



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 766 366
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAK GOLF MANAGEMENT AS
Forretningsadresse: c/o Krokeide
Slettatunet 3
3430 SPIKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Krokeide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 006 002	1 035 464
Annen driftsinntekt		356 667	399 615
Sum inntekter		1 362 669	1 435 079
Kostnader			
Varekostnad		369 152	203 079
Lønnskostnad	1, 2	417 682	487 771
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	100 220	134 412
Annen driftskostnad		515 095	624 610
Sum kostnader		1 402 150	1 449 873
Driftsresultat		-39 481	-14 794
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	739
Sum finansinntekter		0	739
Annen rentekostnad		16 425	4 382
Annen finanskostnad		2 165	872
Sum finanskostnader		18 590	5 254
Netto finans		-18 590	-4 515
Resultat før skattekostnad		-58 071	-19 309
Skattekostnad		221	0
Årsresultat		-58 292	-19 309
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-58 292	0
Annen egenkapital		0	-19 309
Sum overføringer og disponeringer		-58 292	-19 309



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	36 515	52 165
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	262 064	346 635
Sum varige driftsmidler		298 580	398 800
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		298 580	398 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		53 666	450
Andre kortsiktige fordringer		0	4 265
Sum fordringer		53 666	4 715
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		187 493	156 627
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		187 493	156 627
Sum omløpsmidler		241 159	161 342
SUM EIENDELER		539 739	560 142

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	0
Udekket tap		92 123	33 831
Sum opptjent egenkapital		-92 123	-33 831
Sum egenkapital		-32 123	26 169
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	410 034	457 397
Sum annen langsiktig gjeld		410 034	457 397
Sum langsiktig gjeld		410 034	457 397
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 673	0
Skyldige offentlige avgifter		42 150	33 496
Annen kortsiktig gjeld		47 004	43 080
Sum kortsiktig gjeld		161 828	76 576
Sum gjeld		571 862	533 973
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		539 739	560 142



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 551457

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 766 366
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAK GOLF MANAGEMENT AS
Forretningsadresse: c/o Krokeide
Slettatunet 3
3430 SPIKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Krokeide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 766 366
KAK GOLF MANAGEMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 006 002	1 035 464
Annen driftsinntekt		356 667	399 615
Sum inntekter		1 362 669	1 435 079
Kostnader			
Varekostnad		369 152	203 079
Lønnskostnad	1, 2	417 682	487 771
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	100 220	134 412
Annen driftskostnad		515 095	624 610
Sum kostnader		1 402 150	1 449 873
Driftsresultat		-39 481	-14 794
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	739
Sum finansinntekter		0	739
Annen rentekostnad		16 425	4 382
Annen finanskostnad		2 165	872
Sum finanskostnader		18 590	5 254
Netto finans		-18 590	-4 515
Resultat før skattekostnad		-58 071	-19 309
Skattekostnad		221	0
Årsresultat		-58 292	-19 309
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-58 292	0
Annen egenkapital		0	-19 309
Sum overføringer og disponeringer		-58 292	-19 309



Organisasjonsnr: 920 766 366
KAK GOLF MANAGEMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	36 515	52 165
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	262 064	346 635
Sum varige driftsmidler		298 580	398 800
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		298 580	398 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		53 666	450
Andre kortsiktige fordringer		0	4 265
Sum fordringer		53 666	4 715
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		187 493	156 627
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		187 493	156 627
Sum omløpsmidler		241 159	161 342
SUM EIENDELER		539 739	560 142
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	0	0
Udekket tap	92 123	33 831
Sum opptjent egenkapital	-92 123	-33 831
Sum egenkapital	-32 123	26 169
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 410 034	457 397
Sum annen langsiktig gjeld	410 034	457 397
Sum langsiktig gjeld	410 034	457 397
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	72 673	0
Skyldige offentlige avgifter	42 150	33 496
Annen kortsiktig gjeld	47 004	43 080
Sum kortsiktig gjeld	161 828	76 576
Sum gjeld	571 862	533 973
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	539 739	560 142



Organisasjonsnr: 920 766 366
KAK GOLF MANAGEMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	338338.00	402080.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	64095.00	70757.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15248.00	14934.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	417682.00	487771.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	533211.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	533211.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	234631.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	298580.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	100220.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



KAK GOLF MANAGEMENT AS
920 766 366

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 006 002	1 035 464
Annen driftsinntekt		356 667	399 615
Sum driftsinntekter		1 362 669	1 435 079
Driftskostnader			
Varekostnad		-369 152	-203 079
Lønnskostnad	1, 2	-417 682	-487 771
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-100 220	-134 412
Annen driftskostnad		-515 095	-624 610
Sum driftskostnader		-1 402 150	-1 449 873
Driftsresultat		-39 481	-14 794
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		0	739
Sum finansinntekter		0	739
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-16 425	-4 382
Annen finanskostnad		-2 165	-872
Sum finanskostnader		-18 590	-5 254
Netto finans		-18 590	-4 515
Resultat før skattekostnad		-58 071	-19 309
Skattekostnad		-221	0
Årsresultat		-58 292	-19 309
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-19 309
Udekket tap		-58 292	0
Sum overføringer		-58 292	-19 309



KAK GOLF MANAGEMENT AS
920 766 366

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	36 515	52 165
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	262 064	346 635
Sum varige driftsmidler		298 580	398 800
Sum anleggsmidler		298 580	398 800
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		53 666	450
Andre kortsiktige fordringer		0	4 265
Sum fordringer		53 666	4 715
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		187 493	156 627
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		187 493	156 627
Sum omløpsmidler		241 159	161 342
SUM EIENDELER		539 738	560 142



KAK GOLF MANAGEMENT AS
920 766 366

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	0
Udekket tap		-92 123	-33 831
Sum opptjent egenkapital		-92 123	-33 831
Sum egenkapital		-32 123	26 169
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	410 034	457 397
Sum annen langsiktig gjeld		410 034	457 397
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 673	0
Skyldige offentlige avgifter		42 150	33 496
Annen kortsiktig gjeld		47 004	43 080
Sum kortsiktig gjeld		161 828	76 576
Sum gjeld		571 861	533 973
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		539 738	560 142

SPIKKESTAD, 12.06.2025

Erling André Nilsen
styrets leder

Karl Øyvind Krokeide
styremedlem / daglig leder



KAK GOLF MANAGEMENT AS
920 766 366

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



KAK GOLF MANAGEMENT AS
920 766 366

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	338 338	402 080
Arbeidsgiveravgift	64 095	70 757
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	15 248	14 934
Sum	417 682	487 771

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	533 211
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	533 211
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-234 631
Balanseført verdi per 31.12.	298 580
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	100 220

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	60 000	1	60 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
KNUD ANDREAS KROKEIDE	18 000	30,00	Ordinære
MAIKEN BING PAULSEN	18 000	30,00	Ordinære
ERLING NILSEN MANAGEMENT AS	14 000	23,33	Ordinære
PEGGEN GOLFSENTER AS	5 000	8,33	Ordinære
KARINA CAROLINE KROKEIDE	2 500	4,17	Ordinære
KARL ØYVIND KROKEIDE	2 500	4,17	Ordinære
Totalt antall aksjer	60 000	100	

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser