



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 996 969
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lenangsstraumen
9068 NORD-LENANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Hugo Egil Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		52 191	69 929
Sum kostnader		52 191	69 929
Driftsresultat		-52 191	-69 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		107 127	129 325
Sum finansinntekter		107 127	129 325
Annen rentekostnad		4 728	0
Sum finanskostnader		4 728	0
Netto finans		102 399	129 325
Resultat før skattekostnad		50 208	59 396
Skattekostnad	1, 2	12 086	13 068
Årsresultat		38 122	46 329
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	2 000 000
Annen egenkapital		38 122	-1 953 671
Sum overføringer og disponeringer		38 122	46 329



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 265 068	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 265 068	0
Sum anleggsmidler		1 265 068	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	40 000
Sum fordringer		0	40 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 228 363	2 616 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 228 363	2 616 358
Sum omløpsmidler		1 228 363	2 656 358
SUM EIENDELER		2 493 431	2 656 358

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 651 080	1 612 958
Sum opptjent egenkapital		1 651 080	1 612 958
Sum egenkapital		1 681 080	1 642 958
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	640 213	800 266
Sum avsetninger for forpliktelser		640 213	800 266
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		640 213	800 266
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	172 139	213 134
Sum kortsiktig gjeld		172 139	213 134
Sum gjeld		812 352	1 013 400
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 493 431	2 656 358



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 543398

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 996 969
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lenangsstraumen
9068 NORD-LENANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Hugo Egil Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 916 996 969
REL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		52 191	69 929
Sum kostnader		52 191	69 929
Driftsresultat		-52 191	-69 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		107 127	129 325
Sum finansinntekter		107 127	129 325
Annen rentekostnad		4 728	0
Sum finanskostnader		4 728	0
Netto finans		102 399	129 325
Resultat før skattekostnad		50 208	59 396
Skattekostnad	1, 2	12 086	13 068
Årsresultat		38 122	46 329
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	2 000 000
Annen egenkapital		38 122	-1 953 671
Sum overføringer og disponeringer		38 122	46 329



Organisasjonsnr: 916 996 969
REL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 265 068	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 265 068	0
Sum anleggsmidler		1 265 068	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	40 000
Sum fordringer		0	40 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 228 363	2 616 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 228 363	2 616 358
Sum omløpsmidler		1 228 363	2 656 358
SUM EIENDELER		2 493 431	2 656 358
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 651 080	1 612 958



Sum opptjent egenkapital		1 651 080	1 612 958
Sum egenkapital		1 681 080	1 642 958
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	640 213	800 266
Sum avsetninger for forpliktelse		640 213	800 266
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		640 213	800 266
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	172 139	213 134
Sum kortsiktig gjeld		172 139	213 134
Sum gjeld		812 352	1 013 400
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 493 431	2 656 358



Organisasjonsnr: 916 996 969
REL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



REL EIENDOM AS
916 996 969

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-52 191	-69 929
Sum driftskostnader		-52 191	-69 929
Driftsresultat		-52 191	-69 929
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		107 127	129 325
Sum finansinntekter		107 127	129 325
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-4 728	0
Sum finanskostnader		-4 728	0
Netto finans		102 399	129 325
Resultat før skattekostnad		50 208	59 396
Skattekostnad	1, 2	-12 086	-13 068
Årsresultat		38 122	46 329
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	2 000 000
Annen egenkapital		38 122	-1 953 671
Sum overføringer		38 122	46 329



REL EIENDOM AS
916 996 969

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 265 068	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 265 068	0
Sum anleggsmidler		1 265 068	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	40 000
Sum fordringer		0	40 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 228 363	2 616 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 228 363	2 616 358
Sum omløpsmidler		1 228 363	2 656 358
SUM EIENDELER		2 493 431	2 656 358



REL EIENDOM AS
916 996 969

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 651 080	1 612 958
Sum opptjent egenkapital		1 651 080	1 612 958
Sum egenkapital		1 681 080	1 642 958
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 2	640 213	800 266
Sum avsetning for forpliktelser		640 213	800 266
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	172 139	213 134
Sum kortsiktig gjeld		172 139	213 134
Sum gjeld		812 352	1 013 400
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 493 431	2 656 358

NORD-LENANGEN, 04.04.2025

Roy Hugo Egil Johansen
styrets leder / daglig leder

Natthicha Johansen
styremedlem



REL EIENDOM AS
916 996 969

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



REL EIENDOM AS
916 996 969

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	172 139	213 134
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-160 053	-200 066
Skattekostnad	12 086	13 068
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	50 208	59 396
Permanente forskjeller	4 728	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	727 514	909 393
Skattepliktig inntekt	782 450	968 789
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	172 139	213 134
Betalbar skatt i balansen	172 139	213 134

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Gevinst- og tapskonto	3 637 571	2 910 057	727 514
Netto forskjeller	3 637 571	2 910 057	727 514
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	3 637 571	2 910 057	727 514
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	800 266	640 213	160 053

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	600	50	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Roy Johansen	600	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 612 958	1 642 958
Årsresultat	0	38 122	38 122
Egenkapital 31.12.2024	30 000	1 651 080	1 681 080