



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 393 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JERIKOVEIEN XXVI AS
Forretningsadresse: Hovinveien 19
0576 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christel Tomaszewski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
Sum inntekter		480 000	480 000
Kostnader			
Avskrivning	1	130 400	130 200
Annen driftskostnad	2	386 649	357 344
Sum kostnader		517 049	487 544
Driftsresultat		-37 049	-7 544
Annen rentekostnad		72	
Sum finanskostnader		72	
Netto finans		-72	
Ordinært resultat før skattekostnad		-37 121	-7 544
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-37 121	-7 544
Årsresultat		-37 121	-7 544
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 121	-7 544
Totalresultat		-37 121	-7 544
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	4	-37 121	-7 544
Sum overføringer og disponeringer		-37 121	-7 544



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 393 875	9 524 275
Sum varige driftsmidler		9 393 875	9 524 275
Sum anleggsmidler		9 393 875	9 524 275
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		19 678	30 352
Sum fordringer		19 678	30 352
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		643 192	529 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		643 192	529 509
Sum omløpsmidler		662 870	559 861
SUM EIENDELER		10 056 745	10 084 136
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 100 000	1 100 000
Annen innskutt egenkapital	4	182 172	182 172
Sum innskutt egenkapital		1 282 172	1 282 172
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	8 349 654	8 386 775



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		8 349 654	8 386 775
Sum egenkapital		9 631 826	9 668 947
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 647	41 218
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	370 238	370 238
Annen kortsiktig gjeld		48 034	3 734
Sum kortsiktig gjeld		424 919	415 190
Sum gjeld		424 919	415 190
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 056 745	10 084 136



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 368654

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 393 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JERIKOVEIEN XXVI AS
Forretningsadresse: Hovinveien 19
0576 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christel Tomaszewski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 393 157
JERIKOVEIEN XXVI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
Sum inntekter		480 000	480 000
Kostnader			
Avskrivning	1	130 400	130 200
Annen driftskostnad	2	386 649	357 344
Sum kostnader		517 049	487 544
Driftsresultat		-37 049	-7 544
Annen rentekostnad		72	
Sum finanskostnader		72	
Netto finans		-72	
Ordinært resultat før skattekostnad		-37 121	-7 544
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-37 121	-7 544
Årsresultat		-37 121	-7 544
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 121	-7 544
Totalresultat		-37 121	-7 544
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	4	-37 121	-7 544
Sum overføringer og disponeringer		-37 121	-7 544



Organisasjonsnr: 919 393 157
JERIKOVEIEN XXVI AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 9 393 875 9 524 275
Sum varige driftsmidler 9 393 875 9 524 275

Sum anleggsmidler 9 393 875 9 524 275

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 19 678 30 352
Sum fordringer 19 678 30 352

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 643 192 529 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 643 192 529 509

Sum omløpsmidler 662 870 559 861

SUM EIENDELER 10 056 745 10 084 136

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 1 100 000 1 100 000
Annen innskutt egenkapital 4 182 172 182 172
Sum innskutt egenkapital 1 282 172 1 282 172

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 8 349 654 8 386 775
Udekket tap 4
Sum opptjent egenkapital 8 349 654 8 386 775

Sum egenkapital 9 631 826 9 668 947

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 647	41 218
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	370 238	370 238
Annen kortsiktig gjeld		48 034	3 734
Sum kortsiktig gjeld		424 919	415 190
Sum gjeld		424 919	415 190
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 056 745	10 084 136



Organisasjonsnr: 919 393 157
JERIKOVEIEN XXVI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Jerikoveien XXVI AS

org. nr. 919 393 157



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Jerikoveien XXVI AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER			
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
SUM DRIFTSINNEKTEK		480 000	480 000
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning	1	(130 400)	(130 200)
Annen driftskostnad	2	(386 649)	(357 344)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(517 049)	(487 544)
DRIFTSRESULTAT		(37 049)	(7 544)
FINANSPOSTER			
Annen rentekostnad		(72)	0
SUM FINANSPOSTER		(72)	0
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(37 121)	(7 544)
Skattekostnad på resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		(37 121)	(7 544)
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Overført fra annen egenkapital	4	37 121	7 544
SUM DISPONERT (DEKKET)		(37 121)	(7 544)



Jerikoveien XXVI AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 393 875	9 524 275
Sum varige driftsmidler		<u>9 393 875</u>	<u>9 524 275</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>9 393 875</u>	<u>9 524 275</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		19 678	30 352
Sum fordringer		<u>19 678</u>	<u>30 352</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		643 192	529 509
SUM OMLØPSMIDLER		<u>662 870</u>	<u>559 861</u>
SUM EIENDELER		<u>10 056 745</u>	<u>10 084 136</u>



Jerikoveien XXVI AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 100 000	1 100 000
Annen innskutt egenkapital	4	182 172	182 172
Sum innskutt egenkapital		1 282 172	1 282 172
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	8 349 654	8 386 775
Sum opptjent egenkapital		8 349 654	8 386 775
SUM EGENKAPITAL		9 631 826	9 668 947
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 647	41 218
Konserngjeld	5	370 238	370 238
Annen kortsiktig gjeld		48 034	3 734
Sum kortsiktig gjeld		424 919	415 190
SUM GJELD		424 919	415 190
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 056 745	10 084 136

OSLO, 21.04.2023

Christoffer Galiza Jensen
Styrets Leder/Daglig Leder



Jerikoveien XXVI AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

NOTE 1 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	9 784 475
= Anskaffelseskost 31.12.22	9 784 475
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	390 600
= Bokført verdi 31.12.22	9 393 875
Årets ordinære avskrivninger	130 400
Økonomisk levetid	75 år



Jerikoveien XXVI AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 2 LØNNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har i 2022 ikke lønnskostnader og har sysselsatt 0 årsverk.

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-37 121	-7 544
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-153 980	-177 153
Skattepliktig inntekt	-191 100	-184 696

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 286 117	1 132 137	-153 980
Sum	1 286 117	1 132 137	-153 980

Akkumulert fremførbart underskudd	-4 152 220	-3 961 120	191 100
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 866 104	2 828 983	-37 121

Utsatt skatt (22 %)	0	0	0
----------------------------	----------	----------	----------



Jerikoveien XXVI AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum EK
Pr. 01.01.2022	1 100 000	182 172	8 386 775	9 668 947
Årets resultat	0	0	-37 121	-37 121
Pr. 31.12.2022	1 100 000	182 172	8 349 654	9 631 826

NOTE 5 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETE SELSKAP

	2022	2021
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	370 238	370 238
Sum	370 238	370 238

Selskapet har konserngjeld mot morselskapet Rosa Holding AS.