



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 693 657
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JSR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandveien 26
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Stensland Jenssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 592	7 335
Sum kostnader		14 592	7 335
Driftsresultat		-14 592	-7 335
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 592	-7 335
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 592	-7 335
Årsresultat		-14 592	-7 335
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 592	-7 335
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 592	-7 335
Sum overføringer og disponeringer		-14 592	-7 335



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		4 866 698	
Sum varer		4 866 698	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	68 602	1 157
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 602	1 157
Sum omløpsmidler		4 935 300	1 157
SUM EIENDELER		4 935 300	1 157
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	363 742	349 150
Sum opptjent egenkapital		-363 742	-349 150
Sum egenkapital		-63 742	-49 150
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Leverandørgjeld		6 375	6 375
Annen kortsiktig gjeld	4	4 992 668	43 932
Sum kortsiktig gjeld		4 999 043	50 307
Sum gjeld		4 999 043	50 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 935 300	1 157



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 864756

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 693 657
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JSR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandveien 26
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Stensland Jenssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 693 657
JSR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 592	7 335
Sum kostnader		14 592	7 335
Driftsresultat		-14 592	-7 335
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 592	-7 335
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 592	-7 335
Årsresultat		-14 592	-7 335
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 592	-7 335
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 592	-7 335
Sum overføringer og disponeringer		-14 592	-7 335



Organisasjonsnr: 919 693 657
JSR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		4 866 698	
Sum varer		4 866 698	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	68 602	1 157
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 602	1 157
Sum omløpsmidler		4 935 300	1 157
SUM EIENDELER		4 935 300	1 157
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	363 742	349 150
Sum opptjent egenkapital		-363 742	-349 150
Sum egenkapital		-63 742	-49 150
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 375	6 375
Annen kortsiktig gjeld	4	4 992 668	43 932
Sum kortsiktig gjeld		4 999 043	50 307
Sum gjeld		4 999 043	50 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 935 300	1 157



Organisasjonsnr: 919 693 657
JSR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
JSR Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 919693657



JSR Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		14 592	7 335
Sum driftskostnader		14 592	7 335
DRIFTSRESULTAT		(14 592)	(7 335)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
NETTO FINANSPOSTER		0	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(14 592)	(7 335)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(14 592)	(7 335)
ÅRSRESULTAT		(14 592)	(7 335)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(14 592)	(7 335)
SUM OVERF. OG DISP.		(14 592)	(7 335)

Årsregnskap for JSR Eiendom AS

Organisasjonsnr. 919693657



JSR Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer		4 866 698	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	68 602	1 157
SUM OMLØPSMIDLER		4 935 300	1 157
SUM EIENDELER		4 935 300	1 157
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(363 742)	(349 150)
Sum opptjent egenkapital		(363 742)	(349 150)
SUM EGENKAPITAL		(63 742)	(49 150)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 375	6 375
Annen kortsiktig gjeld	4	4 992 668	43 932
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 999 043	50 307
SUM GJELD		4 999 043	50 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 935 300	1 157

Styret i JSR Eiendom AS

Siian Steinsland Jenssen
Styreleder / daglig leder

Årsregnskap for JSR Eiendom AS

Organisasjonsnr. 919693657



JSR Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-14 592
+ Permanente og andre forskjeller	10 975
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-3 617

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	352 769	349 152
= Grunnlag utsatt skatt	-352 769	-349 152
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	352 769	349 152
= Grunnlag utsatt skattefordel	352 769	349 152
Utsatt skattefordel	77 609	76 813
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	352 769	349 150
Ikke bokført utsatt skattefordel	77 609	76 813
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 3 - Selskapskapital

Noter for JSR Eiendom AS

Organisasjonsnr. 919693657



JSR Eiendom AS

Noter 2021

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 3 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000. Samtlige aksjer har like rettigheter.

Selskapet har 1 aksjonær, som eier 100% av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
S. Jenssen Holding AS	998 061 245	100	100 %

Note 4 - Fortsatt drift

Selskapets bokførte egenkapital er tapt. Eier finansierer driften inntil videre og har lånt inn kr 4 950 000 pr 31.12.

Styret har vurdert den økonomiske situasjonen og finner at forutsetningen for fortsatt drift er til stede. Årsregnskapet for 2021 er avlagt under denne forutsetningen.

Note 5 - Ansatte, godtgjørelser, lån mv.

Det er ingen ansatte i selskapet eller lønnskostnader. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Revisjon er fravalgt. Årsregnskapet er satt opp av autorisert regnskapsførerselskap.