



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 860 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TINGVOLL NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Sanden 37
6630 TINGVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Waagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 162 493	5 116 383
Annen driftsinntekt		106 244	179 650
Sum inntekter		4 268 737	5 296 033
Kostnader			
Varekostnad		1 155 913	1 777 751
Lønnskostnad	1, 2	1 849 317	2 287 139
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	125 575	127 479
Annen driftskostnad		1 282 944	1 447 096
Sum kostnader		4 413 749	5 639 464
Driftsresultat		-145 012	-343 431
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	207
Annen finansinntekt		11 061	10 649
Sum finansinntekter		11 061	10 856
Annen rentekostnad		332 961	315 562
Sum finanskostnader		332 961	315 562
Netto finans		-321 900	-304 706
Resultat før skattekostnad		-466 912	-648 137
Årsresultat		-466 912	-648 137
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-466 912	-648 137
Sum overføringer og disponeringer		-466 912	-648 137



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 827 824	3 927 084
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	78 939	105 254
Sum varige driftsmidler		3 906 763	4 032 338
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		4 000	4 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 000	4 000
Sum anleggsmidler		3 910 763	4 036 338
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		49 475	84 400
Sum varer		49 475	84 400
Fordringer			
Kundefordringer		106 402	105 956
Andre kortsiktige fordringer		324 635	450 630
Sum fordringer		431 036	556 586
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 266	505 761
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 266	505 761
Sum omløpsmidler		504 777	1 146 746
SUM EIENDELER		4 415 540	5 183 084



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	8 782 500	8 782 500
Sum innskutt egenkapital		8 782 500	8 782 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	9 836 716	9 369 803
Sum opptjent egenkapital		-9 836 716	-9 369 803
Sum egenkapital	6	-1 054 216	-587 303
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 902 880	3 985 920
Øvrig langsiktig gjeld		900 000	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 802 880	4 685 920
Sum langsiktig gjeld		4 802 880	4 685 920
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		38 344	0
Leverandørgjeld		191 274	417 586
Skyldige offentlige avgifter		131 466	381 019
Annen kortsiktig gjeld		305 791	285 863
Sum kortsiktig gjeld		666 875	1 084 468
Sum gjeld		5 469 755	5 770 388
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 415 540	5 183 084



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 610527

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 860 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TINGVOLL NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Sanden 37
6630 TINGVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Waagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 860 610
TINGVOLL NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 162 493	5 116 383
Annen driftsinntekt		106 244	179 650
Sum inntekter		4 268 737	5 296 033
Kostnader			
Varekostnad		1 155 913	1 777 751
Lønnskostnad	1, 2	1 849 317	2 287 139
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	125 575	127 479
Annen driftskostnad		1 282 944	1 447 096
Sum kostnader		4 413 749	5 639 464
Driftsresultat		-145 012	-343 431
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	207
Annen finansinntekt		11 061	10 649
Sum finansinntekter		11 061	10 856
Annen rentekostnad		332 961	315 562
Sum finanskostnader		332 961	315 562
Netto finans		-321 900	-304 706
Resultat før skattekostnad		-466 912	-648 137
Årsresultat		-466 912	-648 137
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-466 912	-648 137
Sum overføringer og disponeringer		-466 912	-648 137



Organisasjonsnr: 985 860 610
TINGVOLL NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 827 824	3 927 084
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	78 939	105 254
Sum varige driftsmidler		3 906 763	4 032 338
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		4 000	4 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 000	4 000
Sum anleggsmidler		3 910 763	4 036 338
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		49 475	84 400
Sum varer		49 475	84 400
Fordringer			
Kundefordringer		106 402	105 956
Andre kortsiktige fordringer		324 635	450 630
Sum fordringer		431 036	556 586
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 266	505 761
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 266	505 761
Sum omløpsmidler		504 777	1 146 746
SUM EIENDELER		4 415 540	5 183 084

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	8 782 500	8 782 500
Sum innskutt egenkapital		8 782 500	8 782 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	9 836 716	9 369 803
Sum opptjent egenkapital		-9 836 716	-9 369 803
Sum egenkapital	6	-1 054 216	-587 303
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 902 880	3 985 920
Øvrig langsiktig gjeld		900 000	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 802 880	4 685 920
Sum langsiktig gjeld		4 802 880	4 685 920
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		38 344	0
Leverandørgjeld		191 274	417 586
Skyldige offentlige avgifter		131 466	381 019
Annen kortsiktig gjeld		305 791	285 863
Sum kortsiktig gjeld		666 875	1 084 468
Sum gjeld		5 469 755	5 770 388
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 415 540	5 183 084



Organisasjonsnr: 985 860 610
TINGVOLL NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

6

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Egenkapitalen er tapt. Styret vurderer tiltak for å gjenvinne egenkapitalen, deriblant å konvertere lån fra aksjonærer. Fortsatt drift legges til grunn for regnskapet.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

5.00

Note



1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1646202.00	1972294.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	178587.00	233266.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27562.00	81120.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-3035.00	459.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1849317.00	2287139.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse _____ Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
TINGVOLL NÆRINGSBYGG AS
985860610
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



TINGVOLL NÆRINGSBYGG AS
985 860 610

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 162 493	5 116 383
Annen driftsinntekt		106 244	179 650
Sum driftsinntekter		4 268 737	5 296 033
Driftskostnader			
Varekostnad		1 155 913	1 777 751
Lønnskostnad	1, 2	1 849 317	2 287 139
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	125 575	127 479
Annen driftskostnad		1 282 944	1 447 096
Sum driftskostnader		4 413 749	5 639 464
Driftsresultat		-145 012	-343 431
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	207
Annen finansinntekt		11 061	10 649
Sum finansinntekter		11 061	10 856
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		332 961	315 562
Sum finanskostnader		332 961	315 562
Netto finans		-321 900	-304 706
Resultat før skattekostnad		-466 912	-648 137
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		-466 912	-648 137
Overføringer			
Udekket tap		-466 912	-648 137
Sum overføringer		-466 912	-648 137



TINGVOLL NÆRINGSBYGG AS
985 860 610

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 827 824	3 927 084
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	78 939	105 254
Sum varige driftsmidler		3 906 763	4 032 338
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		4 000	4 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 000	4 000
Sum anleggsmidler		3 910 763	4 036 338
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		49 475	84 400
Sum varer		49 475	84 400
Fordringer			
Kundefordringer		106 402	105 956
Andre kortsiktige fordringer		324 635	450 630
Sum fordringer		431 036	556 586
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 266	505 761
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 266	505 761
Sum omløpsmidler		504 777	1 146 746
SUM EIENDELER		4 415 540	5 183 084



TINGVOLL NÆRINGSBYGG AS
985 860 610

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	8 782 500	8 782 500
Sum innskutt egenkapital		8 782 500	8 782 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	9 836 716	9 369 803
Sum opptjent egenkapital		-9 836 716	-9 369 803
Sum egenkapital	6	-1 054 216	-587 303
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 902 880	3 985 920
Øvrig langsiktig gjeld		900 000	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 802 880	4 685 920
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		38 344	0
Leverandørgjeld		191 274	417 586
Skyldige offentlige avgifter		131 466	381 019
Annen kortsiktig gjeld		305 791	285 863
Sum kortsiktig gjeld		666 875	1 084 468
Sum gjeld		5 469 755	5 770 388
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 415 540	5 183 084

TINGVOLL, 19.06.2025

Gunnar Waagen
styrets leder

Solvor Waagen
styremedlem

Linda Waagen
styremedlem

Åse Torill Torjul
styremedlem

Per Magne Waagen
styremedlem / daglig leder



TINGVOLL NÆRINGSBYGG AS
985 860 610

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 646 202	1 972 294
Arbeidsgiveravgift	178 587	233 266
Pensjonskostnader	27 562	81 120
Andre relaterte ytelser	-3 035	459
Sum	1 849 317	2 287 139

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

5



TINGVOLL NÆRINGSBYGG AS
985 860 610

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler			
Anskaffelseskost pr 01.01	133 473	8 629 508	8 762 981
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	133 473	8 629 508	8 762 981
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-28 219	-4 702 424	-4 730 643
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-54 534	-4 801 684	-4 856 218
Balanseført verdi pr 31.12	78 939	3 827 824	3 906 763
Årets av- og nedskrivninger	26 315	99 260	125 575
Økonomisk levetid	1 - 5	0 - 100	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	87 825	100	8 782 500
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Per Magne Waagen	21 956	25,00	Ordinære
Oddrun Waagen	21 956	25,00	Ordinære
Åse Torill Torjul	21 956	25,00	Ordinære
Solvor Waagen	17 565	20,00	Ordinære
Gunnar Waagen	4 392	5,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	87 825	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	8 782 500	-9 369 803	-587 303
Årsresultat	0	-466 912	-466 912
Egenkapital 31.12.2024	8 782 500	-9 836 716	-1 054 216

Note 6 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Egenkapitalen er tapt. Styret vurderer tiltak for å gjenvinne egenkapitalen, deriblant å konvertere lån fra aksjonærer. Forsatt drift legges til grunn for regnskapet.