



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 672 199  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MÅNESET HAVNETERMINAL AS  
Forretningsadresse: Fjær  
7970 KOLVEREID

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Neverdahl Nordbø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			5 000
Annen driftsinntekt		600 000	595 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			4 086
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	230 000	230 000
Annen driftskostnad		246 491	183 277
<b>Sum kostnader</b>		<b>476 491</b>	<b>417 364</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>123 509</b>	<b>182 636</b>
Annen rentekostnad		137 336	157 191
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>137 336</b>	<b>157 191</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-137 336</b>	<b>-157 191</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 827</b>	<b>25 445</b>
Skattekostnad på resultat	4	-3 041	5 598
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 786</b>	<b>19 847</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 786</b>	<b>19 847</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 786</b>	<b>19 847</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-10 786	19 847
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 786</b>	<b>19 847</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 146 857	4 367 057
Maskiner og anlegg	3	26 133	35 933
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>4 172 991</b>	<b>4 402 991</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 172 991</b>	<b>4 402 991</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	19 365	83 697
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 365</b>	<b>83 697</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 977	10 550
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>38 977</b>	<b>10 550</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>58 342</b>	<b>94 247</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 231 333</b>	<b>4 497 237</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	2 450 000	2 450 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 450 000</b>	<b>2 450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		166 032	176 818
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>166 032</b>	<b>176 818</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>2 616 032</b>	<b>2 626 818</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	47 251	51 003
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>47 251</b>	<b>51 003</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 522 300	1 768 501
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 522 300</b>	<b>1 768 501</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 569 551</b>	<b>1 819 504</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	43 431	41 057
Betalbar skatt	4	711	
Annen kortsiktig gjeld	5	1 608	9 858
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 750</b>	<b>50 915</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 615 301</b>	<b>1 870 419</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 231 333</b>	<b>4 497 237</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 369264

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 917 672 199  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MÅNESET HAVNETERMINAL AS  
Forretningsadresse: Fjær  
7970 KOLVEREID

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tommy Neverdahl Nordbø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Organisasjonsnr: 917 672 199  
MÅNESET HAVNETERMINAL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			5 000
Annen driftsinntekt		600 000	595 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			4 086
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	230 000	230 000
Annen driftskostnad		246 491	183 277
<b>Sum kostnader</b>		<b>476 491</b>	<b>417 364</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>123 509</b>	<b>182 636</b>
Annen rentekostnad		137 336	157 191
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>137 336</b>	<b>157 191</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-137 336</b>	<b>-157 191</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 827</b>	<b>25 445</b>
Skattekostnad på resultat	4	-3 041	5 598
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 786</b>	<b>19 847</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 786</b>	<b>19 847</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 786</b>	<b>19 847</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-10 786	19 847
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 786</b>	<b>19 847</b>



Organisasjonsnr: 917 672 199  
MÅNESET HAVNETERMINAL AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 4 146 857 4 367 057

Maskiner og anlegg 3 26 133 35 933

Skip og flytende

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

**Sum varige driftsmidler 3 4 172 991 4 402 991**

**Sum anleggsmidler 4 172 991 4 402 991**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 5

Andre kortsiktige

fordringer 5 19 365 83 697

**Sum fordringer 19 365 83 697**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 38 977 10 550

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 38 977 10 550**

**Sum omløpsmidler 58 342 94 247**

**SUM EIENDELER 4 231 333 4 497 237**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 2 450 000 2 450 000

Beholdning av egne aksjer 6

**Sum innskutt egenkapital 2 450 000 2 450 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 166 032 176 818



Sum opptjent egenkapital		166 032	176 818
Sum egenkapital	7	2 616 032	2 626 818
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	47 251	51 003
Sum avsetninger for forpliktelser		47 251	51 003
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 522 300	1 768 501
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		1 522 300	1 768 501
Sum langsiktig gjeld		1 569 551	1 819 504
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	43 431	41 057
Betalbar skatt	4	711	
Annen kortsiktig gjeld	5	1 608	9 858
Sum kortsiktig gjeld		45 750	50 915
Sum gjeld		1 615 301	1 870 419
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 231 333</b>	<b>4 497 237</b>



Organisasjonsnr: 917 672 199  
MÅNESET HAVNETERMINAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# ÅRSREGNSKAPET 2025

Måneset Havneterminal AS

Org.nr 917 672 199

Resultatregnskap

Balanse

Noter



### Måneset Havneterminal AS

#### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		0	5 000
Annen driftsinntekt		600 000	595 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
Varekostnad		0	4 086
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	230 000	230 000
Annen driftskostnad		246 491	183 277
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>476 491</b>	<b>417 364</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>123 509</b>	<b>182 636</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		137 336	157 191
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-137 336</b>	<b>-157 191</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 827</b>	<b>25 445</b>
Skattekostnad på resultat	4	-3 041	5 598
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 786</b>	<b>19 847</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-10 786	19 847
<b>Sum overføringer</b>		<b>-10 786</b>	<b>19 847</b>



## Måneset Havneterminal AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 146 857	4 367 057
Maskiner og anlegg	3	26 133	35 933
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>4 172 991</b>	<b>4 402 991</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 172 991</b>	<b>4 402 991</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	19 365	83 697
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 365</b>	<b>83 697</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 977	10 550
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>58 342</b>	<b>94 247</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 231 333</b>	<b>4 497 237</b>



**Måneset Havneterminal AS**

**Balanse**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	2 450 000	2 450 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 450 000</b>	<b>2 450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		166 032	176 818
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>166 032</b>	<b>176 818</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>2 616 032</b>	<b>2 626 818</b>



## Måneset Havneterminal AS

### Balanse

	Note	2025	2024
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	47 251	51 003
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>47 251</b>	<b>51 003</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 522 300	1 768 501
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 522 300</b>	<b>1 768 501</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	43 431	41 057
Betalbar skatt	4	711	0
Annen kortsiktig gjeld	5	1 608	9 858
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 750</b>	<b>50 915</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 615 301</b>	<b>1 870 419</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 231 333</b>	<b>4 497 237</b>

Kolvereid, 20.02.2026  
Styret i Måneset Havneterminal AS

\_\_\_\_\_  
Ole Morten Fjær  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Tommy Neverdahl Nordbø  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Jon Halvor Dahl  
styremedlem



## Måneset Havneterminal AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet inngår i konsernet Brødrene Nordbø AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved dets forretningskontor i Strand kommune.

#### Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet driver med utleie av eiendom/havneterminal

#### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden.

#### Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes normalt til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret.



## Måneset Havneterminal AS

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	5 755 766	98 000	5 853 766
<b>= Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>5 755 766</b>	<b>98 000</b>	<b>5 853 766</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	1 608 908	71 867	1 680 775
<b>= Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>4 146 858</b>	<b>26 133</b>	<b>4 172 991</b>
Årets ordinære avskrivninger	220 200	9 800	230 000
Økonomisk levetid	10-30 år	10 år	

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	711	0
Endring i utsatt skatt	-3 752	5 598
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-3 041</b>	<b>5 598</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-13 827	25 445
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	47 487	12 238
Anvendelse av fremførbart underskudd	-30 431	-37 684
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>3 230</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	711	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>711</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	214 777	262 264	47 487
<b>Sum</b>	<b>214 777</b>	<b>262 264</b>	<b>47 487</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-30 431	-30 431
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>214 777</b>	<b>231 833</b>	<b>17 057</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>47 251</b>	<b>51 003</b>	<b>3 752</b>



## Måneset Havneterminal AS

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

	2025	2024
Andre fordringer	0	0
Leverandørgjeld	34 062	15 594
Annen kortsiktig gjeld	0	-6 707

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Måneset Havneterminal AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 450	1 000,0	2 450 000
<b>Sum</b>	<b>2 450</b>		<b>2 450 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Brødrene Nordbø AS	1 250	51,0	51,0
Gunvor Fjær	600	24,5	24,5
Ole Morten Fjær	600	24,5	24,5
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 450</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2025	2 450 000	176 818	2 626 818
Årets resultat	0	-10 786	-10 786
Avsatt til utbytte	0	0	0
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>2 450 000</b>	<b>166 032</b>	<b>2 616 032</b>

### Note 8 Pantstillelser

	2025	2024
Av selskapets bokførte gjeld er sikret med pant:	1 522 300	1 768 501

#### Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:

Driftsløsøre og inventar	4 172 991	4 402 991
Varelager	0	0
<b>Sum</b>	<b>4 172 991</b>	<b>4 402 991</b>

Gjeld med forfall senere enn 5 år	448 616	694 817
-----------------------------------	---------	---------