



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 512 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGELØKKA AS
Forretningsadresse: Sanden 1
3264 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Solem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 250	161 717
Sum inntekter		8 250	161 717
Kostnader			
Annen driftskostnad		57 242	29 590
Sum kostnader		57 242	29 590
Driftsresultat		-48 992	132 127
Rentekostnad til foretak i samme konsern		80 406	25 577
Annen rentekostnad			77
Annen finanskostnad		2 803	2 859
Sum finanskostnader		83 209	28 513
Netto finans		-83 209	-28 513
Ordinært resultat før skattekostnad		-132 201	103 614
Skattekostnad		-29 084	22 795
Ordinært resultat etter skattekostnad		-103 117	80 819
Årsresultat		-103 117	80 819
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		103 117	-80 819
Sum overføringer og disponeringer		103 117	-80 819



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 921 554	3 093 421
Sum varige driftsmidler		4 921 554	3 093 421
Sum anleggsmidler		4 921 554	3 093 421
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		132 201	
Sum fordringer		132 201	
Sum omløpsmidler		132 201	0
SUM EIENDELER		5 053 755	3 093 421
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital			73 477
Sum innskutt egenkapital		100 000	173 477
Sum egenkapital		100 000	173 477
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Leverandørgjeld		422 718	337 391
Annen kortsiktig gjeld		4 531 037	2 582 553
Sum kortsiktig gjeld		4 953 755	2 919 944
Sum gjeld		4 953 755	2 919 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 053 755	3 093 421



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 453391

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 512 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGELØKKA AS
Forretningsadresse: Sanden 1
3264 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Solem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023



Organisasjonsnr: 892 512 612
BERGELØKKA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 250	161 717
Sum inntekter		8 250	161 717
Kostnader			
Annen driftskostnad		57 242	29 590
Sum kostnader		57 242	29 590
Driftsresultat		-48 992	132 127
Rentekostnad til foretak i samme konsern		80 406	25 577
Annen rentekostnad			77
Annen finanskostnad		2 803	2 859
Sum finanskostnader		83 209	28 513
Netto finans		-83 209	-28 513
Ordinært resultat før skattekostnad		-132 201	103 614
Skattekostnad		-29 084	22 795
Ordinært resultat etter skattekostnad		-103 117	80 819
Årsresultat		-103 117	80 819
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		103 117	-80 819
Sum overføringer og disponeringer		103 117	-80 819



Organisasjonsnr: 892 512 612
BERGELØKKA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		4 921 554	3 093 421
Sum anleggsmidler		4 921 554	3 093 421
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			
Sum fordringer		132 201	
Sum omløpsmidler		132 201	0
SUM EIENDELER		5 053 755	3 093 421
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital			73 477
Sum innskutt egenkapital		100 000	173 477
Sum egenkapital		100 000	173 477
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
Sum kortsiktig gjeld		4 953 755	2 919 944
Sum gjeld		4 953 755	2 919 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 053 755	3 093 421



Organisasjonsnr: 892 512 612
BERGELØKKA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Bergeløkka AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: CS2CE-3ZM00-4037P-2D628-T3TA0-ZP6BK



Bergeløkka AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>8 250</u>	<u>161 717</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		<u>57 242</u>	<u>29 590</u>
Driftsresultat		<u>-48 992</u>	<u>132 127</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		80 406	25 577
Annen finanskostnad		<u>2 803</u>	<u>2 936</u>
Netto finansposter		<u>-83 209</u>	<u>-28 513</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	2	<u>-132 201</u>	<u>103 614</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	<u>-29 084</u>	<u>22 795</u>
Årsresultat	5	<u>-103 117</u>	<u>80 819</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	0	80 819
Overføringer annen egenkapital	5	<u>-103 117</u>	<u>0</u>
Sum disponert		<u>-103 117</u>	<u>80 819</u>

Penneo Dokumentnøkkel: CS2CE-3ZM00-4037P-2D628-T3TA0-ZP6BK



Bergeløkka AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 921 554	3 093 421
Sum varige driftsmidler		4 921 554	3 093 421
Sum anleggsmidler		4 921 554	3 093 421
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer på selskap i samme konsern	4	132 201	0
Sum fordringer		132 201	0
Sum omløpsmidler		132 201	0
Sum eiendeler		5 053 755	3 093 421

Penneo Dokumentnøkkel: CS2CE-3ZM00-4037P-2D628-T3TA0-ZP66K



Bergeløkka AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	0	73 477
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>173 477</u>
Sum egenkapital		<u>100 000</u>	<u>173 477</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		16 083	35 860
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	4	406 634	301 531
Gjeld til selskap i samme konsern	4, 6	4 420 337	2 471 853
Annen kortsiktig gjeld		<u>110 701</u>	<u>110 700</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 953 755</u>	<u>2 919 944</u>
Sum gjeld		<u>4 953 755</u>	<u>2 919 944</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 053 755</u>	<u>3 093 421</u>

Penneo Dokumentnøkkel: CS2CE-3ZMOO-4037P-2D628-T3TA0-ZP6BK



Bergeløkka AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Annen driftsinntekt

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Konserntilknytning

Bergeløkka AS eies 100 % av Fritzøe Eiendom AS (org. nr. 992 513 616). Fritzøe Eiendom AS er et datterselskap av Treschow-Fritzøe AS (org. nr. 939 276 300) som igjen eies av Treschow-Fritzøe Holding AS (org. nr. 921 971 834). Det utarbeides konsernregnskap for Treschow-Fritzøe Holding AS. Konsernregnskapet er tilgjengelig i Treschow-Fritzøe Holding AS lokaler i Larvik.



Bergeløkka AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	0	22 795
Endring utsatt skatt	-29 084	0
Årets totale skattekostnad	<u>-29 084</u>	<u>22 795</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-132 201	103 614
Alminnelig inntekt	-132 201	103 614
Mottatt konsernbidrag	132 201	0
Avgitt konsernbidrag	0	-103 614
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost 01.01.2022	37 150
Anskaffelseskost 31.12.2022	37 150
Balanseført pr. 31.12.2022	37 150

Selskapet har aktivert kr 4 884 404 pr. 31.12.22, klassifisert som anlegg under utførelse. Dette gjelder påløpne prosjektkostnader på ikke avsluttede prosjekter.



Bergeløkka AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Mottatt konsernbidrag	132 201	0
<i>Gjeld</i>	2022	2021
Leverandørgjeld	406 634	301 531
Annen kortsiktig gjeld	4 346 861	2 312 266
Avgitt konsernbidrag	73 476	159 587
Sum	<u>4 826 971</u>	<u>2 773 384</u>

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	73 477	173 477
Årsresultat	0	-103 117	-103 117
Mottatt konsernbidrag	0	103 117	103 117
Avgitt konsernbidrag	0	-73 477	-73 477
Egenkapital 31.12.2022	<u>100 000</u>	<u>0</u>	<u>100 000</u>

Note 6 - Pant og garantier

Selskapets kassekreditt inngår i morselskapets konsernkontoordning.
Selskapet er solidarisk ansvarlig.

31. desember 2022
Larvik, 13. mars 2023

Thomas Solem
Styremedlem

Linda Bjørnsen Brathagen
Styremedlem

Petter Falkgård Andersen
Daglig Leder, Styreleder



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Petter Falkgård Andersen

Styreleder

På vegne av: Bergeløkka AS, Elveveien 35 AS, Elvevei...

Serienummer: 9578-5998-4-870983

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-03-13 15:32:49 UTC



Petter Falkgård Andersen

Daglig leder

På vegne av: Bergeløkka AS, Elveveien 35 AS, Elvevei...

Serienummer: 9578-5998-4-870983

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-03-13 15:32:49 UTC



Thomas Solem

Styremedlem

På vegne av: Bergeløkka AS, Elveveien 35 AS, Elvevei...

Serienummer: 9578-5999-4-2210949

IP: 89.10.xxx.xxx

2023-03-13 17:47:50 UTC



Linda Bjørnsen Brathagen

Styremedlem

På vegne av: Bergeløkka AS, Elveveien 35 AS, Elvevei...

Serienummer: 9578-5999-4-862490

IP: 51.174.xxx.xxx

2023-03-13 17:53:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CS2CE-3ZM00-4037P-2D6Z8-T3TA0-ZP68K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>