



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 116 136  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JUMI INVEST AS  
Forretningsadresse: Major Laudals vei 10  
4630 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Erik Thelle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	12 160	15 200
Annen driftskostnad		5 635	5 756
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 795</b>	<b>20 956</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 795</b>	<b>-20 956</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	582 600	568 000
Annen renteinntekt		6 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>588 600</b>	<b>568 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>588 600</b>	<b>568 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>570 805</b>	<b>547 044</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>570 805</b>	<b>547 044</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>570 805</b>	<b>547 044</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>570 805</b>	<b>547 044</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>570 805</b>	<b>547 044</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		200 000	518 000
Avsatt til annen egenkapital		370 805	29 044
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>570 805</b>	<b>547 044</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6	48 640	60 800
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6	<b>48 640</b>	<b>60 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	212 000	212 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	80 000	80 000
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>292 000</b>	<b>292 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>340 640</b>	<b>352 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		260 385	598 385
<b>Sum fordringer</b>		<b>260 385</b>	<b>598 385</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 603	17 013
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 603</b>	<b>17 013</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>279 988</b>	<b>615 398</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>620 628</b>	<b>968 198</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	379 253	408 448
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>379 253</b>	<b>408 448</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>409 253</b>	<b>438 448</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			6 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>6 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>6 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 375	5 750
Betalbar skatt	3		
Utbytte	2	200 000	518 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>211 375</b>	<b>523 750</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>211 375</b>	<b>529 750</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>620 628</b>	<b>968 198</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 728316

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 116 136  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JUMI INVEST AS  
Forretningsadresse: Major Laudals vei 10  
4630 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Erik Thelle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.09.2023



Organisasjonsnr: 916 116 136  
JUMI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	6	12 160	15 200
Annen driftskostnad			
		5 635	5 756
<b>Sum kostnader</b>			
		<b>17 795</b>	<b>20 956</b>
<b>Driftsresultat</b>			
		<b>-17 795</b>	<b>-20 956</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			
	4	582 600	568 000
Annen renteinntekt			
		6 000	
<b>Sum finansinntekter</b>			
		<b>588 600</b>	<b>568 000</b>
<b>Netto finans</b>			
		<b>588 600</b>	<b>568 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>570 805</b>	<b>547 044</b>
Skattekostnad på resultat			
	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
		<b>570 805</b>	<b>547 044</b>
<b>Årsresultat</b>			
	2	<b>570 805</b>	<b>547 044</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		<b>570 805</b>	<b>547 044</b>
<b>Totalresultat</b>			
		<b>570 805</b>	<b>547 044</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			
		200 000	518 000
Avsatt til annen egenkapital			
		370 805	29 044
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			
		<b>570 805</b>	<b>547 044</b>



Organisasjonsnr: 916 116 136  
JUMI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6	48 640	60 800
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>48 640</b>	<b>60 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	212 000	212 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	80 000	80 000
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>292 000</b>	<b>292 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>340 640</b>	<b>352 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		260 385	598 385
<b>Sum fordringer</b>		<b>260 385</b>	<b>598 385</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		19 603	17 013
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 603</b>	<b>17 013</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>279 988</b>	<b>615 398</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>620 628</b>	<b>968 198</b>



**BALANSE - EGENKAPITAL OG  
GJELD**

**Egenkapital**

**Innskutt egenkapital**

Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

**Opptjent egenkapital**

Annen egenkapital	2	379 253	408 448
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>379 253</b>	<b>408 448</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>409 253</b>	<b>438 448</b>
------------------------	--	----------------	----------------

**Gjeld**

**Langsiktig gjeld**

Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			6 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>6 000</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>6 000</b>
-----------------------------	--	----------	--------------

**Kortsiktig gjeld**

Leverandørgjeld		11 375	5 750
Betalbar skatt	3		
Utbytte	2	200 000	518 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>211 375</b>	<b>523 750</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>211 375</b>	<b>529 750</b>
------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>620 628</b>	<b>968 198</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------



Organisasjonsnr: 916 116 136  
JUMI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Jumi Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 916 116 136



## RESULTATREGNSKAP

### JUMI INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	12 160	15 200
Annen driftskostnad		5 635	5 756
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 795</b>	<b>20 956</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 795</b>	<b>-20 956</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	582 600	568 000
Annen renteinntekt		6 000	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>588 600</b>	<b>568 000</b>
Resultat før skattekostnad		570 805	547 044
<b>Resultat</b>		<b>570 805</b>	<b>547 044</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>570 805</b>	<b>547 044</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		200 000	518 000
Avsatt til annen egenkapital		370 805	29 044
<b>Sum overføringer</b>		<b>570 805</b>	<b>547 044</b>



## BALANSE

### JUMI INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg	6	48 640	60 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>48 640</b>	<b>60 800</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	212 000	212 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	80 000	80 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>292 000</b>	<b>292 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>340 640</b>	<b>352 800</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		260 385	598 385
<b>Sum fordringer</b>		<b>260 385</b>	<b>598 385</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 603	17 013
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>279 988</b>	<b>615 398</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>620 628</b>	<b>968 198</b>



## BALANSE

### JUMI INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	2	379 253	408 448
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>379 253</b>	<b>408 448</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>409 253</b>	<b>438 448</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	6 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>6 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		11 375	5 750
Utbytte	2	200 000	518 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>211 375</b>	<b>523 750</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>211 375</b>	<b>529 750</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>620 628</b>	<b>968 198</b>

Kristiansand, 12.05.2023  
Styret i Jumi Invest AS

---

Karl Erik Thelle  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I JUMI INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Karl Erik Thelle	1 000	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Karl Erik Thelle	styreleder/daglig leder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>



## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
pr. 01.01.2022	30 000	0	408 448	438 448
Årets resultat			570 805	570 805
Tilleggsutbytte		0	-400 000	-400 000
Avsatt utbytte			-200 000	-200 000
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>379 253</b>	<b>409 253</b>

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	570 805	547 044
Permanente forskjeller	-565 122	-550 960
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 683	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-3 916</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-54 991	-60 674	-5 683
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	54 991	60 674	5 683
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Aksjer i tilknyttet selskap

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>TS</b>						
Bjørnebakken 5 Eiendom AS	Kr.sand	33%	200 000	200 000	416 849	39 544



Li 1 Elektro AS	Kr.sand	40%	12 000	12 000	370 025	926 107
<b>Sum</b>			<b>212 000</b>	<b>212 000</b>	<b>786 874</b>	<b>965 651</b>

## Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2022	2021
Lån til tilknyttet selskap	80 000	80 000
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>80 000</b>	<b>80 000</b>

## Note 6 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	118 750	118 750
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>118 750</b>	<b>118 750</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	70 110	70 110
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>48 640</b>	<b>48 640</b>
Årets ordinære avskrivninger	12 160	12 160
Avskrivningsplan	saldo 20%	