



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 817 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORASA I AS
Forretningsadresse: Rustungvegen 20
5416 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Gjøsæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		208 800	205 700
Sum inntekter		208 800	205 700
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	5	53 677	51 312
Annen driftskostnad	2	64 585	25 369
Sum kostnader		118 262	76 681
Driftsresultat		90 538	129 019
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	8 578	
Annen renteinntekt		1 546	291 485
Annen finansinntekt	8	155 491	391 811
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	8	281	78 533
Sum finansinntekter		165 895	761 829
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	8	433	325 043
Annen finanskostnad	8		
Sum finanskostnader		433	325 043
Netto finans		165 462	436 786
Ordinært resultat før skattekostnad		256 000	565 805
Skattekostnad på ordinært resultat	7	22 421	90 806
Ordinært resultat etter skattekostnad		233 579	474 999
Årsresultat	6	233 579	474 999
Årsresultat etter minoritetsinteresser		233 579	474 999
Totalresultat		233 579	474 999



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		233 579	474 999
Sum overføringer og disponeringer		233 579	474 999



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter		4 773 421	4 773 421
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		106 952	136 979
Sum varige driftsmidler	5	4 880 373	4 910 400
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	227 548	227 548
Sum finansielle anleggsmidler		227 548	227 548
Sum anleggsmidler		5 107 921	5 137 948
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		231 000	184 625
Andre kortsiktige fordringer	9	544 040	505 462
Sum fordringer	9	775 040	690 087
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Markedsbaserte aksjer	8	273 991	
Markedsbaserte obligasjoner	8	67 361	1 054 156
Andre finansielle instrumenter	8	341 412	
Sum investeringer	8	682 764	1 054 156
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	693 318	117 488
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		693 318	117 488
Sum omløpsmidler		2 151 122	1 861 731



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		7 259 042	6 999 678
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	102 000	102 000
Overkurs		418 400	418 400
Sum innskutt egenkapital		520 400	520 400
Opptjent egenkapital			
Annen Egenkapital		6 414 224	6 180 645
Sum opptjent egenkapital		6 414 224	6 180 645
Sum egenkapital	6	6 934 624	6 701 045
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	217 589	258 070
Sum avsetninger for forpliktelser		217 589	258 070
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		217 589	258 070
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 937	-2 937
Betalbar skatt	7	62 902	
Skattetrekk og andre trekk		46 793	43 429
Annen kortsiktig gjeld		72	72
Sum kortsiktig gjeld		106 830	40 564
Sum gjeld		324 419	298 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 259 042	6 999 678



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 505689

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 817 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORASA I AS
Forretningsadresse: Rustungvegen 20
5416 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Gjøsæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 817 518
TORASA I AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		208 800	205 700
Sum inntekter		208 800	205 700
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	5	53 677	51 312
Annen driftskostnad	2	64 585	25 369
Sum kostnader		118 262	76 681
Driftsresultat		90 538	129 019
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	8 578	
Annen renteinntekt		1 546	291 485
Annen finansinntekt	8	155 491	391 811
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	8	281	78 533
Sum finansinntekter		165 895	761 829
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	8	433	325 043
Annen finanskostnad	8		
Sum finanskostnader		433	325 043
Netto finans		165 462	436 786
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	22 421	90 806
Ordinært resultat etter skattekostnad		233 579	474 999
Årsresultat	6	233 579	474 999
Årsresultat etter minoritetsinteresser		233 579	474 999
Totalresultat		233 579	474 999
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		233 579	474 999
Sum overføringer og disponeringer		233 579	474 999





Organisasjonsnr: 992 817 518
TORASA I AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter		4 773 421	4 773 421
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		106 952	136 979
Sum varige driftsmidler	5	4 880 373	4 910 400
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	227 548	227 548
Sum finansielle anleggsmidler		227 548	227 548
Sum anleggsmidler		5 107 921	5 137 948
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		231 000	184 625
Andre kortsiktige fordringer	9	544 040	505 462
Sum fordringer	9	775 040	690 087
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Markedsbaserte aksjer	8	273 991	
Markedsbaserte obligasjoner	8	67 361	1 054 156
Andre finansielle instrumenter	8	341 412	
Sum investeringer	8	682 764	1 054 156
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	693 318	117 488
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		693 318	117 488
Sum omløpsmidler		2 151 122	1 861 731
SUM EIENDELER		7 259 042	6 999 678



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	102 000	102 000
Overkurs		418 400	418 400
Sum innskutt egenkapital		520 400	520 400

Opptjent egenkapital

Annen Egenkapital		6 414 224	6 180 645
Sum opptjent egenkapital		6 414 224	6 180 645

Sum egenkapital	6	6 934 624	6 701 045
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7	217 589	258 070
Sum avsetninger for forpliktelses		217 589	258 070
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld		217 589	258 070
-----------------------------	--	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		-2 937	-2 937
Betalbar skatt	7	62 902	
Skattetrekk og andre trekk		46 793	43 429
Annen kortsiktig gjeld		72	72
Sum kortsiktig gjeld		106 830	40 564

Sum gjeld		324 419	298 634
------------------	--	----------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7	7 259 042	6 999 678
---------------------------------	----------	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 992 817 518
TORASA I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	340.00	300.00	102000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hegu AS	340.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	340.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap
2020**

Torasa I AS

Org.nr.:992 817 518



Torasa I AS			
Resultatregnskap			
	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		208 800	205 700
Sum driftsinntekter		208 800	205 700
Avskrivning på driftsmidler	5	53 677	51 312
Annen driftskostnad	2	64 585	25 369
Sum driftskostnader		118 262	76 681
Driftsresultat		90 538	129 019
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	8 578	0
Annen renteinntekt		1 546	291 485
Annen finansinntekt	8	155 491	391 811
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	8	281	78 533
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	8	433	325 043
Resultat av finansposter		165 462	436 786
Resultat før skatt		256 000	565 805
Skattekostnad på ordinært resultat	7	22 421	90 806
Ordinært resultat		233 579	474 999
Årsresultat	6	233 579	474 999
Anvendelse			
Avsatt til annen egenkapital		233 579	474 999
Sum anvendelse		233 579	474 999



Torasa I AS			
Balanse			
	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter		4 773 421	4 773 421
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		106 952	136 979
Sum varige driftsmidler	5	4 880 373	4 910 400
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	227 548	227 548
Sum finansielle anleggsmidler		227 548	227 548
Sum anleggsmidler		5 107 921	5 137 948
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		231 000	184 625
Andre kortsiktige fordringer	9	544 040	505 462
Sum fordringer	9	775 040	690 087
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	273 991	0
Markedsbaserte obligasjoner	8	67 361	1 054 156
Andre finansielle instrumenter	8	341 412	0
Sum investeringer	8	682 764	1 054 156
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	693 318	117 488
Sum omløpsmidler		2 151 122	1 861 731
Sum eiendeler		7 259 042	6 999 678



Torasa I AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	102 000	102 000
Overkurs		418 400	418 400
Sum innskutt egenkapital		520 400	520 400
Opptjent egenkapital			
Annen Egenkapital		6 414 224	6 180 645
Sum opptjent egenkapital		6 414 224	6 180 645
Sum egenkapital	6	6 934 624	6 701 045
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	217 589	258 070
Sum avsetning for forpliktelser		217 589	258 070
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 937	-2 937
Betalbar skatt	7	62 902	0
Skattetrekk og andre trekk		46 793	43 429
Annen kortsiktig gjeld		72	72
Sum kortsiktig gjeld		106 830	40 564
Sum gjeld		324 419	298 634
Sum egenkapital og gjeld		7 259 042	6 999 678
Stord, den, 25.06.2021			
_____ Helge Gjøsæter Styrets leder			



Torasa I AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Torasa I AS

Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Sum	0	0

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke betalt lønn eller godtgjørelse til styre i regnskapsåret.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon fra 2019.

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Torasa I AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	340	300,0	102 000
Sum	340		102 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hegu AS	340	100,0	100,0



Torasa I AS

Noter til regnskapet 2020

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 773 421	709 287	5 482 708
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		23 650	23 650
= Anskaffelseskost 31.12.20	4 773 421	732 937	5 506 358
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		625 985	625 985
= Bokført verdi 31.12.20	4 773 421	106 952	4 880 373
Årets ordinære avskrivninger		53 677	53 677
Økonomisk levetid		3-7 år	

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	102 000	418 400	6 180 645	6 701 045
Årets resultat			233 579	233 579
Pr. 31.12.2020	102 000	418 400	6 414 224	6 934 624



Torasa I AS

Noter til regnskapet 2020

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	62 902	0
Endring i utsatt skatt	-40 481	90 806
Skattekostnad ordinært resultat	22 421	90 806
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	256 000	565 805
Permanente forskjeller	-154 088	-153 051
Endring i midlertidige forskjeller	274 199	332 878
Anvendelse av fremførbart underskudd	-90 192	-745 632
Skattepliktig inntekt	285 919	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	62 902	0
Sum betalbar skatt i balansen	62 902	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-40 640	-23 862	16 779
Gevinst – og tapskonto	1 029 680	1 287 100	257 420
Sum	989 039	1 263 238	274 199
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-90 192	-90 192
Grunnlag for utsatt skatt	989 039	1 173 046	184 007
Utsatt skatt (22 %)	217 589	258 070	40 482



Torasa I AS

Noter til regnskapet 2020

Note 8 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
Anleggsmidler			
C5 Eiendom Holding AS		366 053	227 547
Sum		366 053	227 547
Omløpsmidler			
Alfred Berg Nordic Gambak C		67 000	70 887
Alfred Berg Nordic Inv		67 000	67 361
BNP Paribas		67 000	67 617
Danske inv Global Emerging Markets		67 000	68 344
Danske invest Norsk Obligasjon		67 142	66 950
Holberg Global		135 000	134 759
Odin Eiendom C		67 000	69 979
Odin Global C		135 000	136 866
Sum		672 142	682 763
Sum verdipapirer		1 038 195	910 310

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Hegu AS 2020	Hegu AS 2019
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	544 040	505 462
Sum	544 040	505 462
Gjeld		
Sum	0	0

Lånet er renteberegnet. Det er ikke avtalt forfallsdato på lånet.