



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 179 156
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANGVALL ARENA HOLDING AS
Forretningsadresse: Sentrumsveien 37
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torkel Tjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	63 513	102 613
Sum kostnader		63 513	102 613
Driftsresultat		-63 513	-102 613
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		270	1 237
Sum finansinntekter		270	1 237
Netto finans		270	1 237
Ordinært resultat før skattekostnad		-63 243	-101 376
Skattekostnad på resultat	3	-13 913	-22 303
Ordinært resultat etter skattekostnad		-49 330	-79 073
Årsresultat		-49 330	-79 073
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-49 330	-79 073
Totalresultat		-49 330	-79 073
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-49 330	-79 073
Sum overføringer og disponeringer		-49 330	-79 073



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	53 712 648	49 706 108
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		53 712 648	49 706 108
Sum anleggsmidler		53 712 648	49 706 108
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	14 552 726	5 448 521
Sum fordringer		14 552 726	5 448 521
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		634	29 961
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		634	29 961
Sum omløpsmidler		14 553 360	5 478 482
SUM EIENDELER		68 266 008	55 184 590
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital	4	4 070 648	214 778
Sum innskutt egenkapital		4 100 648	244 778
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	49 330	
Sum opptjent egenkapital		-49 330	
Sum egenkapital		4 051 318	244 778
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	63 553 756	54 641 330
Sum annen langsiktig gjeld		63 553 756	54 641 330
Sum langsiktig gjeld		63 553 756	54 641 330
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 513	23 125
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	620 421	275 357
Sum kortsiktig gjeld		660 934	298 482
Sum gjeld		64 214 690	54 939 812
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 266 008	55 184 590



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 732937

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 179 156
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANGVALL ARENA HOLDING AS
Forretningsadresse: Sentrumsveien 37
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torkel Tjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2024



Organisasjonsnr: 927 179 156
TANGVALL ARENA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	63 513	102 613
Sum kostnader		63 513	102 613
Driftsresultat		-63 513	-102 613
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		270	1 237
Sum finansinntekter		270	1 237
Netto finans		270	1 237
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-13 913	-22 303
Ordinært resultat etter skattekostnad		-49 330	-79 073
Årsresultat		-49 330	-79 073
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-49 330	-79 073
Totalresultat		-49 330	-79 073
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-49 330	-79 073
Sum overføringer og disponeringer		-49 330	-79 073



Organisasjonsnr: 927 179 156
TANGVALL ARENA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 53 712 648 49 706 108

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Sum finansielle anleggsmidler 53 712 648 49 706 108

Sum anleggsmidler 53 712 648 49 706 108

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 6 14 552 726 5 448 521

Sum fordringer 14 552 726 5 448 521

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 5

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 634 29 961

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 634 29 961

Sum omløpsmidler 14 553 360 5 478 482

SUM EIENDELER 68 266 008 55 184 590

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 7 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 7

Annen innskutt egenkapital 4 4 070 648 214 778

Sum innskutt egenkapital 4 100 648 244 778

Opptjent egenkapital

Udekket tap 4 49 330



Sum opptjent egenkapital		-49 330	
Sum egenkapital		4 051 318	244 778
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	63 553 756	54 641 330
Sum annen langsiktig gjeld		63 553 756	54 641 330
Sum langsiktig gjeld		63 553 756	54 641 330
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 513	23 125
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	620 421	275 357
Sum kortsiktig gjeld		660 934	298 482
Sum gjeld		64 214 690	54 939 812
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 266 008	55 184 590



Organisasjonsnr: 927 179 156
TANGVALL ARENA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Tangvall Arena Holding AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tangvall Arena Holding AS som viser et underskudd på NOK 49 330,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Uavhengig revisors beretning 2023 for Tangvall Arena Holding AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 16. mai 2024

Revisjon Sør AS



Rolf Einjar Lunde

Statsautorisert revisor

Side - 2 - av 2



Årsregnskap 2023

Tangvall Arena Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 179 156



RESULTATREGNSKAP

TANGVALL ARENA HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	63 513	102 613
Sum driftskostnader		63 513	102 613
Driftsresultat		-63 513	-102 613
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		270	1 237
Resultat av finansposter		270	1 237
Resultat før skattekostnad		-63 243	-101 376
Skattekostnad på resultat	3	-13 913	-22 303
Årsresultat		-49 330	-79 073
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	4	49 330	79 073
Sum overføringer		-49 330	-79 073



BALANSE

TANGVALL ARENA HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	53 712 648	49 706 108
Sum finansielle anleggsmidler		53 712 648	49 706 108
Sum anleggsmidler		53 712 648	49 706 108
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	6	14 552 726	5 448 521
Sum fordringer		14 552 726	5 448 521
Bankinnskudd, kontanter o.l.		634	29 961
Sum omløpsmidler		14 553 360	5 478 482
Sum eiendeler		68 266 008	55 184 590



BALANSE

TANGVALL ARENA HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	4 070 648	214 778
Sum innskutt egenkapital		4 100 648	244 778
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-49 330	0
Sum opptjent egenkapital		-49 330	0
Sum egenkapital		4 051 318	244 778
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	63 553 756	54 641 330
Sum annen langsiktig gjeld		63 553 756	54 641 330
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		40 513	23 125
Konserngjeld	6	620 421	275 357
Sum kortsiktig gjeld		660 934	298 482
Sum gjeld		64 214 690	54 939 812
Sum egenkapital og gjeld		68 266 008	55 184 590

Kristiansand, 16.05.2024
Styret i Tangvall Arena Holding AS

Torkel Tjelland
styreleder

Tom Arne Aamodt
styremedlem



TANGVALL ARENA HOLDING AS

ORG.NR: 927 179 156

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

TANGVALL ARENA HOLDING AS

SIDE 5



TANGVALL ARENA HOLDING AS

ORG.NR: 927 179 156

Note 2 Lønnskostnader

Tangvall Arena Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-13 913	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-22 303
Skattekostnad ordinært resultat	-13 913	-22 303
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-63 243	-101 376
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	4 943 423	395 521
Avgitt konsernbidrag	-4 880 180	-275 357
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-18 788
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-13 913	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 073 640	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 087 553	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	214 778	0	244 778
Årets resultat				-49 330	-49 330
Konsernbidrag mottatt			3 855 870		3 855 870
Pr 31.12.2023	30 000	0	4 070 648	-49 330	4 051 318

TANGVALL ARENA HOLDING AS

SIDE 6



TANGVALL ARENA HOLDING AS

ORG.NR: 927 179 156

Note 5 Datterselskap

Selskap	Kontor	Eierandel	Resultat 2023	Egenkapital pr	Bokført verdi pr
				31.12.2023	31.12.2023
Tangvall Arena Senter AS	Søgne	100%	- 1 703 242	16 004 925	17 738 529
Tangvall Arena Bolig AS	Søgne	100%	9 166 938	23 792 175	22 866 913
Tangvall Arena Næring AS	Søgne	100%	470 347	6 655 153	6 252 995
Tangvall Arena Parkering AS	Søgne	100%	331 972	6 476 069	6 210 992
Tangvall Arena Energi AS	Søgne	100%	364	90 794	100 000
UP Søgne AS	Søgne	100%	-443 218	90 431	543 219
Sum			7 823 161	53 109 547	53 712 648

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Tangvall Arena Bolig AS	550 000	2 300 000
Tangvall Arena Senter AS	7 372 831	2 600 000
Tangvall Arena Parkering AS	979 400	153 000
UP Søgne AS	600 000	0
Mottatt konsernbidrag Mur i Sør Eiendom AS	4 943 423	395 521
Konsernkonto ordning	107 072	0
Sum	14 552 726	5 448 521
Gjeld		
Tom Arne Aamodt AS	40 960 642	40 960 642
Mur i Sør Eiendom AS	9 410 167	13 680 688
Tangvall Arena Parkering AS	8 085 765	0
Tangvall Arena Næring AS	837 423	0
Avgitt konsernbidrag Tangvall Arena Senter AS	4 259 759	102 169
Avgitt konsernbidrag Tangvall Arena Næring AS	52 191	87 423
Avgitt konsernbidrag Tangvall Arena Parkering AS	0	85 765
Avgitt konsernbidrag UP Søgne AS	568 230	0
Leverandørgjeld Mur i Sør AS	40 513	0
Sum	64 214 690	54 916 687

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TANGVALL ARENA HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

TANGVALL ARENA HOLDING AS

SIDE 7



TANGVALL ARENA HOLDING AS

ORG.NR: 927 179 156

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mur I Sør Eiendom AS	30 000	100,0	100,0

Mur i Sør Eiendom AS eies indirekte av styremedlem Tom Arne Aamodt.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Tom Arne Aamodt AS. Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til Tom Arne Aamodt AS, Sentrumsveien 37, 4640 Søgne.

TANGVALL ARENA HOLDING AS

SIDE 8