



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 921 514  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VAREHUSET ROSENDAL AS  
Forretningsadresse: Skålagato 37  
5470 ROSENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Nygård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter	1	65 839 512	59 205 462
Andre driftsinntekter		629 208	828 927
<b>Sum inntekter</b>		<b>66 468 720</b>	<b>60 034 390</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		45 730 959	41 758 357
Lønnskostnader	3	7 994 159	7 912 028
Avskrivning varige driftsmidler	4	301 753	327 966
Annen driftskostnad	3	6 245 901	6 669 251
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 272 771</b>	<b>56 667 602</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 195 949</b>	<b>3 366 787</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30 190	1 837
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30 190</b>	<b>1 837</b>
Annen rentekostnad		52 427	57 153
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 427</b>	<b>57 153</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-22 236</b>	<b>-55 316</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 173 712</b>	<b>3 311 471</b>
Skattekostnad	6	1 358 612	728 659
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 815 100</b>	<b>2 582 812</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 815 100</b>	<b>2 582 812</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 815 100</b>	<b>2 582 812</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 815 100</b>	<b>2 582 812</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Skatt på konsernbidrag	5		
Konsernbidrag	5, 5, 5	4 602 000	2 256 228
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	213 100	326 584
Overført fra overkursfond	5		
Overført til udekket tap	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 815 100</b>	<b>2 582 812</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	561	26 490
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>561</b>	<b>26 490</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4, 7		
Skip, rigger, fly, ol.	4		
Inventar og utstyr	4, 7	1 439 310	1 154 676
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 439 310</b>	<b>1 154 676</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 439 872</b>	<b>1 181 166</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7	2 637 792	2 705 366
<b>Sum varer</b>		<b>2 637 792</b>	<b>2 705 366</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		284 259	255 934
Andre fordringer	8, 9	3 557 583	3 266 203
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 841 842</b>	<b>3 522 137</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	10	3 907 826	1 092 094
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 907 826</b>	<b>1 092 094</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 387 459</b>	<b>7 319 597</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 827 331</b>	<b>8 500 763</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital ( 20 aksjer á kr 10 000 )	2, 5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	1 326 248	1 113 148
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 326 248</b>	<b>1 113 148</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 526 248</b>	<b>1 313 148</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	525 000	625 000
Øvrig langsiktig gjeld	8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>525 000</b>	<b>625 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>525 000</b>	<b>625 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 968 865	1 885 650
Betalbar skatt	6	34 683	43 310
Skyldige offentlige avgifter		816 832	686 543
Annen kortsiktig gjeld	8, 9	6 955 703	3 947 112
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 776 083</b>	<b>6 562 616</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 301 083</b>	<b>7 187 616</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 827 331</b>	<b>8 500 763</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 455623

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 921 514  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VAREHUSET ROSENDAL AS  
Forretningsadresse: Skålagato 37  
5470 ROSENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Nygård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 975 921 514  
VAREHUSET ROSENDAL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter	1	65 839 512	59 205 462
Andre driftsinntekter		629 208	828 927
<b>Sum inntekter</b>		<b>66 468 720</b>	<b>60 034 390</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		45 730 959	41 758 357
Lønnskostnader	3	7 994 159	7 912 028
Avskrivning varige driftsmidler	4	301 753	327 966
Annen driftskostnad	3	6 245 901	6 669 251
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 272 771</b>	<b>56 667 602</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 195 949</b>	<b>3 366 787</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30 190	1 837
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30 190</b>	<b>1 837</b>
Annen rentekostnad		52 427	57 153
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 427</b>	<b>57 153</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-22 236</b>	<b>-55 316</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	6	1 358 612	728 659
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 815 100</b>	<b>2 582 812</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 815 100</b>	<b>2 582 812</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 815 100</b>	<b>2 582 812</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 815 100</b>	<b>2 582 812</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Skatt på konsernbidrag	5		
Konsernbidrag	5, 5, 5	4 602 000	2 256 228
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	213 100	326 584
Overført fra overkursfond	5		



Overført til udekket tap	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 815 100</b>	<b>2 582 812</b>



Organisasjonsnr: 975 921 514  
VAREHUSET ROSENDAL AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6 561 26 490  
Sum immaterielle eiendeler 561 26 490

##### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg 4, 7  
Skip, rigger, fly, ol. 4  
Inventar og utstyr 4, 7 1 439 310 1 154 676  
Sum varige driftsmidler 1 439 310 1 154 676

Sum anleggsmidler 1 439 872 1 181 166

##### Omløpsmidler

###### Varer

Varer 7 2 637 792 2 705 366  
Sum varer 2 637 792 2 705 366

###### Fordringer

Kundefordringer 284 259 255 934  
Andre fordringer 8, 9 3 557 583 3 266 203  
Sum fordringer 3 841 842 3 522 137

###### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter 10 3 907 826 1 092 094  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 3 907 826 1 092 094

Sum omløpsmidler 10 387 459 7 319 597

SUM EIENDELER 11 827 331 8 500 763

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital ( 20 aksjer á kr 10 000 ) 2, 5 200 000 200 000  
Beholdning av egne aksjer 5  
Overkurs 5  
Sum innskutt egenkapital 200 000 200 000

##### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller 5



Annen egenkapital	5	1 326 248	1 113 148
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 326 248</b>	<b>1 113 148</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 526 248</b>	<b>1 313 148</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	525 000	625 000
Øvrig langsiktig gjeld	8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>525 000</b>	<b>625 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>525 000</b>	<b>625 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 968 865	1 885 650
Betalbar skatt	6	34 683	43 310
Skyldige offentlige avgifter		816 832	686 543
Annen kortsiktig gjeld	8, 9	6 955 703	3 947 112
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 776 083</b>	<b>6 562 616</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 301 083</b>	<b>7 187 616</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 827 331</b>	<b>8 500 763</b>



Organisasjonsnr: 975 921 514  
VAREHUSET ROSENDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	20.00	10000.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Solvang-invest AS	20.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	20.00	100.00%	

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	530373.00		167569.00

Note  
3

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
17.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020

## Varehuset Rosendal AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

Org.nr.: 975 921 514



## Varehuset Rosendal AS Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER</b>			
Salgsinntekter	1	65 839 512	59 205 462
Andre driftsinntekter		629 208	828 927
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>66 468 720</b>	<b>60 034 390</b>
Varekostnad		45 730 959	41 758 357
Lønnskostnader	3	7 994 159	7 912 028
Avskrivning varige driftsmidler	4	301 753	327 966
Annen driftskostnad	3	6 245 901	6 669 251
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>60 272 771</b>	<b>56 667 602</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>6 195 949</b>	<b>3 366 787</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		30 190	1 837
Rentekostnader		-52 427	-57 153
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-22 236</b>	<b>-55 316</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>6 173 712</b>	<b>3 311 471</b>
Skattekostnad	6	-1 358 612	-728 659
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>4 815 100</b>	<b>2 582 812</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	-213 100	-326 584
Avsatt til konsernbidrag	5	-4 602 000	-2 256 228
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>-4 815 100</b>	<b>-2 582 812</b>

Org.nr: 975 921 514



## Varehuset Rosendal AS Balanse pr 31. desember

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immatrielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	561	26 490
<b>Sum immatrielle eiendeler</b>		<u>561</u>	<u>26 490</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Inventar og utstyr	4, 7	1 439 310	1 154 676
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>1 439 310</u>	<u>1 154 676</u>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<u>1 439 872</u>	<u>1 181 166</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	7	2 637 792	2 705 366
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		284 259	255 934
Andre fordringer	8, 9	3 557 583	3 266 203
<b>Sum fordringer</b>		<u>3 841 842</u>	<u>3 522 137</u>
Bankinnskudd og kontanter	10	3 907 826	1 092 094
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<u>10 387 459</u>	<u>7 319 597</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>11 827 331</u>	<u>8 500 763</u>

Org.nr: 975 921 514



**Varehuset Rosendal AS**  
**Balanse pr 31.desember**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital ( 20 aksjer á kr 10 000 )	2, 5	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 326 248	1 113 148
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 326 248</b>	<b>1 113 148</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 526 248</b>	<b>1 313 148</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	525 000	625 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>525 000</b>	<b>625 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 968 865	1 885 650
Betalbar skatt	6	34 683	43 310
Skyldige offentlige avgifter		816 832	686 543
Annen kortsiktig gjeld	8, 9	6 955 703	3 947 112
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 776 083</b>	<b>6 562 616</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>10 301 083</b>	<b>7 187 616</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 827 331</b>	<b>8 500 763</b>

Rosendal, 10.06.2021  
Styret i Varehuset Rosendal AS

Atle Nygård  
Styreleder / Daglig leder

Org.nr: 975 921 514



## Varehuset Rosendal AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi. Varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader. Egenproduserte varer er verdsatt til laveste av full tilvirkningskost og virkelig verdi.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



## Varehuset Rosendal AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Varehuset Rosendal AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	20	10 000	200 000
<b>Sum</b>	<b>20</b>		<b>200 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Solvang-invest AS	20	100	100

#### Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnad	2020	2019
Lønn	7 103 148	6 930 515
Arbeidsgiveravgift	713 409	772 821
Pensjonskostnader	103 921	96 058
Andre ytelser	73 681	112 633
<b>Sum</b>	<b>7 994 159</b>	<b>7 912 028</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 17 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Lønn	Andre godtgjørelser
Daglig leder	530 373	167 569
<b>Sum</b>	<b>530 373</b>	<b>167 569</b>

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.  
Det er ikke ytet lån eller gitt noen form for sikkerhetsstillelser til styret.

Honorar til revisor eks. mva utgjør:	2020	2019
Lovpålagt revisjon	22 000	22 200
Regnskapsteknisk bistand	8 700	8 250
Skatteteknisk bistand	6 820	7 230
<b>Sum</b>	<b>37 520</b>	<b>37 680</b>



## Varehuset Rosendal AS

## Noter til regnskapet 2020

## Note 4 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner, inventar m.m.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	139 333	5 991 114	6 130 447
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		586 387	586 387
= Anskaffelseskost 31.12.20	139 333	6 577 501	6 716 834
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	139 333	5 138 191	5 277 524
= Bokført verdi 31.12.20	0	1 439 310	1 439 310
Årets ordinære avskrivninger		301 753	301 753
Økonomisk levetid	5-9 år	3-10 år	

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	200 000	1 113 148	1 313 148
Avgitt konsernbidrag		-4 602 000	-4 602 000
Årets resultat		4 815 100	4 815 100
Pr 31.12.2020	200 000	1 326 248	1 526 248

## Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 332 683	679 682
Endring i utsatt skattefordel	25 929	48 977
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 358 612</b>	<b>728 659</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	6 173 712	3 311 471
Permanente forskjeller	1 795	614
Endring i midlertidige forskjeller	-117 859	-222 622
Avgitt konsernbidrag	-5 900 000	-2 892 600
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>157 648</b>	<b>196 863</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 332 683	679 682
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 298 000	-636 372
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>34 683</b>	<b>43 310</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	6 173 712	3 311 471
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 358 217	728 524
Skatteeffekt av permanente forskjeller	395	135
<b>Sum</b>	<b>1 358 612</b>	<b>728 659</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer



## Varehuset Rosendal AS

### Noter til regnskapet 2020

av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-2 552	-120 411	-117 859
<b>Sum</b>	<b>-2 552</b>	<b>-120 411</b>	<b>-117 859</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 552</b>	<b>-120 411</b>	<b>-117 859</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-561</b>	<b>-26 490</b>	<b>-25 929</b>

#### Note 7 Pantstillelser

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2020	2019
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	525 000	625 000
<b>Sum</b>	<b>525 000</b>	<b>625 000</b>

#### Bokført verdi av pantsikrede eiendeler

Varige driftsmidler	1 439 310	1 154 676
Varelager	2 637 792	2 705 366
<b>Sum</b>	<b>4 077 102</b>	<b>3 860 042</b>

#### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Andre fordringer	
	2020	2019
Solvang Invest AS	213 895	50 000
Varehuset Gåver og interiør AS	0	122 600
Solvang Eigedom AS	429 367	471 155
<b>Sum</b>	<b>643 262</b>	<b>643 755</b>

	Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Solvang Eigedom AS	0	400 000	0	0
Solvang Invest AS	5 600 000	2 370 000	0	0
Varehuset Gåver og interiør AS	300 000	122 600	0	0
<b>Sum</b>	<b>5 900 000</b>	<b>2 892 600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 9 Poster som er slått sammen i regnskapet

Andre fordringer	2020	2019
Fordring konsernselskaper	643 262	643 755
Opptjente bonuser og rabatter	2 813 086	2 520 220
Forskuddsbetalte kostnader	18 519	16 794
Andre periodiseringer og kortsiktige fordringer	82 591	85 434
<b>Sum andre fordringer</b>	<b>3 557 457</b>	<b>3 266 203</b>

Annen kortsiktig gjeld	2020	2019
Påløpte feriepenger	725 806	731 721
Skyldig konsernbidrag	5 900 000	2 892 600
Andre påløpte kostnader	329 897	322 792
<b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>	<b>6 955 703</b>	<b>3 947 112</b>



**Varehuset Rosendal AS**

**Noter til regnskapet 2020**

**Note 10 Bankinnskudd**

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 301 538.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Leirvollen 23  
Postboks 2654 Kjørbekk  
NO-3702 Skien  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Varehuset Rosendal AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Varehuset Rosendal AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 815 100. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo DokumentID: Q0KKG-80LKK-E8SDG-VI/K8-53A28-JU54E



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Varehuset Rosendal AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Skien, 10. juni 2021  
Deloitte AS

**Tore M. Ludvigsen**  
statsautorisert revisor

Penneo DokumentID: Q0KKG-8OLKK-E85DG-VI/K8-53A28-JU54E



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tore Magnus Ludvigsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1119346

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-06-17 12:52:28Z



Penneo Dokumentnøkkel: Q0KKG-8OLKK-ES5DG-VI/K8-53A28-JU54E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>