



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 459 976
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKNESET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tresfjordvegen 215
6391 TRESFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Valle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	6	240 000	240 000
Sum inntekter		240 000	240 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1,3	94 399	83 718
Annen driftskostnad	4	113 869	110 407
Sum kostnader		208 268	194 125
Driftsresultat		31 732	45 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93	773
Sum finansinntekter		93	773
Annen rentekostnad		18	
Sum finanskostnader		18	
Netto finans		75	773
Ordinært resultat før skattekostnad		31 807	46 648
Skattekostnad på ordinært resultat	2	6 999	10 105
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 808	36 543
Årsresultat		24 808	36 543
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 808	36 543
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	24 808	36 543
Sum overføringer og disponeringer		24 808	36 543



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	491 233	520 944
Maskiner og anlegg	3	63 489	87 406
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	148 856	128 461
Sum varige driftsmidler		703 578	736 811
Sum anleggsmidler		703 578	736 811
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			5 570
Andre kortsiktige fordringer	6	110 396	9 378
Sum fordringer		110 396	14 948
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		595 316	649 639
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		595 316	649 639
Sum omløpsmidler		705 712	664 587
SUM EIENDELER		1 409 290	1 401 398
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,5	199 104	199 104
Sum innskutt egenkapital		199 104	199 104



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1,5	1 165 567	1 140 759
Sum opptjent egenkapital		1 165 567	1 140 759
Sum egenkapital		1 364 671	1 339 863
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	22 085	29 124
Sum avsetninger for forpliktelser		22 085	29 124
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		22 085	29 124
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 723	10 164
Betalbar skatt	2	14 038	15 533
Skyldig offentlige avgifter		6 773	6 714
Sum kortsiktig gjeld		22 534	32 412
Sum gjeld		44 619	61 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 409 290	1 401 398



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 389016

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 459 976
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKNESET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tresfjordvegen 215
6391 TRESFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Valle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 967 459 976
EIKNESET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	6	240 000	240 000
Sum inntekter		240 000	240 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1,3	94 399	83 718
Annen driftskostnad	4	113 869	110 407
Sum kostnader		208 268	194 125
Driftsresultat		31 732	45 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93	773
Sum finansinntekter		93	773
Annen rentekostnad		18	
Sum finanskostnader		18	
Netto finans		75	773
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	6 999	10 105
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 808	36 543
Årsresultat		24 808	36 543
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 808	36 543
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	24 808	36 543
Sum overføringer og disponeringer		24 808	36 543



Organisasjonsnr: 967 459 976
EIKNESET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	491 233	520 944
Maskiner og anlegg	3	63 489	87 406
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	148 856	128 461
Sum varige driftsmidler		703 578	736 811

Sum anleggsmidler		703 578	736 811
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			5 570
Andre kortsiktige fordringer	6	110 396	9 378
Sum fordringer		110 396	14 948

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		595 316	649 639
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		595 316	649 639

Sum omløpsmidler		705 712	664 587
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 409 290	1 401 398
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	1,5	199 104	199 104
Sum innskutt egenkapital		199 104	199 104

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1,5	1 165 567	1 140 759
Sum opptjent egenkapital		1 165 567	1 140 759

Sum egenkapital		1 364 671	1 339 863
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	22 085	29 124
Sum avsetninger for forpliktelseser		22 085	29 124
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		22 085	29 124
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 723	10 164
Betalbar skatt	2	14 038	15 533
Skyldig offentlige avgifter		6 773	6 714
Sum kortsiktig gjeld		22 534	32 412
Sum gjeld		44 619	61 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 409 290	1 401 398



Organisasjonsnr: 967 459 976
EIKNESET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	408.00	488.00	199104.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Brastad Group AS	408.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	408.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



MOA REVISJON AS

Statsautorisert revisor – siviløkonom. Medlem av DnR.
Autorisert regnskapsførerselskap

Revisor- og
organisasjonsnummer:
NO 991 456 147 MVA

Daaeskogen Næringsbygg
Pb 8025, Spjelkavik
6022 ÅLESUND

Telefon 70 15 26 60
Telefaks 70 15 26 61

E-post post@moa-revisjon.no

Til generalforsamlingen i
Eikneset Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Eikneset Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 24 808,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskaper, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for regnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av regnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og på tilbørlig måte opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for regnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at regnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet. Beskrivelsen av revisors oppgaver og plikter gis i vedlegg.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Ålesund, 24.04.2021

Anne-Marie Bakke

Anne-Marie Bakke
Statsautorisert Revisor



MOA REVISJON AS

Statsautorisert revisor – siviløkonom. Medlem av DnR.
Autorisert regnskapsførerselskap

Revisor- og
organisasjonsnummer:
NO 991 456 147 MVA

Daeskogen Næringsbygg
Pb 8025, Spjelkavik
6022 ÅLESUND

Telefon 70 15 26 60
Telefaks 70 15 26 61

E-post post@moa-revisjon.no

Eikneset Eiendom AS

VEDLEGG TIL REVISORS BERETNING

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, feilpresentasjoner eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi hensiktsmessigheten av de anvendte regnskapsprinsippene, og rimeligheten av regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi regnskapets totale presentasjon, struktur og innhold, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt regnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Eikneset Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Leieinntekter

Leie inntekter bokføres i henhold til leieavtalen når de er opptjent.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Selskapskapital

Noter for Eikneset Eiendom AS

Organisasjonsnr. 967459976



Eikneset Eiendom AS

Noter 2020

Selskapet har 408 aksjer pålydende kr 488 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 199 104.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Brastad Group AS	923 672 184	408 100,00 %

Styreleder Roy-Hugo Reistad eier 50 % av Brastad Group AS gjennom aksjeselskapet Reistad Invest & Consulting AS
Styremedlem Jan Steinar Hagen eier 50 % av Brastad Group AS gjennom aksjeselskapet NCI Management AS.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	31 807
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	32 000
= Inntekt	63 808

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	14 038
= Sum betalbar skatt	14 038
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-7 039
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	6 999
Skattesats i inntektsåret	22

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	100 386	132 386
= Grunnlag utsatt skatt	100 386	132 386
Utsatt skatt	22 085	29 124

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

Noter for Eikneset Eiendom AS

Organisasjonsnr. 967459976



Eikneset Eiendom AS

Noter 2020

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Ansk.kost pr. 1/1	1 271 916	873 215	336 978	2 482 109
+ Tilgang	0	0	61 166	61 166
Ansk.kost pr. 31/12	1 271 916	873 215	398 144	2 543 275
Akk.av/nedskr. pr 1/1	750 972	785 809	208 517	1 745 298
+ Ord. avskrivninger	29 711	23 917	40 771	94 399
Akk.av/nedskr. 31/12	780 683	809 726	249 288	1 839 696
Balansef. verdi 31/12	491 233	63 489	148 857	703 579
Procentsats ord. avskr.	2-3	4-20	5-20	

Note 4 - Lønnskostnad

Ytelser til revisor

Det er ingen ansatte i bedriften, selskapet er ikke pliktige til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar til revisor består av:

Revisjon	19 000
Samlet honorar til revisor	19 000

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	199 104	1 140 759	1 339 863
Tilført fra årsresultat		24 808	24 808
Pr 31.12.	199 104	1 165 567	1 364 671

Note 6 - Annen driftsinntekt

Transaksjoner og mellomværende konsernselskap

Husleieinntekt fra Brastad Skipsservice AS	kr 240 000
Kortsiktig fordring på Brastad Group AS	kr 100 000



Eikneset Eiendom AS

Noter 2020

Noter for Eikneset Eiendom AS

Organisasjonsnr. 967459976



Eikneset Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	6	240 000	240 000
Sum driftsinntekter		240 000	240 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1,3	94 399	83 718
Annen driftskostnad	4	113 869	110 407
Sum driftskostnader		208 268	194 125
DRIFTSRESULTAT		31 732	45 875
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		93	773
Sum finansinntekter		93	773
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		18	0
Sum finanskostnader		18	0
NETTO FINANSPOSTER		75	773
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		31 807	46 648
Skattekostnad på ordinært resultat	2	6 999	10 105
ORDINÆRT RESULTAT		24 808	36 543
ÅRSRESULTAT		24 808	36 543
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	24 808	36 543
SUM OVERF. OG DISP.		24 808	36 543



Eikneset Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	491 233	520 944
Maskiner og anlegg	3	63 489	87 406
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	148 857	128 461
Sum varige driftsmidler		703 578	736 811
SUM ANLEGGSMIDLER		703 578	736 811
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	5 570
Andre kortsiktige fordringer	6	110 396	9 378
Sum fordringer		110 396	14 948
Bankinnskudd, kontanter o.l.		595 316	649 639
SUM OMLØPSMIDLER		705 712	664 587
SUM EIENDELER		1 409 290	1 401 398
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,5	199 104	199 104
Sum innskutt egenkapital		199 104	199 104
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1,5	1 165 567	1 140 759
Sum opptjent egenkapital		1 165 567	1 140 759
SUM EGENKAPITAL		1 364 671	1 339 863
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	22 085	29 124
Sum avsetning for forpliktelser		22 085	29 124
SUM LANGSIKTIG GJELD		22 085	29 124
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 723	10 165
Betalbar skatt	2	14 038	15 533
Skyldig offentlige avgifter		6 773	6 714
SUM KORTSIKTIG GJELD		22 534	32 412
SUM GJELD		44 619	61 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 409 290	1 401 398

Tresfjord 31.12.2020 / 24.04.2021

Styret i Eikneset Eiendom AS

Roy Hugo Reistad
StyrelederJan Steinar Hagen
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Eikneset Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 967459976