



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 290 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NINA EILEEN AS
Forretningsadresse: Gjertrudvegen 4
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Eileen Ytre-Eide Askeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	23 532	22 858
Sum kostnader		23 532	22 858
Driftsresultat		-23 532	-22 858
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	857 145	1 157 141
Annen renteinntekt			1 645
Annen finansinntekt		4 274	2 322
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		62 136
Sum finansinntekter		861 419	1 223 244
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		676	106 215
Annen rentekostnad			73 786
Annen finanskostnad	3	637	1 407
Sum finanskostnader		1 313	181 408
Netto finans		860 106	1 041 836
Ordinært resultat før skattekostnad	4	836 574	1 018 978
Ordinært resultat etter skattekostnad		836 574	1 018 978
Årsresultat	5	836 574	1 018 978
Årsresultat etter minoritetsinteresser		836 574	1 018 978
Totalresultat		836 574	1 018 978
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		836 574	1 018 978
Sum overføringer og disponeringer		836 574	1 018 978



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	3 076 342	3 076 342
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	114 600	
Sum varige driftsmidler	6	3 190 942	3 076 342
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	8 176 312	8 176 312
Investeringer i aksjer og andeler		9 682	
Sum finansielle anleggsmidler		8 185 994	8 176 312
Sum anleggsmidler		11 376 936	11 252 654
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2, 3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		73 665	361 373
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 665	361 373
Sum omløpsmidler		73 665	361 373
SUM EIENDELER		11 450 601	11 614 027



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		7 697 000	7 697 000
Overkurs		772	772
Sum innskutt egenkapital		7 697 772	7 697 772
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 922 536	3 085 962
Sum opptjent egenkapital		2 922 536	3 085 962
Sum egenkapital	5	10 620 308	10 783 734
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		421	421
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		829 873	829 873
Sum kortsiktig gjeld		830 294	830 294
Sum gjeld		830 294	830 294
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 450 601	11 614 027



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 406291

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 290 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NINA EILEEN AS
Forretningsadresse: Gjertrudvegen 4
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Eileen Ytre-Eide Askeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 290 712
NINA EILEEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	23 532	22 858
Sum kostnader		23 532	22 858
Driftsresultat		-23 532	-22 858
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	857 145	1 157 141
Annen renteinntekt			1 645
Annen finansinntekt		4 274	2 322
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		62 136
Sum finansinntekter		861 419	1 223 244
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		676	106 215
Annen rentekostnad			73 786
Annen finanskostnad	3	637	1 407
Sum finanskostnader		1 313	181 408
Netto finans		860 106	1 041 836
Ordinært resultat før skattekostnad	4	836 574	1 018 978
Ordinært resultat etter skattekostnad		836 574	1 018 978
Årsresultat	5	836 574	1 018 978
Årsresultat etter minoritetsinteresser		836 574	1 018 978
Totalresultat		836 574	1 018 978
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		836 574	1 018 978
Sum overføringer og disponeringer		836 574	1 018 978



Organisasjonsnr: 820 290 712
NINA EILEEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	3 076 342	3 076 342
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6	114 600	
Sum varige driftsmidler	6	3 190 942	3 076 342
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	8 176 312	8 176 312
Investeringer i aksjer og andeler		9 682	
Sum finansielle anleggsmidler		8 185 994	8 176 312
Sum anleggsmidler		11 376 936	11 252 654
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2, 3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		73 665	361 373
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 665	361 373
Sum omløpsmidler		73 665	361 373
SUM EIENDELER		11 450 601	11 614 027
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		7 697 000	7 697 000
Overkurs		772	772
Sum innskutt egenkapital		7 697 772	7 697 772
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 922 536	3 085 962
Sum opptjent egenkapital		2 922 536	3 085 962
Sum egenkapital	5	10 620 308	10 783 734
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		421	421
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		829 873	829 873
Sum kortsiktig gjeld		830 294	830 294
Sum gjeld		830 294	830 294
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 450 601	11 614 027



Organisasjonsnr: 820 290 712
NINA EILEEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP

2023

Nina Eileen AS

Organisasjonsnummer: 820 290 712



Resultatregnskap			
Nina Eileen AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	23 532	22 858
Sum driftskostnader		<u>23 532</u>	<u>22 858</u>
Driftsresultat		<u>-23 532</u>	<u>-22 858</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	857 145	1 157 141
Annen renteinntekt		0	1 645
Annen finansinntekt		4 274	2 322
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	0	62 136
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		676	106 215
Annen rentekostnad		0	73 786
Annen finanskostnad	3	637	1 407
Resultat av finansposter		<u>860 106</u>	<u>1 041 836</u>
Resultat før skattekostnad	4	836 574	1 018 978
Resultat		<u>836 574</u>	<u>1 018 978</u>
Årsresultat	5	<u>836 574</u>	<u>1 018 978</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		836 574	1 018 978
Sum overføringer		<u>836 574</u>	<u>1 018 978</u>



Balanse			
Nina Eileen AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	3 076 342	3 076 342
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	114 600	0
Sum varige driftsmidler	6	<u>3 190 942</u>	<u>3 076 342</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	8 176 312	8 176 312
Investeringer i aksjer og andeler		9 682	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>8 185 994</u>	<u>8 176 312</u>
Sum anleggsmidler		<u>11 376 936</u>	<u>11 252 654</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		73 665	361 373
Sum omløpsmidler		<u>73 665</u>	<u>361 373</u>
Sum eiendeler		<u>11 450 601</u>	<u>11 614 027</u>



Balanse			
Nina Eileen AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		7 697 000	7 697 000
Overkurs		772	772
Sum innskutt egenkapital		<u>7 697 772</u>	<u>7 697 772</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 922 536	3 085 962
Sum opptjent egenkapital		<u>2 922 536</u>	<u>3 085 962</u>
Sum egenkapital	5	<u>10 620 308</u>	<u>10 783 734</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		421	421
Annen kortsiktig gjeld		829 873	829 873
Sum kortsiktig gjeld		<u>830 294</u>	<u>830 294</u>
Sum gjeld		<u>830 294</u>	<u>830 294</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 450 601</u>	<u>11 614 027</u>
Ågotnes Styret i Nina Eileen AS			
_____ Nina Eileen Ytre-Eide Askeland styreleder/daglig leder			
Nina Eileen AS		Side 4	



Nina Eileen AS

Noter til årsregnskapet 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er av forbigående karakter.

Andre markedsbaserte omløpsmidler

Markedsbaserte omløpsmidler som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Nina Eileen AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Ansatte

Selskapet har ikke ansatte.

Lån til aksjonær og nærstående

Selskapet har ikke ytt lån til aksjonær eller annen nærstående pr 31.12.2023.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Anleggsgartne rmester Askeland AS	Øygarden	42,9%	42,9%	5 103 540	6 344 881	1 465 459
Idrettsveien 128 AS	Øygarden	42,9%	42,9%	2 497 772	3 158 900	748 817
Youexplore Science And Exploration	Øygarden	40,0%	40,0%	515 000	274 991	-40 414
Sum				8 116 312	9 778 772	2 173 862

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Årets verdiendring
Omløpsmidler	10 358	9 682	-676



Nina Eileen AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	836 574	1 018 978
Permanente forskjeller	-830 744	-1 078 620
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 830	0
Skattepliktig inntekt	0	-59 642
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-135 042	-140 872	-5 830
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	135 042	140 872	5 830
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.2023	7 697 000	772	3 085 962	10 783 734
Tilleggsutbytte			-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat			836 574	836 574
Egenkapital pr 31.12.2023	7 697 000	772	2 922 536	10 620 308



Nina Eileen AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 076 342		3 076 342
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		114 600	114 600
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 076 342	114 600	3 190 942
= Bokført verdi 31.12.23	3 076 342	114 600	3 190 942