		<u>733 426</u>	<u>1 068 929</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 162 256</u>	<u>11 025 278</u>

Sandnes, 24.03.2022
Styret i Betong Eiendom AS


Anders Hjertø Gundersen
daglig leder


Asbjørn Bollestad
styremedlem


Jarle Aakre
styreleder


Morten Garpestad
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen er beregnet med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke blitt utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.



Luramyrvæien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Betong Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Betong Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Stig Fjell Dahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YEBQ6-OKA20-1ZTVP-EQJ4E-MECN0-E5BTQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stig André Fjell Dahl

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-4492

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-04 09:40:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YESQ6-OKA20-1ZTVP-EQJ4E-MECN0-ESBTQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>