



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 353 811  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRAVO EIENDOM FRØYA AS  
Forretningsadresse: c/o Bjørnar Inge Espnes  
7270 DYRVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Kr. Røvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	9 226	9 588
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 226</b>	<b>9 588</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 226</b>	<b>-9 588</b>
<b>Netto finans</b>			
Annen finanskostnad		157	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>157</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 383</b>	<b>-9 588</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	10 396	-75 872
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-19 779</b>	<b>66 284</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 779</b>	<b>66 284</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-19 779	66 284
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-19 779</b>	<b>66 284</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 037 848	1 037 848
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 037 848</b>	<b>1 037 848</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 037 848</b>	<b>1 037 848</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 037 848</b>	<b>1 037 848</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	89 462	109 241
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>89 462</b>	<b>109 241</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>119 462</b>	<b>139 241</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	191 952	239 939
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>191 952</b>	<b>239 939</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>191 952</b>	<b>239 939</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	58 383	69 905
Skyldige offentlige avgifter		3	3
Annen kortsiktig gjeld	4	668 048	588 760
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>726 434</b>	<b>658 668</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>918 386</b>	<b>898 607</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 037 848</b>	<b>1 037 848</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 877837

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 353 811  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRAVO EIENDOM FRØYA AS  
Forretningsadresse: c/o Bjørnar Inge Espnes  
7270 DYRVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Kr. Røvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 353 811  
BRAVO EIENDOM FRØYA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	9 226	9 588
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 226</b>	<b>9 588</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 226</b>	<b>-9 588</b>
Annen finanskostnad		157	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>157</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-157</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 383</b>	<b>-9 588</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	10 396	-75 872
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-19 779</b>	<b>66 284</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 779</b>	<b>66 284</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-19 779	66 284
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-19 779</b>	<b>66 284</b>



Organisasjonsnr: 913 353 811  
BRAVO EIENDOM FRØYA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		1 037 848	1 037 848
Sum finansielle anleggsmidler		1 037 848	1 037 848
Sum anleggsmidler		1 037 848	1 037 848

#### Omløpsmidler

#### Varer

Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		1 037 848	1 037 848

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	89 462	109 241
Sum opptjent egenkapital		89 462	109 241

Sum egenkapital		119 462	139 241
-----------------	--	---------	---------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6	191 952	239 939
Sum avsetninger for forpliktelser		191 952	239 939
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld		191 952	239 939
----------------------	--	---------	---------

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	6	58 383	69 905
Skyldige offentlige avgifter		3	3
Annen kortsiktig gjeld	4	668 048	588 760
Sum kortsiktig gjeld		726 434	658 668



Sum gjeld	918 386	898 607
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 037 848	1 037 848



Organisasjonsnr: 913 353 811  
BRAVO EIENDOM FRØYA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	300.00	100.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bjørnar Espnes	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note  
3

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer i 2021, Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------------------	------------------	------------------	----------------



Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Bravo Eiendom Frøya AS

Org.nr: 913 353 811

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bjørnar Espnes, styreleder/daglig leder	300	100 %	100 %



## Bravo Eiendom Frøya AS

Org.nr: 913 353 811

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte

#### Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer i 2021,

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld til Autoeiendom Sistranda ANS	580 570	580 570

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	109 241	139 241
Årsresultat	0	-19 779	-19 779
Egenkapital 31.12.2021	30 000	89 462	119 462

#### Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	58 383	-15 887
Endring utsatt skatt	-47 987	-59 985
Årets totale skattekostnad	10 396	-75 872

  

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-9 383	-9 588
Skattemessig overskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	56 635	54 679
Endring i midlertidige forskjeller	218 127	272 659
Årets skattegrunnlag	265 379	317 750

---



**Bravo Eiendom Frøya AS**

Org.nr: 913 353 811

---

**Noter til regnskapet for 2021**

Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	58 383	69 905
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gevinst- og tapskonto	<u>872 508</u>	<u>1 090 635</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>872 508</u>	<u>1 090 635</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	191 952	239 940